

Аркадий Векслер

# СТАРО-НЕВСКИЙ ПРОСПЕКТ



# Аркадий Файвишевич Векслер

## Старо-Невский проспект

### Серия «Всё о Санкт-Петербурге»

*Текст предоставлен издательством*  
*[http://www.litres.ru/pages/biblio\\_book/?art=64936361](http://www.litres.ru/pages/biblio_book/?art=64936361)*  
*Старо-Невский проспект: Центрполиграф; Москва; 2021*  
*ISBN 978-5-227-09477-3*

#### **Аннотация**

Автор приглашает нас в увлекательное путешествие по патриархальной части главной улицы Северной столицы – Старо-Невскому проспекту, с поразительной точностью воссоздавая облик улицы в разные исторические периоды – начиная с самого рождения до наших дней. Вы увидите быт и нравы рядовых обывателей Северной столицы. Вместе с автором побываете в домах, где жили великие зодчие, писатели, актеры и другие известные люди. Старо-Невский проспект является оазисом, по сей день сохранившим традиции и культуру города. Книга снабжена историческими и биографическими фактами, а также богатым иллюстративным материалом. Она будет интересна не только читателям, влюбленным в Северную столицу, но и профессиональным историкам.

В формате PDF А4 сохранен издательский макет.

# Содержание

Введение. От площади Восстания к площади Александра Невского	6
Часть первая. Нечетная сторона	18
Дом № 87	21
Дом № 89 – Гончарная ул., 4. Исторический адрес: Невский, 91	40
Дом № 91 – Гончарная ул., 6	43
Дом № 93 – Гончарная ул., 8	46
Дом № 93 – Гончарная ул., 10. Исторический адрес: Невский, 95	48
Дом № 95 – Гончарная ул., 12. Дом В. А. и Н. А. Ратьковых-Рожновых (Исторический адрес: Невский, 97)	56
Дома № 99–101	72
Дом № 103. дом Синягиных	83
Дом № 105 – Гончарная ул., 24. Дом И. С. Гостева	91
Дом № 107 – Гончарная ул., 22. Дом С. П. Меншуткиной	103
Дом № 109. Дом Д. А. Дмитриева, С. А. Капралова	109
Дом № 111 – Гончарная, 26, – Полтавская ул., 3. Дом К. С. Воронина, И. Е. Дрябина	128

Дом № 113 – Полтавская, 4, – Харьковская ул., 1. Дом Рыжовых и И. Е. Гарунова	143
Дом № 115 – Харьковская ул., 2	150
Дом № 117	157
Дом № 119 – Тележная ул., 6. Дом Д. И. Тырлова-Жданкова	161
Дом № 123 – Тележная ул., 8. Дом Горбуновых	174
Дом № 125 – Тележная ул., 10. Дом В. И. Левшина	178
Дом № 127	182
Дом № 129 – Тележная ул., 16	186
Конец ознакомительного фрагмента.	196

# **Аркадий Векслер**

## **Старо-Невский проспект**

© Векслер А.Ф., 2021

© Художественное оформление, «Центрполиграф», 2021

# Введение. От площади Восстания к площади Александра Невского

Говоря о Невском проспекте, этой «всеобщей коммуникации Петербурга», «самой знатной улице», обычно имеют в виду лишь его часть от Адмиралтейства до площади Восстания<sup>1</sup>. В этом проявляется некий петербургский феномен, состоящий в том, что горожане считают менее респектабельную часть Невского проспекта, ведущую от площади Восстания к площади Александра Невского и слегка отклоняющуюся от основного направления проспекта, вполне самостоятельной улицей, несмотря на единую нумерацию домов в пределах всей магистрали от Адмиралтейства до Александро-Невской лавры. При этом горожане привычно называют эту часть Невского проспекта Старо-Невским. Даже когда Невский проспект на двадцатилетие потерял свое историческое имя, эта его часть продолжала бытовать как Старо-Невский. Тому существуют и исторические обстоятельства. Дорогу к Невскому монастырю начали прокладывать одновременно и от Адмиралтейства, и от загородного мона-

---

<sup>1</sup> Кириков Б. М. и др. Невский проспект: Архитектурный путеводитель. – СПб., Прогулки по Невскому проспекту в первой половине XIX века: Сб. / Сост. А. М. Конечный. – СПб., 2004; Сомина Р. А. Невский проспект. Л., 1959; Чеснокова А. Н. Невский проспект. Л., 1985; 2002; Шерих Д. Ю. По Невскому без скуки. – М., 2003.

стыря, предполагая встретиться на старой Новгородской дороге в урочище Пеньки, современной площади Восстания (здесь и происходит изменение трассы Невского проспекта). К 1718 году дорога к монастырю была в основном закончена и 20 апреля 1738 года на участке от Адмиралтейства до реки Мойки в числе первых проездов Санкт-Петербурга получила официальное название Невской Прошпективной улицы, распространенное через год и до Новгородской дороги<sup>2</sup>, а в 1740-х годах и на весь проезд. Заинтересованные в увеличении числа прихожан монастырские служащие постоянно благоустраивали «свою» часть дороги, а в 1733 году начали прокладывать другую, более короткую и удобную дорогу по трассе современных Тележной и Гончарной улиц<sup>3</sup>. В 1753 году ее назвали Новой Першпективной улицей (название, впрочем, осталось только на бумаге!). К 1760 году она была соединена с Невской Прошпективной под небольшим углом близ Слоновой улицы, тогда еще не выходявшей на нее. За проложенным ранее участком в городском обиходе закрепилось название «старой першпективы», или проще – Старо-Невского проспекта. С 1776 года стало официально употребляться название всего проезда от Адмиралтейства до Александро-Невского монастыря – Невский проспект, а

---

<sup>2</sup> Векслер А. Ф., Владимирович А. Г. Топонимика Петербурга: Первые законодательные акты // Топонимический журнал. 2005, № 3/4. – С. 2–16.

<sup>3</sup> План части Санкт-Петербурга между Лиговским каналом и Невской першпективной с обозначением линий старой и новой першпектив. Архитектурии гезель И.И. Следнев. РГИА. Ф. 485. Оп. 2. Д. 1012. 4 л. 1748.

к середине XIX века введена общая нумерация домовстроенных. К этому времени застройка Старо-Невского проспекта носила провинциальный характер (ее примером служат сохранившиеся два двухэтажных дома, построенные в конце XVIII века И. Е. Старовым), прерывалась Торговой площадью Александровского рынка и значительными незастроенными пространствами, принадлежавшими Александро-Невской лавре. Вплоть до последней трети XIX века Старо-Невский оставался провинциальным предместьем, заселенным, как увидит читатель, мастерами, чиновниками невысоких рангов, средней руки купцами; вблизи Александро-Невской лавры жили служители культа, преподаватели Духовной академии и семинарии, служащие консистории.

Само название «Старо-Невский» – один из устойчивых микропонимов Петербурга наряду с Песками, Пятью углами, Лиговкой, Мокрушей, Чекушами и другими, сохранению которых способствовал еще один петербургский феномен – вера горожан в патриархальное равновесие и ветхозаветную устойчивость. Более того, топоним «Старо-Невский» означал для петербуржцев не только название части Невского проспекта, но распространялся на целый район между Невским и Калашниковской набережной. Так, племянник художника И. И. Бродского Иосиф Анатольевич Бродский в своих «Воспоминаниях о Корнее Чуковском» (М., 1977) пишет: «...Еще раз мне довелось встретить Корнея Ивановича в доме Семена Осиповича Грузенберга (на Старо-Невском

проспекте), у которого устраивались в 1920-е годы литературные „пятницы“». Отметим, что Грузенберг долгие годы жил в доме 39 по Дегтярной улице!

Старо-Невский служил границей Рождественской и Каретной (впоследствии Александро-Невской) полицейских частей Санкт-Петербурга. При этом к Рождественской части относилась четная (в современной нумерации) сторона проспекта и часть нечетной стороны от дома № 151 до площади Александра Невского. При переименовании в 1865 году Каретной части в Александро-Невскую к последней была отнесена уже вся нечетная сторона Старо-Невского, что ускорило замену прежней «полицейской» нумерация домов на постепенно вводимую в городе «поуличную» нумерацию<sup>4</sup>, непрерывность которой нарушилась только на конечном участке проспекта из-за укрупнения участков для строительства протяженных зданий взамен мелких построек на землях, когда-то принадлежавших Александро-Невской лавре.

На рубеже XIX–XX веков на Старо-Невском появились здания, сооруженные ведущими зодчими Санкт-Петербурга П. Ю. Сюзором (дом № 170), А. С. Хреновым (дома № 140, 176), Д. А. Крыжановским (дом № 142), П.Н. Батуевым (дом № 147) и многими другими.

---

<sup>4</sup> В 1855 году в связи с изменением четности сторон петербургских улиц изменилась нумерация домов на Старо-Невском проспекте. (См. Векслер А. Ф., Кружнов Ю. Н. Нумерация домов и адресная система // Три века Санкт-Петербурга: Энциклопедия. Т. II. Деятнадцатый век. Кн. 4. – СПб., 2005. – С. 628–630.)

Сооружение железной дороги Санкт-Петербург – Москва с пассажирской станцией на Знаменской площади превратило прилегающие к площади кварталы в огромный караван-сарай: меблированный дом «Пале-Рояль», гостиницы «Метрополитен», «Знаменская» (обе на Лиговском, 43) и Щукина (Лиговский, 71), «Балабинская» (Невский, 87), множество меблированных комнат на Лиговке и на обеих частях Невского. Мечтавший о карьере молодой провинциальный актер, только что представленный чиновникам Дирекции Императорских театров (будущий знаменитый актер!), принятый в академию из гарнизонной глуши штабс-капитан (будущий полковник!), провинциальный литератор (будущий классик русской литературы!), а то и примитивные певички и кокетки, поселившись в таких «меблирашках», спешили сообщить не искушенным в петербургской топонимике родным и знакомым свой новый адрес: живу, мол, на Невском! С тех пор как Петербург соединился с Европой регулярным железнодорожным сообщением, здесь прибавилось заезжих иностранцев. Немецкие промышленники и коммивояжеры, американские молодожены, жадно впитывающие культуру Старого света, эксцентричные британские джентльмены проездом через Петербург во Внутреннюю Монголию, гастролирующие дивы из «Фоли-Бержер», скромные шведские инженеры в поисках работы на здешних заводах – тысячи иностранцев ежемесячно прибывали в российскую столицу. Первая забота всякого приехав-

шего – найти кров над головой. Обладавшим солидными средствами путеводители рекомендовали первоклассные гостиницы: «Большую Северную», «Европейскую», «Париж», «Францию». Цены за номер в сутки («с прислугой, электрическим освещением и отоплением») здесь были от полутора до 30 рублей в сутки (жалованье чиновника средней руки – 150 рублей в месяц). Обед в ресторанах таких гостиниц из шести блюд (без вина) обходился в полтора рубля, завтрак из двух блюд – в 75 копеек (примерно столько получал в день рабочий средней квалификации). Средний класс, стремившийся к комфорту в рамках бюджета, предпочитал гостиницы, где номера стоили от рубля до пяти за сутки. Таковыми считались «Балабинская» братьев Ивановых на Знаменской площади, в доме, углом выходившем на Старо-Невский, и «Московская» Я. Н. Иванова на Гончарной, 9, две «Невских» гостиницы на Старо-Невском – И. В. Марагаева и М. В. Петрова в доме 99 и Ф. М. Столбихина в доме 95, гостиница М. В. Петрова и Ф. И. Орлова на Полтавской, 8, «Суворовская» И. Г. Германова на Суворовском, 2а, «Трансвааль» Н. Я. Казеннова на Суворовском, 14, «Яхта» С. С. Вишнякова на Суворовском, 5, Г. И. Чванова на 1-й Рождественской, 7. Приезжающим с более скромными средствами приходилось пользоваться помещениями в меблированных комнатах, имевшихся в достаточном количестве в любой части города. Заплатив 1–2 рубля за номер в сутки, здесь можно было иметь вполне приличную комнату без добавочных

расходов на белье, самовар и свечи.

Солидные люди, обосновываясь в столице, предпочитали снимать квартиру, предварительно, еще в собственном имении, запасаясь столичными сведениями об условиях аренды (здесь особенно помагало суворинское «Новое время»). Годовые цены на квартиры в Петербурге начала века в зависимости от местоположения, этажа, условий были таковы: квартира из 1–3 комнат – от 360 до 500 рублей, из 3–5 – от 500 до 900 рублей, из 5–10 – от 900 до 2000 рублей с дровами и услугами (ремонт, печник, швейцар). Владелец доходного дома помогал и с наемом прислуги. Месячная плата повара составляла 20–50 рублей, кухарки за повара – 15–20, лакея – 15–25, горничных – 8–12, нянь – 6–10 рублей. Наниматель обеспечивал прислуге кров и харч.

На Старо-Невском и других улицах центра города, отнесенных к Александрo-Невской части, начатые или задуманные ранее строительные работы, естественно, не прекращались. Так, были перестроены дома И. С. Гостева (Невский, 99; 1882), Горбунова (Невский, 123; 1909), Я. И. Судоплатова (Невский, 133; 1914), Я. М. Еггер (Невский, 137; 1913), арх. С. П. Сидоров осуществил перестройку дома А. И. Котомина (Невский, 135; 1914), а архитектор Ф. П. Федоров построил жилой дом во дворе этого дома (1914–1917), архитектор Г. М. Барч в 1865 году перестроил дом 87 на Невском пр., д. 2, по Гончарной ул., архитектор А. А. Полешук – дом К. О. Гвиди (Невский, 141; 1896–1902), архитектор И. С.

Носков – дом Т. Е. Гречушкина (Гончарная, 18; 1871), архитектор В. М. Некора – дом купца С. А. Капралова (Невский, 109, 1879); построены дома Г. Г. Гесселя (Невский, 95; 1912, гражданский инженер Л. М. Харламов), В. В. Змеева (Невский, 101; 1880), Меншуткиных (Невский, 107; 1898), А. Ф. Рыжова (Невский, 113; 1872), дом кирпичного заводчика Д. И. Тырлова-Жданкова (Невский, 119; 1900–1901, архитектор П. И. Гилев), И. И. Круглова (Невский, 147/Золотоношская ул., 1; 1905–1906, гражд. инж. П. Н. Батуев), доходный дом Александро-Невской лавры (Невский, 153; 1901–1903, гражданские инженеры Л. П. Шишко, А. А. Венсан), дом Ю. П. Корсака (Гончарная, 13; 1894–1895, архитектор Е. Ф. Бржозовский), доходный дом (Тележная, 9; 1909, архитектор И. А. Претро). Но Старо-Невский, особенно в своей части за Харьковской улицей и Тележным переулком, еще долго сохранял давно утраченный Невским проспектом патриархальный усадебный вид. Лишь к началу XX века для Старо-Невского стали справедливыми слова писателя Е. И. Расторгуева, сказанные им о Невском проспекте в 1846 году: «Дома постепенно расширялись и возвышались до того, что теперь уже при всем стремлении меркантильного и спекулятивного духа ни одному дому на всем Невском проспекте до Знамения нельзя уже ни раздаться шире, ни вырасти выше, хотя почти во всех частных домах тесно, узко, высоко и темно»<sup>5</sup>.

---

<sup>5</sup> *Расторгуев Е. И.* Прогулка по Невскому проспекту в первой половине XIX

В этой части города продолжала развиваться городская инфраструктура, менялись статусы и названия проездов. В 1858 году несколькими улицам, пересекающим Старо-Невский в Каретной части, было дано название по украинским губернским городам (Полтавская, Харьковская), а в 1887 году – в Александро-Невской части (Золотоношская, ныне – ул. Профессора Ивашенцева)<sup>6</sup>. Четная сторона Старо-Невского в начале XX века претерпела значительные изменения в связи с пробивкой в 1906 году начала Суворовского проспекта от 2-й Рождественской улицы к Невскому проспекту и застройкой Торговой площади Старо-Александровского рынка. При этом изменилась нумерация домов.

В 1930-х годах на Старо-Невском были построены первые дома в стиле нарождавшегося в Ленинграде конструктивизма – дома 146 (архитектор И. А. Вакс), 141 (архитектор А. Л. Лишневский), за ним – школьное здание (дом 169, архитектор В. О. Мунц и др.). Появление таких построек было неоднозначно встречено теоретиками ленинградской архитектуры. Некоторые здания при устранении повреждений, полученных в годы Великой Отечественной войны, и при последующих капитальных ремонтах получали упрощенный декор фасадов. Здания столь же простой архитектуры возводились на месте разрушений (дом 175, архитектор Д. С.

---

века. – СПб., 1846.

<sup>6</sup> Топонимическая энциклопедия Санкт-Петербурга / Под общ. ред. А. Г. Владимировича. – СПб., 2002.

Гольдгор, дом 184, архитектор А. В. Васильев, 1955). Время конца XX – начала XXI веков ознаменовалось перестройкой зданий, возведенных в середине XIX века, сначала скромно стилизуемых под архитектуру ушедшего времени (дома 99–101), а затем в откровенно современной манере (дома 133–137, архитекторы Е. Л. Герасимов, С. Д. Меркушева, К. В. Смирнов; дом 152).



*«Пароконка» у домов 174 и 176. Открытка 1914 г.*

Размеренная жизнь располагавшегося на окраине города проспекта изменилась с открытием в 1881 году опытного движения по коночным рельсам Невской пригородной кон-

но-железной дороги от Знаменской площади в селение Стекланного завода, а затем и в деревню Мурзинку «паровой конки». Маленький локомотив чуть выше человеческого роста тащил два, а позже три и четыре кончных вагона с пассажирами, а иногда и один грузовой вагон. Удовольствие от езды «пароконки» портили дым и искры от локомотива. С 1913 года Невская пригородная линия перешла в ведение городских властей, которые предполагали заменить паровую тягу электрической, но это было сделано уже после Первой мировой войны.

Старо-Невский и сегодня воспринимается как самостоятельный городской проезд, что было косвенным образом закреплено и в официально принятом Ленгорисполкомом в ноябре 1989 года Статусе Невского проспекта, активно обсуждавшемся в городской периодике<sup>7</sup>. Но если ныне найдены обоснования для сноса зданий в «охранной зоне» Невского проспекта («в связи с их аварийным состоянием»), то что говорить о Старо-Невском?! Понятно, что здесь обречены на снос все здания, не имевшие или потерявшие свой столичный вид. И хотя Комитет по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, подчиненный администрации Санкт-Петербурга, согласовывая разрешение на снос, рекомендует владельцу строй-

---

<sup>7</sup> Андреева-Росс Н. Невский и мы // Вечерний Ленинград, 1989. 28 окт.; Базарова Л. Прогулка по Невскому // Смена, 1991, 2. нояб.; Изварин Е. Наш или не наш // Смена, 1989. 15 нояб.; Статус Невского проспекта // Вечерний Ленинград, 1989. 30 нояб.

площадки в историческом центре города возводить новое здание «в спокойной „фоновой“ манере, чтобы оно не выбивалось из ряда близстоящих домов», очень трудно представить, как впишется многоэтажная громада новой гостиницы на Невском, 89, в скромный ряд домов начала Старо-Невского. Но после устройств нескольких атриумов, искаживших облик города в его исторической части, это уже никого не удивит.

Нумерация домов приведена в соответствии с Картографическим информационно-справочным сервером по состоянию на 1 января 2006 года. Указаны также исторические адреса домов, если они не совпадают с современными.

Не посвящая отдельной главы площади Восстания, отсылаю читателя к вышедшей в нашем издательстве в 2004 году книге Б. М. Кирикова, А. А. Кириковой и О. В. Петровой «Невский проспект», где он найдет подробные сведения о площади, откуда берет начало Старо-Невский проспект.

# **Часть первая. Нечетная сторона**



*План Санкт-Петербурга, снятый в 1835 г.*

## Дом № 87

Выходящий главным фасадом на площадь Восстания, этот четырехэтажный дом с четырехгранными башнями, венчающими боковые ризалиты, формирует начало нечетной стороны Старо-Невского и четной стороны Гончарной улицы, задавая высоты домов на головных участках обоих проездов. Главный фасад дома достаточно наряден: его первый и второй этажи отделаны рустом, ризалиты выделены вертикальными лепными деталями, карниз поддерживают декоративные кронштейны.

