

БИБЛИОТЕКА КНИГИКРАТКО

**КРАТКОЕ  
СОДЕРЖАНИЕ  
«ИСКУССТВО  
ЗАКЛЮЧАТЬ  
СДЕЛКИ»**

КнигиКратко

Библиотека КнигиКратко

**Краткое содержание  
«Искусство заключать сделки»**

«Актюн управление и финансы»

## КнигиКратко Б.

Краткое содержание «Искусство заключать сделки» /  
Б. КнигиКратко — «Актion управление и финансы»,  
— (КнигиКратко)

Этот текст — сокращенная версия книги «Искусство заключать сделки». Только самое главное: идеи, техники, ключевые цитаты. Дональд Трамп — ярчайшая личность, предприниматель-игрок, президент крупнейшей строительной компании США Trump Org. В этой книге он на примерах из своей бизнес-практики демонстрирует, как заключаются грандиозные сделки, строятся небоскребы, игорные заведения, как преодолеваются бюрократические препоны. Трамп, привыкший постоянно действовать на свой страх и риск, рассказывает об 11 правилах, которые позволяют ему добиваться успеха, и 9 слагаемых успешной сделки. Напоминаем, что этот текст — краткое изложение книги

© КнигиКратко Б.

© Актion управление и финансы

# Дональд Трамп «Искусство заключать сделки»

## Гений недвижимости

*«Самые худшие времена всегда создают самые лучшие возможности для отличных сделок».*

*Дональд Трамп*

*Дональд Трамп – американский бизнесмен и звезда телеэкрана, президент крупной строительной компании Trump Organization и основатель Trump Entertainment Resorts, которая управляет казино и отелями по всему миру. История успеха Дональда Трампа нестандартна. Он не был бедным парнем, который всю жизнь мечтал выбраться из нищеты. Уже с момента своего рождения он был миллионером, сыном Фреда Трампа – успешного застройщика. Дональд приумножил состояние отца, сделав членов семьи настоящими миллиардерами.*

В молодости Дональд Трамп отличался от сверстников тем, что всегда присматривался к успешным людям, внедряя их методы в свою жизнь. Не имея достаточного опыта в бизнесе, он сумел нажить колоссальное состояние, а позднее, дважды пройдя через банкротство, задолжав 9,5 млрд долл., сумел выкарабкаться из долговой ямы и снова взобраться на финансовый олимп. Сам Трамп оценивает свои достижения скромнее и уверяет, что лучший способ сделать успешную карьеру – родиться в нужной семье. В этом ему повезло – склонность Дональда заниматься строительством нашла поддержку в лице его отца.

≈≈

Отец Дональда, Фред Трамп, сын шведского эмигранта-алкоголика, сколотил свое состояние в 20 млн долл. с нуля, найдя золотую жилу в строительстве недорогого жилья. Его деловая хватка и жесткий характер сыграли в этом не последнюю роль. Оставшись в 11 лет без отца, Фред был вынужден браться за любую работу. В свободное время он изучал плотницкое дело и уже в 16 лет построил первое здание – каркасный гараж.

Многие парни со стройки были довольны тем, что имели работу, но Фред хотел не просто работать, а преуспевать и двигаться вверх. Кроме того, он любил работать. Он говорил своему сыну: «Самое главное в жизни – любить то, что ты делаешь. Только так можно добиться успеха в своем деле». Фред построил свой первый дом через год после окончания школы, продал его, прибыль вложил в следующее строительство, а затем еще, еще и еще.

В 1936 г. Фред Трамп женился на Мэри Маклеод – матери Дональда. В семье Трампов всегда царил традиционный уклад: отец был главой семьи и добытчиком, мать – домохозяйкой, заботящейся о муже и пятерых детях. Дональда с детства научили знать цену заработанного доллара и много работать. Семья была сплоченной, и сейчас братья и сестры Дональда остаются лучшими его друзьями.

≈≈

С детства Дональд был лидером в своем окружении и даже хулиганом. Когда ему исполнилось 13 лет, отец определил сына в Нью-Йоркскую военную академию. Проведя несколько

лет в стенах этого заведения, Дональд понял, что такое дисциплина, научился направлять свою энергию на достижение целей, возмужал.

Дональд очень рано заинтересовался бизнесом отца, и Фред уважал сына за это. Уже в восемь лет мальчик попросил у своего брата Роберта его кубики, и из своих кубиков и кубиков Роберта построил «небоскреб». Он был настолько красив, что Дональд решил скрепить его клеем – чтобы никто не смог разобрать постройку. Все свободное от учебы время сын сопровождал отца на стройках, присутствовал при встречах с подрядчиками, прорабами, слушал, как ведутся переговоры.

«Чтобы преуспеть, необходимо быть жестким и безжалостным, нужно уметь считать деньги и контролировать расходы». Отец жестко вел переговоры как с поставщиками швабр, так и с генеральными подрядчиками крупных элементов. Он точно знал, что сколько стоит. Отец всегда умел добиться хорошей цены, потому что был надежен. Он говорил: «Работая на меня, ты получишь оплату точно в срок, причем именно ту сумму, о которой мы договариваемся сейчас». У Трампа-старшего подрядчик мог быстро выполнить работу, получить деньги и приступить к новому заказу. Фред много строил и мог пообещать работу в будущем. Такой стиль ведения бизнеса перенял от отца и Дональд Трамп.

## **Конец ознакомительного фрагмента.**

Текст предоставлен ООО «ЛитРес».

Прочитайте эту книгу целиком, [купив полную легальную версию](#) на ЛитРес.

Безопасно оплатить книгу можно банковской картой Visa, MasterCard, Maestro, со счета мобильного телефона, с платежного терминала, в салоне МТС или Связной, через PayPal, WebMoney, Яндекс.Деньги, QIWI Кошелек, бонусными картами или другим удобным Вам способом.