

ТОМАС СТЭНЛИ
УИЛЬЯМ ДАНКО

МОЙ
СОСЕД —
МИЛЛИОНЕР

Smart Reading
Мой сосед – миллионер.
Томас Стэнли, Уильям
Данко. Саммари
Серия «10 книг о
финансовой грамотности»
Серия «Smart Reading. Ценные
идеи из лучших книг. Саммари»

http://www.litres.ru/pages/biblio_book/?art=55702206

Ключевые идеи книги: Мой сосед – миллионер. Томас Стэнли, Уильям Данко:

Аннотация

Это саммари – сокращенная версия книги. Только самые ценные мысли, идеи, кейсы, примеры.

Эта книга – детальное развенчание устойчивых стереотипов о богатстве и бедности. Обыватели судят обо всех богачах, наблюдая за медийными персонами с их эпатажным поведением и манерой сорить деньгами. Однако большинство богатых людей в США живут вовсе не в Беверли-Хиллз и не на Парк-авеню. Такие американцы ведут неприметную жизнь.

Можно никогда не узнать, что ваш сосед – миллионер. Они покупают подержанные автомобили, растят детей, которые даже не догадываются, насколько обеспечены их семьи. Они отвергают стиль жизни, основанный на показном блеске и неоправданных расходах.

Томас Стэнли и Уильям Данко интервьюировали тысячи богатых американцев и обнаружили неочевидные свойства, присущие всем представителям этой привилегированной демографической группы.

В формате PDF A4 сохранён издательский дизайн.

Содержание

| | |
|-----------------------------------|----|
| Как растут состояния | 6 |
| Портрет миллионера в интерьере | 8 |
| Правила жизни на миллион | 10 |
| Конец ознакомительного фрагмента. | 12 |

Smart Reading

Ключевые идеи книги: Мой сосед – миллионер. Томас Стэнли, Уильям Данко

Оригинальное название:

The Millionaire Next Door: The Surprising Secrets of America's Wealthy

Авторы:

Thomas Stanley, William Danko

Как растут состояния

Томас Стэнли и Уильям Данко несколько десятков лет изучали ключевые факторы успеха, связанные с образом жизни, бытом, привычками, отношением к образованию, труду, браку. Их исследования показали: состояния редко создаются благодаря удаче, наследству, ученым степеням и даже интеллекту. Гораздо чаще богатство¹ – сопутствующий итог скромной жизни, упорного труда, четкого планирования и, прежде всего, самодисциплины.

В результате своих изысканий Томас Стэнли и Уильям Данко выделили семь общих черт, которыми обладают все люди, скопившие значительные состояния. Итак, обычные миллионеры² (которых, кстати, совсем немало):

- живут намного скромнее, чем позволяют средства;
- эффективно распределяют время, энергию и деньги – так, чтобы все это работало на рост их состояния;
- ценят финансовую самостоятельность гораздо выше, чем социальный статус (и не стремятся его демонстрировать);

¹ Богатство семьи. Как сохранить в семье человеческий, интеллектуальный и финансовые капиталы // Джеймс Хьюз – младший.

² Правила жизни Титанов: привычки и приемы знаменитостей, миллионеров и лидеров мирового класса // Тимоти Феррис.

- правильно выбрали профессию;
- следят за рыночной конъюнктурой;
- не получали материальной помощи от родителей и не обижены на них;
- учат финансовой самостоятельности своих детей.

Самый важный человек для миллионера – личный финансист. Второй по важности – юрист. Поэтому наши миллионеры советуют детям выбирать именно эти профессии.

Портрет миллионера в интерьере

Средний возраст американского миллионера – 57 лет. Как правило, он женат, имеет троих детей и его заработок занимает 80 % и более в общем доходе семьи. При этом реализуемый годовой доход миллионера составляет менее 7 % его богатства. Иными словами, миллионеры тратят на жизнь не больше 7 % своего капитала.

Миллионеры активно занимаются инвестированием, вкладывая в различные финансовые инструменты около 20 % годового дохода.

Уровень образования среди миллионеров достаточно высокий: 80 % из них окончили колледж и 18 % имеют степень магистра. Почти никто из них не получил в наследство от родителей значительной суммы, не был продолжателем прибыльного родительского бизнеса и не чувствует себя обделенным по этой причине.

Любопытно, что владельцы своего дела составляют менее 20 % работающего населения США – и две трети миллионеров. Три четверти собственников бизнеса определяют себя как предпринимателей. Большинство прочих – высококвалифицированные специалисты: бухгалтеры, адвокаты, врачи...

И конечно, *у каждого уважающего себя миллионера есть запас «пошли вы все к черту»*. Это значит, что его

семья накопила достаточно средств, чтобы прожить не менее десяти лет не работая.

Правила жизни на миллион

Правило 1. Свой бизнес – полезный риск

Большинство миллионеров из тех, кого опросили Томас Стэнли и Уильям Данко, – предприниматели и собственники бизнеса. И все они соглашались с тем, что иметь свое дело – всегда финансовый риск. Тем не менее они готовы рисковать, исходя из убеждения, что бизнес и работа на себя – полезный риск, в то время как вредный риск – быть наемным работником у плохого работодателя.

Миллионеры, как правило, уверены, что распоряжаться собственной судьбой и самостоятельно принимать решения – менее рискованно, чем подчиняться чужим, возможно, ошибочным стратегиям. Кроме того, ***предприниматели верят: рискуя и преодолевая трудности, они учатся, развиваются, становятся опытнее и сильнее.***

Еще одно распространенное в среде миллионеров убеждение: возглавить компанию может только ее владелец.

Если человек управляет собственным бизнесом, никто не ограничивает количество денег, которые он может заработать.

Интересная деталь: очень часто основной вид предпринимательской деятельности миллионера – из разряда тех, что принято считать «обыденными и скучными»: услуги по газосварке, укладка асфальта, обслуживание стоянок для автотуристов, обработка полей ядохимикатами. При этом среди опрошенных бизнесменов наибольших успехов добились те, кто обладает одной чертой: они влюблены в свою работу и горды тем, что делают ее лично.

Правило 2. Доходы – не то же самое, что капитал

Миллионеры обеспечивают львиную долю семейного дохода. И казалось бы, чем выше этот доход, тем богаче семья. Однако, как выяснилось, *размер дохода объясняет лишь 30 % разницы в достатке семей. Куда большее значение имеют распределение дохода и инвестиции.*

Конец ознакомительного фрагмента.

Текст предоставлен ООО «Литрес».

Прочитайте эту книгу целиком, [купив полную легальную версию](#) на Литрес.

Безопасно оплатить книгу можно банковской картой Visa, MasterCard, Maestro, со счета мобильного телефона, с платежного терминала, в салоне МТС или Связной, через PayPal, WebMoney, Яндекс.Деньги, QIWI Кошелек, бонусными картами или другим удобным Вам способом.