

Евгений ШУПИКОВ



ЮРИДИЧЕСКАЯ ГРАМОТНОСТЬ

ДЛЯ
ВСЕХ

- Как законным способом списать долги по ЖКХ?
- Законно ли выкладывать детские фотографии в соцсети?
- А если я не буду работать, мне дадут пенсию?
- Переписка в Telegram — это доказательство?
- Как законно не платить кредит?
- Можно ли вернуть айфон в магазин, если не понравился цвет?

Библиотека юриста (АСТ)

Евгений Шупиков

**Юридическая
грамотность для всех**

«Издательство АСТ»

2020

УДК 347
ББК 67.4

Шупиков Е. В.

Юридическая грамотность для всех / Е. В. Шупиков —
«Издательство АСТ», 2020 — (Библиотека юриста (АСТ))

ISBN 978-5-17-132692-0

А если я не буду работать, мне дадут пенсию? Можно ли не платить кредит? Что делать, если друг не отдает долг? Ответы на глупые и серьезные правовые вопросы – в книге юриста и основателя крупнейшего юридического Telegram-канала @Jurist с более чем 100 000 подписчиков. Знания, которые помогут дать отпор мошенникам, недобросовестным работодателям, коллекторам, шумным соседям, защитить свои права в магазине, в больнице, на учебе, в Интернете и других местах, где мы бываем каждый день. Простой язык, понятные объяснения законов, разбор реальных случаев. Книга для тех, кто хочет использовать и защищать свои права по максимуму. В формате PDF А4 сохранен издательский макет.

УДК 347

ББК 67.4

ISBN 978-5-17-132692-0

© Шупиков Е. В., 2020
© Издательство АСТ, 2020

Содержание

Вступление	7
Универсальный алгоритм защиты прав	7
Шаг 1. Обращаемся в организацию, к которой имеется претензия	7
Шаг 2. Обращаемся в вышестоящую организацию	7
Шаг 3. Обращаемся в Прокуратуру	8
Шаг 4. Обращаемся в суд	8
Трудовое право	9
Как работнику получить компенсацию за использование своего ноутбука на удаленке?	10
О каких правах работодатель предпочитает умолчать?	11
Что делать, если начальник требует уйти в отпуск за свой счет под угрозой увольнения?	12
Как отказаться от выполнения трудовых обязанностей другого сотрудника?	13
Требуется ленивый сотрудник, или Как анализировать вакансии	14
Как сообщить начальнику, что ты заболел?	15
Как подстраховаться фрилансеру, чтобы не остаться без оплаты?	16
Жилищное право	17
Как получить каникулы по арендной плате за квартиру?	18
1. Через форс-мажор	18
2. Через статью 451 ГК РФ[16]	18
Как бороться с таксистами, которые занимают места дворовых стоянок?	20
Как бороться с шумными автомобилями под окнами жилых домов?	21
Что делать, если соседи постоянно шумят?	22
Как законным способом списать долги по ЖКХ?	23
Может ли квартирант отсудить квартиру, если оформить ему регистрацию?	24
Что делать, если сосед сверху затопил вашу квартиру?	25
Права потребителя	26
Оставлять ли сумку в магазинной ячейке или брать с собой?	27
Кто возвращает елки в магазин после новогодних праздников	28
Можно ли вернуть айфон в магазин, если не понравился цвет	29
Стоит ли покупать «Абибас»?	30
Если цены на полке и на кассе различаются	31
Как вернуть деньги за тренинг успешного успеха	33
Семейное право	34
Все про детские пособия	35
Единовременные пособия	35
Ежемесячные пособия	36
Законно ли выкладывать детские фотографии в соцсети?	38
Кто по закону является близким родственником	39
Социальное право	41
Как бесплатно лечить зубы в частной стоматологии?	42

Первый раз в первый класс, или Скидываемся на шторы	43
Как оспорить оценки за экзамены в вузе	44
Правило 15 минут, или Сколько ждать преподавателя?	45
Если я не буду работать, мне дадут пенсию?	46
Приедет ли «скорая», если нет полиса?	47
«Интернетное» право	48
Закон и реклама в SMM	49
Что делать, если повелся на недобросовестную рекламу?	50
Как удалить свою фотографию из чужого аккаунта в соцсети	51
Шаг 1. Переговоры	51
Шаг 2. Жалоба в соцсеть	51
Конец ознакомительного фрагмента.	52

Евгений Шупиков
Юридическая грамотность для всех

© Шупиков Е., 2020

© ООО «Издательство АСТ», 2020

Вступление

Универсальный алгоритм защиты прав

Все хотят жить в правовом государстве, но все ли понимают, что это такое на самом деле? Для многих это понятие означает такое государство, в котором права человека не нарушаются. Не могу согласиться с такой точкой зрения, поскольку в реальности подобных государств попросту не существует. По моему убеждению, истинно правовым можно назвать такое государство, в котором существует рабочий механизм защиты и восстановления прав в случае их нарушения.

Россия является правовым государством, и в качестве подтверждения я подготовил для моих уважаемых читателей универсальный алгоритм защиты прав. Он подходит для абсолютно любой жизненной ситуации и укладывается всего в четыре шага, которые помогут вам отстоять свои права.

Итак, вы считаете, что кто-то нарушил ваши права. Например, служба доставки получила от вас оплату, но ваш заказ так и не поступил. В подобной ситуации порядок действий должен быть следующим.

Шаг 1. Обращаемся в организацию, к которой имеется претензия

Многие этот шаг пропускают – и совершенно напрасно. Как ни крути, в любой организации есть адекватные работники, и если вы сможете донести до них вашу проблему, то ее, возможно, удастся решить уже на этом уровне.

Что делаем?

1. Звоним на горячую линию (или по любому известному телефону) и сообщаем о проблеме.

2. Если по телефону решить проблему не удастся, то отправляем претензию почтой. Электронной почтой, естественно. Ходить на обычную почту и толкаться в очередях нет необходимости.

Шаг 2. Обращаемся в вышестоящую организацию

Всегда есть какая-то организация, которая стоит выше вашего обидчика. И у большинства подобных организаций есть возможность рассмотреть жалобу в режиме онлайн.

В примере с доставкой это Роспотребнадзор¹. Если судебные приставы необоснованно списывают деньги с карты, то жалуемся в ФССП России². Если мутит воду банк, то на него найдут управу в ЦБ РФ³. Если вы столкнулись с недобросовестным врачом, можно пожаловаться в Минздрав⁴. Даже в полицию⁵ можно обратиться онлайн. Словом, на этом шаге нужно найти государственный орган, отвечающий за данную сферу деятельности, и оставить жалобу.

¹ <https://www.rospotrebnadzor.ru/feedback/esia/>

² <http://fssprus.ru/form/>

³ <https://www.cbr.ru/reception/>

⁴ <https://www.rosminzdrav.ru/reception/appeals/new>

⁵ https://мвд.рф/request_main

На первый взгляд, эта задача достаточно простая, но на практике она часто оказывается сложной и запутанной для непрофессионала, не знакомого со структурой госорганов. Чтобы вам было легче найти нужный орган для подачи жалобы, в Приложении 1 я привел структуру российских органов власти с кратким описанием сферы деятельности и контактными данными. В любой непонятной ситуации заглядывайте туда.

Что делаем?

- Звоним на горячую линию.
- Отправляем заявление через форму на сайте.

Шаг 3. Обращаемся в Прокуратуру

Прокуратура – это универсальный орган, в который можно пожаловаться когда угодно и на кого угодно. Вы можете заявить и на самого обидчика, и на вышестоящую организацию, если она бездействует. Жалуемся, естественно, онлайн⁶.

Что делаем?

Открываем сайт прокуратуры и оставляем заявление в свободной форме.

Шаг 4. Обращаемся в суд

С 1 января 2017 года у каждого гражданина РФ есть возможность подать исковое заявление в электронном виде через интернет-сервис ГАС «Правосудие»⁷. Юридические лица для подачи документов в арбитражные суды могут воспользоваться похожим сервисом «Мой Арбитр»⁸. Для этого вам понадобится учетная запись на Госуслугах.

Благодаря подобному универсальному алгоритму вы сможете защитить свои права, причем в большинстве случаев для этого даже не понадобится выходить из дома. Просто действуйте последовательно по этим четырем шагам и добьетесь результата.

⁶ <https://ipriem.genproc.gov.ru/contacts/ipriem/>

⁷ <https://ej.sudrf.ru>

⁸ <https://my.arbitr.ru/>

Трудовое право

Каждый работник может попасть в ситуацию, когда его права нарушаются. Наиболее типичные ситуации будут разобраны ниже, но прежде всего хочу отметить, что государственным органом, который следит за порядком в этой сфере, является Федеральная служба по труду и занятости, а ее территориальными подразделениями – государственные инспекции труда (трудовые инспекции) по регионам. Именно туда и следует обращаться с жалобой.