В середине XIX века участок шириной в 30 сажен по Невскому проспекту (№ 89) и более 30 по Гончарной улице принадлежал почетному гражданину Андрею Тимофеевичу Тимофееву<sup>8</sup>. Позже домовладение принадлежало купцу Лангарту<sup>9</sup>, затем – почетному гражданину купцу 1-й гильдии мебельному фабриканту Карлу Андреевичу Туру<sup>10</sup>. Жилой дом

---

<sup>8</sup> Путеводитель 60 000 адресов из Санкт-Петербурга, Царского Села, Петергофа, Гатчины и пр. – СПб., 1854.

<sup>9</sup> Проект перестройки дома купца Лангарта № 87 по Невскому пр. (№ 87/8 в 1-м участке Александро-Невской части). Планы двора, фасады, разрезы и поэтажные планы. ЦГИА СПб. Ф. 513. Оп. 102. Д. 713. 61 л. 1862.

<sup>10</sup> Чертежи дома почетного гражданина А. К. Тура № 87 по Невскому пр. (№ 89 в 1-м квартале Каретной части, № 2/51 в 1-м участке Александро-Невской части, № 207 там же). Планы двора, фасады, разрезы и поэтажные планы. ЦГИА СПб. Ф. 513. Оп. 102. Д. 712. 90 л. 1823–1867.

на участке строился в несколько этапов: первоначальное здание постройки конца XVIII века в 1823 году было расширено по Невскому проспекту архитекторами А. И. Лидеричем и П. И. Габерцеттелем, часть дома по Гончарной улице в 1823 и 1825 годах построил А. И. Очаков, а в 1826 году он же перестроил угловую часть дома. В 1865 году академик архитектуры Г. М. Барч перестроил имевшуюся на участке каменную постройку, включая дом по Гончарной улице, в доходный дом.

Домовладение, приобретаемое К. А. Туром, обследовал 21 ноября 1876 года архитектор Петербургского кредитного общества Э. Г. Юргенс. На участке площадью 484,5 кв. сажени имелся четырехэтажный каменный на подвалах дом с двумя угловыми башнями-мансардами, выходящий на Знаменскую площадь, Невский проспект и Гончарную улицу. Дворовое пространство замыкали каменный трехэтажный дом на подвалах площадью 144,3 кв. сажени с трехэтажными же флигелями по Старо-Невскому (дом 87/2) и Гончарной улице (дом 2/87). Домовладение было оценено в 175 452,5 руб. При этом оценочная комиссия, «принимая в соображение местоположение дома... рядом с вокзалом Николаевской железной дороги, нашла, что ценность его выше той, которую можно вывести из чистого дохода, тем более что цены на квартиры здесь очень умеренные и должны возвыситься по истечении срока наемных условий», установила

возможный годовой доход в 23 826 руб<sup>11</sup>.

К. А. Тур состоял в купечестве с 1867 года, являлся поставщиком Императорского двора. Жил в собственном доме на Б. Конюшенной, 19 (в этом же доме жили его отец и брат Егор, архитектор). Кроме дома на Старо-Невском наследственно владел домом на Большой Морской, 21, и арендовал дом 55 на Невском пр., где в 1840-х годах находилась «Фабрика и мебельный магазин А. Тура и сына», основанная в 1811 году. В начале 1860-х годов работы на фабрике производились ручным способом; здесь было занято 600 рабочих. Объем продажи продукции в России и за рубежом достигал 400 тысяч рублей в год. Фабрика Туров изготовила мебель для комнат вдовствующей императрицы Марии Федоровны и Константина Павловича в Зимнем дворце (конец 1820-х) и для Зала гравюр (1852), переделала витрины работы Г. Гамбса для Зала монет и медалей (1853), изготовила витрину-рундук для Кабинета рисунков (1857), витрины для керченских древностей «по старым образцам» (1859), двускатные витрины (по образцу Гамбса) для Нового Эрмитажа, двенадцать витрин для Галереи древней живописи (1859), мебель в Фермерский дворец в Петергофе (1853–1860, по рисункам А. И. Штакеншнейдера и по образцу мебели из дворца Коттедж), произвела меблирование комнат Ново-Михайловского дворца (1860). Несколько предметов мебели фабрики Туров ныне хранится в Государственном

---

<sup>11</sup> ЦГИА СПб. Ф. 515. Оп. 1. Д. 2488. 52 с. 1867–1914.

Русском музее. С начала 1870-х годов фабрика Туров не упоминается<sup>12</sup>.

Здесь в 1865–1875 годах жили чиновники мелких рангов, купцы средней руки, служащие Николаевского вокзала. Лаврентий Николаевич Чистяков содержал мелочную лавку. Общество дешевых квартир арендовало в доме 12 квартир.

В конце XIX века здесь жили: пристав 1-го участка Александро-Невской части штаб-ротмистр Семен Алексеевич Ачкасов, член Общества счетоводов Аркадий Густавович Дальберг, служащий Охтинского порохового завода коллежский асессор Александр Тимофеевич Иванов, практикующий врач доктор медицины Яков Федотович Киселев, купчиха Мария Петровна Масленникова, купец-хлеботорговец 1-й гильдии Михаил Артурович Машкауцан, Иван Дмитриевич Мешалкин, член Общества вспоможения «прикащиков» и сидельцев Василий Алексеевич Окатов, служащий канцелярии обер-прокурора Святейшего синода коллежский секретарь Николай Васильевич Петровский, служащий аптеки и госпиталя Царскосельского дворцового ведомства коллежский асессор Евграф Ильич Русанов, Иоганн Генрихович Чуди. В доме находились Балабинская гостиница Якова Николаевича Иванова, булочная мещанки Агриппины Егоровны Ефимовой, мучная торговля купца Ивана Андреевича Нечаева, парикмахерское заведение Михаила Федоровича Семенова, фруктовый магазин купца Павла Ивановича

---

<sup>12</sup> Ботт И. К., Канева М. И. Русская мебель. – СПб., 2003. – С. 470.

Чистякова (с конца XIX века до 1917 года).

В 1909 году домовладение принадлежало Андрею Николаевичу Туру, Екатерине Николаевне Мартенс, Борису, Николаю, Сергею и Андрею Сергеевичам Тимашевым. Управлял домовладением Константин Павлович Эйхе. В доме жили Алексей Николаевич и Анна Алексеевна Мязгины, содержавшие галантерейную торговлю в доме 87/2; Надежда Ильинична Перфильева содержала табачную торговлю, Михаил Федорович Семенов – торговлю игрушками и канцелярскими принадлежностями и парикмахерскую в доме 27/2.

В 1913 году архитектор Петербургского кредитного общества Д. А. Шагин, оценивая домовладение при смене его владельцев, отметил, что оно «по большей части занято гостиницей и рестораном при ней и торговыми помещениями». Домовладение теперь по частям принадлежало наследникам К. А. Тура – его племяннику дворянину Андрею Николаевичу Туру, тайному советнику Сергею Ивановичу Тимашеву, женатому на племяннице К. А. Тура Марии Николаевне (1866-1906), и его сыновьям – «малолетнему» Андрею, Борису, Ивану и Николаю Тимашевым, а также вдове тайного советника Федора Федоровича Мартенса<sup>13</sup> Екатерине Нико-

---

<sup>13</sup> Мартенс Федор Федорович (Фридрих Фромгольд) (1845–1909), российский юрист и дипломат, член-корреспондент Петербургской Академии наук (1908). С 1885 года вице-президент Европейского института международного права. Делегат России на ряде международных конференций (в том числе Гаагских 1893 и 1907 годов). В 1898 году заслуженный профессор Петербургского университета,

лаевне (урожденной Тур) и ее детям Николаю, Екатерине, Марии и Эдите (в замужестве графине Сологуб).

В 1917 году Василий Александрович Прохоров содержал в доме обувной магазин, Василий Иванович Рогов – магазин игрушек и канцелярских принадлежностей, Михаил Федорович Семенов – парикмахерскую.

С. И. Тимашев (1858–1920) окончил Александровский лицей, впоследствии был членом его совета. Служил в Сенате, с 1884 года – в Министерстве финансов. С 1893 года вице-директор Особенной канцелярии по кредитной части, в 1898 году – товарищ управляющего, а с 5 сентября 1903 года – управляющий Государственным банком. С 5 ноября 1909 по 17 февраля 1915 года – министр торговли и промышленности. По его инициативе был принят страховой закон о врачебной помощи рабочим. 6 декабря 1911 года назначен членом Государственного совета. При отставке с поста министра пожалован в статс-секретари при императоре Николае II. В Государственном совете примыкал к группе центра, затем к внепартийному объединению. В августе 1915 года избран членом Особого совещания для обсуждения и объединения мероприятий по обороне государства; с 26 августа председательствовал в созданной Особым совещанием Подготовительной комиссии по артиллерийским вопросам.

---

преподаватель Императорского Александровского лицея и Училища правоведения, непременный член совета Министерства иностранных дел, управляющий Российского общества Красного Креста, консул государства Конго.

Действительный тайный советник (1917). Оставил воспоминания, частично опубликованные<sup>14</sup>.

---

<sup>14</sup> *Тимашев С. И.* Кабинет Столыпина: Из «Записок» министра торговли и промышленности // Русское прошлое: Историко-документальный альманах. – СПб., 1996. Кн. 6.



## *Портрет С. И. Тимашева*

Н. С. Тимашев (1886–1970), русско-американский социолог и правовед. Преподавал в Петроградском университете (с 1915 года) и Политехническом институте (1916–1920). С 1921 года в эмиграции преподавал в Русском народном университете в Праге (с 1923 года), Париже (с 1928 года), университетах США (с 1936 года). Труды Н. С. Тимашева по социологии права, истории общественной мысли и социально-политической истории России XX века вновь изданы в России в 1994–2000 годах (журналы «Социологические исследования», «Журнал социологии и социальной антропологии»).

А. С. Тимашев (1899–1998), инженер-электрик, многолетний консультант Гидроэлектрокомпании провинции Квебек (Канада). Андрей Сергеевич Тимашев, младший из четырех сыновей Сергея Ивановича Тимашева, родился в Санкт-Петербурге; по окончании гимназии с золотой медалью поступил на инженерный факультет Политехнического института. После отъезда из России в 1921 году вместе со своим старшим братом профессором Н. С. Тимашевым и его женой он продолжил занятия в Технологическом институте Карлсруэ (Германия), где получил диплом инженера в 1924 году. По окончании института он на три года остался ассистентом при институте и специализировался по электротехнике высоких напряжений. Его исследования в этой области

получили широкое признание. В 1929 году поступил в отдел научных исследований при «Сименс-Шукерверк» в Берлине, где трудился около двадцати лет, получив дипломы доктора инженерии и доктора-специалиста. В 1930 году он женился на А. Н. Рузской, младшей сестре Т. Н. Рузской-Тимашевой. После Второй мировой войны в 1951 году с женой и сыном Михаилом переехал в Канаду. Сначала Тимашев работал инженером в «Алюминий Ко оф Канада», потом преподавал в должности профессора в университете Лаваль в Квебеке, а в 1969 году был приглашен инженером-консультантом в исследовательский институт фирмы «Гидро-Квебек». В 1979 году А. С. Тимашев вышел в отставку и за значительный вклад в науку получил звание почетного директора института. Тимашев – обладатель восьми патентов в области электротехнологии, автор книги «Стабильность», одной из ста немецких научных книг, переведенных в США во время войны, а также около 40 статей. Он участвовал во многих международных научных конференциях, был почетным членом Ассоциации инженеров-электротехников, Института инженеров-электротехников и электронотехников и Института инженеров Канады как пожизненный член. Его имя занесено в книги «Кто есть Кто», «Кто есть Кто в технике», «Кто есть Кто в мире». Андрей Сергеевич вместе с женой и сыном принимал активное участие в культурной и особенно церковной жизни эмиграции. Он был старостой собора Св. Петра и Павла в Монреале. Скончался в возрасте 99

лет в Ванкувере<sup>15</sup>.

«Балабинскую гостиницу» в доме содержал Яков Николаевич Иванов, домовладелец и содержатель гостиниц, в 1917 году – титулярный советник, гласный Петроградской городской думы, член комиссии Думы по благотворительности, член ревизионной комиссии городского общественного управления, член попечительного совета Второй Петроградской городской торговой школы, председатель 13-го городского попечительства о бедных. Он владел доходным домом на углу Калашниковского пр. и 3-й Рождественской ул. (современный дом 4/21 на углу пр. Бакунина и 3-й Советской ул. построен в 1910–1911 годах архитектором-художником М. Б. Квартом). В 1898 году содержал небольшую гостиницу в доме 16 по Пушкинской ул. и гостиницу «Московская» в доме Л. Л. Вульфсона на Гончарной, 9, затем выкупил у наследников генерала Балабина права на использование названия «Балабинская гостиница» и открыл под этим названием гостиницу в нанятых им нескольких комнатах в доме 87 по Невскому проспекту. Пользуясь популярным названием и постепенно расширяя дело, превратил нанимаемые помещения в чистую и уютную гостиницу с платой за номер до 5 руб. в сутки. При гостинице имелись ресторан, кулинарную славу которому составили ростбифы, приготовленные по особому рецепту, и небольшой винный погреб. В 1900

---

<sup>15</sup> *Тимашев А. С.* О давно минувших годах... Публикация гр. Т. Н. Бобринской // Новый журнал, 2004, № 235.

году в гостинице остановился состоятельный египтянин Данир ар-Рияд, указавший в официальной бумаге целью путешествия в столицу Российской империи «осмотр достопримечательностей». Смерть любопытного египтянина, утонувшего в Неве в октябре 1900 года близ Академии художеств, стала сенсацией для петербургских журналистов. Газетчики старательно расследовали таинственные факты, однако через достаточно непродолжительное время выяснилось, что никаких признаков насильственной смерти на теле погибшего обнаружено не было: ар-Рияд просто утонул. В карманах обнаружили четыре древних ритуальных предмета, схожих с теми, что имелись в египетской коллекции Эрмитажа. В гостиничном номере нашли записку, на которой по-арабски были указаны цифры и буквы, а также был изумительно точно воспроизведен левый (если стоять спиной к Академии) сфинкс. На его правой лапе виднелась стрелка, от которой тянулись древнеегипетские иероглифы. Их сочетание гласило: «Две реки откроют путь». Оказалось также, что лицо ар-Рияда как две капли воды походило на лицо сфинкса. Ритуальные предметы, найденные в кармане у ар-Рияда, были хирургическими инструментами, с помощью которых древние египтяне бальзамировали трупы. Почему странный путешественник, похожий на сфинкса, возил их с собой, как они были связаны со скульптурой у Академии художеств и почему ар-Рияд покончил с собой, бросившись в холодные воды Невы, так и осталось загадкой...

В 1906–1917 годах в гостинице жил журналист, редактор и издатель Владимир Львович Бурцев (1862–1942), участник революционного движения, публицист, издатель. Он родился в семье штабс-капитана в форте Перовском<sup>16</sup>. Детство провел в семье дяди, зажиточного купца. Окончил гимназию в Казани и поступил в Петербургский университет; после кратковременного ареста за участие в студенческих беспорядках продолжил учебу в Казанском университете. С 1883 года принимал участие в деятельности народовольческих кружков. В 1885 году был арестован за принадлежность к «Народной воле», около года просидел в Петропавловской крепости, после чего был сослан в Иркутскую губернию. В 1888 году совершил побег и эмигрировал в Швейцарию, где выступил как литератор и издатель: в 1889–1897 годах принял участие в выпуске газеты «Самоуправление», редактировании журнала «Свободная Россия», выпустил свою книгу «Белый террор при Александре III», издал книгу «Сибирь и ссылка» Д. Кеннана, американского публициста и путешественника, раскрывшего миру самые мрачные стороны царизма. В 1891 году Бурцев переехал в Англию, где изучал

---

<sup>16</sup> Форт Перовский основан в 1820 году как крепость кокандского ханства Ак-Мечеть. 28 июля 1853 года русские войска штурмом взяли крепость. В августе того же года за взятие кокандской крепости В. А. Перовским крепость Ак-Мечеть была переименована в форт Перовский. С 1867 года – уездный город Перовск Сырдарьинской области. В 1925 переименован в Кызыл-Орда. До 3 апреля 1927 года – столица Казахской АССР в составе РСФСР. Ныне – областной центр Республики Казахстан.

историю общественного движения в России и издал по этой теме двухтомник «За сто лет (1800–1896)». В своих работах Бурцев призывал к возобновлению революционного террора народовольцев. В 1897 году под давлением русского правительства Бурцев был приговорен английским судом к полутора годам каторги. В начале 1900 года, сразу после освобождения, он начал издавать исторические сборники «Былое». Они печатались при финансовой поддержке партии эсеров и стали ценным источником при изучении российского революционного движения. Осенью 1905 года Бурцев нелегально вернулся в Россию, был амнистирован и совместно с историками В. Я. Богучарским и П.Е. Щеголевым стал издавать журнал «Былое». До весны 1906 года сбор исторических материалов для этого издания был главным делом жизни Бурцева. Но в 1906 году Бурцев охладел к «Былому», т. к. увлекся «охотой на провокаторов». Ему удалось разоблачить многих революционных деятелей, работавших на охранку, и среди них Евно Азефа. После поражения революции 1905–1907 годов Бурцев эмигрировал во Францию. В 1908–1912 годах издал 8 новых сборников «Былого», в основном посвященных деятельности эсеров и разоблачению провокаторов, а также газету «Будущее», не имевшую успеха. Попытка Бурцева вернуться в Россию в 1914 году закончилась арестом и ссылкой в Восточную Сибирь, откуда амнистированный Бурцев вернулся в 1915 году в Петроград. До Октябрьского переворота издавал газету «Общее дело» и жур-

нал «Будущее», где резко выступал против большевиков, заявляя в 1917 году, что «нет в настоящее время большего зла и большей опасности, чем большевизм Ленина и его товарищей». «Общее дело» – единственная небольшевистская газета, вышедшая в Петрограде 25 октября 1917 года. Вечером ее издатель был арестован, оказавшись первым политзаключенным новой власти, и, просидев в тюрьме до марта 1918 года, был выпущен благодаря заступничеству Горького, напомнившего о революционных заслугах Бурцева. Летом 1918 года Бурцев снова эмигрировал. В Швеции, Париже и Ново-Николаевске (ныне – Новосибирск) отдельными изданиями вышло его открытое письмо «Проклятье вам, большевики!». Перебравшись в Париж, издавал крупнейшую газету русской эмиграции «Общее дело», безуспешно призывая к единству всех антибольшевистских сил. Живший «холодно, бедно, грязно, неуютно», он выпустил в свет свои воспоминания «Борьба за свободу России» (Берлин, 1923). В 1930-х годах Бурцев печатал антифашистские и антибольшевистские статьи и боролся с антисемитизмом, выступил на Бернском процессе (1934–1935), доказывая подложность «Протоколов сионских мудрецов», в 1938 году выпустил книгу о «Протоколах...» с подзаголовком «Доказательства подлога». В последние годы жизни отчаянно нуждался. Современник вспоминал, как в годы фашистской оккупации Франции старик Бурцев «продолжал неумоимо ходить по опустевшему, запуганному городу, волновался, спорил с пеной у рта и до-

казывал, что Россия победит...». Умер в больнице от заражения крови<sup>17</sup>. В 1989 году в Москве вышло репринтное издание книги В. Д. Бурцева «В погоне за провокаторами» (с оригинала 1928 года).

---

<sup>17</sup> Использованы материалы кн.: Шикман А. П. Деятели отечественной истории: Биографический справочник. – М., 1997.



