

Практическое пособие начинающих инвесторов



Дэн Уокер

16+

Дэн Уокер

**Практическое пособие
начинающих инвесторов**

«ЛитРес: Самиздат»

2021

Уокер Д.

Практическое пособие начинающих инвесторов / Д. Уокер —
«ЛитРес: Самиздат», 2021

ISBN 978-5-532-99073-9

Данная книга-пособие предназначена для начинающих и опытных инвесторов, она даст ценные знания об анализе рынка и особенностях биржевой торговли. Инвестиции – это, конечно же, очень хорошо. Однако как к ним лучше всего подступиться и с чего же начать? А самое главное, как не потерять свои сбережения, если ты абсолютно не понимаешь и малой доли происходящих на рынке финансовых процессов.

ISBN 978-5-532-99073-9

© Уокер Д., 2021
© ЛитРес: Самиздат, 2021

Содержание

Инвестирование: определения понятия	6
Топ-6 особенностей инвестиционной программы	7
Безопасность принципала	8
Ликвидность	9
Стабильность доходов	10
Высокая покупательная способность	11
Законность	12
Осязаемость	13
Восприятие инвестиций	14
Являются ли все инвестиции спекулятивными?	15
Инвестиции и азартные игры – это одно и то же?	16
Конец ознакомительного фрагмента.	17

Дэн Уокер

Практическое пособие

начинающих инвесторов

Инвестирование предполагает выделение части своего дохода и размещение его в различных финансовых активах с целью получения процентов и накопления капитала. Есть много вещей, в которые можно инвестировать, и достаточное количество разных инвестиционных стратегий, поэтому очень важно получить хорошее понимание существующих вариантов, чтобы максимизировать общие результаты.

Инвестирование: определения понятия

Инвестирование определяется в самом широком смысле как вложение ресурсов с целью получения будущей прибыли. Например, человек вкладывает средства в свое время, хобби, для личного удовлетворения или развлечения, или он может делать это с целью получения финансовой выгоды.

Прибыль может быть получена в форме регулярного дохода или повышения стоимости капитала. Существует целый спектр активов, доступных для инвестирования, с помощью которых можно получать высокую прибыль. Выбор наиболее подходящих, определяется в соответствии с возможными рисками, рыночной ситуацией и источником дохода инвестора. Вложение ваших денег в землю или недвижимость также будет считаться инвестицией, которая может привести к увеличению вашего капитала в будущем, когда вы его продадите.

Топ-6 особенностей инвестиционной программы

К ним относятся:

Безопасность принциала.

Ликвидность.

Стабильность дохода.

Высокая покупательная способность.

Законность.

Осязаемость.

Безопасность принципала

Инвестор, чтобы быть уверенным в безопасности принципала, должен тщательно изучить экономические и отраслевые тенденции, прежде чем выбирать виды инвестиций. Ошибок можно избежать, и поэтому, чтобы обеспечить безопасность принципала, инвестор должен рассмотреть возможность диверсификации активов.

Адекватная диверсификация предполагает смешение инвестиционных обязательств по отраслям, географически, по управлению, по типу финансирования и по срокам погашения. Правильное сочетание этих факторов позволит сократить потери. Диверсификация в значительной степени помогает в правильных инвестиционных программах, но она должна быть разумно реализована.

Ликвидность

Даже инвестору требуется минимальная ликвидность своих инвестиций на случай чрезвычайных ситуаций. Ликвидность будет обеспечена, если инвестор выкупит часть продаваемых ценных бумаг из своего общего портфеля. Таким образом, он может держать небольшую часть наличных денег, фиксированных депозитов и паев, которые могут быть незамедлительно превращены в ликвидные инвестиции, такие как акции, недвижимость.

Стабильность доходов

Регулярность получения дохода по постоянной ставке необходима в любой инвестиционной модели. Важна не только стабильность, необходимо также следить за тем, чтобы после уплаты налогов денежная прибыль была адекватной.

Высокая покупательная способность

Инвесторы должны сбалансировать свои портфели, чтобы бороться с любой нестабильностью покупательной способности. Вкладчики должны знать уровень цен, исследовать возможности получения прибыли в доступных им инвестициях.

Инвесторы также должны уметь прогнозировать, покупка каких ценных бумаг, возможно, будет самой выгодной. Приобретение недвижимости в нужное время приведет к повышению ее стоимости. Акции также будут расти с течением времени. Однако все это следует делать обдуманно, а не спекулировать.