Как работнику получить компенсацию за использование своего ноутбука на удаленке?

Из-за пандемии коронавируса сегодня многие работают из дома и используют в рабочих целях как минимум телефон и ноутбук. А знаете ли вы, что работодатель обязан возместить вам расходы за использование личного имущества в служебных целях?

Да, в Трудовом кодексе Российской Федерации так и написано: «При использовании работником с согласия или ведома работодателя и в его интересах личного имущества работнику выплачивается компенсация за использование, износ (амортизацию) инструмента, личного транспорта, оборудования и других технических средств и материалов, принадлежащих работнику, а также возмещаются расходы, связанные с их использованием. Размер возмещения расходов определяется соглашением сторон трудового договора, выраженным в письменной форме»⁹.

Чтобы получить компенсацию, просто подайте работодателю заявление, и он будет обязан заключить с вами соглашение. Суммы там будут не очень большие, но копейка рубль бережет.

⁹ Статья 188 ТК РФ. Возмещение расходов при использовании личного имущества работника.

О каких правах работодатель предпочитает умолчать?

Почему-то у нас принято считать, что работодатель – это барин, который как хочет, так и поступает, а работник – только лишь бесправный холоп. На самом деле у работника при грамотном подходе достаточно козырей в рукаве.

Один из них – это статья 5.27 КоАП РФ¹⁰, и он поможет вам в тех случаях, когда работодатели действуют следующим образом.

1. Кормят завтраками («Мы обязательно заключим с вами трудовой договор. Вот сейчас кошка племянника нашего бухгалтера восстановится после родов, и сразу все оформим. А вы пока еще поработайте...»). В этом случае на помощь приходит часть 4 статьи 5.27 КоАП, которая устанавливает ответственность за уклонение от оформления трудового договора в виде штрафа до 100 тысяч рублей.

2. Мухлюют с зарплатой («Пятого числа мы зарплату выдать не сможем, потому как банк не работает. Выдадим 17-го, но не всю, а половину, ведь в стране кризис...»). В этом случае внимательно читаем часть 6 статьи 5.27 КоАП, которая запрещает невыплату или неполную выплату заработной платы в установленный срок под угрозой штрафа до 50 тысяч рублей.

3. Не признают работника («Иванов у нас не работает. Кто его пустил в офис, я не знаю. Видимо, это девочка офис-менеджер его с другим сотрудником перепутала. Да, все три месяца она его перепутывала. А зарплату, нет, платить Иванову не будем. Мы его на работу не брали, он сам там что-то в компьютере печатал»). Здесь обращаемся к части 3 статьи 5.27 КоАП, которая наказывает за фактическое допущение к работе лица, не уполномоченного на это работодателем, и в случае, если работодатель отказывается признать отношения трудовыми, штрафом до 20 тысяч рублей.

¹⁰ Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях от 30.12.2001 № 195-ФЗ (ред. от 24.04.2020) (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.06.2020) опубликован в «Российской газете» от 31 декабря 2001 г. № 256, в Собрании законодательства Российской Федерации от 7 января 2002 г. № 1 (часть I) ст. 1, в «Парламентской газете» от 5 января 2002 г. № 2–5.

Что делать, если начальник требует уйти в отпуск за свой счет под угрозой увольнения?

С юридической точки зрения ответ на этот вопрос элементарен: начальнику в его просьбе следует отказать и отпуск не брать, ведь отпуск без сохранения заработной платы предоставляется только по инициативе работника и только по его заявлению¹¹. Как правило, такие просьбы работодатели адресуют тем работникам, которые не очень хорошо знают свои права. Обычно достаточно одного аргументированного отказа, и в дальнейшем подобные просьбы поступать не будут.

Если же начальник не принимает отказ и грозит наступлением неблагоприятных последствий (сокращением премии, увольнением), то можно пожаловаться на него в Роструд. Сделать это можно по телефону горячей линии Роструда (8–800–707–88–41) или через сайт¹². С житейской же точки зрения нужно лишь определенное мужество, чтобы решиться на такой шаг и отстаивать свои права. Делать его или нет – решать вам.

¹¹ Статья 128 Трудового кодекса Российской Федерации.

¹² <https://онлайнинспекция.рф>

Как отказаться от выполнения трудовых обязанностей другого сотрудника?

Елена просто разрывается на работе, выполняет работу за половину отдела. Еще немного, и за уборщицу тоже будет Елена. Это вообще законно?

Конечно, нет. Начальник не имеет права перекладывать на подчиненного обязанности других работников. Закон запрещает работодателю требовать от сотрудника выполнения работ, не предусмотренных трудовым договором. Также по закону не допускается изменений условий трудового договора в одностороннем порядке. Работник имеет полное право отказаться от такой работы в целях защиты своих трудовых прав. Дополнительные обязанности могут быть поручены работнику только с его согласия и за дополнительную плату.

Об этом черным по белому написано в статьях 60, 60.2 и 379 Трудового кодекса РФ¹³. Если вы попали в подобную ситуацию, то обязательно изучите данные статьи и проведите переговоры с начальником.

¹³ Трудовой кодекс Российской Федерации от 30.12.2001 № 197-ФЗ (ред. от 24.04.2020) опубликован в «Российской газете» от 31 декабря 2001 г. № 256, в Собрании законодательства Российской Федерации от 7 января 2002 г. № 1 (часть I) ст. 3, в «Парламентской газете» от 5 января 2002 г. № 2–5.

Требуется ленивый сотрудник, или Как анализировать вакансии

«Требуется ленивый сотрудник! Обязанности – лежать на диване и получать зарплату». Думаете, это просто рекламный ход? Не совсем. Это новый развод.

Что происходит? Вы видите интересную вакансию с шикарными условиями. Пишете работодателю, и после краткого собеседования вас «берут на работу», но с небольшим условием – оплата только на кредитную карту SMIRNOFF-БАНКА или БЕТТА-БАНКА. «У вас нет карты ни одного из этих банков? Не беда! Вот ссылочка, переходите и оформляйте себе карту – уже вечером она будет у вас. А лучше оформите сразу обе, чтобы не возникало перебоев с выплатами вам шестизначных гонораров за плевую работенку». Вечером курьер действительно привозит карты, но «работодатель» перестает отвечать на сообщения.

В чем суть? Хитрецы (мошенниками их назвать нельзя) подают шикарное объявление, на которое слетаются любители халявы. И когда у людей отключается критическое мышление от фантастических условий работы, им предлагают оформить кредитные карты нескольких банков по реферальным ссылкам. За каждую оформленную карту «работодатель» получает примерно 2 тысячи рублей. Это называется «арбитраж траффика».

Как защититься? Перестать верить в чудеса. Никто не будет платить вам 150 тысяч рублей за набор текста или прохождение опросов. Вы ведь и без меня знаете, где чаще всего лежит бесплатный сыр.

Как сообщить начальнику, что ты заболел?

Утро. Звенит будильник. Вы просыпаетесь и понимаете, что заболели и надо идти в поликлинику. А что с работой? С начальником? Давайте сыграем в известную телевизионную игру. Перед вами четыре варианта ответа. Какой из них вы выберете?

- Позвоню начальнику и предупрежу его.
- Попрошу коллег сказать начальнику, что я заболел.
- Отправлю начальнику смс.
- Я заболел и не обязан никого предупреждать. Потом просто больничный лист принесу.

Внимание, правильный ответ. Любой юрист вам скажет, что работник не должен уведомлять работодателя о начале нетрудоспособности. И будет прав, если бы не одно «но»: *кроме тех случаев, когда такая обязанность предусмотрена внутренними документами компании*.

Наверняка при трудоустройстве вы подписывали кучу бумаг, половину из которых на автомате. Вдруг именно тогда вы поставили подпись на документе о внутренних правилах, которые обязывают вас сообщить начальнику о болезни. Да это и по-человечески правильно. Вдруг начальник переживать будет? Грустить, что вас нет. Скучать. (Тут звучит грустная музыка из «Титаника»...)

Остается вопрос: как уведомить? Любым удобным способом, который в дальнейшем позволит доказать, что вы это сделали. Смс – идеальный вариант. Звонок – тоже хорошо, если записать на диктофон. Через коллег – вариант не очень, в случае чего придется привлекать их как свидетелей.

А теперь резюмируем все вышесказанное.

1. Что будет, если не уведомлять?

- А. Если во внутренних документах такая обязанность не закреплена, ничего не будет.
- Б. Если закреплена – накажут. Теоретически могут и уволить.

2. Как уведомлять?

- А. По смс – идеально.
- Б. Звонком – лучше записать на диктофон.
- В. Через коллег – не очень хорошо.

Запомните простое правило: заболел – отправь смс начальнику и спокойно отправляйся в поликлинику за больничным.

Как подстраховаться фрилансеру, чтобы не остаться без оплаты?