*Портрет В. Д. Бурцева*

В начале марта 1917 года здесь проходило собрание районных комиссаров Временного правительства. После падения монархии рушились основы старой машины государственного управления. Были упразднены жандармерия и полиция, высший дисциплинарный и уголовные суды, каторга и ссылка, цензура, арестованы царская семья и царские министры, сменена местная администрация (генерал-губернаторы, губернаторы, градоначальники, земские начальники и т. п.), объявлена амнистия «борцам с самодержавием». Власть на местах перешла к назначенным Временным правительством областным, губернским, уездным и городским комиссарам. В Петрограде были назначены комиссары бывших полицейских частей.

В ночь на 10 января 1918 года «большой толпой солдат было совершено нападение на Балабинскую гостиницу, где имеется небольшой винный погреб. Ворвавшись в гостиницу, солдаты приступили к погрому. В начале четвертого часа пополудни для прекращения погрома на Знаменскую площадь прибыл отряд красногвардейцев. Между ними и солдатами завязалась перестрелка, длившаяся около часа. В результате солдаты покинули погреб, разграбив большую часть напитков. На месте столкновения остались два трупа и четыре тяжело раненных солдата»<sup>18</sup>.

С 2003 года в доме работает круглосуточный магазин «Те-

---

<sup>18</sup> Газета «Наш век», 1918. 12 янв.

лефорум», предлагающий широкий выбор мобильных телефонов и аксессуаров, карты IP-телефонии и доступа в Интернет. В доме 2/87 по Гончарной улице – агентство недвижимости «Петроград-Н».

Под номером 87/2 (исторический адрес: Невский, 89) находится примыкающий к дому 87 трехэтажный флигель далеко не столичного вида с плоским фасадом и со странным деревянным эркером в середине второго этажа.

## **Дом № 89 – Гончарная ул., 4. Исторический адрес: Невский, 91**

В 1831 году на участке числился двухэтажный дом жены лейтенанта флота Екимова. В 1849 году участок жены коллежского асессора Марии Алексеевны Екимовой. Позже принадлежал жене коллежского советника Ананьиной и ее дочери Софье Владимировне<sup>19</sup>. Домовладением наследников Ананьиных в 1909 году управлял Сергей Михайлович Воронов.

В 1867–1868 годах здесь жил и содержал в доме булочную и пряничную торговлю купец 2-й гильдии с 1857 года Иван Семенович Мозжухин (1821–1906), староста Петербургской купеческой управы по кондитерскому цеху (1864–1870), председатель Ремесленной управы (1870–1877), почетный попечитель Ремесленной Александровской школы (с 1882 года), староста церкви Святого Апостола Петра при Детской больнице принца Ольденбургского (с 1887 года). Содержал пряничную и бакалейную торговлю в своем доме, а также пряничную и бакалейную торговлю в доме 95 по Невскому проспекту. Имел деревянный дом № 14 по Гончарной ул. С ним жили жена (во втором браке) Агриппина Игнатьевна

---

<sup>19</sup> Чертежи дома жены коллежского советника Ананьиной. ЦГИА СПб. Ф. 513. Оп. 102. Д. 714. 29 л. 1831–1907.

и дочери Евдокия, Екатерина и Софья<sup>20</sup>. В начале XX века здесь располагалась скромная «Александро-Невская» гостиница купца Ивана Александровича Тихомирова. Затем помещения по большей части использовались как складские, однако в 1917 году здесь жил управляющий иностранным отделом технической конторы М. В. Козаровицкого Даниил Евгеньевич Френкель. Неказистый вид этого дома с вросшим в землю первым этажом историки объясняли повышением уровня мостовой Невского проспекта при частых ремонтах<sup>21</sup>.

В 1990–2000-х годах в доме располагалось более десяти офисов различных арендаторов, мелкие магазинчики, кафе. Подвал – бывшее бомбоубежище – был приспособлен под популярный молодежный клуб «Циник», ныне перебравшийся на улицу Антоненко и уступивший свое название кафе, расположившемуся в доме 4 по Гончарной улице.

В 2001 году участок был передан под строительство гостиницы, высота которой по предложенному проекту составит 26 метров, что значительно выше уровня окружающей застройки. Как утверждали авторы проекта, явного диссонанса здания с окружающей средой удастся избежать: венчающий гостиницу стеклянный купол будет иметь наклонные грани, что сделает его практически невидимым с Нев-

---

<sup>20</sup> Справочная книга о лицах петербургского... – СПб., 1898.

<sup>21</sup> *Новоплянский Н.* Одноэтажный, неприметный... // Веч. Ленинград, 1976. – 25 нояб. – С. 3.

ского проспекта и площади Восстания. Что касается фасадов здания, то его предполагалось решить в спокойной «фоновой» манере, чтобы здание не выбивалось из ряда близстоящих домов. Проектировщики предполагали, что девятиэтажный отель займет более полутора тысяч квадратных метров и будет иметь два выхода – на Старо-Невский и Гончарную улицу, и утверждали, что из панорамного лифта в компактном стеклянном атриуме и окон гостиничных номеров откроется такой вид на площадь Восстания и Невский проспект, какого еще не видели горожане. Но этот проект остался на бумаге и в виртуальном рекламном сайте – нашелся иной застройщик, убедивший городские власти в том, что строить гостиницу гораздо удобнее, если к участку неправильной формы присовокупить соседний, площадью 360 кв. метров, на Гончарной, 6. Это желание инвестора удачно совпало с пожеланием главного архитектора города насчет сохранения непрерывности фасадов по Гончарной улице<sup>22</sup>. По проекту 2004 года предполагалось возведение здания общей площадью 12–13 тыс. кв. м, до четверти из которых займут торговые помещения первого этажа, остальную часть – гостиница высокого уровня на 200 номеров. Пока же старый дом продолжают занимать офисы различных фирм.

---

<sup>22</sup> Кузнецова Е. Marriott в Съезжем доме // Строительный еженедельник. 2002, 28 окт. (№ 37); Отель предварительно будет // Недвижимость и строительство Петербурга. 2004, 16 авг.

## Дом № 91 – Гончарная ул., 6

Участок принадлежал управлению Каретной части, и в начале XIX века здесь был построен Съезжий дом, в 1846-1850 годах перестроенный архитектором З. Ф. Краснопевковым. В 1867-1870 годах здесь имел «присутственное место» крупный полицейский чиновник генерал-майор Дмитрий Иванович Назимов (умер 19 мая 1871 года), живший в доме А. А. Меншикова (Невский, 64).

В 1869 году участок был разделен, и его часть, выходящую на Старо-Невский, приобрели братья Дмитрий, Иван, Николай и Степан Васильевичи Туляковы. Архитектор Р. Б. Бернгард в апреле 1869 года оценил домовладение всего в 15 399 руб., поскольку не включил в оценку ветхие каменно-деревянные строения<sup>23</sup>. Туляковы привели в порядок лицевое каменное на подвалах строение со вторым деревянным этажом и сдали его под торговые помещения купцам Н. К. Варварину, Павлову, Сачкову и Соколову.

---

<sup>23</sup> ЦГИА СПб. Ф. 515. Оп. 1. Д. 2140. 5 л. 1869.



В 1895–1917 годах при Съезжем доме жили: пристав 1-го полицейского участка Александро-Невской части ротмистр Иван Васильевич Бараев и владелец типографии гласный Уездного земского собрания Алексей Иоакимович Яковлев (1898), начальник Полицейского резерва полковник Георгий Дмитриевич Гиржев-Бельчик с женой Верой Сергеевной, брандмейстер Александро-Невской части, начальник пожарной дружины имени Петра Великого Александр Георгиевич Кривошеев (1909), смотритель Съезжего дома коллежский секретарь Иосиф Семенович Козлов и его помощник губернский советник Анфим Фомич Писков, пристав 1-го полицей-

ского участка Александро-Невской части статский советник Николай Алексеевич Радугин с женой Анной Павловной, фельдшер Петр Григорьевич Савельев (1917), полицейский начальник 1-го участка Александро-Невской части подполковник князь Николай Георгиевич Чагодаев (1895).

В приспособленном под жилье здании в 1930-х годах жили Евдокия Иннокентьевна Колядинская, Борис Павлович Никитин, Дмитрий Тимофеевич Филимонов.

В августе 2002 года в полностью перестроенном здании была открыта первая гостиница сети «Отели на Невском», состоящая из 14 двухкомнатных номеров.

## Дом № 93 – Гончарная ул., 8

В 1949 году – один из участков почетного гражданина Василия Федуловича Громова, ранее принадлежавший Лукьянову. До 1866 года участок числился под номером 87 по Невскому пр. и номером 8 по Гончарной ул. Доходный дом здесь построил в 1861 году академик архитектуры Э. К. Гернет (эта одна из двух его построек в Петербурге, выявленных к 1996 году).



В 1862 году домовладение приобрел петербургский ку-

пец Лангарт<sup>24</sup>. Архитектор Э. Ф. Крюгер, оценивавший домовладение, отметил прочность четырехэтажного дома новой постройки на холодных подвалах. «Строение по Невскому проспекту оштукатурено и убрано рустами с наличниками при окнах». На участке площадью 445 кв. сажен по сторонам двора были построены жилые пятиэтажные флигели, а двор, на котором стояли двухэтажные холодные службы, замыкался четырехэтажным оштукатуренным жилым домом. Домовладение было оценено в 118 360 руб. с годовым доходом в 13 526 руб. По купчей от 28 марта 1868 года домовладение приобрел владелец каретной фабрики купец 1-й гильдии Карл Иванович Брейтигам. В конце XIX века ему наследовал германский подданный Максимилиан-Иван-Николай Карлович Брейтигам<sup>25</sup> (в 1909 году совладелец Торгового дома «Иван Брейтингам», экипажной фабрики на Захарьевской, 8, владелец домов № 8 по Гончарной ул. и № 93 по Невскому). Домовладением Брейтингамов управлял Александр Петрович Крупицкий.

Третий и четвертый этажи были перестроены при восстановлении дома после Великой Отечественной войны.

---

<sup>24</sup> Проект перестройки дома Купца Лангарта № 87 по Невскому пр. (№ 87/8 в 1-м квартале Каретной части). Планы двора, фасады, разрезы и поэтажные планы дома. ЦГИА СПб. Ф. 513. Оп. 102. Д. 713. 61 л. 1862.

<sup>25</sup> ЦГИА СПб. Ф. 515. Оп. 1. Д. 1521. 22 л. 1866–1913.

## **Дом № 93 – Гончарная ул., 10. Исторический адрес: Невский, 95**

В середине XIX века здесь находился участок капитана Паткуля (в 1854 году под номером 96, затем числился под номерами 87 и 95). Здесь в 1865–1875 годах жили: отставной коллежский регистратор Людвиг Львович Боссе, кондуктор Николаевской железной дороги Виктор Осипович Вишнеvский, коллежский регистратор Владимир Николаевич Гаврилов, шорник Александр Макаров, слесарь Андрей Петрович Мачихин, капитан Александр Николаевич Черкасов. Затем участком владели губернский секретарь И. Коллержи, купец Егоров, Михаил и Иван Федоровичи и Сергей Васильевич Ивановы, Ольга Викторовна Кружкова, Анна Александровна Ломова, Клавдия Михайловна Лифанова. Последним владельцем в 1910 году стал Георгий Георгиевич Гессель<sup>26</sup>, владевший домом до 1917 года.

---

<sup>26</sup> Чертежи дома Г. Г. Гесселя номер 95 по Невскому пр. с указанием предшествующих владельцев. План двора, фасады, разрезы, поэтажные планы. ЦГИА СПб. Ф. 513. Оп. 102. Д. 715. 59 л. 1835–1914.



В 1895–1910 годах на участке жили: член Общества по

борьбе с проказой в Санкт-Петербургской губернии Иван Иванович Белищев, домовладелец Петр Тимофеевич Лазарев, вдова коллежского советника Александра Ивановна Авнатомова, Николай Иванович и инженер-технолог Степан Иванович Авнатомовы, повивальная бабка Мария Архиповна Гудкова, Николай Степанович Долгобородов, вдова статского советника Текла Феликсовна Запольская-Довнар и частный поверенный по судебной палате и окружному суду потомственный дворянин Доминик Норбертович Запольский-Довнар (жили в доме 8), Николай Константинович Мамонтов, член Государственной думы Алексей Алексеевич Попов, врач Детской больницы принца Ольденбургского и приюта в память 19 февраля 1861 года практикующий врач доктор медицины Владимир Федорович Шпигель (в доме 10). Здесь находилась «Невская гостиница» Философа Матвеевича Столбухина, кладовые бакалейных товаров купца Федора Васильевича Панова. Купец 2-й гильдии Иван Семенович Можухин содержал здесь пряничную и бакалейную торговлю (1898), Александра Степановна Дорофеева содержала плитный двор, Анастасия Ивановна Цырина – булочную (1909).

В доме 10 по Гончарной улице в 1898–1907 годах жил историк, филолог и публицист Василий Иванович Модестов.

В. И. Модестов (1839–1907) родился в Валдайском уезде Новгородской губернии. Учился в главном педагогическом институте и Петербургском университете, историко-филоло-

гический факультет которого окончил в 1860 году. После защиты магистерской диссертации «Тацит и его сочинения» был назначен доцентом римской словесности в Новороссийский университет, откуда перешел в Казанский университет, где в 1868 году за сочинение «Римская письменность в период царей» получил ученую степень доктора римской словесности и избран профессором. В 1878 году перешел профессором в Петербургскую Духовную академию, но после появления в 1879 году его статей в «Голосе» о крайностях нашей классической системы должен был выйти в отставку. Поместил ряд статей по вопросам политики, общественной жизни, литературы и философии в «Голосе», «Историческом вестнике», «Новостях», «Нови» и др. С 1889 по 1893 год был профессором Новороссийского университета; последние годы подолгу жил в Риме, где и умер. И как профессор, и как публицист Модестов отличался даром живого изложения, делающего не только его публицистические статьи, но и чисто ученые работы доступными широкому кругу читателей. Не изменяя избранной им специальности, он всегда относился с большой отзывчивостью и к явлениям современной действительности, написал ряд книг и статей, в которых отразились многие стороны европейской жизни за последнюю четверть XIX века. Истории русского просвещения посвящены его работы «Школьный вопрос» (2 издания в течение 1880 года), «Русская наука в последние двадцать пять лет» (Одесса, 1890), «Воспоминания об университе-

тах новороссийском, казанском, киевском» («Исторический Вестник», 1884, 1885), «Н. М. Благовещенский» («Историческое обозрение», V), «Воспоминания о профессоре А. Ф. Кистяковском» («Новь», 1885), «Н. А. Добролюбов» (там же, 1886), «В. Г. Васильевский» («Журнал Министерства народного просвещения», 1902; важна в автобиографическом отношении) и др. Главные научные труды Модестова, кроме двух диссертаций: «Лекции по истории римской литературы» (посл. изд. Санкт-Петербург, 1888); «История римской литературы», в трех вып. (9, 10, 11) «Всеобщей литературы» под ред. В. Корша (Санкт-Петербург, 1881); «Сочинения К. Тацита; русский перевод с примечаниями и со статьей о Таците и его сочинениях» (Санкт-Петербург, 1886–1887), «Заметки по Тациту» (в «Журнале Министерства народного просвещения» за 1893–1895 годы); ряд статей по вопросу о греческом чтении и произношении (там же, 1891 и 1893 годы; «Филологическое обозрение» за 1893 год; переведено на греческий язык в журнале «Nephsis» за 1893 год), «Избранные оды Горация» (2-е изд., СПб., 1893), «Избранные сатиры Горация» (4-е изд., СПб., 1901). Результатом интереса Модестова древнейшими судьбами Италии явилось огромное количество статей в «Журнале Министерства народного просвещения» и «Филологическом обозрении» (см. т. XVIII программную статью – «О Риме как центре археологического, исторического и филологического образования и о моих в нем занятиях»), послуживших отчасти подгото-

вительными работами к большому и весьма ценному труду «Введение в римскую историю» (ч. I, 1902; ч. II, 1904; ч. I вышла во французском переводе в 1907 году). Под редакцией Модестова изданы «Этика Б. Спинозы» (перевод с латинского, три издания, Санкт-Петербург, 1886, 1892–1894) и «Реальный словарь классической древности Фр. Любкера» (СПб., 1884). В 82-томном «Энциклопедическом словаре» Брокгауза и Ефрона ученый поместил много статей по римской истории и литературе<sup>27</sup>.

В 1910 году этот участок площадью около 310 кв. сажен с имеющимися ветхими постройками приобрел петербургский ремесленник Г. Г. Гессель, уплатив 108 тысяч рублей<sup>28</sup>. Доходный шестиэтажный дом здесь построил в 1912 году гражданский инженер Л. М. Харламов. По отзыву архитектора А. Н. Веретенникова, кроме шестиэтажного лицевого дома на участке были построены шестиэтажные флигели с мансардами, в первом этаже лицевого дома располагались бельевой и чайный магазины, а в одном из флигелей помещался кинематограф Н. Г. Звегинцева.

Жили в 1917 году: агент по продаже колониальных товаров Лев Эдуардович Герценберг, хлеботорговец Калашниковской хлебной биржи, представитель южных мельниц купец 1-й гильдии Абрам Лейбович Грозубинский, купец

---

<sup>27</sup> Шофман А. С. Модестов как историк античности // История и историки. Историографический ежегодник. 1975. – М., 1978.

<sup>28</sup> ЦГИА СПб. Ф. 515. Оп. 1. Д. 8762. 40 л. 1910–1913.

Семен Матвеевич Израилевич, владелец фабрики металлических изделий Арнольд Гансович Орнтлих, член временной ревизионной комиссии для поверки отчетов в военных расходах, вызванных войной 1914 года, губернский советник Владимир Юльевич Мюллер, Мария Абрамовна Позамантир, купец 1-й гильдии Бенъямин Мордкович Ратнер с женой Софьей Григорьевной, зубной врач Анна Лазаревна Снисаренко и инженер-технолог Моисей Самойлович Снисаренко, Борис Яковлевич Шадур, доверенный Южно-Русского солепромышленного общества ученый агроном Александр Урьевич Эльперин. Крестьянин Ярославской губернии Александр Арсеньевич Пылинин содержал в доме кондитерский магазин. Его кондитерская фабрика находилась в доме 166 по Лиговской ул., где также имелся кондитерский магазин, а третий такой магазин и бакалейная торговля Пылинина находились в доме 109 по Невскому пр. Аркадий Наумович Эмдин содержал живописную мастерскую.

А. А. Пылинин (р. в 1865 году), крестьянин Неверовской волости Угличского уезда Ярославской губернии. В 1889 году вместе с Федосеем Антоновичем Зеленковым устроил в доме 5 по Казначейской улице конфетную мастерскую. В 1904 году открыл собственную конфетную мастерскую в доме 123/1 на углу Лиговской и Рязанской улиц. В 1910 году приобрел дом 166 на Лиговской ул., где устроил кондитерскую фабрику и кондитерский магазин (содержал также кондитерский магазин в доме 95 и бакалейную торговлю в до-

ме 109 по Невскому пр.). До января 1916 года осуществлял свою деятельность по промышленным свидетельствам<sup>29</sup>. В 1916 году получил свидетельство купца 1-й гильдии. Предпринимательская деятельность А. А. Пылинина продолжалась до 1930 года<sup>30</sup>. В отделе эстампов Российской национальной библиотеки хранятся конфетные обертки фабрики Пылинина, в том числе обертки карамелей «Современная», изображающие иллюстрации к басне Крылова «Лебедь, рак и щука», исторические сюжеты «Полтавский бой», «Мазепа» (4 сюжета), «Юбилейная», посвященная 200-летию Санкт-Петербурга.

Жили в 1934 году: Лев Соломонович Беленький, врач Абрам Моисеевич Брамсон и зубной врач Берта Аркадьевна Брамсон, Михаил Абрамович Маршов, зубной врач Юдифь Григорьевна Пресман, Евгения Исааковна и Раиса Матвеевна Пумпянские, Николай Акимович Трофимов, врач Даниил Исаакович Фейертаг, Николай Мануилович Хабаков, Пелагея Ивановна Шаляпина, сотрудник треста «Союззаготкож» Станислав Петрович Шпак.

---

<sup>29</sup> Справочная книга о лицах Петроградского купечества и других званий, получивших от Купеческой управы сословные свидетельства на 1915–1916 годы. – Пг., 1916.

