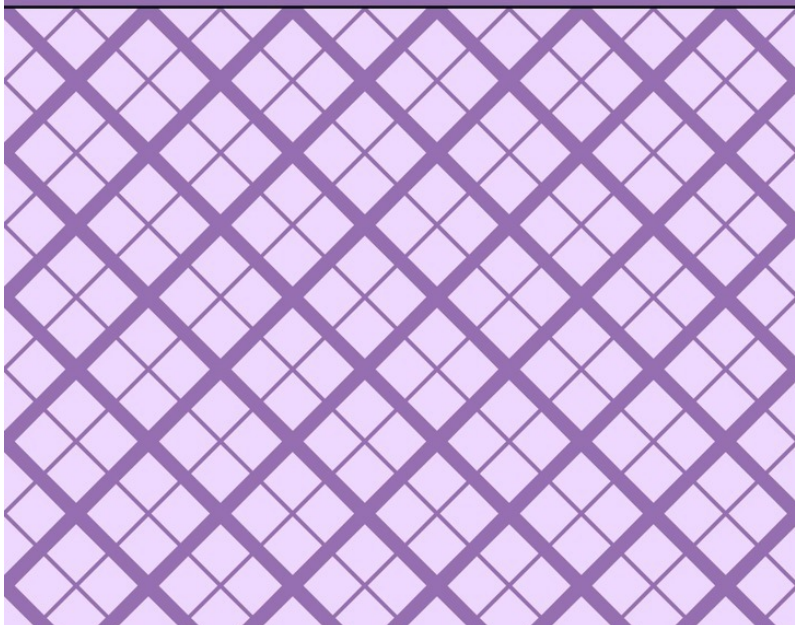


*Электронная
выписка ЕГРН*



Антон Анатольевич Шадура

Электронная выписка ЕГРН

http://www.litres.ru/pages/biblio_book/?art=53661302

ISBN 9785449863171

Аннотация

Издание представляет собой пособие по предоставлению сведений из ЕГРН в электронном виде. Данное пособие составлено на основании открытых и доступных материалов из Интернета. В издании описан порядок получения выписок из ЕГРН в электронном виде посредством сервисов портала Росреестра, подробно изложены виды выписок из ЕГРН, а также приведены инструкции по предоставлению выписок ЕГРН. Пособие поможет ориентироваться в многообразии выписок ЕГРН.

Содержание

Основные сведения о выписках ЕГРН	5
Предоставление сведений ЕГРН	8
Конец ознакомительного фрагмента.	9

Электронная выписка ЕГРН

Составитель Антон Анатольевич Шадура

Составитель Евгений Александрович Гуцин

ISBN 978-5-4498-6317-1

Создано в интеллектуальной издательской системе Ridero

Составители:

Шадура А. А. Ведущий специалист-эксперт Копейского
отдела Управления Росреестра по Челябинской области

Гуцин Е. А. Главный специалист-эксперт отдела экс-
плуатации информационных систем Управления Росреестра
по Челябинской области

Основные сведения о выписках ЕГРН

В пособии разъясняется, какие виды сведений заявители могут запросить в Едином государственном реестре недвижимости (ЕГРН).

ЕГРН – свод достоверных систематизированных сведений об учтенном в соответствии с ФЗ о регистрации недвижимом имуществе, о зарегистрированных правах на такое недвижимое имущество, основаниях их возникновения, правообладателях, а также иных установленных в соответствии с ФЗ о регистрации сведений.

Для получения информации следует направить запрос о предоставлении сведений ЕГРН в орган регистрации прав через многофункциональный центр (МФЦ). Итогом оказания государственной услуги станет копия документа или выписка с указанием необходимых данных.

Формами предоставления сведений ЕГРН являются форма электронного документа или форма документа на бумажном носителе.

Сведения, содержащиеся в ЕГРН, предоставленные в форме электронного документа, заверяются электронной подписью должностного лица и имеют равную юридическую силу с документами в бумажном виде.

Согласно ФЗ о регистрации:

– Сведения, содержащиеся в ЕГРН за исключением сведений, доступ к которым ограничен федеральным законом, предоставляются органом регистрации прав по запросам любых лиц.

– Сведения, содержащиеся в ЕГРН, предоставляются в срок не более трех рабочих дней со дня получения органом регистрации прав запроса о предоставлении сведений.

Срок передачи многофункциональным центром запроса о предоставлении сведений в орган регистрации прав и срок передачи подготовленных органом регистрации прав документов, содержащих сведения Единого государственного реестра недвижимости, в многофункциональный центр не должны превышать два рабочих дня соответственно со дня поступления запроса о предоставлении сведений в многофункциональный центр и со дня передачи такого запроса многофункциональным центром в орган регистрации прав.

Таким образом, общий срок предоставления сведений ЕГРН через МФЦ может составлять 5 рабочих дней.

Формы выписок из Единого государственного реестра недвижимости, состав содержащихся в них сведений и порядок их заполнения установлены приказом Минэкономразвития России от 25.12.2015 №975 «Об утверждении форм выписок из Единого государственного реестра недвижимости, состава содержащихся в них сведений и порядка их за-

полнения, а также требований к формату документов, содержащих сведения Единого государственного реестра недвижимости и предоставляемых в электронном виде», и приказом Минэкономразвития Приказ Минэкономразвития России от 20.06.2016

№378 «Об утверждении отдельных форм выписок из Единого государственного реестра недвижимости, состава содержащихся в них сведений и порядка их заполнения, а также требований к формату документов, содержащих сведения Единого государственного реестра недвижимости и предоставляемых в электронном виде, определении видов предоставления сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, и о внесении изменений в Порядок предоставления сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, утвержденный приказом Минэкономразвития России от 23 декабря 2015 г. №968».

В соответствии с Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 25.12.2019 №839 «О внесении изменений в приложения №1, 2 к приказу Минэкономразвития России от 10 мая 2016 г. №291 «Об установлении размеров платы за предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости» изменилась плата за предоставление сведений ЕГРН

Предоставление сведений ЕГРН

Сведения, содержащиеся в Едином государственном реестре недвижимости,

– о дате получения органом регистрации прав заявления о государственном кадастровом учете и (или) государственной регистрации прав и прилагаемых к нему документов;

– о содержании правоустанавливающих документов ;

– обобщенные сведения о правах отдельного лица на имеющиеся или имевшиеся у него объекты недвижимости;

– сведения в виде копии документа, на основании которого сведения внесены в Единый государственный реестр недвижимости;

– сведения о признании правообладателя недееспособным или ограниченно дееспособным

предоставляются только:

– самим правообладателям или их законным представителям;

– физическим и юридическим лицам, имеющим доверенность от правообладателя или его законного представителя;

Конец ознакомительного фрагмента.

Текст предоставлен ООО «ЛитРес».

Прочитайте эту книгу целиком, [купив полную легальную версию](#) на ЛитРес.

Безопасно оплатить книгу можно банковской картой Visa, MasterCard, Maestro, со счета мобильного телефона, с платежного терминала, в салоне МТС или Связной, через PayPal, WebMoney, Яндекс.Деньги, QIWI Кошелек, бонусными картами или другим удобным Вам способом.