Все хотят работать из дома (а лучше на море), не тратить время на дорогу в офис, нервы на начальника, грызню с коллегами и прочее, прочее. Конечно, фриланс и удаленка позволяют это сделать. Но фрилансерам не стоит забывать, что, работая без договора, вы рискуете остаться без оплаты.

С другой стороны, работодателю не интересно оформлять фрилансера в штат. В этом нет никакого смысла, поскольку тогда у работодателя возникают расходы: налоги, взносы и т. д. Ему обычно проще посадить работника в офис.

Но выход есть: заключить гражданско-правовой договор. Фрилансер может заключить с заказчиком договор подряда (ст. 702 ГК РФ¹⁴) или договор оказания услуг (ст. 779 ГК РФ). Тогда их будут связывать не трудовые, а гражданско-правовые отношения, которые регулируются не Трудовым, а Гражданским кодексом.

Вывод: работайте из дома в свое удовольствие, но не забывайте сообщить заказчику, что хотите заключить с ним договор подряда или оказания услуг.

¹⁴ Гражданский кодекс Российской Федерации (часть первая от 30 ноября 1994 г. № 51-ФЗ, часть вторая от 26 января 1996 г. № 14-ФЗ, часть третья от 26 ноября 2001 г. № 146-ФЗ, часть четвертая от 18 декабря 2006 г. № 230-ФЗ)

Жилищное право

Жилищное право – одна из самых сложных отраслей права, спросите у любого юриста. Основная проблема заключается в том, что единого контролирующего органа нет. Наоборот, существует огромное количество госорганов с нелогичным и часто дублирующим распределением обязанностей. Жилищный кодекс вроде как есть, но многие нормы носят отсылочный характер. Порой, чтобы разобраться в какой-то ситуации, нужно помимо кодекса изучить еще тонну подзаконных актов. Однако, несмотря на это, некоторые основные жизненные ситуации я для вас разобрал.

Как получить каникулы по арендной плате за квартиру?

В период пандемии коронавируса государство в качестве одной из мер поддержки бизнеса ввело так называемые арендные каникулы. Но это только для бизнеса, на физических лиц данные правила не распространялись. Соответственно, у населения возник резонный вопрос: «Почему предпринимателям можно не платить арендную плату, а простым гражданам нельзя?»

Во-первых, у юридических и физических лиц разные ситуации. Предпринимателям можно не платить, потому что в связи с неожиданным изменением обстоятельств они временно не могут использовать арендуемые помещения по назначению. Сняли помещение под кафе, а кафе работать временно не может. Физлицам же использовать квартиру по прямому назначению ничего не мешает.

К слову сказать, даже если бы этого закона не было, предприниматели с грамотными юристами могли бы получить каникулы со ссылкой на пункт 4 статьи 614 ГК РФ¹⁵. Закон принят для того, чтобы успокоить общественность и разгрузить суды.

А во-вторых, кто сказал, что нельзя? Можно. Просто алгоритм другой.

Предположим, вы снимаете квартиру и хотите уменьшить платеж или получить отсрочку. Есть две тактики действий.

Краткий ликбез

Аренда – пользование нежилым помещением.

Найм – пользование жилым помещением.

Наймодатель – владелец квартиры.

Наниматель – квартирант.

1. Через форс-мажор

Готов поспорить, что 90 % нанимателей жилья скачали договор аренды из интернета и особо в него не вчитывались. Пришло время это исправить. Открывайте договор и на последней странице в самом конце наверняка что-то написано про форс-мажор. Если да, то можете потребовать (или попросить, в зависимости от того, что написано в договоре) от наймодателя – владельца квартиры – изменения условий: временного снижения платы или отсрочки платежа.

2. Через статью 451 ГК РФ¹⁶

Эта статья говорит о том, что при существенном изменении обстоятельств условия договора можно изменить.

В этой статье много букв, и грузить ими я вас не буду. Поделюсь лишь выводом: в текущей ситуации с COVID-19 по статье 451 ГК РФ квартирант может попросить об изменении условия договора, а хозяин квартиры может отказать.

Какой вывод из всего этого? Если при аренде нежилой недвижимости между юрлицами установлены жесткие правила (арендатор вправе потребовать каникулы и арендодатель их обя-

¹⁵ Гражданский кодекс Российской Федерации (часть первая от 30 ноября 1994 г. № 51-ФЗ, часть вторая от 26 января 1996 г. № 14-ФЗ, часть третья от 26 ноября 2001 г. № 146-ФЗ, часть четвертая от 18 декабря 2006 г. № 230-ФЗ)

¹⁶ Гражданский кодекс Российской Федерации (часть первая от 30 ноября 1994 г. № 51-ФЗ, часть вторая от 26 января 1996 г. № 14-ФЗ, часть третья от 26 ноября 2001 г. № 146-ФЗ, часть четвертая от 18 декабря 2006 г. № 230-ФЗ).

зан предоставить), то при коммерческом найме жилых помещений жестких правил нет: наниматель может попросить финансовое послабление, но наймодатель идти на уступки не обязан.

Что же делать?

1. Внимательно изучаете договор найма, особенно пункты про форс-мажор и изменение условий договора.

2. Решаете для себя, какой вариант снижения финансовой нагрузки вы хотите получить. Например, можете попросить о временном уменьшении ежемесячного платежа или о предоставлении отсрочки – как с последующей компенсацией, так и без таковой. Лучше предложить несколько вариантов.

3. Сообщаете владельцу квартиры о желании изменить условия договора. Как это сделать технически, тоже решать вам. В одном случае будет достаточно просто позвонить собственнику жилья, в другом – придется направить письмо, в третьем – готовить аргументы и проводить переговоры. Универсального варианта по этому пункту нет. Лично я изложил бы все доводы в одном сообщении и отправил его наймодателю в мессенджере.

4. Если согласие получено, подписываем дополнительное соглашение к договору найма. Если согласия нет, остается суд. Но целесообразность подобного шага очень сильно зависит от ситуации. Рекомендовать его всем квартирантам я не могу.

Как бороться с таксистами, которые занимают места дворовых стоянок?

Такси – это коммерческий транспорт, который не должен храниться на придомовых территориях, как это допускается для личного автотранспорта. Если ваш двор оккупировали таксисты, то звоните в местное ГИБДД и жалуйтесь. Вот юридически выверенный текст, который следует просто продиктовать в трубку дежурному: «В нарушение приказа Минтранса от 17.05.2018 (вступил в силу с 01.01.2020) № 199 на стоянке во дворе жилого дома по адресу такому-то припарковано такси. Прошу принять меры». Приедет эвакуатор.

Как бороться с шумными автомобилями под окнами жилых домов?

Часто возникает вопрос о том, предусмотрена ли какая-либо ответственность для владельцев шумных тюнингованных автомобилей, которые заводят их в вечернее/ночное время под окнами жилых домов. И как действовать по закону, если завелись такие соседи?

Во-первых, стоянка с работающим двигателем в жилой зоне – это нарушение ПДД, за которое статья 12.28 КоАП¹⁷ устанавливает штраф 1,5 тысячи рублей. Во-вторых, за эксплуатацию транспортных средств с незарегистрированными конструктивными изменениями предусмотрена административная ответственность по статье 12.5 КоАП. Есть еще и «в-третьих»: нарушение требований СанПиН по шуму, но эта норма на практике не реализуема, поэтому особо расписывать не буду.

Чтобы наказать любителей ночного автошума, достаточно снять факт нарушения на видео (чтобы были видны и читаемы госномера автомобиля) и приложить запись к заявлению в ГИБДД.

¹⁷ Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях от 30 декабря 2001 г. № 195-ФЗ опубликован в «Российской газете» от 31 декабря 2001 г. № 256, в Собрании законодательства Российской Федерации от 7 января 2002 г. № 1 (часть I) ст. 1, в «Парламентской газете» от 5 января 2002 г. № 2–5.

Что делать, если соседи постоянно шумят?

Начнем с того, что шуметь можно, но в пределах разумного. Нормы и уровни допустимого шума закреплены в специальном документе – Санитарных Правилах и Нормах (Приложение 3. СанПиН 2.1.2.2645-10¹⁸).

По этим правилам, максимальный шум в жилом помещении не должен превышать 55 дБ днем и 45 дБ ночью. В праздничные и выходные дни действуют нормы как для ночи. Для сравнения шелест листьев дает 10 дБ, обычная речь человека – 40 дБ, громкий крик – 80 дБ, самолет при взлете – 130 дБ.

Осталось понять, что такое день и ночь юридически, и правила станут окончательно ясны. Удивительно, но какие часы относятся ко дню, а какие к ночи, тоже прописано в специальных законах – «О тишине». Сложность в том, что в каждом регионе законы различаются. Например, в Москве¹⁹ ночь длится с 23 ч. до 7 утра, а в Санкт-Петербурге²⁰ с 22 ч. до 8 утра.