<sup>30</sup> Ярцева А. В. «...и придать изящный вид». Промышленная графика кондитерских фабрик С.-Петербурга в конце XIX – начале XX веков.

## **Дом № 95 – Гончарная ул., 12. Дом В. А. и Н. А. Ратьковых-Рожновых (Исторический адрес: Невский, 97)**

Участок наследников купца Ивана Матвеевича Матвеева площадью более 490 кв. сажен, выходящий на Невский проспект под номером 97 и Гончарную улицу, 12. Его владельцы часто менялись: в 1854 году он принадлежал купцам Туляковым, в 1872-м – статскому советнику Владимиру Александровичу Ратькову-Рожнову, в 1880-м – контр-адмиралу Николаю Александровичу Ратькову-Рожнову, с 1895 года – малолетним дочерям генерала Н. П. Эттера<sup>31</sup>.

---

<sup>31</sup> Чертежи дома дочерей генерала С. Н. и Ю. Н. Эттер с указанием предшествовавших владельцев (купцы Туляковы, статский советник В. А. Ратьков-Рожнов). ЦГИА СПб. Ф. 513. Оп. 102. Д. 716. 60 л. 1856-1900. Николай Павлович Эттер в 1867 году полковник Конногвардейского полка. В 1869–1873 годах генерал-майор, командир 6-го гусарского Клястицкого генерала Кульнева полка.



Оценочная комиссия Петербургского кредитного общества (П. А. Наранович, архитектор А. И. Климов, И. Ф. Мон-тандр и др.) в 1872 году показала, что главная ценность домовладения «заключается в земле, незначительная часть которой застроена каменными, частью деревянными строениями под лавками и складами», и оценила его в 24 595 рублей<sup>32</sup>. Получив 30 июля 1874 года от Санкт-Петербургской

<sup>32</sup> ЦГИА СПб. Ф. 515. Оп. 1. Д. 2720. 245 л. 1872–1901.

городской управы разрешение на строительные работы, доходный дом здесь в 1874–1875 годах построил инженер путей сообщения М. Ф. Петерсон. Архитектор Э. Г. Юргенс в декабре 1874 года отметил, что хотя отделка пятиэтажного лицевого дома на нежилых подвалах еще не закончена, его первый этаж уже занят магазинами. В 1875–1876 годах к дому были пристроены два шестиэтажных флигеля на подвалах, построен каменный четырехэтажный дом по Гончарной улице, после чего стоимость домовладения превысила 240 тысяч руб. Импозантный пятиэтажный дом стоял при изгибе проспекта, который привел к нелинейности лицевого фасада. Средняя часть фасада выделена парой прямоугольных ризалитов и балконами.

По купчей от 9 января 1880 года домовладение перешло к ранее управлявшему им по доверенности брата контр-адмиралу Николаю Александровичу Ратькову-Рожнову (1824–1918), директору Общества Азовского пароходства, члену советов Русского для внешней торговли банка, Юго-Восточной железной дороги и Морского благотворительного общества. Вышедший в 1909 году в отставку Н. А. Ратьков-Рожнов жил в собственном доме на Моховой ул., 13.

В 1895 году домовладение было приобретено в качестве приданого для малолетних дочерей генерал-лейтенанта Этера Юлии (в замужестве фон Штрандтман) и Софии (в замужестве Пучкова) и вплоть до 1910 года управлялось их

матерью Софьей Андреевной Эттер<sup>33</sup>. Ю. Н. фон Штрандтман оставалась домовладелицей до 1917 года.

В. А. Ратьков-Рожнов (1834–1912), общественный деятель, предприниматель, представитель династии петербургских промышленников и домовладельцев, действительный тайный советник (1898). По окончании юридического факультета Петербургского университета (1857) служил в Сенате и Петербургском окружном суде, с 1876 года – гласный Городской думы, с 1880-го – гласный Губернского земского собрания, в 1893–1898 годах – петербургский городской голова (перечень его должностей занимает почти целый столбец в Адресной и справочной книге «Весь Петербург» на 1898 и последующие годы). Пост городского головы он занял в результате прямого назначения верховной властью без предварительного избрания думой. С 1904 года – сенатор. Член советов и правлений Городского сиротского дома, Городского училищного совета, Российского общества Красного Креста, председатель Городской больничной комиссии, Комиссии по определению сирот и городских стипендиатов в различные учебные заведения и др. С 1874 года – владелец фирмы «Громов и Ко» (переработка и торговля лесом и лесоматериалами) и крупнейшей в России Громовской лесной биржи (лесопильные заводы: Шлиссельбургский тракт, 57, Орловская ул., 1; склад – наб. Б. Невки, 13; оптовые конторы – Миллионная ул., 7, Гельсингфорсская ул., 4); совла-

<sup>33</sup> ЦГИА СПб. Ф. 515. Оп. 1. Д. 2720а. 26 л. 1909–1910.

делец Ленского и Миасского золотопромышленного товариществ, Верхне-Амурской золотопромышленной компании, Санкт-Петербургского Частного коммерческого банка. Владелец более 30 доходных домов в Санкт-Петербурге (Дворцовая наб., 8, Думская ул., 7, Невский пр., 97 и 152, Горюховая ул., 79, и др.). Похоронен на Лазаревском кладбище Александро-Невской лавры<sup>34</sup>.

В этот дом после смерти отца в 1893 году поселилась с матерью Елизаветой Васильевной Надежда Константиновна Крупская (1869–1939). Здесь они снимали двухкомнатную квартиру, чтобы жить поближе к Невской заставе, где в одной из воскресных школ преподавала Надежда. Вход в квартиру был прямо под аркой. «Небольшая сумрачная квадратная комната Елизаветы Васильевны имела два окна, которые упирались в противоположную стену. Обстановка простая: диван, посреди комнаты стол, стулья, горка с посудой. В другой, смежной узкой комнате жила Надежда Константиновна: простая железная кровать занимала всю поперечную стену, две настенные полки с книгами, стол, покрытый темно-малиновой бумагой, на котором лежали книги и ученические тет-

---

<sup>34</sup> Альманах современных русских государственных деятелей. – СПб., 1897. Т. 2. – С. 1187–1188; *Барышников М. Н.* Деловой мир Санкт-Петербурга: Ист. справ. – СПб., 2000; *Дубин А. С.* Петербургский городской голова В. А. Ратьков-Рожнов // История Петербурга. 2002. № 3. – С. 24–28. Ратьковы – дворянский род, восходящий к началу XVII века и присоединивший к своей фамилии фамилию угасшего рода Рожновых. Род Ратьковых и Ратьковых-Рожновых внесен в VI часть родословных книг Костромской, Новгородской и Орловской губерний (Гербовник, VIII, 3).

ради, рядом со стеклянной чернильницей... стояла в деревянной рамке фотография отца»<sup>35</sup>. Здесь зимой 1894–1895 годов бывал В. И. Ленин, заходивший сюда по воскресеньям после занятий в рабочем кружке за Невской заставой.

---

<sup>35</sup> Цит. по кн.: *Бондаревская Г. П., Великанова А. Я., Сулова Ф. М. Ленин в Петербурге – Петрограде.* – Л., 1980. – С. 87.



*Е. В. и Н. К. Крупские*

В 1897–1900 годах в доме жил учившийся во втором

и третьем классах гимназии Гуревича Николай Гумилев. «Гимназический товарищ Гумилева Л. Леман рассказывал, что комната Николая <...> была загромождена картонными латами, оружием, шлемами, разными другими доспехами. И книгами, книгами. И все росла его любовь к животным: попугаи, собаки, тритоны и прочая живность были постоянными обитателями в доме Гумилевых»<sup>36</sup>.

Из жильцов дома конца XIX века отметим сотрудника Дирекции Императорских театров, члена Речного яхт-клуба надворного советника Василия Николаевича Аршеневского, редактора газеты «Свет» Николая Эдуардовича Гейнце, отставного статского советника Степана Яковлевича Гумилева с семьей, тайного советника Сергея Степановича Жихарева и его сына практикующего врача доктора медицины надворного советника Степана Сергеевича Жихарева (жил до 1917 года), преподавателя Женской профессиональной школы Императорского человеколюбивого общества Ольгу Петровну Кащенко (позже жила в доме 164), заведующего статистическим отделом Николаевской железной дороги Александра Александровича Маковецкого, генерал-майора Николая Оттоновича фон-дер Палена и служащего Государственного дворянского земельного банка, члена Общества попечения о бедных и больных детях Николая Николаевича Палена, артистку Императорской русской драматической

---

<sup>36</sup> Цит. по кн.: *Лукницкая В.К.* Николай Гумилев: Жизнь поэта по материалам домашнего архива семьи Лукницких. – Л., 1990. – С. 20.

труппы Екатерину Павловну Петрову, деятельницу Первого дамского художественного кружка<sup>37</sup> Надежду Николаевну Пане, преподавателя Императорского Санкт-Петербургского театрального училища, 8-й мужской гимназии и женской гимназии М. Н. Стоюниной, артиста Императорской русской драматической труппы Василия Ивановича Петрова, члена Коммерческого суда, присяжного поверенного статского советника Николая Николаевича Цылова, жившего здесь с женой Ниной Ивановной.

В 1910 году с разрешения городской управы был построен мансардный этаж.

С. Я. Гумилев (1836–1920), родился в селе Жолудево Спасского уезда, Рязанской губернии, где его отец служил в приходе дьяконом. Рос и воспитывался в Рязани у старшего брата Александра, учителя духовной семинарии. Когда Степан подрос, брат отдал его на учебу в ту же семинарию. По достижении восемнадцатилетнего возраста Степан, примерный семинарист, против желания родителей и старшего брата поступил на медицинский факультет Московского университета. В университете он находился на государственной

---

<sup>37</sup> Первый дамский художественный кружок – художественное общество, основанное в Санкт-Петербурге в 1882 году по инициативе П. П. Куриар. Целью общества было «способствовать развитию искусства в различных его проявлениях, а также оказывать вспомоществование нуждающимся художникам и их семьям». Общество устраивало художественные вечера. Почетных членов в 1895–1896 годах было 13, действительных – 95, членов-корреспондентов – 2. Последней председательницей была А. В. Сабанеева.

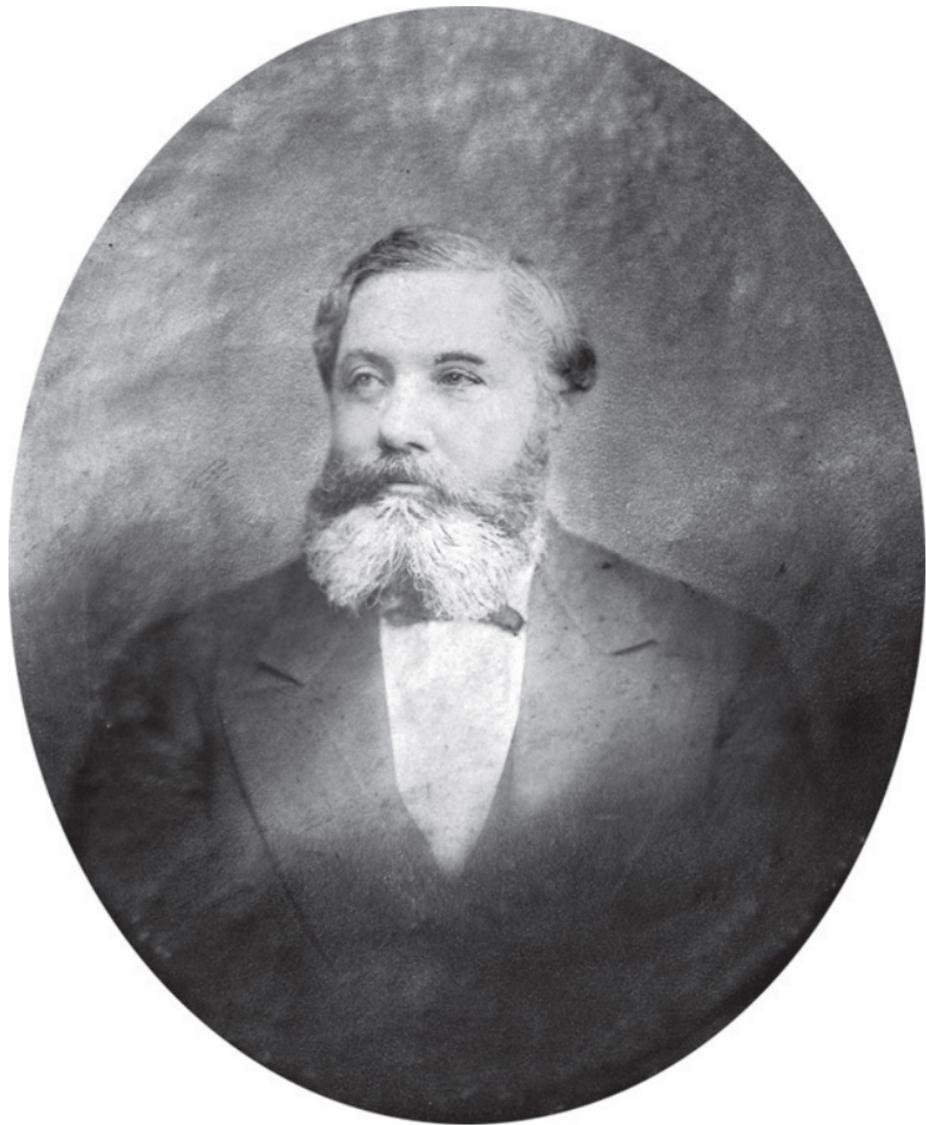
стипендии и поэтому, окончив учебу, должен был отслужить определенный срок по назначению. В 1861 году С. Я. Гумилев был назначен в Кронштадт на должность военного врача. Служил на корабле «Император Николай I», полтора года был в заграничном плавании на фрегате «Пересвет», ходил на фрегате «Князь Пожарский» и корвете «Варяг». Высочайшим приказом № 294 от 9 февраля 1887 года С. Я. Гумилев был произведен в статские советники и уволен по болезни от службы «с мундиром и пенсионом», награжден двумя орденами Св. Станислава и орденом Св. Анны. Женат был два раза. Первым браком на москвичке А. М. Некрасовой, от которой осталась дочь Александра Степановна, по мужу Сверчкова (1872-1952). 6 октября 1876 года в селе Градницы Бежецкого уезда С. Я. Гумилев сочетался вторым браком с Анной Ивановной Львовой (1854–1941), с которой познакомился в Кронштадте у ее брата контрадмирала Л. И. Львова.

Сергей Степанович Жихарев (1820–1899), член Государственного совета и Правительствующего сената. Был женат на младшей сестре лицейского друга А. С. Пушкина и его секунданта К. К. Данзаса Софии. В их семье было пятеро детей.

Степан Сергеевич Жихарев (1861–1930). Доктор медицины (диссертацию защитил в 1896 году в Военно-медицинской академии). После 1917 года работал в Ленинградском институте мозга и в органах здравоохранения. В 1928 году получил разрешение на поездку для лечения от груд-

ной жабы в Париж, где и умер. Похоронен на кладбище Булонь-Бийанкур.

Н. Н. Цылов (умер до 1917 года). Издатель, владелец издательства и магазина медицинской литературы, почетный мировой судья Санкт-Петербургского уезда, деятель Невского общества устройства народных развлечений и Троицкого приходского попечительства при церкви Св. Троицы. Сын генерал-майора Н. И. Цылова (1801–1879), составителя уникального издания – Атласа 13 частей столичного города Санкт-Петербурга. В своем магазине Н. Н. Цылов вместе с книгами по медицине, ветеринарии и естествознанию продавал хирургические инструменты и письменные принадлежности. В 1882 и 1883 годах были изданы каталоги книжного магазина Н. Н. Цылова.



*Портрет С. Я. Гумилева*

До 1909 года домом управлял Владимир Яковлевич Завадовский. В 1909–1910 годах здесь жили Павел Иванович Автухов с сыном Демьяном, артистом Великорусского оркестра Савинского, надворный советник Борис Борисович Алмазов с женой Надеждой Михайловной, действительный статский советник Василий Николаевич Аршеневский, доктор медицины Макс Бернгардович Блюменау (жил здесь до 1917 года), представитель южных мельниц по продаже мукомольной продукции купец 1-й гильдии Абрам Лейбович Грозубинский, корпусной врач Первого армейского корпуса, почетный член попечительной комиссии о сестрах милосердия Красного Креста, председатель Русского общества любителей пения и музыки, практикующий врач доктор медицины (с 1886 года) действительный статский советник Владимир Саввич Кручек-Голубов с женой членом общества Анной Николаевной и дочерью Евгенией, купец 1-й гильдии Иосиф Германович Мендельсон с женой Ольгой Семеновной и дочерьми Генриэтой и Паулиной и сыном Филиппом, журналист и архивист управления Петербургского почтово-телеграфного округа Василий Васильевич Петропавловский, земский ветеринарный врач, редактор-издатель журнала «Ветеринар фельдшер», сотрудник библиотеки Российского ветеринарного общества надворный советник Виктор Степанович Соболевский, семья ротмистра Владимира Константиновича Толубеева. Федор Алексеевич Громов содержал белошвейную мастерскую, купец Владимир Борисович

Жуковский – склад машин и технических приспособлений, И. Г. Мендельсон – контору и склад кожевенных и меховых изделий и замши, Александр Васильевич Цырин – булочную.

М. Б. Блюменау (1859–1924) родился в семье фотографа, содержавшего в 1860-х годах фотографию вместе с братьями Адольфом и Сигизмундом. По окончании Главного немецкого училища поступил в Медико-хирургическую академию. Первоначально специализировался как врач раннего детского возраста и фармаколог. Диссертацию доктора медицины подготовил в клинике профессора Д. И. Кошлякова и физиологической лаборатории профессора И. Р. Тарханова и защитил ее в 1888 году. Приват-доцент Военно-медицинской академии, редактор журнала «Практическая медицина», периодического издания «Медицинский календарь» и «Реальной энциклопедии практической медицины», автор специальных и популярных изданий по различным отраслям медицины, включая работы по диагностике и терапии острых инфекций.

В. К. Толубеев, отец народного артиста СССР Юрия Владимировича Толубеева, служащий Петербургского жандармско-полицейского управления железных дорог. В 1914-1917 годах семья Толубеевых жила на Лиговской, 26 (дом разобран в 1996 году), а после 1918-го – в доме Бассейнового товарищества собственников квартир, о котором Ю. В. Толу-

беев оставил свои воспоминания<sup>38</sup>. В годы Гражданской войны В. К. Толубеев служил в Первой Конной армии.

Жили в 1917 году: настоятель церкви Святых Апостолов Петра и Павла при детской больнице принца Ольденбургского Константин Васильевич Быстрыков, Иван Алексеевич Громов-Колосов, коллежский асессор Александр Константинович Залесский, Борис Федорович Зандин, свободный художник Берта Давидовна Клейман, Иван Григорьевич Москвин, Николай Данилович Седунов, купец Алексей Михайлович Такшеев, сотрудница Петроградского городского ломбарда Екатерина Алексеевна Такшеева, Николай Егорович Торбасов, купец Иосиф Мовшович Циннер, зубной врач Мальвина Иосифовна Циннер. Александр Захарович Бриккер содержал здесь шапочную торговлю, Яков Еремеевич Гаммерман – портновскую мастерскую. Павел Иванович Громов – машинописное бюро и кабинет обучения машинописи, Федор Алексеевич Громов – магазин белья, Арсений Иванович Свербеев – парикмахерскую.

Жили в 1934 году: Александр Алексеевич Аладьин, сотрудник ВНИИЖ Павел Александрович Белов, Анатолий Александрович Викентьевич, Михаил Осипович Галузин, бухгалтер Анна Ильинична Зайчик, Николай Яковлевич Крылов, кандидат в члены Ленсовета Елена Ивановна Обьсова, член Ленсовета Владимир Михайлович Семенов.

При восстановлении лицевого дома после Великой Оте-

---

<sup>38</sup> Векслер А. Ф., Исаченко В. Г. Греческий проспект. – СПб., 2007. – С. 140.