Законность

Все инвестиции должны быть одобрены законом. Следует изучить право, касающееся несовершеннолетних, трастов, акций и страхования. Ценные, но нелегальные бумаги принесут инвестору много проблем.

Осязаемость

Нематериальные ценные бумаги много раз теряли свою ценность из-за инфляции уровня цен, законов или социального коллапса. Некоторые инвесторы предпочитают держать часть своих денег в материальных объектах, такие как здания, машины и земли. Однако можно считать, что материальная собственность не приносит дохода, кроме прямого удовлетворения от владения.

Восприятие инвестиций

Инвестиции воспринимаются вкладчиками как:

Финансовое восприятие: инвестиции – это распределение денежных ресурсов на активы, которые, как ожидается, принесут определенную прибыль или положительную отдачу в течение определенного периода времени. Они варьируются от безопасных инвестиций до рискованных инвестиций. Вклады в этой форме также называются финансовыми инвестициями.

Экономическое восприятие: для экономистов инвестиции означают чистые поступления в основной капитал экономики, которые состоят из товаров и услуг, используемых в производстве других товаров и услуг. В этом контексте термин «инвестиции», следовательно, подразумевает формирование нового и производительного капитала в виде производственного оборудования длительного пользования, такого как установки и оборудование или постройки новых зданий.

Являются ли все инвестиции спекулятивными?

Мы знаем, что инвестиции означают выделение некоторых денег сейчас, в ожидании финансовой отдачи позже. Инвестор предается небольшим спекуляциям относительно того, какую прибыль он, вероятно, получит. Во всех инвестиционных решениях присутствует элемент спекуляции. Однако из этого не следует, что все инвестиции носят спекулятивный характер.

Подлинные инвестиции – это тщательно продуманные решения. Они связаны только с расчетными рисками. Ожидаемая доходность соответствует базовому риску инвестиций. Настоящий инвестор не склонен к риску и обычно имеет в виду долгосрочную перспективу. Каждый человек, должен принять тщательно продуманное решение, и брать на себя только рассчитанный риск.

Спекулятивные инвестиции, с другой стороны, не являются тщательно продуманными решениями. Они основаны на слухах, новостях и часто просто на догадках. Предполагаемый риск несоразмерен ожидаемому доходу от спекуляции. Цель состоит в том, чтобы получить прибыль от краткосрочных колебаний рынка. Другими словами, спекулянт относительно менее склонен к риску и имеет краткосрочную перспективу для инвестиций.

Таким образом, инвестиции можно отличить от спекуляций по временному отрезку инвестора и доходности вклада. Подлинный инвестор заинтересован в высокой прибыли, получаемой на постоянной основе в течение относительно длительного периода времени. Спекулянт, с другой стороны, ищет возможности, обещающие очень большие доходы, заработанные довольно быстро. В этом процессе он принимает на себя риск, который несоразмерен ожидаемой отдаче.

Существует чёткая граница между *инвестиционными* и *спекулятивными* акциями. Одни и те же акции могут быть приобретены как спекуляция или как инвестиция, в зависимости от мотивов покупателя. Например, решение инвестора инвестировать в акции считается подлинной инвестицией, если он заинтересован в регулярном дивидендном доходе и перспективах долгосрочного роста капитала. Однако, если другой инвестор покупает ту же самую акцию с расчетом на то, что ее цена, скорее всего, очень быстро вырастет и выиграет от этого роста, такое решение будет охарактеризовано как спекуляция.

Инвестиции и азартные игры – это одно и то же?

Азартная игра определяется как пари на неопределенный исход. Поскольку предполагаемая отдача от инвестиций в момент их осуществления неопределенна, можно сказать, что в каждой инвестиции присутствует элемент азартной игры. Это особенно верно в отношении тех вложений, о которых почти ничего не известно, на момент принятия решения. Однако подлинные инвестиции нельзя отнести к азартным играм.

Конец ознакомительного фрагмента.

Текст предоставлен ООО «ЛитРес».

Прочитайте эту книгу целиком, [купив полную легальную версию](#) на ЛитРес.

Безопасно оплатить книгу можно банковской картой Visa, MasterCard, Maestro, со счета мобильного телефона, с платежного терминала, в салоне МТС или Связной, через PayPal, WebMoney, Яндекс.Деньги, QIWI Кошелек, бонусными картами или другим удобным Вам способом.