Как показывает практика, не все готовы соблюдать эти нормы. Часто соседи шумят очень сильно. Как быть в такой ситуации? В первый раз я рекомендую провести беседу и рассказать об этих правилах. Вдруг люди действительно об этом не знают? Если беседа не помогла, то необходимо вызывать полицию и привлекать непонятливых соседей к ответственности. Наказание за шум – предупреждение или небольшой штраф.

¹⁸ Постановление Главного государственного санитарного врача РФ от 10 июня 2010 г. № 64 «Об утверждении СанПиН 2.1.2.2645–10» опубликован в «Российской газете» от 21 июля 2010 г. № 159.

¹⁹ П. 1 ст. 1 Закона г. Москвы «О соблюдении покоя граждан и тишины в г. Москве» № 42 от 12 июля 2012 г.

²⁰ Ст. 2 Закона Санкт-Петербурга от 31 мая 2010 г. № 273–70 «Об административных правонарушениях в Санкт-Петербурге».

Как законным способом списать долги по ЖКХ?

Этот вопрос часто поднимают в интернете недобросовестные юристы, которые намеренно вводят в заблуждение аудиторию, чтобы в дальнейшем получить плату за юридическую консультацию. На самом деле законодательство в сфере ЖКХ не предусматривает «списания долгов» по желанию собственника или квартиросъемщика. Задолженность субъекта всегда находится на балансе какой-нибудь управляющей компании (УК) или ресурсоснабжающей организации (РСО).

Теоретически избавиться от долгов можно:

- 1) через банкротство (но стоит ли игра свеч?);
- 2) если управляющая компания пропустит срок исковой давности (он составляет 3 года, так что рассчитывать на это не стоит);
- 3) если пристав вынесет постановление об окончании исполнительного производства (но в ходе самого производства неприятностей не избежать).

Иногда возникают ситуации, когда за предоставленные коммунальные услуги можно получить перерасчет. Например, если вы какое-то время проживали не по адресу регистрации (например, находились на учебе или в командировке), то в таком случае вы можете потребовать перерасчет.

Может ли квартирант отсудить квартиру, если оформить ему регистрацию?

У многих из нас случаются переезды: из одного города в другой, из страны в страну, по учебе или работе. Переезжаем мы, приезжают к нам. При проживании у своих родственников или друзей, а также в арендованной квартире, многим необходима временная регистрация для трудоустройства, записи в детский сад и так далее.

Рискует ли собственник жилья, предоставляя временную регистрацию кому-либо в своей квартире? Не останется ли он без своих законных, кровью и потом нажитых квадратных метров?

Ответственно заявляю, что причин для переживаний нет. В силу ст. 30 Жилищного кодекса²¹ собственник жилого помещения вправе предоставить во владение или пользование свое жилье другому гражданину на основании договора найма, договора безвозмездного пользования или на ином законном основании. Собственник также может предоставить своему жильцу временную или постоянную регистрацию – на выбор владельца квартиры.

При этом человек, которому разрешили зарегистрироваться по месту жительства или пребывания, не становится собственником предоставленного ему жилого помещения, но обязан нести бремя по содержанию данного жилого помещения. Это означает, что подселенный гражданин обязан оплачивать коммунальные услуги и иные расходы по содержанию жилого помещения в пригодном для проживания состоянии.

В соответствии со ст. 304 Гражданского кодекса России²² собственник может требовать устранения всяких нарушений его прав, даже если эти нарушения не связаны с лишением владения.

Таким образом, собственник жилого помещения имеет полное право обратиться в суд с требованием прекратить предоставленное иному лицу право пользования жилым помещением и выселить его. Так что человек, будь он зарегистрирован в квартире хоть 15 лет, не имеет никаких оснований претендовать на эту жилплощадь.

²¹ Жилищный кодекс Российской Федерации от 29 декабря 2004 г. № 188-ФЗ опубликован в «Российской газете» от 12 января 2005 г. № 1, в «Парламентской газете» от 15 января 2005 г. № 7–8, в Собрании законодательства Российской Федерации от 3 января 2005 г. № 1 (часть I) ст. 14.

²² Гражданский кодекс Российской Федерации (часть первая от 30 ноября 1994 г. № 51-ФЗ, часть вторая от 26 января 1996 г. № 14-ФЗ, часть третья от 26 ноября 2001 г. № 146-ФЗ, часть четвертая от 18 декабря 2006 г. № 230-ФЗ).

Что делать, если сосед сверху затопил вашу квартиру?

Итак, вас затопили. В этой ситуации кое-что нужно сделать быстро, а с некоторыми моментами можно не торопиться.

Не нужно спешить:

- выяснять отношения с соседями;
- рассуждать о том, отдаст виновник деньги сам или придется судиться;
- искать юриста.

Поспешить нужно только с одним – зафиксировать факт затопления.

В каком порядке следует действовать?

1. Фотографируем «зону поражения», снимаем видео.
2. Звоним в управляющую компанию и требуем прислать представителя для составления акта о затоплении помещения.
3. Ищем парочку незаинтересованных соседей (свидетелями будут).

Если представитель УК не приехал, составляем акт сами. Пишем в свободной форме и обязательно указываем:

- адрес пострадавшего;
- дату подписания документа;
- фамилии пострадавшего, виновного (если пришел и согласился) и свидетелей;
- установленную или предполагаемую причину затопления;
- перечень повреждений квартиры (укажите, что они выявлены в день осмотра, так как потом могут обнаружиться новые разрушения);
- подписи осматривающих квартиру (или пометки о том, что кто-то из них отказался ставить автограф).

Про экспертизу, суд и доказывание вы легко сможете почитать в спокойной обстановке и на следующий после потопа день.

Права потребителя

Регулирование отношений покупателя и продавца – одна из самых простых и понятных областей права. Чтобы стать более подкованным в защите прав потребителя, нужно изучить небольшой закон (о защите прав потребителей²³), правила торговли и несколько постановлений правительства. Регулирующим органом здесь выступает Роспотребнадзор, который в большинстве случаев занимает позицию покупателя. К тому же платить госпошину по «потребительским» искам не нужно. Просто сказка!

²³ Закон РФ от 7 февраля 1992 г. № 2300-1 «О защите прав потребителей» опубликован в «Российской газете» от 7 апреля 1992 г., в Ведомостях Съезда народных депутатов Российской Федерации и Верховного Совета Российской Федерации от 9 апреля 1992 г., № 15, ст. 766.

Оставлять ли сумку в магазинной ячейке или брать с собой?

Идете вы в магазин, а тут охранник: «Молодой человек, с пакетиком нельзя, в камеру хранения положите и проходите. Только ценные вещи не оставляйте, администрация за них ответственности не несет».

Возможно, вы не заметили, но в этой часто встречающейся фразе сразу два несоответствия.

Во-первых, «с пакетиком» можно.

Статья 421 Гражданского кодекса²⁴ запрещает понуждать к заключению договора, а использование камер хранения – это заключение договора хранения без соблюдения письменной формы.

Во-вторых, администрация ответственность еще как несет. Статья 901 Гражданского кодекса однозначно говорит о том, что хранитель отвечает за утрату, недостачу или повреждение вещей, принятых на хранение.

Если такая ситуация вдруг возникнет с вами – жалуйтесь в Роспотребнадзор.

²⁴ Гражданский кодекс Российской Федерации (часть первая от 30 ноября 1994 г. № 51-ФЗ, часть вторая от 26 января 1996 г. № 14-ФЗ, часть третья от 26 ноября 2001 г. № 146-ФЗ, часть четвертая от 18 декабря 2006 г. № 230-ФЗ).

Кто возвращает елки в магазин после новогодних праздников

Мы привыкли, что обычно закон нарушают продавцы. Сначала впарят некачественный товар, а потом гоняют бедолагу-покупателя по инстанциям. Но бывает и наоборот. Потребительский экстремизм – это когда покупатель злоупотребляет своими правами.

Новогодний пример потребительского экстремизма: купить елку 28 декабря, а после новогодних праздников вернуть ее в магазин. Вы думаете, такого не бывает? Загляните в Икеа или Леруа Мерлен 9–10 января, и вы увидите очередь из лайфхакеров с елкой в одной руке и законом о защите прав потребителей в другой.

Все дело в том, что статьей 502 Гражданского кодекса²⁵ и статьей 25 закона «О защите прав потребителей»²⁶ потребителю предоставляется право обменять или вернуть товар, который не подошел по форме, габаритам, фасону, расцветке, размеру или комплектации, при одновременном соблюдении следующих условий:

- с момента покупки прошло не более 14 дней (не считая дня покупки);
- товар непроизвольный;
- товар надлежащего качества;
- товар не был в употреблении, то есть упаковка не нарушена, нет следов эксплуатации, комплектация сохранена;
- сохранены потребительские свойства;
- имеются доказательства приобретения товара у данного продавца: товарный или кассовый чек, иной документ, подтверждающий оплату товара;
- товар не входит в перечень товаров, которые не подлежат возврату или обмену;
- товар не является технически сложным.