чественной войны он был надстроен шестым этажом и мансардой, а два первых этажа обращены в торговые.

## Дома № 99–101

Здание Центрального филиала Сберегательного банка Российской Федерации построено в 1996 году на месте домов 99 и 101. Распоряжение о проектировании здания было дано Ленгорисполкомом еще в феврале 1985 года на основании заключения архитекторов о неремонтопригодности этих трехэтажных зданий.

История ныне не существующих домов 99 и 101 такова.

Два смежных участка под номерами 100 и 102 (после 1855 года – 99 и 100) с середины XIX века принадлежали купцу Григорию Ивановичу Средневу<sup>39</sup>, состоявшему в петербургском купечестве с 1841 года и торговавшему рыбой в Александровском рынке. Управление недвижимостью по доверенности Среднева осуществляла жена купца 2-й гильдии почетного гражданина Александра Артемьевича Панова Анна Михайловна.

В 1863 году на участке дома 99, тогда принадлежавшем вдове титулярного советника Е. П. Кельяновой, архитектором Шлисином был выстроен деревянный дом. В 1868 году здесь был построен каменный трехэтажный дом. На участке также имелись трехэтажные флигели по правой и задней границам двора, ветхие одно- и двухэтажные деревянные служ-

---

<sup>39</sup> Путеводитель 60 000 адресов...

бы<sup>40</sup>, в которых в 1867-1868 годах купец 2-й гильдии Семен Агафонович Гостев (1797-1880) содержал веревочную лавку. Затем этот участок по купчей от 15 декабря 1878 года приобрел потомственный почетный гражданин купец 2-й гильдии с 1857 года И. С. Мозжухин<sup>41</sup>. Домом по доверенности владельца управлял петербургский купец 1-й гильдии Константин Васильевич Чистяков.

В 1882 году домовладельцем стал купец 1-й гильдии Михаил Семенович Гостев, сразу же перестроивший дом<sup>42</sup>. В 1893 году домовладение было приобретено архитектором Антонином Ивановичем и гражданским инженером Петром Ивановичем Балинскими.

А. И. Балинский (1862–1913) окончил Академию художеств в 1891 году. Архитектор Петербургского родовспомогательного заведения Ведомства учреждений императрицы Марии. Построил собственный доходный дом на Б. Монетной ул., 22 (1908), и церковь детского приюта братства во имя Царицы Небесной на ул. Воскова, 1 (закончена в 1915 году архитектором И. И. Яковлевым).

П. И. Балинский (1861–1925) окончил Институт гражданских инженеров в 1887 году. Работал в Техничко-строительном комитете Министерства внутренних дел (1887–1894),

---

<sup>40</sup> ЦГИА СПб. Ф. 515. Оп. 1. Д. 1804. Лл. 6–51. 1867–1869.

<sup>41</sup> ЦГИА СПб. Ф. 515. Оп. 1. Д. 1804. л. 94.

<sup>42</sup> Проект перестройки дома купца 1-й гильдии М. С. Гостева. ЦГИА СПб. Ф. 513. Оп. 102. Д. 720. 13 л. 1882.

затем в Министерстве народного просвещения. Был архитектором Воспитательного дома, комитета по разбору и призрению нищих, ряда столичных больниц и домов призрения. Член и руководитель акционерного общества для обработки строительного камня «А. Д. Благодарев», акционерного общества Гутуевских суконных мануфактур «Т. Л. Аух», Русского общества артиллерийских заводов (1917). Строил дачи на Аптекарском острове, в Лесном, Царском Селе, Красном Селе, под Лугой. Построил около 15 доходных домов и зданий медицинского назначения в Петербурге. Автор проектов метрополитена в Санкт-Петербурге и Москве. Умер в Париже<sup>43</sup>.

Жили в 1895–1900 годах: служащий страхового общества «Россия» и Дома призрения Анатолия Демидова потомственный почетный гражданин Василий Михайлович Брайловский, служащий Государственного банка коллежский секретарь Дмитрий Николаевич Краснопевцев, генерал-лейтенант Александр Васильевич Лобода (умер около 1896 года), а затем его вдова Софья Ивановна с сыном, подпоручиком лейб-гвардии Павловского полка Николаем, домовладелец И. С. Мозжухин, акушерка Любовь Петровна Соколова. Купец Иван Ананиевич Михайлов содержал торговлю готовым платьем, И. С. Мозжухин содержал пряничный курень и пряничную торговлю, купец Максим Павлов – торговлю ро-

---

<sup>43</sup> Архитекторы-строители Санкт-Петербурга середины XIX – начала XX веков: Справочник / Под общ. ред. Б. М. Кирикова. – СПб., 1996. – С. 28.

гожами и канатами (в 1898 году открыл такой же магазин в доме 128).

А. В. Лобода, военный юрист, служил в офицерских чинах с 8 августа 1850 года, генерал-майор с 17 декабря 1879 года, чиновник Военно-судного ведомства, военный судья Казанского военно-окружного суда. Награжден орденами Св. Владимира IV степени с мечами и бантами (1853), Св. Станислава II степени (1866), Св. Владимира III степени (1883).

Жили в 1909–1917 годах: Василий Иванович Виноградов, зубной врач Евсей Абрамович Липов, Антон Иосифович Мицкевич, зубной врач Овсей Абрамович Филиппов, купец Тимофей Иванович Шарков; Фома Номикос содержал чайную (1909), Александр Александрович Покровский, Николай Максимович Шмарин (1917).

Жили в 1934 году: Павел Иванович Артюшов, Софья Николаевна Сироткина, Евгений Христофорович Эккер.

На участке дома 101 в 1877–1867 годах купец 2-й гильдии Савелий Яковлевич Марков содержал трактир, жили государственный служащий надворный советник Василий Михайлович и Степанида Поликарповна Меншуткины.

С начала 1895 года домом владел потомственный почетный гражданин Василий Васильевич Змеев, предпринявший его перестройку и обновление надворных построек<sup>44</sup>, после

---

<sup>44</sup> Дело об одобрении проекта постройки дома потомственного почетного гражданина Змеева. РГИА. Ф. 1293. Оп. 113. Д. 91. 4 л. 1877.

чего стоимость домовладения была оценена в 95 119 руб<sup>45</sup>. К трехэтажному лицевому дому были пристроены такие же боковые флигели и построены двухэтажные каменные службы по левой и задней границам двора.

В 1895–1900 годах здесь жили крестьянка Екатерина Васильевна Баранова, Екатерина Федоровна Валкер, купец Василий Иванович Золкин, доверенный конторы великого князя Алексея Александровича по хлебным операциям Алексей Михайлович Козырев, член высочайше утвержденного комитета для разбора и призрения нищих колбасный торговец купец Александр Евстратович Коптев с матерью Александрой Георгиевной (1841–1895), чиновник Санкт-Петербургской губернской управы Николай Иванович Малоземов, инспектор Санкт-Петербургской фабричной инспекции инженер-механик коллежский асессор Константин Васильевич Русанов, купец Арсений Прохорович Семенов, помощник бухгалтера и заведующий хозяйственной частью правления Русского общества перестраховщиков Петр Лаврентьевич Циглер, Максим Ильич Ярославцев. А. Е. Коптев содержал здесь колбасную торговлю, крестьянин Иван Наумович Наумов – сапожную мастерскую, купчиха Анна Васильевна Семенова – чайную торговлю, Михаил Алексеевич Соколов – яичную, сливочную и мелочную торговлю. В 1909 году здесь жил техник путей сообщения конструктор технической конторы В. Жуковской Александр Васильевич Быстровский;

---

<sup>45</sup> ЦГИА СПб. Ф. 515. Оп. 1. Д. 7141. 103 л. 1896–1906.

купец Александр Евстратович Коптев содержал колбасную торговлю.

По купчей от 30 мая 1901 года домовладение было приобретено потомственным почетным гражданином И. С. Мозжухиным, а в 1906 году перешло во владение его вдовы Агриппины Игнатьевны и дочерей Екатерины, Евдокии и Софьи, остававшихся домовладельцами до 1910 года. В 1909 году здесь жили ассистент Императорского Клинического повивально-геникологического института, член ревизионной комиссии эстонского спортивного общества «Калев» практикующий врач доктор надворный советник Карл Федорович Шабак с женой Клеопатрой Павловной. К. Ф. Шабак родился в 1871 году, в 1912 году защитил диссертацию доктора медицины, в 1917 году – коллежский советник, ассистент Клинического института великой княгини Елены Павловны; расстрелян во второй половине январ – феврале 1938 года. В 1909 году здесь жил конструктор технической конторы В. Жуковской техник путей сообщения Александр Васильевич Быстровский.

В марте 1910 года домовладение приобрел потомственный почетный гражданин Иван Михайлович Галаев, предпринявший его перестройку<sup>46</sup>.

Жили в 1917 году: врач-хирург Оскар Исаакович Арн-

---

<sup>46</sup> Чертежи дома И. М. Галаева номер 101 по Невскому пр. (бывший дом потомственного почетного гражданина В. В. Змеева). План двора, фасады, разрезы, поэтажные планы. ЦГИА СПб. Ф. 513. Оп. 102. Д. 718. 30 л. 1895–1911.

штам с женой Мери Шаевой и сыном Лео, Татьяна Степановна Левкина, Абрам Гиршевич Ульман, дантист Давид Пейсахович Фурман. В доме располагалась частная лечебница женских болезней, где работал О. И. Арнштам. По отзывам сына он «прилично играл на рояле, по утрам будил нас Вторым вальсом Шопена, любил, чтобы у нас собиралась молодежь. Среди друзей был и Николай Чуковский, его племянник, спустя сорок лет женившийся на дочери Шостаковича. Мы музицировали, у нас впервые прозвучали некоторые опусы Дмитрия Дмитриевича...»<sup>47</sup>.



*Фотография Л. О. Арнштама (группа)*

<sup>47</sup> Арнштам Л. О., Юткевич С. И. Вспоминая Шостаковича // Музыкальная жизнь. – 1995, № 2. – С. 23–26.

Лео Оскарович Арнштам (1905–1979) родился в Екатеринославе. В 1923 году окончил Ленинградскую государственную консерваторию по классу фортепиано, в 1924–1927 годах жил в Москве, после 1927-го – на Петроградской стороне, куда его, поближе к киностудии, привело увлечение кинематографом. В качестве звукорежиссера работал над игровыми фильмами «Златые горы» и «Одна» (оба поставлены в 1931 году). В 1932 году в качестве сценариста участвовал в съемках игрового фильма «Встречный» вместе с Л. Любашевским, Ф. Эрмлером и С. Юткевичем. Музыка к этим фильмам сочинил Д. Д. Шостакович, с которым творчество Л. О. Арнштама было тесно связано на протяжении многих лет. В 1929–1942 годах работал на киностудии «Ленфильм», с 1945 по 1979 год на киностудии «Мосфильм», на которой в течение ряда лет руководил Вторым творческим объединением. Поставил классические фильмы отечественного кино «Подруги» (1936), «Зоя» (1944, Сталинская премия, 1946), «Глинка» (1946, Сталинская премия, 1947), «Ромео и Джульетта» (1954, с Л. Лавровским, премия «За лучший лирический фильм, за кинематографическую интерпретацию балета и выдающееся мастерство Галины Улановой» VIII МКФ в Канне, 1955; диплом II Международного кинофестиваля в Дурбане, 1955; первая премия по группе классического балета III Международного кинофестиваля фильмов классического и современного тан-

ца в Бразилии, 1957). Другие фильмы: «Друзья» (1938, с В. Эйсымонтом), «Урок истории» (СССР – Болгария, 1956), «Пять дней – пять ночей» (СССР – ГДР, 1960), «Софья Перовская» (1967), а также документальный фильм «Анкара – сердце Турции» (1933, с С. Юткевичем). Соавтор сценариев ряда своих фильмов. Художественный руководитель игровых фильмов «Бессмертный гарнизон» (1956) и «Пошехонская старина» (1975). Народный артист РСФСР (1969). Первые кинороли в фильмах режиссера сыграли Петр Алейников («Встречный»), Алексей Баталов и Галина Водяницкая («Зоя»), Степан Крылов и Зоя Федорова («Встречный») и др. Автор книги «Музыка героического» (1977).

В 1930-х годах здесь жили: специалист завода имени Ломоносова Иван Васильевич Галицкий, артист Григорий Михайлович Карповский, Раиса Митрофановна Кидони, артистка Вера Сергеевна Костровицкая, Андрей Павлович Михайловский, Абрам Романович Розенцвейг, служащий Дорпрофсожа Октябрьской железной дороги Василий Арсеньевич Тазихин, директор торгового управления ЛСПО Василий Дмитриевич Тихонов, сотрудница Международной телефонной станции Татьяна Ивановна Якубовская.

А. П. Михайловский, сценарист, актер. Родился в Петербурге 31 июля 1905 года. Окончил гимназию в Смоленске (1919), Военно-окружную школу Западного округа (1923), Ленинградский институт экранного искусства (1927). В 1928 году снялся в фильме Александра Довжен-

ко «Арсенал» («Январское восстание в Киеве в 1918 году»), автор сценариев кинофильмов «Зыбун» («Свет на болоте», «Болотные огни»), «Ястреб морской» (1941, режиссер – Владимир Браун). Участник войны с белофиннами и Великой Отечественной. В 1945–1947 годах работал редактором на Ленинградской студии кинохроники. В 1948–1949 годах возглавлял сценарный отдел Ташкентской студии. Впоследствии автор и постановщик телефильма «По ту сторону» и др.

В 1981 году дома были расселены, а необитаемые здания умирают очень быстро. Через частично разрушенные крыши дома заливали дожди и засыпал снег; сгнили перекрытия, из-за нарушенной гидроизоляции стала размокать кирпичная кладка стен. В 1986 году архитекторы Ленинградского Научно-исследовательского и проектного института жилищно-гражданского строительства приступили к проектированию на месте домов 99 и 101 пятиэтажного жилого дома с торговыми помещениями в первом этаже. Проектное задание предусматривало также возведение на освобождаемом участке отдельно стоящего здания для районного жилищного управления. При этом требовалось максимально восполнить потери жилой площади. Архитекторы Н. Н. Кусков и Г. Н. Лахтман предложили построить вдоль Невского проспекта двухпролетный корпус, разделенный средней стеной на две различные по своим функциям части: в ориентированной на магистраль общественной части разместить ма-

газины и помещения РЖУ, а в обращенной во двор южной части – 45 квартир для будущих жильцов<sup>48</sup>. Тем временем участки вместе с разрушающимися домами были проданы Сбербанку, архитекторы которого представили проект нового здания, в котором сохранялись фасады старых домов.

Но и этот проект остался нереализованным. Мэр Санкт-Петербурга в феврале 1995 года подтвердил решение Ленгорисполкома о передаче участка Сбербанку, и 13 апреля 1995 года начался снос старых домов, вызвавший активное противодействие группы защитников зданий рядовой исторической застройки<sup>49</sup>, на что заинтересованные в начале строительства сотрудники мэрии и архитекторы ответили: «Все реконструировать денег не хватит!»<sup>50</sup> Проект Н. Н. Кускова и Г. Н. Лахтмана доработали в соответствии с требованиями Сбербанка и в 1996 году реализовали. Ныне здесь расположен филиал № 1991/055 Центрального отделения Северо-Западного банка Сбербанка РФ.

---

<sup>48</sup> *Кусков И. Н.* А шума с Невского не слышно // Ленингр. панорама. – 1986. № 1. – С. 19–20.

<sup>49</sup> *Козев А.* Банальная история жизни и гибели // Северная столица. – 1995, 12–18 мая. – С. 4; *Его же.* Приговоренные к смерти // Веч. Петербург. – 1995, 17 июня.

<sup>50</sup> *Ясинская А., Песков Г.* Все реконструировать денег не хватит // Деловой Петербург. – 1995, 1 сент. – С. 14.

## Дом № 103. дом Синягиных

В середине XIX века участок принадлежал Клиновой, а с 1869 года – купцу Григорию Ивановичу Средневу. В 1870 году епархиальный архитектор И. И. Буланов построил здесь трехэтажный лицевой дом, дворовые хозяйственные и жилые сооружения. На участке в 1865-1875 годах жили: служащий 2-го отделения Собственной ЕИВ канцелярии губернский советник Илья Кириллович Алексеев, Иван Григорьевич Берсенев, потомственный почетный гражданин торговец Алексей Николаевич Братцов, свечной торговец Петр Дмитриевич Захаров, торговцы рогожами Михаил Иванович Булаткин, Александр Васильевич Капралов, Иван Никитин, Степан Митрофанович Ушаков, Яков Федоров, Леонид Станевич. Купец 2-й гильдии с 1856 года судья Сословного суда Выборгской части Василий Агафонович Гостев (1808–1890) содержал в доме веревочную и рогожную лавки (позже жил в доме 23 по Гончарной ул., где вместе с сыновьями Иваном и Михаилом содержал кладовую и торговлю веревками, шорным и рогожным товаром).



В 1880 году домовладение приобрел потомственный почетный гражданин Алексей Акакиевич Сиягин<sup>51</sup>. Доходный дом на участке в 1880 году вновь перестроил архитектор Буланов. Он пристроил к дому четыреэтажные флигели по сторонам двора, причем правый флигель заходил и на

---

<sup>51</sup> Чертежи дома потомственного почетного гражданина А. А. Сиягина номер 103 по Невскому пр. (бывший дом купца Г. И. Среднева). План двора, фасады, разрезы, поэтажные планы. Арх. И. И. Буланов. ЦГИА СПб. Ф. 513. Оп. 102. Д. 719. 47 л. 1884—1898.

заднюю границу двора, которую замыкало самостоятельное четырехэтажное здание с въездными воротами, и соединил постройки каменными галереями. На левой границе двора находились каменно-деревянные службы. Середина симметричного фасада лицевого дома была выделена прямоугольным эркером на третьем этаже, поддерживаемом изящными кронштейнами. По два окна третьего этажа с каждой стороны фасада объединялись декоративными треугольными фронтонами и вместе с парами крайних окон на втором и третьем этажах выделялись лентами руста; окна второго и третьего этажей украшены сандриками (отделка фасада была сохранена и после надстройки четвертого этажа в 1960-х годах. При этом над эркером был устроен балкон).

Архитектор Иван Иудович Буланов (1830–1893), петербургский епархиальный архитектор, автор более 40 построек в Александро-Невской, Рождественской и Московской частях. Он был аттестован как архитектор Академией художеств в 1866 году. Начинал как строитель доходных домов и особняков, затем строил культовые сооружения. Построил колокольню церкви Святого Мефодия (Суворовский пр., 32; не сохранилась), церковь в селе Рождествено, дом причта и часовню церкви Покрова Пресвятой Богородицы в Рыбацком, дом Борисоглебского благотворительного общества (Старорусская ул., 14). На территории Санкт-Петербургской епархии возвел ряд храмов, главным образом в «национальном» стиле: церковь Спаса Нерукотворного Об-

раза в деревне Чирковицы (1868, ныне Волосовский р-н), церковь Святителя Николая Чудотворца в деревне Керстово (1869–1870), церковь Воздвижения Креста Господня в деревне Ополье (1874–1885), церковь Спаса Нерукотворного Образа в деревне Глобицы (1879, ныне Ломоносовский р-н), деревянную церковь Вознесения Христова в дер. Б. Валговицы (1879, ныне Кингисеппский р-н; не сохранилась), церковь Рождества Пресвятой Богородицы церковь в селе Рождествено (1884–1886) и др. Перестроил церковь Воскресения Словущего в деревне Яблоницы (1872, ныне Волосовский р-н) и собор Преображения Господня в городе Тихвине (1872–1883)<sup>52</sup>. Участвовал в строительстве Александровского рынка. Построил на Невском проспекте дома 102, 103, 131, 158.

После смерти А. А. Синягина в 1892 году его сыновья Аркадий, Владимир и Николай унаследовали домовладение и оставались его владельцами до 1909 года<sup>53</sup>.