И что удивительно, все эти условия применительно к елкам соблюдаются.

Этот лайфхак работает не только с елками, но мы ведь здесь не для того, чтобы учиться плохому.

²⁵ Гражданский кодекс Российской Федерации (часть первая от 30 ноября 1994 г. № 51-ФЗ, часть вторая от 26 января 1996 г. № 14-ФЗ, часть третья от 26 ноября 2001 г. № 146-ФЗ, часть четвертая от 18 декабря 2006 г. № 230-ФЗ).

²⁶ Закон РФ от 7 февраля 1992 г. № 2300-1 «О защите прав потребителей» опубликован в «Российской газете» от 7 апреля 1992 г., в Ведомостях Съезда народных депутатов Российской Федерации и Верховного Совета Российской Федерации от 9 апреля 1992 г., № 15, ст. 766.

Можно ли вернуть айфон в магазин, если не понравился цвет

Однажды подписчица обратилась ко мне с необычной ситуацией. Ей на день рождения подарили два одинаковых айфона, и один из них она решила вернуть в магазин. Упаковка не нарушена, с момента покупки прошло 3 дня, чек сохранился. Казалось бы, можно вернуть, но нет. Закон о защите прав потребителей предусматривает возможность возврата покупки в магазин в течение 14 суток – за несколькими исключениями, одно из которых – технически сложные товары. Смартфон – как раз технически сложный товар, и он подлежит возврату только в двух случаях:

- 1) выявлен брак/неисправность/недостаток;
- 2) продавец при продаже не предоставил полную информацию о товаре.

Если вы просто передумали и хотите вернуть телефон в салон, даже если прошел 1 час, у вас есть чек и вы не вскрывали коробку, то по закону о защите прав потребителей продавец может не принять ваш товар.

Да, есть торговые сети, которые принимают и технически сложные товары (К – клиенто-ориентированность), но это их инициатива, а не обязанность.

Стоит ли покупать «Абибас»?

Нет. Согласно Всемирной почтовой конвенции²⁷, пересылка контрафакта (а «Абибас» – это контрафакт) строго запрещена. Если на таможне обнаружится, что ваша вещь имеет «сходство до степени смешения» с оригинальной, то ее, скорее всего, просто отправят обратно. Но могут и возбудить административку по ст. 16.3 КоАП²⁸ «Несоблюдение запретов и ограничений на ввоз товаров на таможенную территорию Евразийского экономического союза или в РФ», и тогда придется заплатить штраф от 1000 до 2500 руб.

Формально такие действия также подпадают под ст. 14.10 КоАП «Незаконное использование средств индивидуализации товаров», которая грозит штрафом в 5000–10 000 руб., однако на практике ее применяют только в отношении коммерческих партий товара. Так что, если вы заказали одну футболку, а не сто, то, скорее всего, отделаетесь мелким штрафом.

Однако здесь есть нюанс. Если вещь внешне (по фасону, модели) схожа с вещью известного бренда, но не имеет его символики, то ничего противозаконного в ее покупке нет.

Если вы попытаетесь просто найти на Алиэкспрессе подделки «Адидас», «Найк» и других крупных брендов, то поисковик вам ничего не выдаст. Дело в том, что продавцы шифруют подделки, чтобы не попасть под санкции от платформы. Оказывается, Алиэкспресс банит продавцов, которые пытаются продавать откровенные подделки известных марок. И эти хитрецы придумали собственную кодировку. Например, чтобы купить на Али паленые «адики» нужно ввести в строку поиска *Adey* или *Adi*. «Найки» скромно шифруются как *NK*, а подделки «Лакост» бесхитростно – *Crocodile*. Полную версию шифровальной таблицы знает Гугл.

Не благодарите.

²⁷ Всемирная почтовая конвенция, Женева, 12 августа 2000 года.

²⁸ Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях от 30 декабря 2001 г. № 195-ФЗ опубликован в «Российской газете» от 31 декабря 2001 г. № 256, в Собрании законодательства Российской Федерации от 7 января 2002 г. № 1 (часть I) ст. 1, в «Парламентской газете» от 5 января 2002 г. № 2–5.

Если цены на полке и на кассе различаются

Однажды подписчик моего Telegram-канала задал вопрос по такой ситуации: «В супермаркете взял набор посуды. На кассе оказалось, что стоимость на ценнике старая и теперь набор стоит гораздо дороже. Я думаю, что в таком случае мне должны продать по ценнику, а продавец сказал, что ничего сделать не может, в компьютере другие данные. Кто прав и как правильно поступить в такой ситуации?»

Возможно, вы тоже сталкивались с ситуацией, когда на кассе вам говорят что-то вроде: «Поступила очередная партия товара, цена на него уже другая, сотрудники просто не успели заменить ценники в торговом зале, а в компьютер цена закладывается при поступлении».

Возможно, здесь и нет никакого злого умысла, а обычная халатность персонала. Но вас это не должно волновать, и вот почему. Пункт 1 статьи 10 Закона РФ «О защите прав потребителей»²⁹ гласит: «Продавец обязан своевременно предоставить потребителю необходимую и достоверную информацию о товарах, обеспечивающую возможность их правильного выбора». А пункт 2 той же статьи дополняет, что цена товара в рублях является неотъемлемой частью этой информации.

В Гражданском кодексе РФ³⁰ есть такое понятие как оферта – задокументированное предложение. В магазинах ценник является именно публичной офертой, и продавец обязан продать вам товар именно по той цене, которая в этой оферте указана.

Соответственно, если кассир отказывается пробить товар по ценнику или возместить разницу, то открываем КоАП РФ³¹, статья 14.7 «Обман потребителей», а это, на минуточку, штраф кассиру 10–30 тысяч рублей и штраф магазину 20–50 тысяч рублей.

Так что же делать? Если кассир вам говорит, что купить товар по ценнику ну никак не получится, план действий таков.

1. Не спорьте и уж тем более не ругайтесь с кассиром. Это человек подневольный. Он бы и рад помочь, но кАмпУтер, сами понимаете. Попросите пригласить администратора.

2. Сообщите администратору о расхождении в стоимости товара на ценнике и на кассе и предложите вернуть вам разницу. Возможно, уже на данном этапе ситуация разрешится. Если нет, то...

3. Пройдите вместе с администратором к ценнику и покажите расхождение. Сфотографируйте ценник на телефон. Возможно, увидев ваш серьезный настрой, администратор вернет разницу. Если нет, то...

4. Потребуйте жалобную книгу. Здесь администратор точно даст заднюю. Не сдастся?

5. Сделайте запись в жалобной книге о происходящем. Подробно распишите, что вы покупали, когда, какая цена была на ценнике, какая цена в чеке. В своей жалобе потребуйте от администрации магазина письменного ответа на ваше обращение. Сфотографируйте вашу запись в жалобной книге. Все еще отказываются? Ну, сами напросились...

6. Заплатите за товар по цене на кассе. Дома спокойно зайдите на сайт Роспотребнадзора (<https://petition.rospotrebnadzor.ru/petition/>) и отправьте обращение, в котором опишите произошедшую ситуацию, обязательно приложите фото ценника и вашей записи в книге жалоб, а

²⁹ Закон РФ от 7 февраля 1992 г. № 2300-I «О защите прав потребителей» опубликован в «Российской газете» от 7 апреля 1992 г., в Ведомостях Съезда народных депутатов Российской Федерации и Верховного Совета Российской Федерации от 9 апреля 1992 г., № 15, ст. 766.

³⁰ Гражданский кодекс Российской Федерации (часть первая от 30 ноября 1994 г. № 51-ФЗ, часть вторая от 26 января 1996 г. № 14-ФЗ, часть третья от 26 ноября 2001 г. № 146-ФЗ, часть четвертая от 18 декабря 2006 г. № 230-ФЗ).

³¹ Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях от 30 декабря 2001 г. № 195-ФЗ опубликован в «Российской газете» от 31 декабря 2001 г. № 256, в Собрании законодательства Российской Федерации от 7 января 2002 г. № 1 (часть I) ст. 1, в «Парламентской газете» от 5 января 2002 г. № 2–5.

также фото чека. При этом желательно авторизоваться через «Госуслуги», – в этом случае ваше обращение может служить основанием для проведения внеплановой проверки торговой точки.

Как вернуть деньги за тренинг успешного успеха

Успешный успех повсюду. Пятнадцатилетние миллионеры уже давно не работают на дядю и готовы обучить любого зарабатывать неприлично много. Заплати всего 75 тысяч рублей, начни мыслить как миллионер, а там и до богатства рукой подать. Многие верят подобным мамкиным бизнесменам и платят деньги. Но это нормально, тренинговые центры используют самые передовые технологии маркетинга и психологических манипуляций.

Кстати, если вам пришла в голову идея вернуть деньги за тренинг, то я вас поздравляю, ведь не многим удастся понять, что их «развели».

Ну и, конечно, есть правовой способ вернуть деньги за тренинг.

Итак, вы отправили деньги за тренинг успешного успеха, но образумились и решили их вернуть. Возможны две ситуации: когда есть договор и когда нет договора.

Если нет договора, то можно попытаться вернуть деньги через неосновательное обогащение (ст. 1102 ГК РФ)³². Шансы в каждом конкретном случае разные.

Если договор есть, то существует несколько вариантов действий через Закон о защите прав потребителей (ЗОЗПП)³³.

1. Через «отказ» по статье 32 ЗОЗПП: «Потребитель вправе отказаться от исполнения договора о выполнении работ (оказании услуг) в любое время при условии оплаты исполнителю фактически понесенных им расходов, связанных с исполнением обязательств по данному договору».

2. Через «недостаток» по статье 29 ЗОЗПП: «Потребитель вправе отказаться от исполнения договора о выполнении работы (оказании услуги), если им обнаружены существенные недостатки выполненной работы (оказанной услуги) или иные существенные отступления от условий договора».

3. Через «сроки» по статье 28 ЗОЗПП: «Если исполнитель нарушил сроки выполнения работы (оказания услуги) – сроки начала и (или) окончания выполнения работы (оказания услуги) и (или) промежуточные сроки выполнения работы (оказания услуги) или во время выполнения работы (оказания услуги) стало очевидным, что она не будет выполнена в срок, потребитель вправе отказаться от исполнения договора о выполнении работы (оказании услуги)».

Теперь перевожу с юридического языка на человеческий.

Если договора нет, значит, продавец воздуха необоснованно обогатился за ваш счет – должен вернуть деньги!

Если договор есть, но вы передумали становиться успешным, продавец должен вернуть деньги за вычетом расходов (расходы он должен подтвердить, а если не сможет подтвердить – возвращает полную сумму).

Если договор есть, но услуга оказана некачественно (вы не стали успешным), – продавец должен или сделать вас успешным в конкретный срок, или вернуть деньги.

Если договор есть, но продавец наложил со сроками (не сделал вас успешным до 37 марта), – должен вернуть деньги.

³² Гражданский кодекс Российской Федерации (часть первая от 30 ноября 1994 г. № 51-ФЗ, часть вторая от 26 января 1996 г. № 14-ФЗ, часть третья от 26 ноября 2001 г. № 146-ФЗ, часть четвертая от 18 декабря 2006 г. № 230-ФЗ).

³³ Закон РФ от 7 февраля 1992 г. № 2300-1 «О защите прав потребителей» опубликован в «Российской газете» от 7 апреля 1992 г., в Ведомостях Съезда народных депутатов Российской Федерации и Верховного Совета Российской Федерации от 9 апреля 1992 г., № 15, ст. 766.

Семейное право

Семья – это ячейка, из которой состоит все наше общество. Государство, естественно, урегулировало эту отрасль с помощью права. Какого-то единого органа, который мог бы решить все семейные вопросы, не существует. Чаще всего с семейными вопросами сталкиваются загсы, реже суды и нотариусы.

Все про детские пособия

Вопросы по поводу детских пособий поступают регулярно, именно поэтому я решил собрать всю информацию о федеральных детских пособиях в одном разделе.

Но не забывайте, что помимо федеральных существуют еще и региональные пособия, поэтому, возможно, вам удастся получить дополнительные средства из региональных и местных бюджетов.

Все пособия делятся на две большие категории: единовременные и регулярные (ежемесячные). Все цифры актуальны на 2020 год, а в последующем наверняка будут проиндексированы.

Единовременные пособия

Вид: за постановку на учет в ранние сроки беременности.

Сумма: 680,4 руб.

Кто имеет право: беременная женщина, если она встала на учет в медучреждение до 12 недель беременности. Выплачивается вместе с декретным пособием.

НПА: Статья 10 ФЗ от 19.05.1995 № 81-ФЗ³⁴.

Вид: декретное пособие.

Сумма: 100 % среднего заработка (стипендии, денежного довольствия), в 2020 году максимальная сумма за 140 дней составит 322 191,8 руб.

Кто имеет право: работающая женщина (обучающаяся по очной форме обучения, военнослужащая по контракту), которая получила больничный лист по беременности и родам.

НПА: Статья 8 ФЗ от 19.05.1995 № 81-ФЗ.

Вид: при рождении ребенка.

Сумма: 18 143,96 руб.

Кто имеет право: один родитель или усыновитель ребенка.

НПА: Статья 12 ФЗ от 19.05.1995 № 81-ФЗ.

Вид: пособие беременной жене военнослужащего, проходящего военную службу по призыву.

Сумма: 28 732,85 руб.

Кто имеет право: жена военнослужащего, срок беременности которой составляет не менее 180 дней, если ее муж проходит военную службу по призыву.

НПА: Статья 12.4 ФЗ от 19.05.1995 № 81-ФЗ.

Вид: единовременное пособие при передаче ребенка на воспитание в семью.

Сумма: – на здорового ребенка – 18 143,96 руб.

– на ребенка-инвалида, ребенка старше 7 лет, на детей, являющихся братьями или сестрами – 138 634,62 руб.

Кто имеет право: усыновитель, опекун или попечитель либо приемный родитель.

НПА: Статья 12.2 ФЗ от 19.05.1995 № 81-ФЗ.

³⁴ Федеральный закон от 19 мая 1995 г. № 81-ФЗ «О государственных пособиях гражданам, имеющим детей» опубликован в «Российской газете» от 24 мая 1995 г. № 99, в Собрании законодательства Российской Федерации от 22 мая 1995 г. № 21, ст. 1929.

Вид: материнский капитал.

Сумма: 453 026 руб.

Кто имеет право: матери второго или последующего ребенка, который родился после 1 января 2007 года.

НПА: п. 6 ФЗ от 29.12.2006 № 256-ФЗ³⁵.

Вид: выплата кредита за счет государства.

Сумма: сумма равна долгу по кредиту, но не более 450 000 руб.

Кто имеет право: родителю третьего или последующего ребенка, который родился в период с 1 января 2019 года по 31 декабря 2022 года.

НПА: ФЗ от 03.07.2019 № 157-ФЗ³⁶.

Ежемесячные пособия

Вид: по уходу за ребенком до полутора лет.

Сумма: 40 % от среднего заработка за два последних года, но не более 27 984,66 руб.

Минимум на первого ребенка в 2020 году равен 5035,38 руб.

Минимум на второго и последующего детей равен 6803,98 руб.

Кто имеет право: родитель или иной родственник, который находится в отпуске по уходу за ребенком до полутора лет.

НПА: Статья 15 ФЗ от 19.05.1995 № 81-ФЗ.

Вид: компенсация по уходу за ребенком до трех лет – отменена с 1 января 2020 года, но те, кому компенсация уже назначена, продолжают ее получать.

Сумма: 50 руб.

Кто имеет право: родитель или иной родственник, который находится в отпуске по уходу за ребенком до трех лет.

НПА: Постановление Правительства РФ от 03.11.1994 N 1206³⁷.

Вид: новое пособие на детей до трех лет.

Сумма: в размере прожиточного минимума на детей в регионе, установленного на II квартал предыдущего года.

Кто имеет право: родитель первого или второго ребенка, родившегося после 1 января 2018 года, если среднедушевой доход семьи не превышает двукратного прожиточного минимума трудоспособного населения в регионе на II квартал предшествующего года.

НПА: Федеральный закон от 28.12.2017 № 418-ФЗ³⁸ (ред. от 01.05.2019).

³⁵ Федеральный закон от 29 декабря 2006 г. № 256-ФЗ «О дополнительных мерах государственной поддержки семей, имеющих детей» опубликован в «Российской газете» от 31 декабря 2006 г. № 297, в Собрании законодательства Российской Федерации от 1 января 2007 г. № 1 (часть I) ст. 19.

³⁶ Федеральный закон от 3 июля 2019 г. № 157-ФЗ «О мерах государственной поддержки семей, имеющих детей, в части погашения обязательств по ипотечным жилищным кредитам (займам) и о внесении изменений в статью 13.2 Федерального закона «Об актах гражданского состояния» опубликован на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru) 3 июля 2019 г., в «Российской газете» от 5 июля 2019 г. № 145, в Собрании законодательства Российской Федерации от 8 июля 2019 г. № 27 ст. 3522.

³⁷ Постановление Правительства РФ от 3 ноября 1994 г. № 1206 «Об утверждении Порядка назначения и выплаты ежемесячных компенсационных выплат отдельным категориям граждан» опубликовано в «Российской газете» от 12 ноября 1994 г. № 219–220, в Собрании законодательства Российской Федерации от 14 ноября 1994 г. № 29 ст. 3035.