В 1889–1898 годах здесь жили купец 2-й гильдии с 1880 года Иван Николаевич Алексеев (1831–1901), состоявший членом комитета Волковской богадельни и содержавший мелочную лавку и лабаз в домах 130 и 142 по Лиговскому ка-

---

<sup>52</sup> Архитекторы-строители Санкт-Петербурга середины XIX – начала XX веков: Справочник / Под общ. ред. Б. М. Кирикова. – СПб., 1996. – С. 63–64; *Клавинг В. В.* Храмы Санкт-Петербургской епархии. – СПб., 2004; Земля Невская Православная: Краткий церк. – ист. справочник / Науч. ред. В.В. Антонов. – СПб., 2006.

<sup>53</sup> ЦГИА СПб. Ф. 515. Оп. 1. Д. 2272. 90 л. 1869–1906.

налу и лабазы в Александровском рынке, с матерью Александрой Васильевной, женой Любовью Алексеевной и сыном Николаем (1889)<sup>54</sup>, Александр Николаевич Барулин, чиновник департамента железных дорог Александр Евдокимович Башмаков, художник Николай Антонович Богданов, член Общества естествоиспытателей Императорского Русского географического общества, Общества содействия физическому развитию и Фребелевского общества отставной генерал-майор Александр Богданович Ганике с женой Камиллой Оттоновной (позже жили в доме 182), дочь статского советника Надежда Адольфовна Иениш, купец Александр Аристович Коптев, дворянка Надежда Спиридоновна Красова, Мария Дмитриевна Немченкова, служащая Петербургской городской управы дочь священника Софья Александровна Несвицкая, потомственная почетная гражданка Анастасия Михайловна Резцова, домовладельцы потомственные почетные граждане Аркадий, Владимир и Николай Алексеевичи Синягины, мещанин Николай Петрович Суслов, кондуктор Николаевской железной дороги Христиан Юр. Александр Иванович Белоросов содержал торговлю иконами и киотами, Николай Михайлович и Евдокия Александровна Савичевы содержали фуражечную мастерскую, Алексей Михайлович Савичев – шапочную торговлю (до 1910 года).

А. Б. Ганике (1836–1923) известен как автор популярных книг по естествознанию и спорту. Атлас минералов, состав-

---

<sup>54</sup> Справочная книга о лицах Петроградского купечества... – СПб., 1889.

ленный доктором И. Г. фон Курром, с текстом Ганике (СПб., 1871) до сих пор популярен в среде профессионалов и естествоиспытателей-любителей. В 1910-х годах – помощник попечителя школы императора Александра II, товарищ председателя общества «Богатырь», вице-председатель Общества взаимного вспомоществования на случай смерти. Его сын Евгений Александрович Ганике – физиолог, сотрудник И. П. Павлова, заведующий физико-физиологической лабораторией Института экспериментальной физиологии до июля 1948 года.

Братья Синягины после продажи дома занимались коммерческой и благотворительной деятельностью. Аркадий Алексеевич был членом учетной комиссии Государственного банка и председателем правлений Товарищества братьев Синягиных и Товарищества А. И. Галунова (с Галуновыми Синягины были связаны родством – дядя братьев Синягиных был женат на Марии Ивановне Галуновой), старостой церкви Св. Бориса и Глеба на Калашниковской набережной, уполномоченным Министерства земледелия по Санкт-Петербургу, председателем совета Русско-Голландской биржи; жил в доме 2 по Калашниковскому пр. Владимир Алексеевич занимался делами страхования в качестве инспектора Страхового общества «Россия», Николай Алексеевич был членом комиссии по народному образованию и попечителем городских училищ 14-го школьного участка.

В 1895–1917 годах в доме жили петербургские обыватели

различных рангов, первый этаж и надворные постройки занимали торговые заведения и мастерские.

Жили в 1934 году: служащий Управления Мурманской железной дороги<sup>55</sup> Артемий Петрович Григорьянц, управляющий и директор треста «Госкартмонополия» Вацлав Адамович Зайковский, инженер Вячеслав Вячеславович Ивков, специалист Деревообрабатывающего завода имени Халтурина Павел Федорович Калеев, член Володарского райсовета Серафима Алексеевна Кривцова, кандидат в члены Володарского райсовета Петр Алексеевич Миротворский, Елизавета Арнольдовна Мяз, кандидат в члены Ленсовета Александра Федоровна Спиридонова, персональный пенсионер Иван Дмитриевич Спиридонов, Соломон Давидович Шайке-

---

<sup>55</sup> Мурманская железная дорога, связавшая Петроград с Кольским полуостровом, была открыта 16 ноября 1916 года. 25 мая 1923 года Советом по труду и обороне СССР было принято положение «О колонизации Карело-Мурманского края» в соответствии с которым Управление Мурманской железной дороги стало основой Транспортно-промышленно-колонизационного комбината, который должен был заниматься развитием промышленности и сельского хозяйства. Тогда дорога стала транспортным предприятием с необычайно возросшими задачами по освоению новых объемов перевозок и коренной технической реконструкции. В январе 1935 года в память о С. М. Кирове и его заслугах в освоении богатств Кольского полуострова, дорога была переименована в Кировскую. В 1959 году произошло объединение Кировской и Октябрьской железных дорог. Объединение позволило вскрыть и использовать производственные ресурсы, рационально организовать перевозки, поскольку из общей погрузки более 60 % грузов предназначалось для предприятий, располагавшихся в границах дороги. Важнейшие грузы – лес, строительные материалы, апатиты, руда, флюсы, от своевременного получения которых во многом зависела работа промышленных предприятий, почти полностью грузилась в ее пределах.

вич.

Ныне в доме находится один из мини-отелей «Ринальди», входящий в сеть петербургских гостиниц, на 12 номеров.

## **Дом № 105 – Гончарная ул., 24. Дом И. С. Гостева**

В середине XIX века участок принадлежал Сергееву. Затем участком владел купец 2-й гильдии Семен Агафонович Гостев.

В 1865-1875 годах здесь жили художник коллежский регистратор Петр Иванович Балашов, редактор военной хроники коллежский секретарь Павел Платонович Жарков и его помощник коллежский регистратор Александр Яковлевич Кузьмин, отставной генерал-майор Александр Федорович Шлендер, обер-кондуктор Николаевской железной дороги Иван Ефимович Шмидт, чиновник Министерства путей сообщения статский советник Александр Львович Элькан. Михаил Семенович Малихов содержал съестную лавку, Василий Иванович Стулов – торговлю крахмалом.



П. И. Балашов, живописец-пейзажист, гравер, ученик С. М. Воробьева. Участник многих выставок Академии художеств 1850-х – 1860-х годов. С 1859 года – неклассный художник, с 1867-го – художник 1-й степени. В 1863 году со-

здал «Собрание видов местностей Валаама», «рисованных с натуры и изданных усердием Валаамского настоятеля игумена Дамаскина с братиею» (26 литографированных листов). Умер художник 12 января 1888 года и был похоронен на Митрофаниевском кладбище, ныне не существующем.



*П. И. Балашов. Большой скит с южной стороны. Лист из «Собрания»*

С 1880 года участком площадью более 330 кв. сажен, слегка сужающимся к задней границе, владел купеческий сын Илья Семенович Гостев. Пятиэтажный доходный дом на его участке построил в 1882 году техник-строитель В. А. Рейс,

используя те же приемы архитектуры поздней эклектики, в которых он годом ранее построил дом Н. Т. Соколова на Невском, 129: широкое использование рустовки в сочетании с изящными карнизами и сандриками, выделение центральной части фасада мощным эркером, богатая отделка третьего этажа. На участке были возведены три каменных флигеля. Архитектор Петербургского кредитного общества А. А. Бертельс оценил домовладение в 238,4 тысячи руб., отметив богатую отделку лицевого фасада дома. При этом долг домовладельца перед Петербургским кредитным обществом составил 133 597 руб. В 1889 году домовладение приобрел петербургский купец 1-й гильдии Константин Васильевич Чистяков<sup>56</sup>. В 1881 году В. А. Рейс построил каменные службы на участке Д. А. Дмитриева по Гончарной ул., 24<sup>57</sup>. Здесь в 1894–1895 годах жили артисты Императорских театров Татьяна Ивановна и Иван Федорович Горбуновы. 24 декабря 1895 года умер драматург и артист Иван Федорович Горбунов (1831–1895). Он был похоронен на Никольском кладбище Александро-Невской лавры. В 1936 году прах перенесен в Некрополь мастеров искусств, в 1951 году установлен надгробный памятник. Похоронив мужа (отца?), Т. И. Горбунова переехала в дом 7 по Коломенской ул., а затем оставила

---

<sup>56</sup> ЦГИА СПб. Ф. 515. Оп. 1. Д. 5889. 124 л. 1882–1916.

<sup>57</sup> Неделя строителя. 1881, № 12. О вкладе В. А. Рейса в создание первых петербургских электростанций рассказывают в своей книге «Свет петербургского „Гелиоса“» В. И. Лелина, В. А. Толмацкий, Б. М. Кировов (СПб., 1997).

сцену.

Вот как об И. Ф. Горбунове рассказывал А. Ф. Кони в Энциклопедии Брокгауза и Ефрона: «Иван Федорович, знаток народного быта, известный рассказчик, писатель и драматический артист, родился в Московском уезде в семье дворового человека помещицы Баташевой, учился в московской 3-й гимназии, но вышел из 6-го класса, посещал затем университет и самостоятельно изучал русскую историю и древнюю письменность. Знакомство, в начале пятидесятых годов, с молодой редакцией „Москвитянина“, имевшего на него большое влияние, побудило его записывать свои наблюдения над сценами из народной жизни. Писемский и Тургенев, слышавшие его устные рассказы, уговорили его переселиться в Петербург, где в нем принял большое участие князь В. Ф. Одоевский, представивший его великой княжне Елене Павловне, которая помогла ему поступить на сцену Александринского театра. Как драматический артист он выделился лишь в немногих ролях (например, Кудряша в „Грозе“, Афони в „Грех да беда“ и других пьесах Островского), но как рассказчик был своеобразным и чутким художником, умевшим возбуждать неудержимый смех и в то же время избегать всего пошлого, банального, подражательного и избитого. Русская жизнь и русский человек в его рассказах представлены в самых разнородных сочетаниях, всегда не только правдоподобных, но поражающих своей верностью во всех отношениях. Поверия и обычаи русских лю-

дей, их доброта и их слабости, проявления их душевной теплоты, а подчас и нравственного падения, их отношение к власти, к суду, к церкви и науке, будни и праздники, скорби и трагедии их существования, сменяя друг друга и переплетаясь между собой, проходят пестрой вереницей в его рассказах. Любовь к русскому человеку, несмотря на трезвый взгляд на его слабости и недостатки, теплится и сквозит в этих рассказах. Не закрывая глаз на неприглядные стороны русской жизни, резко оттеняя внутренние противоречия и „безобразия“, которыми иногда проявляет себя русский человек, Горбунов не забывает про тяжелые исторические условия, оставившие, даже и отойдя в область прошедшего, свой след на нравственном складе и многих сторонах „поведения“ этого человека. Крепостное право и до-реформенное бессудие наряду со стремительностью и непосредственностью начальственной расправы, тяжкая многолетняя военная служба и мрак невежества, не только не рассеиваемый, но иногда любовно оберегаемый, находят себе место во многих рассказах Горбунова. В области общественной жизни, публичных развлечений и различных торжеств творчество Горбунова и его способность подметить, в юмористической форме, выдающиеся внутренние моменты находили себе обильную пищу. Таковы описания им фантастического заседания уездного земского собрания по вопросу о прибавке к жалованью станового пристава ста рублей, заседания „Общего собрания общества прикосновения к чужой

собственности“ – чествования в Москве в 1866 году американских моряков и т. п. Некоторые из рассказов Горбунова, так же, как и отдельные его выражения, как, например, „от хорошей жизни не полетишь“ (в рассказе «Воздушный шар»), приобрели громкую известность. Таковы „Безответный“, „Нана“, „Затмение солнца“, „У квартального надзирателя“, „С легкой руки“, „Травиата“. Особняком от созданных им типов и фигур стоял в его рассказах отставной генерал Дитятин. Горбунову пришла счастливая мысль дать живое изображение отставного военного николаевских времен, окаменевшего в своем мирозерцании, прочно установившегося в своих наполовину бессознательных взглядах и чувствах, окруженного со всех сторон изменившейся действительностью, на проявление которой ему невольно приходилось отзываться по-своему. Из рассказов Горбунова постепенно создался образ, разработанный с особой любовью и тончайшей наблюдательностью. Мало-помалу генерал Дитятин в лице Горбунова сделался любимым посетителем всех кружков и собраний, в которых участвовал последний. Речь генерала, полная своеобразных указаний на историю и положение нашей литературы, сказанная в 1880 году на литературном обеде, данном „отставному коллежскому секретарю Ивану Тургеневу“, представляла своего рода совершенство и пользовалась чрезвычайной популярностью в литературных кругах. Живая наблюдательность Горбунова и его способность всматриваться во внутреннее содержание явля-

ний русской жизни, влагая его в яркое изображение, не ограничивались настоящим и недавним прошлым, но заставляли его представлять себе и далекое прошлое в выпуклых и жизненных образах. К изображениям недавнего прошлого принадлежат превосходные и довольно обширные очерки и рассказы „Из московского захолустья“, „Мысли на парадном подъезде“, „Забытый дом“ и „Дневник дворецкого“, а также в „Сказании о некотором зайце“, вымышленная переписка между архимандритом Фотием и князем А. Н. Голицыным, ярко рисующая печальное время сочетания воедино аракчевщины, лицемерия, сентиментального бездушия и мистицизма. Знарок бытовой истории древней Руси, Горбунов в таком совершенстве владел языком XVII и XVIII веков, что ученый исследователь старины Савваитов счел „Письмо из Емса“, написанное языком XVII века, за копию подлинного статейного списка. В письмах, грамотах и челобитных, написанных старым языком, Горбунов поражает не только знанием бытовой истории и способа выражений, но и способностью глубоко войти в соответствующее времени мирозерцание царского воеводы, посланного за границу боярина, дьяка приказа разбойных и татебных дел, верхового скомоороха (т. е. актера). Так, например, умел он описать победу генерал-лейтенанта Комарова над афганцами на Кушке (18 марта 1885 г.) или в царской грамоте „окольничему нашему Анатолию Феодоровичу“ подробно изложить весь ход современного уголовного процесса с участием присяжных заседа-

телей с точки зрения и в пределах понимания русского человека второй половины XVII столетия. Живо интересуясь историей театра, Горбунов посвятил ей одиннадцать очерков, разработанных по редким и многочисленным источникам, подвергнутым им строгому критическому разбору. Знакомство с рассказами и очерками Горбунова во всей их совокупности заставляет видеть в нем не только ценного бытописателя и неподражаемого юмориста на почве окружавшей его действительности, но и человека, в творениях которого „сквозь видный миру смех“ слышатся если не „невидимые слезы“, то, во всяком случае, скорбь сердца, любящего свой народ и болеющего за него. Сочинения Горбунова изданы им при жизни дважды, а после его кончины вместе с ненапечатанными дотоле произведениями вошли в посмертное издание, сделанное А. Ф. Марксом. Кроме того, графом П. С. Шереметевым они изданы в роскошном виде с иллюстрациями русских художников. Личные воспоминания о Горбунове Т. И. Филиппова, А. Ф. Кони и графа П. С. Шереметева, напечатанные в „Новом времени“, в „Вестнике Европы“ и изданные отдельно, содержат в себе подробные сведения о личности Горбунова и ее характеристику».

И. Ф. Горбунов долгое время собирал театральные раритеты, составившие основу Театрального музея – «Артистического фойе», открытого в 1908 году в помещении Александринского театра (как самостоятельный музей открыт в

бывшей квартире в 1918 году)<sup>58</sup>.

Квартиры в доме Гостева в начале XX века снимали петербургские купцы и чиновники, служащие контор и банков, учителя близлежащих учебных заведений.

По купчей от 3 февраля 1916 года домовладение приобрела жена петербургского 2-й гильдии купца Агафья Трифоновна Фогель. Здесь до 1917 года жили Ольга Петровна Вадимова, сотрудник Товарищества «Свет» Матвей Моисеевич Вайсберг, держатель книжного магазина издательства А. С. Суворина потомственный почетный гражданин Дмитрий Арсеньевич Зубков и служащий Дворянского земельного банка Иван Дмитриевич Зубков, учительница смешанного высшего учебного заведения дочь коллежского секретаря Ольга Алексеевна Истомина, Анна Лукьяновна Катышева, купец Александр Евстратович Коптев (содержал колбасную торговлю) с братом Иваном и сестрой Елизаветой, провизор Адолий Иоганнович Кук, почетный гражданин Александр Сергеевич Лебедев, зубной врач Овсей Абрамович Липов, директор правления Товарищества «Свет» инженер-технолог Матвей Семенович Малкиель (окончил Императорское Московское техническое училище в 1878 году), инженер-технолог Григорий Моисеевич Померанц с женой врачом Зарелей Давидовной, почетный гражданин Евгений Павлович Терентьев, почетная гражданка Анна Васильев-

---

<sup>58</sup> Кружнов Ю. Н. Музеи // Три века Санкт-Петербурга: Энциклопедия Т. II. Деятнадцатый век. Кн. 4. – СПб., 2005. – С. 638.

на Федорова, фабричный инспектор<sup>59</sup> 2-го и 13-го участков Петроградской губернии инженер-технолог коллежский советник Михаил Федорович Фогель, Иван Петрович Хирвонен, почетная гражданка Варвара Федоровна Черепенникова. Яков Терентьевич Маслобоев содержал магазин готового платья.

Жили в 1934 году: специалист Росмаштреста Николай Георгиевич Левицкий, бухгалтер Сергей Петрович Макеев, член Центрального райсовета Хельма Оттовна Макеева, Лев Павлович Павлов.

---

<sup>59</sup> Фабричная инспекция в России с 1882 года подразделение Министерства финансов (с 1905 года – Министерства торговли и промышленности), наблюдавшее на определенной территории (фабричный округ) за выполнением заводоладельцами фабричного законодательства. Инспекция проводила также статистические обследования промышленных предприятий. В некоторых губерниях, в т. ч. в Санкт-Петербургской, фабричные инспекторы вели надзор за исполнением правил взаимоотношений между рабочими и предпринимателями. Результаты своей деятельности инспекторы разных уровней отражали в отчетах, обобщаемых окружными инспекторами и представляемых последними в отдел промышленности министерства, где они сводились воедино, анализировались и ежегодно публиковались в виде «Свода отчетов фабричных инспекторов», являющихся ценным источником по истории предприятий и истории рабочего движения. В Петербурге и губернии на начало XX века число подлежащих надзору промышленных предприятий превысило 900 (на них числилось до 165 тысяч рабочих). Их обслуживали 13 участковых, один губернский и один окружной фабричный инспектор. Штат участковых инспекторов формировался из инженеров, изучивших фабричное законодательство России и зарубежных стран. Старший инспектор, как правило, имел медицинское или санитарное образование и с приобретением опыта работы назначался окружным инспектором в одном из округов или привлекался к работе в отделе промышленности министерства в качестве фабричного ревизора.

На втором этаже дома ныне находится мини-отель «Ринальди на Невском, 105», кафе-клуб «Oxford».

## Дом № 107 – Гончарная ул., 22. Дом С. П. Меншуткиной

Участок площадью 655 кв. сажен с 1865 года принадлежал почетной гражданке Стефаниде Поликарповне Меншуткиной (1800-1886)<sup>60</sup>. Муж домовладелицы Николай Михайлович Меншуткин (1824-1890) вел торговлю в Гостином дворе.