³⁸ Федеральный закон от 28 декабря 2017 г. № 418-ФЗ «О ежемесячных выплатах семьям, имеющим детей» опубликован на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru) 28 декабря 2017 г., в «Российской газете» от 31 декабря 2017 г. № 297с (специальный выпуск), в Собрании законодательства Российской Федерации от 1 января 2018 г. № 1 (часть I) ст. 2.

Вид: на ребенка военнослужащего, проходящего службу по призыву.

Сумма: 12 314,07 руб.

Кто имеет право: мать ребенка военнослужащего. Пособие выплачивается, пока ребенку не исполнилось три года.

НПА: ст. 12.7 Федерального закона от 19.05.1995 № 81-ФЗ.

Законно ли выкладывать детские фотографии в соцсети?

Родители часто выкладывают фотографии своих маленьких детей в социальные сети. Хотя прямого запрета нет, все же есть как минимум четыре причины не выкладывать фотографии ваших детей в инстаграмчик.

1. Это небезопасно. По локации на фотографии злоумышленник может вычислить ваш адрес, по нашивке на школьной форме – номер школы и класс, по снимкам с кружков – вид активности и учреждение, по времени публикации – график занятий.

2. Фото могут использовать мошенники, например, в махинациях со сбором средств на лечение. В Telegram это не нашло распространения, но стоит вам заглянуть в Одноклассники или во ВКонтакте, то там, кажется, каждый второй деньги собирает.

3. Реклама. Алгоритмы некоторых соцсетей настолько умны, что, «увидев» детские фотографии в вашем аккаунте, начинают вам активно предлагать товары и услуги для детей и их родителей.

4. Этика. Некоторые родители заводят специальные аккаунты в соцсетях для своих детей, так сказать, «на вырост». Этическая проблема здесь в том, что такие родители сами решили распоряжаться «социальной жизнью» своего ребенка, хотя ему до этого еще очень далеко. Скажет ли ребенок за это спасибо в будущем? Большой вопрос.

Кто по закону является близким родственником

В жизни может возникнуть огромное количество ситуаций, при которых необходимо четко знать, является ли тот или иной родственник близким по закону. И этот вопрос не так прост, как кажется. Один и тот же человек в разных ситуациях может являться или не являться близким родственником. Это похоже на абсурд, но сейчас все встанет на свои места. Дело в том, что разные законы определяют круг близких родственников по-разному.

Бликие родственники по Семейному кодексу РФ. В статье 14 Семейного кодекса РФ³⁹ дается список близких родственников (между ними запрещается заключение брака), которыми являются:

- родители и дети;
- дедушка, бабушка и внуки;
- полнородные и неполнородные (имеющие общих отца или мать) братья и сестры.

Супруги, а также усыновители и усыновленные не являются близкими родственниками по Семейному кодексу РФ, но считаются членами семьи.

Бликие родственники по Налоговому кодексу РФ⁴⁰:

- супруги;
- родители и дети, в том числе усыновители и усыновленные;
- дедушка, бабушка и внуки;
- полнородные и неполнородные (имеющие общих отца или мать) братья и сестры.

Бликие родственники по УПК РФ⁴¹. Список близких родственников дается в статье 5 Уголовно-процессуального кодекса РФ. Таковыми являются:

- супруг, супруга;
- родители, дети;
- усыновители, усыновленные;
- родные братья и родные сестры;
- дедушка, бабушка, внуки.

Как видите, в перечень близких родственников по УПК входят лица, которые связаны взаимными правами и обязанностями, вытекающими не только из родства, но и из брака и усыновления.

Как узнать базовую специализацию юриста?

Спросите его, кем являются супруги – членами семьи или близкими родственниками?

Если юрист ответит, что членами семьи, значит, он цивилист (специалист по гражданскому праву).

³⁹ Семейный кодекс Российской Федерации от 29 декабря 1995 г. № 223-ФЗ опубликован в «Российской газете» от 27 января 1996 г. № 17, в Собрании законодательства Российской Федерации от 1 января 1996 г. № 1 ст. 16.

⁴⁰ Налоговый кодекс Российской Федерации (часть первая от 31 июля 1998 г. № 146-ФЗ, часть вторая от 5 августа 2000 г. № 117-ФЗ).

⁴¹ Уголовно-процессуальный кодекс Российской Федерации от 18 декабря 2001 г. № 174-ФЗ опубликован в «Российской газете» от 22 декабря 2001 г. № 249, в Собрании законодательства Российской Федерации от 24 декабря 2001 г. № 52 (часть I) ст. 4921, в «Парламентской газете» от 22 декабря 2001 г. № 241–242, от 25 декабря 2001 г. № 243–244, от 26 декабря 2001 г. № 245.

Если скажет, что родственниками, значит, он специалист по уголовно-правовым дисциплинам.

А если даст развернутый ответ, значит, либо очень хороший юрист, либо тоже прочитал этот лайфхак.

Социальное право

Эта отрасль права настолько широка, что полный ее разбор займет не один десяток томов. Но такая задача и не стоит. В этом разделе я разобрал несколько юридических ситуаций, наиболее часто встречающихся в повседневной жизни. Некоторые из них можно назвать лайфхаками.

Как бесплатно лечить зубы в частной стоматологии?

Вы могли не знать, но в частных клиниках можно лечиться бесплатно, по полису ОМС. К бесплатным услугам, предоставляемым по полису ОМС, в частной стоматологии относятся лечение кариеса, пульпита, гингивита, абсцессов, чистка зубов от камня каждые полгода.

Почему частным клиникам это выгодно?

1. При лечении по ОМС услуги для вас бесплатны, но клиника получает оплату из фонда обязательного медицинского страхования.

2. Клиника получает поток пациентов-«омэсников», которым можно допродать другие услуги, которые не входят в перечень бесплатных.

Кстати, в частных клиниках по ОМС можно получать не только стоматологические, но и многие другие медуслуги.

Как получить бесплатную помощь в платной клинике?

1. Узнаем, входит ли нужная вам услуга в перечень ОМС, на горячей линии Росздравнадзора: 8-800-550-99-03.

2. Узнаем, с какими частными клиниками у вашей страховой есть договор (телефон указан на полисе).

3. Выбираем клинику и получаем нужную услугу. Если что-то идет не так, звоним в отдел по защите прав граждан Федерального фонда ОМС: 8-499-973-31-86.

Пользуйтесь.

Первый раз в первый класс, или Скидываемся на шторы

Однажды пришло такое сообщение от подписчика: «Еще вчера прозвенел первый звонок, а уже сегодня в родительском чате требуют 300 рублей на шторы. Это законно? Как вообще с бесплатным средним образованием?»

Сразу определимся с тем, что сбор денег в школах разрешен только на дополнительные образовательные услуги. К таковым относятся кружки, секции и предметы, которых нет в школьной программе. Также допускается оплата занятий по углубленному изучению того или иного предмета.

Категорически не имеют права собирать деньги на учебники, ремонт, покупку мебели, инвентаря, благоустройство (покупка семян, саженцев, найм рабочих и т. д.), уроки, входящие в список стандартных, зарплату уборщиц или охранников. На эти цели выделяются средства из регионального либо местного бюджета.

«Что с бесплатным питанием? – Неразбериха...»

Школьникам из социально незащищенных и малообеспеченных семей законодательство гарантирует льготное питание (завтрак и обед). Проблема в том, что определение порядка предоставления этой льготы происходит в каждом регионе страны по-своему. Общего правила нет. Где-то достаточно простого заявления, а в некоторых школах придется принести тысячу справок.

Так что, в итоге, делать с поборами? Платить или жаловаться?

Если жаловаться, то в:

- 1) Министерство образования;
- 2) МВД;
- 3) прокуратуру.

Именно в таком порядке. Все жалобы можно подать через интернет. Но делать это или нет, решать вам.

Как оспорить оценки за экзамены в вузе

Каждый студент хоть раз, да был недоволен экзаменационной оценкой. Но идти против системы готов далеко не каждый. Эта информация для тех, кто готов.

Как оспорить оценку преподавателя и не снизится ли она в итоге? Давайте разбираться.

Причинами низкой оценки могут оказаться как слабая подготовка к экзамену, так и необъективность преподавателя. Если вы уверены в собственных силах, низкую оценку можно оспорить.

Единого порядка оспаривания оценок нет, в каждом вузе он свой. Как правило, этот порядок закреплен в Положении о проведении текущего контроля успеваемости и промежуточной аттестации студентов.

Несмотря на то что у каждого вуза свой порядок апелляции, процедура является типовой и проходит по следующему алгоритму.