На участке был построен каменный трехэтажный дом с таким же флигелем, двухэтажный дворовый флигель и одноэтажные каменные службы. Архитектор Э. Г. Юргенс в 1865 году оценил домовладение в 639 282 руб. Жили в 1865-1870 годах: табачный торговец Александр Яковлевич Беляев, купец Иван Пименович Болобонов, студенты Медико-хирургической (Военно-медицинской) академии Абрам Бонюк и Павел Вендриловский, провизор Людвиг Вейнребен, коллежский секретарь Дмитрий Иванович Жемайлов, торговец железом Тит Игнатъев, купец 2-й гильдии с 1856 года Григорий Федорович Кириков (1818–1895, содержал железную торговлю в Александровском рынке, с 1856 по 1859 год был членом комиссии Городского казначейства по оценке недвижимости, имел собственный дом 1/2 по Тележной улице), Алексей Васильевич Крекшин, Андрей Васильевич Кузьмин, по-

---

<sup>60</sup> ЦГИА СПб. Ф. 515. Оп. 1. Д. 1183. 94 л. 1865–1916.

вивальная бабка Елизавета Александровна Линдрос, студент университета Василий Федорович Львовский, шорник Александр Гаврилович Снетков, совладелица кирпичного завода Анна Кузминична Соболева, служащий Духовной консистории титулярный советник Юрий Александрович Соловьев, торговец известью купец Яков Михайлович Шульгин. Александр Семенович Гордеев содержал монументную мастерскую, Николай Александрович Иноземцев и Пелагея Федоровна Колитина содержали мясную торговлю, Петр Филипов – трактир.



В 1873 году в первом этаже по Старо-Невскому находи-

лись лавки купцов 2-й гильдии Зуева, Ларионова и Трофимова, погреб купца Бутца. Второй этаж занимал трактир купца 2-й гильдии Маркова, снимавшего также четыре комнаты для «Нумеров» и две комнаты для себя в третьем этаже, 11 комнат в третьем этаже занимали домовладельцы.

Начало 1886 года оказалось роковым для Меншуткиных: 29 января умерла С. П. Меншуткина, а 24 февраля – брат мужа действительный статский советник Василий Михайлович Меншуткин, которому домовладелица завещала часть недвижимости. Во владение участком вступили Н. М. Меншуткин, вдова В. М. Меншуткина Мария Ивановна и ее дети Владимир и Надежда. После смерти Н. М. Меншуткина совладельцем стал и его брат, гласный Санкт-Петербургской городской думы, член думской комиссии по народному образованию и городской санитарной комиссии, попечитель нескольких училищ в Александро-Невской части потомственный почетный гражданин Иван Михайлович Меншуткин. Домовладение при этом было оценено в 183 680 руб. В лицевом доме продолжали жить домовладельцы, трактир перешел во владение купца Александра Ивановича Бузаратова, торговые помещения здесь нанимали Алексей Кирсанович Кирсанов, Иван Николаевич Колесников, Матвей Кондратьевич Колышевин, Дмитрий Александрович Лобанов, Виктор Алексеевич Хоботов. В дворовом флигеле жил статский советник Михаил Петрович Якубовский, в доме по Гончарной – вдова дворянина Эмилия Герасимов-

на Комарова, вдова генерал-майора Софья Германовна Миллер, полковник Владимир Карлович Петерсон, Иван Иванович Самойлов.

В 1898 году на участке Меншуткиных возведен доходный дом<sup>61</sup>, практически без изменений дошедший до настоящего времени. Это большой пятиэтажный дом, построенный в стиле неоклассики, с двумя боковыми ризалитами и клоннадой между ними, охватывающей два нижних этажа. Ризалиты завершены жилыми мансардами в два окна. В 1952 году архитекторы В. Ф. Белов и Е. М. Лавровская установили над ризалитами обелиски (демонтированы при ремонте дома). Лицевая поверхность ризалитов рустована. Центральная ось фасада выделена балконом и фронтошпицей. В 1899 году взамен уничтоженной части сарая по левой границе двора построен жилой трехэтажный каменный флигель с мансардой. Часть флигеля заняло городское начальное училище, попечителем которого был И. М. Меншуткин. В 1905 году училище занимало 19 комнат в лицевом доме<sup>62</sup>.

Жили в 1898 году: вдова коллежского советника Эмма Герасимовна Комарова, домовладелец потомственный почетный гражданин И. М. Меншуткин (владел также домами 14 и 22 по Гончарной ул.). В доме 22 по Гончарной ул. жили

---

<sup>61</sup> Проект постройки дома потомственной почетной гражданки С. П. Меншуткиной (№ 107 по Невскому пр.). План двора, фасады, разрезы, поэтажные планы. ЦГИА СПб. Ф. 513. Оп. 102. Д. 721. 61 л. 1850–1898.

<sup>62</sup> ЦГИА СПб. Ф. 515. Оп. 1. Д. 1183а. 22 л. 1905–1914.

сотрудники Бюро персидских транспортов.

В 1909 году жили артист Павел Петрович Ивановский, дочь генерал-майора Ольга Константиновна Миллер, Василий Андреевич Чайкин. Семен Степанович Захаров содержал здесь суровскую торговлю. Домовладелец, член комиссии по народному образованию потомственный почетный гражданин Иван Михайлович Меншуткин и служащий Русского для внешней торговли банка отставной ротмистр Михаил Иванович Меншуткин жили в доме 22 по Гончарной ул.

В 1914 году домовладение по купчей от 3 июня приобрел владелец лесопильного завода и конторы по продаже земельных участков коллежский асессор Антип Харитонович Ефремов. В доме располагались магазины Матвея Колышкина, Якова Маслобоева, Алексея Ивановича Морозова, Степана Тимонова, Калининского пивоваренного завода. Второй и третий этажи занимало семиклассное городское училище. В доме по Гончарной находился магазин Семена Степановича Захарова, жили почетный гражданин Ефим Абросимович Черняк, действительный статский советник Дмитрий Николаевич Овсяннико-Куликовский; 12 комнат арендовало «Бюро персидских транспортов», учрежденное в 1890-х годах для перевозки коммерческих грузов между Россией и Персией. Дворовые постройки занимали чайная торговля С. В. Петрова, склад аптечных товаров провизора А. И. Абрамсона, аптека которого располагалась в доме 113. В 1917 году здесь жил купец 1-й гильдии Е. А. Черняк, Алексей Ивано-

вич Морозов содержал бакалейную торговлю.

Жили в 1934 году: Анфиса Ивановна Баранова, Николай Лукич Брицин, сотрудник Ветеринарного института Борис Иванович Буевич, бухгалтер Аарон Самойлович Зильберман, специалист треста «Ленводмост» Давид Маркович Инденбаум, Василий Петрович Казанков, бухгалтер Анатолий Ипполитович Казанский, сотрудник артели «Металлист-Кооператор» Евгений Васильевич Кнорринг, Людмила Зосимовна Мошкина, Федор Федорович Новоселов, врач Павел Петрович Родионов.

В настоящее время в доме расположены Центральное агентство недвижимости, ресторан «Венеция» и офисы нескольких коммерческих организаций.

# Дом № 109. Дом Д. А. Дмитриева, С. А. Капралова

В середине XIX века незастроенный участок принадлежал майору Владимиру Андреевичу Коссииковскому, жившему в унаследованном от отца доме на Невском у Полицейского моста<sup>63</sup>. Затем участком владели купец Александр Семенович и потомственный почетный гражданин Дмитрий Александрович Дмитриевы.



<sup>63</sup> Путеводитель 60 000 адресов...

А. С. Дмитриев состоял в купечестве с 1856 года, занимался казенными подрядами, имел товарные склады в Мучном переулке и в Железном ряду Александровского рынка. Наследственно вместе с братом Василием владел домами, лавками и незастроенными участками в Каретной, Литейной, Московской, Петербургской и Рождественской частях. Жил в доме 35 по Лиговской ул., в 1850–1851 годах состоял заседателем Временного отдела управы благочиния, в 1862–1863 – гласным ее купеческого отделения, в 1864–1865 – заседателем Петербургского Уголовного суда<sup>64</sup>.

Жили в 1865–1875 годах: Лука Фомич Аверкиев (содержал торговлю кожами на Александровском рынке), экипажный торговец купец 2-й гильдии Федот Андреев, кондуктор Николаевской железной дороги Козьма Васильевич Васильев, портной Павел Егорович Егоров, купец 2-й гильдии с 1863 года Константин Васильевич Тулинов, содержавший магазин готового платья в Адмиралтейской части, стряпчий Коммерческого суда коллежский советник Петр Ильич Черепнин, частный комиссионер Михаил Иванович Чуркин.

В мае 1875 года домовладение Д. А. Дмитриева состояло из крытого железом лицевого каменного трехэтажного дома на гранитном цоколе, отдельно стоящего каменного одноэтажного дома на подвалах, одноэтажного каменного флигеля. Архитектор Э. Г. Юргенс оценил недвижимость в 139

---

<sup>64</sup> Справочная книга о лицах петербургского купечества... – СПб., 1869.

837 руб. Подвалы и первый этаж лицевого дома занимали лавки и склады шпалерного фабриканта И. И. Волгина, купцов Генне, В. А. Гостева, Мартынова, Федора Дорофеевича Рязанова (торговля веревками), Чистякова. Квартиры во втором этаже занимали: домовладелец, купцы Волгин, Александр Васильевич Капралов, Ф. Д. Рязанов; в третьем этаже жили: Баранов, Горышин, Жаркова, Кривалев, Мартынов, И. А. Почогин<sup>65</sup>.

27 февраля 1878 года часть домовладения (дом по Старо-Невскому и относящиеся к нему дворовые постройки) по купчей крепости перешла купцу 2-й гильдии Александру Васильевичу Капралову<sup>66</sup>. За Дмитриевым остался дом 24 по Гончарной улице, во дворе которого в 1881 году архитектор В. А. Рейс выполнил строительные работы, в частности построил одноэтажные каменные службы<sup>67</sup>. После смерти в ноябре 1895 года Д. А. Дмитриева в наследство вступил его сын Николай, живший в собственном доме 14 по Кременчугской ул.

Доходный дом купца А. В. Капралова<sup>68</sup> перестроил в 1878-1879 годах инженер-архитектор Василий Михайлович Некора, который и поселился в нем, заняв 10 комнат, две

---

<sup>65</sup> ЦГИА СПб. Ф. 515. Оп. 1. Д. 3839. 89 л. 1875–1898.

<sup>66</sup> ЦГИА СПб. Ф. 515. Оп. 1. Д. 3840. 1878–1916.

<sup>67</sup> Неделя строителя. 1881, № 12.

<sup>68</sup> Чертежи дома купца С. А. Капралова с указанием предшествующих владельцев – купца А. Коссиковского, купца Н. Дмитриева. Планы двора, фасады, разрезы, поэтажные планы. ЦГИА СПб. Ф. 513. Оп. 102. Д. 722. 78 л. 1838–1900.

передние и кухню во втором этаже, сарай и конюшню, выплачивая домовладельцу 2000 руб. в год. Пятиэтажный частью на подвалах дом имел протяженный фасад в 19 осей, отделанный в архитектурном стиле эклектики. Несимметричность фасада, обусловленную использованием ранее существовавшей постройки, «скрадывали» пары крайних и ближайшая к центру фасада пара осей, выделенные декором и отмеченные фронтонами. В поисках декоративности архитектор разнообразил форму оконных проемов – от прямоугольной на первом, втором и пятом этажах до полуциркульной на третьем – и украсил оконные проемы карнизами и сандриками. Первый этаж, отделанный рустом, занимали торговые помещения – обойный и бумажный магазин Мартынова, кожевенная лавка И. С. Волгина, канатные и кожевенные лавки Гостева. Квартиры в верхних этажах довольно долго оставались свободными, несмотря на их хорошую отделку, мраморные подоконники, оборудование ваннами и ватерклозетами. Дом Капралова приобрел популярность после 1880 года, и в нем поселились действительный статский советник Александр Львович Алексеев (1825–1888; занимал 13 комнат в третьем этаже, конюшню, сарай и ледник во дворе, уплачивая в год 3500 руб.), писатель Николай Дмитриевич Ахшарумов (занимал восемь комнат в четвертом этаже), княгиня Мария Дмитриевна Багратион-Мухранская (занимала квартиру из пяти комнат с передней и кухней в пятом этаже).

Н. Д. Ахшарумов (1819–1893) родился в Петербурге. Писатель-фантаст, литературный критик. Старший сын военного историка генерал-майора Д. И. Ахшарумова. Родился в имении Д. А. Ровинского близ Кунцева под Москвой. Окончил Царскосельский лицей и Петербургский университет. Служил в канцелярии Военного министерства, в апреле 1845 года вышел в отставку и жил за счет литературных заработков. Посещал рисовальные классы Академии художеств. Дебютировал в 1850 году помещенной в «Отечественных записках» повестью «Двойник» и затем напечатал несколько повестей, романов и критических статей в разных изданиях («Отечественные записки», «Эпоха», «Русский вестник», «Всемирный труд», «Заря», «Новое время», «Нива», «Вестник Европы», «Вестник изящных искусств»). Из его произведений особым успехом пользовались «Чужое имя», «Мудреное дело», «Граждане леса», «Концы в воду», «Мандарин», в которых критика отмечала несомненное влияние творчества Ф. М. Достоевского. Как писала О. Е. Майорова, «Ахшарумова сближали с Достоевским сосредоточенность на „тайниках“ душевной жизни человека, интерес к исключительным ситуациям и противоречивым, страстным характерам, пристальное внимание к теме двойничества»<sup>69</sup>. Как литературный критик стал известен после опубликования в 1861 году «Разбора» драмы Писемского «Горькая судьбина». В 1868–1869 годах опубликовал критический разбор

<sup>69</sup> Русские писатели. Биографический словарь. – М., 1989. Т. 1. – С. 131.

романа Л. Н. Толстого «Война и мир». Статья Ахшарумова о «Преступлении и наказании» впервые напечатана в журнале «Всемирный труд» (1867, № 3). Посмертно в 1894 и 1895 годах вышло в десяти выпусках собрание сочинений Н. Д. Ахшарумова с биографической статьей Вл. Сорокина, а в 1894 году – написанная совместно с Ф. Ф. Тишковым книга «Графология» с предисловием Д. Д. Ахшарумова. Незаурядный шахматист, Н. Д. Ахшарумов часто играл в Петербургском обществе любителей шахматной игры, основанном В. М. Михайловым.



*Портрет Н. Д. Ахиарумова*

М. Д. Багратион-Мухранская (1885–1932), урожденная Головачева, жена князя Александра Ираклиевича Багратион-Мухранского (1853–1918), к концу XIX века возглавлявшего грузинский княжеский род, происходящий от князя Теймураза Багратиона, получившего во владение Мухрань в 1611 году. Окончив в 1874 году Николаевское кавалерийское училище, А. И. Багратион-Мухранский поступил корнетом в лейб-гвардии Конный полк, с которым участвовал в Русско-турецкой войне 1877–1878 годов. Поручик (20.09.1877), штабс-ротмистр (12.04.1881), ротмистр (01.04.1890), полковник (30.08.1893), генерал-майор (10.07.1904), генерал-майор свиты (1905) – таков его путь по военной карьере. В 1880–1881 годах состоял для занятий при канцелярии Военного министерства. В 1895–1902 годах находился в войсках Кавказского военного округа, в 1902–1904 годах командовал 44-м драгунским Нижегородским полком, после чего переведен в Санкт-Петербург командиром лейб-гвардии Конного полка, которым командовал с 10 июля 1904 по 4 июля 1906 года, когда был назначен в свиту ЕИВ, где состоял до 10 июля 1916 года. В 1911 году возглавлял Особую комиссию по оказанию помощи пострадавшим от землетрясения 1910–1911 годов в Семиречье. Отъездами главы семьи к месту службы объясняется смена петербургских квартир Багратион-Мухранских: до 1895 года они жили на Старо-Невском, с 1904 года – в полковой квар-

тире лейб-гвардии Конного полка, в 1906–1911 годах – в доме 41 по Моховой улице, до 1917 года – в доме 3 по Офицерской.

После отречения императора Николая II вышел в отставку в чине генерал-лейтенанта. Его дальнейшая судьба трагична. После революции с семьей переехал к брату на Кавказ, но был задержан и 30 октября 1918 года расстрелян в Пятигорске во время массовых казней офицеров-заложников. Его вдова княгиня Мария Дмитриевна смогла уехать в эмиграцию, где и умерла в Ницце.



*Герб Багратионов-Мухранских*

Сын М. Д. и А. М. Багратион-Мухранских Георгий (1884–1957) был женат на Елене Сигизмундовне Злотницкой (1886–1979), чей старинный род уходил корнями в польскую шляхту. От этого брака в 1914 году на свет появилась

княжна Леонида, которая вышла замуж за правнука Александра II князя крови императорской Владимира Кирилловича и стала матерью главы Дома Романовых – великой княгини Марии Владимировны.

В. М. Некора (1844–1887) в 1870 году окончил Строительное училище. Служил в Санкт-Петербургском губернском правлении, в Техничко-строительном комитете Министерства внутренних дел. Городской архитектор (1876–1883). Построил в Петербурге около 30 доходных домов, несколько промышленных зданий, спроектировал сквер на Пушкинской улице.

В 1886 году в доме Капралова жили: мещанин Василий Михайлович Брайловский (в 1898 году – потомственный почетный гражданин, сотрудник Дома призрения Анатолия Демидова и Страхового общества «Россия», жил в доме 99 по Невскому пр.), член Императорского Русского географического общества генерал-майор Федор Васильевич Давыдов (в 1898 году – генерал-лейтенант, назначенный начальником Санкт-Петербургской местной бригады, имел казенную квартиру по месту дислокации бригады на наб. р. Фонтанки, 90), статский советник Николай Федорович Жадов, дочь потомственного почетного гражданина Любовь Александровна Сорокина, капитан 1-го ранга Дмитрий Павлович Шафров.



В октябре 1888 года на 56-м году жизни умер А. В. Капралов, за месяц до смерти завещавший домовладение своему племяннику Степану Анисимовичу Капралову, крестьянину деревни Полукрестцы Панфиловской волости Пошехонского уезда Ярославской губернии, временному 2-й гильдии купцу, занимавшемуся продажей обоев. В 1891 году С. А. Капралов получил постоянное свидетельство купца 2-й гильдии, занимался продажей обоев и канцелярских принадлежностей, владел домом и жил здесь до 1917 года.

В 1895–1900 годах здесь жили статский советник Василий Петрович Белявский с женой Марией Александровной и дочерью Лидией, преподавательницей Павловского института (жили до 1910 года), жена коллежского асессора Стефания Доминиковна Бернадская, старший делопроизводитель Городской исполнительной комиссии по водоснабжению Казимир Иванович Богданов, мещанин Василий Александрович Волков, Паулина Ивановна Вольф (вместе с Ольгой Федоровной Гартман владела домом 11 по Головинской ул.), дочь действительного статского советника Антонина Степановна Герасимова, домовладелец С. А. Капралов с женой Екатериной Алимпиевной и сыновьями Александром и Николаем, практикующий врач доктор медицины статский советник Эдуард Михайлович Карпицкий, мещанин Константин Сергеевич Кацев-Антокольский, деятельница Русского жен-

ского взаимно-благотворительного общества школьный врач Елена Иосифовна Конева, служащий Петербургского окружного суда коллежский советник Виктор Викторович Лебедев, доктор медицины коллежский советник Виталий Яковлевич Миллер, начальник 2-го отдела Главного Военно-медицинского управления и член Военно-медицинского ученого комитета Военного министерства доктор медицины действительный статский советник Филипп Иванович Николаев (умер в 1906 году в чине тайного советника), учительница Сусанна Ивановна Стюльклер, сотрудница комитета Инвалидного дома императора Александра II Лидия Петровна Федорова. Купец Нисон Лейбович Блюмберг содержал хлебный амбар, купец Идель-Эфраим Вульф – контору по продаже хлеба, Константин Николаевич Голиков – шорную торговлю, купец Кузьма Григорьевич Григорьев – кожевенную торговлю и трактир, купец Федор Гаврилович Дмитриев – лабаз, Александр Герасимович Соловьев – зеленую торговлю, купец Дмитрий Васильевич Львов – мучную торговлю, Ольга Григорьевна Федорова – мучной лабаз. В доме находилось правление нефтяного общества «Кавказ».