Студент подает заявление в деканат факультета о несогласии с оценкой. В заявлении обязательно надо указать причину подачи апелляции и подробно расписать нарушения, допущенные преподавателем. Например, можно указать на некорректность в постановке вопросов, их выход за рамки программы, ошибки в ответах на задачи и тестовые задания, нарушение преподавателем процедуры проведения экзамена или зачета и любые другие обстоятельства, мешающие преподавателю объективно оценить работу. Подавать заявление следует в тот же день, когда сдали экзамен или узнали оценку.

Создается комиссия, на которой присутствуют студент, преподаватели и декан. Дополнительных вопросов или вопросов не по билету на этой комиссии задавать не должны, ведь это не пересдача.

По результатам работы комиссии составляется протокол. Понизить оценку на апелляции не могут, так что в большинстве случаев подача апелляции дополнительных рисков не несет.

Правило 15 минут, или Сколько ждать преподавателя?

Правило, по которому студенты могут покинуть аудиторию в случае опоздания преподавателя на 15 минут, вы не найдете ни в одном законе. Это обычай, который иногда может расходиться с правилами поведения, принятыми в конкретном учебном заведении. Чтобы быть уверенным наверняка в правильности своих действий, студентам следует почитать устав вуза, где может содержаться информация по поводу рекомендуемого поведения на подобный случай.

Если я не буду работать, мне дадут пенсию?

Это достаточно распространенный вопрос. Есть два вида пенсии – трудовая и социальная.

Чтобы получать трудовую пенсию, нужно трудиться (спасибо, Кэп). Трудовая пенсия назначается гражданам, которые к моменту выхода на пенсию (мужчины 65 лет, женщины 60 лет) имеют стаж и заработок, а также страховые взносы в системе обязательного пенсионного страхования. Размер трудовой пенсии устанавливается индивидуально для каждого гражданина России, имеющего право на пенсионное обеспечение.

Если вы не трудились, значит, права на трудовую пенсию не имеете. Но можете рассчитывать на социальную пенсию.

Социальная пенсия назначается лицам, которые в силу обстоятельств не имеют страхового (трудового) стажа, в связи с чем не приобрели права на трудовую пенсию (детям-инвалидам, инвалидам с детства, детям сиротам, инвалидам, а также гражданам, не имеющим права на трудовую пенсию).

Размер социальной пенсии в каждом регионе свой из-за районных коэффициентов. На севере больше, на юге меньше.

Сколько минимум? Если социальное пенсионное пособие не достигает суммы прожиточного минимума, то эта разница будет рассчитана и выплачена гражданину. Сейчас прожиточный минимум тоже разнится по регионам, но в среднем это 10 тысяч рублей.

Приедет ли «скорая», если нет полиса?

Приедет. Возможны различные ситуации, при которых человек не может предъявить полис ОМС работникам скорой помощи. Например, человек обратился без документов из-за ухудшения состояния вне дома, или из-за плохого самочувствия не смог найти полис дома, или полис был утерян/украден, или по каким-то причинам человек вообще никогда не получал полис. Все это неважно.

Главное правило: скорая, в том числе скорая специализированная медицинская помощь не застрахованным и не идентифицированным в системе ОМС гражданам должна быть оказана. И оказывается она за счет бюджетных средств регионов⁴².

⁴² П. 10 Письма Минздрава России от 23.12.2016 № 11–7/10/2–8304.

«Интернетное» право

Эта отрасль права уже достаточно сформирована и хорошо регулируется. Естественно, развитие технологий идет вперед и право за ним частенько не поспевает, поэтому в правовом регулировании интернета, цифровой экономики и всего, что связано с информацией, достаточно много пробелов. Но кое-что применять можно.

Закон и реклама в SMM

В настоящее время ФАС (Федеральная антимонопольная служба) активно концентрирует свое внимание на постах в соцсетях. Переборщив с креативом и не соблюдая правила, можно лишиться крупной суммы денег, времени и нервов. Поэтому экономия на профессиональном SMM-менеджере ведет к штрафам и проблемам с законом.

Какой пост считается рекламой?

Согласно ФЗ «О рекламе»⁴³, реклама – это любой пост от имени сообщества бренда или компании о ее товарах, услугах и деятельности.

Исключение – информационные посты, например, режим работы, вакансии, развлекательный или информационный контент, не относящийся к деятельности компании, ее товарам и услугам.

Кроме очевидных нарушений закона (ложная информация о товаре и его свойствах, нарушение авторских прав и пр.), важны следующие моменты.

Запретные слова. Нет, речь не о #%&@. Речь идет о таких фразах, как «Наш магазин № 1!» или «Самая низкая цена!». Обязательно должна быть ссылка на исследование в виде текста под «звездочкой» (*).

Условия проведения розыгрыша или акции. Нельзя просто так взять и написать: «Купи мороженое и выиграй „мерседес“», – нужно указать все условия и подробности. Если условия не прописаны, любой участник конкурса может подать жалобу, что вы нечестно лишили его приза и вообще всех обманули, при этом вы можете получить штраф или обвинение в мошеннических действиях.

Реклама алкоголя и табачных изделий. Запрещена и точка.

Косметологические услуги. Есть ряд обязательных предписаний для тех, кто делает массаж, татуаж бровей и перманентный макияж, эпиляцию, пилинг, инъекции, мезотерапию и подобные процедуры. Если ваш вид деятельности входит в Номенклатуру медицинских услуг (<https://medvestnik.ru/content/documents/Ob-utverjdenii-nomenklatury-medicinskih-uslug.html>), то во все посты о процедурах салона или клиники необходимо включать предупреждающий текст: «Есть противопоказания. Проконсультируйтесь с врачом».

⁴³ Федеральный закон от 13 марта 2006 г. № 38-ФЗ «О рекламе» опубликован в «Российской газете» от 15 марта 2006 г. № 51, в «Парламентской газете» от 17 марта 2006 г. № 37, от 23 марта 2006 г. № 41, в Собрании законодательства Российской Федерации от 20 марта 2006 г. № 12 ст. 1232.

Что делать, если повелся на недобросовестную рекламу?

Однажды поступил такой вопрос: «Повелся на рекламу по телевизору. Рекламировали смартфон по очень привлекательной цене. По приходу в салон сотовой связи выяснилось, что фактическая цена смартфона на 4000 рублей больше. По словам продавца, рекламируемая цена действительна при условии, что помимо смартфона нужно приобрести SIM-карту с дорогим тарифом, внести по этому тарифу предоплату за год и приобрести аксессуары на сумму не менее 1000 рублей. Но в рекламе об этом не было ни слова. Продавцы на жалобу никак не реагируют. Можно ли как-то на них воздействовать?»

Здесь налицо признаки недостоверной рекламы, так как сведения о стоимости или цене товара, порядке его оплаты, размере скидок, тарифов и других условиях приобретения товара не соответствуют действительности. Регулирование правоотношений в сфере рекламы осуществляет Федеральная антимонопольная служба. Поэтому смело обращайтесь с жалобой в ФАС через их сайт либо через портал «Госуслуги». По истечении установленных сроков вам сообщат о результатах проверки и, если нарушения выявлены, недобросовестный рекламода-тель будет оштрафован.

Как удалить свою фотографию из чужого аккаунта в соцсети

Еще один интересный вопрос от подписчика: «Здравствуйте, я работала в салоне красоты и уволилась из-за хамского отношения хозяйки салона. В ее профиле Инстаграм есть мои фотографии, и я хочу, чтоб она удалила их. Я там в костюме на Хэллоуин. Фотографии используются как реклама и привлечение. Что я могу сделать?»

Алгоритм действий в данном случае будет таким.

Шаг 1. Переговоры

Напишите тому, кто разместил вашу фотку, примерно такое сообщение: «Здравствуйте. Вы используете мою фотографию на странице (ссылка). На основании 152.1 Гражданского кодекса Российской Федерации прошу удалить данную фотографию, поскольку я не давал и не даю разрешения на использование моего изображения. В случае игнорирования моего требования оставляю за собой право пожаловаться администрации социальной сети (название), обратиться в суд за защитой моих прав, а также в полицию с жалобой на нарушение вами неприкосновенности моей частной жизни (статья 137 УК РФ)».

Шаг 2. Жалоба в соцсеть

Пишем в администрацию социальной сети примерно такое письмо: «Здравствуйте. На странице (ссылка) размещена моя фотография. Согласие на размещение изображения я не давал. Владелец страницы проигнорировал мое законное требование на основании статьи 152.1 ГК РФ удалить фотографию с моим изображением. Считаю, что размещение данной фотографии нарушает правила социальной сети (название). Прошу принять меры».

Конец ознакомительного фрагмента.

Текст предоставлен ООО «ЛитРес».

Прочитайте эту книгу целиком, [купив полную легальную версию](#) на ЛитРес.

Безопасно оплатить книгу можно банковской картой Visa, MasterCard, Maestro, со счета мобильного телефона, с платежного терминала, в салоне МТС или Связной, через PayPal, WebMoney, Яндекс.Деньги, QIWI Кошелек, бонусными картами или другим удобным Вам способом.