В. Я. Миллер (родился в 1858 году), врач акушер-гинеколог, преподаватель Санкт-Петербургского родовспомогательного заведения (ныне – Родильный дом № 6 имени профессора В. Ф. Снегирева), приват-доцент Императорской Военно-медицинской академии доктор медицины (защитил диссертацию в 1885 году). Автор работ по акушерству и ги-

некологии и паразитологии.

В 1909–1912 годах жили: дочь священника Ольга Сергеевна Алмазова, Василий Иванович Богданов, отставной статский советник Иван Семенович Богданович, отставной статский советник Василий Петрович Белявский с женой Марией Александровной и дочерью Марией, директор от Министерства путей сообщения в правлении Общества Рязано-Уральской железной дороги, член ревизионной комиссии Общества Китайско-Восточной железной дороги действительный статский советник инженер путей сообщения Федор Федорович Дараган с женой Марией Карловной (жили до 1917 года), дворянка Анна Александровна Дгебуадзе, Егор Иванович Иванов, вдова купца Прасковья Павловна Иванова, преподаватель училища Св. Анны Ричард Христианович Кальнин, старший врач Петроградской глазной лечебницы, торгово-санитарный врач Рождественской части, секретарь Офтальмологического общества доктор медицины статский советник Карл Эдуардович Карницкий (родился в 1873 году) с женой Ядвигой Людвиговной (жили до 1917), член Александровского комитета о раненых, врач лечебницы Общества практикующих врачей доктор медицины тайный советник Эдуард Михайлович Карницкий (родился в 1838 году), служащий Общества «Кавказ и Меркурий» Петр Михайлович Коровяков, доктор медицины тайный советник Владимир Иванович Кружков с женой Ольгой Викторовной (жили до 1917 года), служащий конторы Товарищества Н. А. Буг-

рова Андрей Михайлович Лапшин, Анна-Мария Иосифовна Ленкшевич, жена надворного советника Цецилия Романовна Леонова, служащий Петербургской конторы Государственного банка коллежский советник Александр Леонардович Мицевич, Антон Кирикович и Кузьма Антонович Моховиковы (жили до 1917 года), служащий конторы Товарищества Н. Я. Бугрова Павел Григорьевич Никифоров, Елена Дмитриевна Новикова и вдова коллежского регистратора Ольга Федоровна Новикова, врач Петербургского оружейного завода и лечебницы зубных болезней, преподаватель зубоврачебной школы доктор медицины коллежский советник Иван Алексеевич Пашутин, потомственный почетный гражданин Александр Александрович Перниц, надворный советник Владимир Васильевич Политковский, зубные врачи Александра Львовна (жила до 1917 года) и Ольга Львовна Ронкины, Лев Михайлович Ронкин (жил до 1917 года), Василий Панкратович Синицын, дворянка Екатерина Францевна Смирнова, служащий конторы «Н. А. Бугрова» Степан Иванович Терентьев, горный инженер Вениамин Нутович Цвибель, Василий Иванович Чудинов. Арендатор Невской аптеки коллежский секретарь провизор Фердинанд Иосифович Конрад содержал аптекарский магазин, купец Иван Ананиевич Михайлов – торговлю готовым платьем, Андрей Гордеевич Расторопов – мелочную торговлю, Анатолий Моисеевич Рысс – склад муки. В 1912 году квартиру 28 занимала редакция юмористического журнала «3» [Тройка], издаваемого И.

С. Богдановичем.

Ф. Ф. Дараган, инженер путей сообщения (окончил Институт инженеров путей сообщения в 1878 году), действительный статский советник, участвовал в проектировании тоннеля через Сурамский перевал Закавказской железной дороги совместно с Ф. Д. Рыдзевским и Н. А. Виноградовым (1890).

В. И. Кружков, доктор медицины, тайный советник, начальник Главного Военно-медицинского управления, ученый секретарь Военно-медицинского ученого комитета, член технического комитета Главного интендантского управления, практикующий врач. Докторскую диссертацию защитил в 1895 году в Клинической лаборатории профессора Ю. Т. Чудновского в Военно-медицинской академии.

Жили в 1917 году: Иван Михайлович Арбузов, дворянин Антон Людвигович Бальцевич, жена купца Доротея Осиповна Бернштам, Валерий Иванович Зайончковский, учитель немецкого женского училища Св. Анны (Анненшале) коллежский асессор Рихард Христофорович Кальнин с женой Марией Ивановной, Петр Полиевктович Капралов, домовладелец купец Степан Анисимович Капралов, член Петроградской яичной, масляной и курятно-дичной биржи почетный гражданин совладелец дома 3/1 по Калашниковскому проспекту Матвей Кондратьевич Колышкин (содержал сливочную торговлю), модистка Глафира Абрамовна Лапицкая, чиновник управления межевой частью Министерства юстиции

Василий Михайлович Минаев, Михаил Никифорович Минаев, инженер-металлург Андрей, торговец дровами с барок Даниил и Петр Львовичи Можайцевы (братья совместно владели домом 9 по Консistorской улице), артист Василий Федорович Николаев, вдова коллежского регистратора Ольга Федоровна Новикова, лесопромышленник Лев Михайлович Ронкин с женой Анной Семеновной, вице-командир Морского союза молодежи Борис Львович и зубной врач Александра Львовна Ронкины, представитель товариществ «Экспресс» и «Н. И. Шустов с сыновьями» Александр Васильевич Свешников, Елизавета Ильинична Сергеенок, служащий Николаевской железной дороги Николай Федорович Смирнов, жена титулярного советника Надежда Васильевна Соколова, Николай Петрович Сулов, член совета 12-го городского попечительства о бедных Вера Ивановна Терентьева. Купец 1-й гильдии Исидор Адольфович Бернштам содержал склад шпагата и веревок, купец Николай Львович Блюмберг – хлебную контору, Кузьма Григорьевич Григорьев – кожевенную торговлю, Иван Андреевич Нилов содержал парикмахерскую, крестьянин А. А. Пылинин – кондитерский и бакалейный магазины (жил в доме 166 по Лиговской ул., где содержал кондитерскую фабрику), Антон Спиридонович Спиридонов выполнял полотерные работы, Хонон Янкелевич Трегер содержал слесарно-механическую мастерскую.

Жили в 1934 году: служащий объединения «Ленснабсбыт» Илья Семенович Берлин, персональный пенсионер

Эрнест Францевич Вальтер, Семен Исаакович Гуревич, специалист Госмузтреста Александр Петрович Кулин, юрисконсульт Ленинградского Медсантреста Арон Лазаревич Ланде, специалист Северной судовой верфи Сергей Михайлович Молчанов, Василий Петрович Петров, Зинаида Дмитриевна Поздняк, Иван Матвеевич Репников, Федор Иванович Семенов.

# **Дом № 111 – Гончарная, 26, – Полтавская ул., 3. Дом К. С. Воронина, И. Е. Дрябина**

В 1849 году участок (№ 112 по Атласу Цылова) с двухэтажным каменным домом принадлежал купцу Семену Трофимовичу Крапивину. Затем домовладение принадлежало К. А. Туру, владельцу гостиницы «Демут» надворному советнику Степану Воронину и его сыну, поручику лейб-гвардии Гусарского полка Константину Воронину, четырехэтажный доходный дом на участке которых в 1861–1862 годах построил архитектор А. С. Кириллов. Средние части скромных протяженных фасадов дома выделены лишь полукруглыми карнизами окон третьего этажа. Относящиеся к домовладению чертежи подписаны Н. Л. Бенуа и другими лицами<sup>70</sup>. В 1867 году приносящее значительный годовой доход домовладение было заложено К. С. Ворониным в Петербургском кредитном обществе под ссуду в 200 тысяч рублей сроком на 25 лет. Кроме того, Воронин задолжал разным людям, в том числе своим сослуживцам, около 100 тысяч руб.<sup>71</sup> Несмотря на столь значительный долг, Воронин, вышедший в отставку в чине штаб-ротмистра, в 1869 году взял у куп-

---

<sup>70</sup> ЦГИА СПб. Ф. 513. Оп. 102. Дд. 724–726. 1849–1857.

<sup>71</sup> ЦГИА СПб. Ф. 515. Оп. 1. Д. 1658а. 1870.

ца 1-й гильдии Федора Ивановича Коровина под залог дома 125 840 руб. В июне 1870 года домовладение несостоятельного должника было выставлено на торги. Начальная сумма торгов составила 195 400 руб. После нескольких переторжек домовладение за 270 616 руб. приобрел потомственный почетный гражданин купец 1-й гильдии Егор Никитович Дрябин (1807–1874), крупный домовладелец, совладелец Торгового дома «Бр. Дрябины», специализировавшегося на мануфактурной торговле. В 1873 году Е. Н. Дрябин составил духовное завещание, по которому каменный дом в Адмиралтейской части по Галерной улице и Английской набережной, 45/46, дом в Коломенской части по Офицерской улице, 48, и дачу Петербургской части на Аптекарском острове по набережной Невы, 6, завещались жене Клавдии Федоровне Дрябиной, каменный дом в Александро-Невской части по Невскому проспекту и три кладовые в Большом Гостином дворе №№ 12, 6 и 36 – старшему сыну Ивану Егоровичу Дрябину, а две другие кладовые – дочери Ольге, каменные лавки по Александровской линии Апраксина двора – дочерям Александре и Любове, малолетним сыновьям Егору и Андрею – капитал в 175 тысяч руб. по равной части. И. Е. Дрябин, вступив в права наследования после смерти отца и его погребения на Громовском старообрядческом кладбище, начал перестройку лицевого дома по Старо-Невскому и урегулирование дворовых построек<sup>72</sup>.

---

<sup>72</sup> Чертежи дома потомственного почетного гражданина И. Е. Дрябина с указа-



В 1865–1875 годах на участке Воронина – Дрябина жили: купец 2-й гильдии с 1847 года Викул Максимович Золотарев (родился в 1803 году; содержал хлебную торговлю в Андреевском рынке), владевший домами 74 и 117 по Невскому проспекту потомственный почетный гражданин Алексей Леонтьевич Кекин, служащий Николаевской железной дороги Иакинф Николаевич Корнилов и кондуктор этой дороги Иван Стрекаловский. Григорий Егорович Егоров содержал здесь мелочную лавку, Леонтий Федорович Кекин – хлебную торговлю (сам жил в городе Ростове Ярославской

---

нием предшествующих владельцев – купца С. Т. Крапивина, почетного гражданина К. А. Тура, надворного советника С. Воронина. Планы двора, фасады, разрезы, поэтажные планы. ЦГИА СПб. Ф. 513. Оп. 102. Д. 723. 120 л. 1850–1911.

губернии), купец 2-й гильдии с 1863 года Савелий Яковлевич Марков (выборный от Мещанского общества в Словесном суде Московской части; содержал здесь трактир), Павел Иванович Шелаев (содержал торговлю суровским товаром в Александровском рынке), Иоган Теодор Шерцингер, представитель известной семьи часовых дел мастеров и торговцев часами, содержал в доме часовой магазин. В 1870 году все торговые помещения в доме и на участке были заняты лавками, кладовыми и мастерскими, несколько комнат во втором этаже занимала контора Николаевской железной дороги<sup>73</sup>.

В сентябре 187–апреле 1872 года здесь жил писатель Глеб Иванович Успенский<sup>74</sup>.

В августе 1880 года архитектор Р. Б. Бернгард обследовал домовладение И. Е. Дрябина и оценил его в 538 559 руб. при стоимости земли в 16 373 руб. В составленную Бернгардом оценочную опись вошли каменный четырехэтажный крытый железом дом на подвалах, три таких же надворных флигеля, две каменные в четыре этажа постройки по задней границе участка и одноэтажные пристройки к ним. Квартиры в домах были оборудованы водопроводом, ватерклозетами, ваннами.

В 1880 году квартиры в доме Дрябина нанимали: вдова штаб-ротмистра баронесса Мария Михайловна Гейкинг, коллежский советник Павел Васильевич Лаговский, действительный статский советник Евграф Иванович Ловягин,

---

<sup>73</sup> ЦГИА СПб. Ф. 515. Оп. 1. Д. 1658. 109 л. 1867–1870.

<sup>74</sup> Михайлова С. Б. Глеб Успенский в Петербурге. – Л., 1987. – С. 249–250.

генерал-майор Федор Христианович Нольдевин, доктор медицины Евгений Васильевич Павлов (занимал шесть комнат, каретный сарай и конюшню), купец 2-й гильдии Яков Александрович Розмыслов, действительный статский советник Николай Иванович Ростиславов с женой Александрой Степановной и детьми Владимиром и Екатериной (занимал пять комнат), отставной городской Петербургской полиции Иван Осипович Румянцев, вдова полковника Анна Гавриловна Степанова, вдова штабс-капитана Мария Николаевна Ханькова, генерал-майор Александр Федорович Шлендер. Девять комнат занимало Александро-Невское городское училище. Почти все торговые помещения были заняты. Во дворе находилась кузнечно-водопроводная мастерская Лариона Григорьевича Григорьева. Семья домовладельца жила в доме 144 по набережной Фонтанки.

Е. В. Павлов (1845–1888) родился в Санкт-Петербурге, обучался в Воронежской гимназии, после чего поступил в Медико-хирургическую академию, по окончании курса которой (1868) был прикомандирован к Варшавскому уездному госпиталю, где начал хирургическую практику под руководством профессора Коссинского; в том же году поступил ординатором к профессору Китеру в клинический госпиталь в Санкт-Петербурге. В 1870 году побывал в Париже и познакомился с лечебными учреждениями военного времени. Диссертацию доктора медицины защитил в 1871 году и в том же году назначен на должность старшего ординато-

ра Семеновского Александровского госпиталя, который временно тогда служил академической клиникой. В 1873 году Павлов признан приват-доцентом академии. С 1875 по 1876 год заведовал хирургическими отделениями Крестовоздвиженской и Свято-Троицкой общин. В 1876–1878 годы был хирургом отряда Красного Креста, посланного в Черногорию, затем главным врачом лазарета Санкт-Петербургского дамского комитета в Бессарабии. В 1878 году состоял хирургом-консультантом на эвакуационных пунктах в Фратештах и Журжеве. В 1883 году назначен главным врачом общины сестер милосердия Красного Креста, в 1888 году занял кафедру оперативной хирургии в Военно-медицинской академии, в 1890 году перешел на кафедру десмургии и механургии и открыл новый курс военно-полевой хирургии; в 1894 году оставил академию, а в следующем году назначен директором Мариинской для бедных и Александринской женской больниц в Санкт-Петербурге, в 1896 году произведен в лейб-хирурги. В продолжение своей многолетней деятельности Павлов сделал много трудных хирургических операций, окончившихся хорошим исходом. Автор многочисленных трудов в области общей и военной хирургии, не потерявших свое значение до настоящего времени. Кроме того, Павлов занимался изучением действия русских минеральных источников на хирургические заболевания и напечатал ряд статей о Кисловодске, Старой Руссе, Липецке и Аренсбурге (1884–1890). Полный список его трудов помещен в

«Истории Военно-медицинской академии».

Н. И. Ростиславов (1823–1888), историк, тайный советник. Родился в селе Шелики Касимовского уезда Рязанской губернии в семье священника. По окончании курса в Рязанской духовной семинарии в 1843 году поступил в Санкт-Петербургскую духовную академию, которую окончил в 1847 году со степенью магистра и был назначен профессором Казанской духовной семинарии по кафедре церковной, гражданской всеобщей истории с преподаванием русской истории и немецкого языка. В 1851 году Ростиславов перешел в гражданскую службу, став членом Самарской палаты Гражданского суда, а в 1856-м – чиновником канцелярии I отделения 5-го департамента Правительствующего сената. Для получения юридического образования Ростиславов окончил вольнослушателем юридический факультет Петербургского университета, после чего в 1863 году перешел в канцелярию Морского министерства, где в 1886 году был назначен председателем комиссии по пересмотру и окончанию работ бывшего Кодификационного управления по составлению свода морских постановлений. Дела комиссии закончил, будучи смертельно больным, работая дома. Издал посмертные труды своего брата профессора Санкт-Петербургской Духовной академии Дмитрия Ивановича Ростиславова (1809–1877)<sup>75</sup>.

---

<sup>75</sup> Александров А. Дмитрий Иванович Ростиславов; Николай Иванович Ростиславов // Русский биографический словарь А. А. Половцова. – 1912. Том Романова – Рясковский. – С. 166, 168.

Похоронен на Никольском кладбище Александро-Невской лавры.

В 1895–1900 годах здесь жили контролер доходов Николаевской, Сибирской, Варшавской, Юго-Западной и Московско-Брянской железных дорог Николай Алексеевич Алексеев, служащий Николаевской железной дороги статский советник Василий Дмитриевич Арефьев, майор Владимир Васильевич Атаев, купец-рыботорговец, член Общества распространения религиозно-нравственного просвещения в духе православной церкви Михаил Иванович Барабанов, служащий 18-го Флотского экипажа Николай Михайлович Богданов, Александра Михайловна Борисова, сотрудник Главного гидрографического управления штабс-капитан Петр Васильевич Брянцев и Мария Сергеевна Брянцева, подвизавшийся на частной службе Дмитрий Иванович Буслов, Николай Васильевич Бутримович, практикующий врач Владимир Иванович Вержейский, председатель правления Кронштадтского Кредитного общества, член Общества попечения о бедных и больных детях и кассы взаимопомощи при Обществе для пособия нуждающимся литераторам и ученым Николай Николаевич Волков, служащий Дворянского земельного банка надворный советник Леонтий Павлович Глазенап (в 1898 году член правления Брянского железодобывательного и рельсопрокатного завода), мещанка Ольга Маврикиевна Давидсон, крестьянин Андрей Григорьевич Демидов, служащие телеграфной конторы Ксаверий-Макси-

милиан Александрович и Вера Александровна Дитмары, архитектор Ведомства учреждений императрицы Марии статский советник Михаил Алексеевич Добромыслов с женой Августиной Антоновной (вдова архитектора жила здесь до 1917 года), домовладелец Иван Афанасьевич Еремеев, мещане Василий Николаевич Есиновский и Иван Максимович Жебелев, деятельница Русского женского взаимно-благотворительного общества жена подполковника Зинаида Николаевна Журавская, инженер-химик Абрам Савельевич Залкинд, мещанин Алексей Иванович Иванов, крестьяне Федор Александрович Киселев и Павел Васильевич Клеев, Анна Ивановна Коншина, подполковник Главного штаба Павел Николаевич Крицкий, акушерка Прасковья Семеновна Макарова, полковник штаба Отдельного корпуса жандармов Аркадий Петрович Мацкевич, служащий банка «Лионский кредит» Фердинанд Васильевич Михаэлис, вдова штабс-капитана Евдокия Васильевна Павловская, мещанка Варвара Александровна Петрова, Александр Федорович Пивин, заведующий Архивом департамента духовных дел иностранных исповеданий статский советник Александр Степанович Пигулевский, вдова штабс-капитана Софья Романовна Пиланкевич, служащий страховой компании «Надежда» Михаил Мартынович Полозов, Петр Кириллович Попов, купец Николай Сергеевич Потапов, почетная гражданка Анна Ивановна Потираловская, вдова потомственного почетного гражданина Александра Степановна Розмыслова, ху-

дожник Александр Александрович Ростиславов, вдова тайного советника Николая Ивановича Ростиславова (1823–1888) Александра Степановна с сыном – служащим Министерства внутренних дел надворным советником Владимиром и дочерью Екатериной, деятельницей Общества вспоможения окончившим Санкт-Петербургские Высшие женские (Бестужевские) курсы, надворный советник Евграф Михайлович Синев с дочерью Зинаидой, жена врача Ольга Федоровна Славянская-Гренstrand, Егор Васильевич Смирнов, вдова тайного советника Евгения Александровна Степанова и чиновник Гражданского кассационного департамента губернский секретарь Сергей Васильевич Степанов, помощник главного бухгалтера правления Московско-Виндаво-Рыбинской железной дороги потомственный почетный гражданин Карл Иванович Турнер с сыном Владимиром, инженером-электротехником (жили здесь до 1917 года), коллежский секретарь Владимир Георгиевич Турчанинов, служащий Санкт-Петербургской городской управы Никита Иванович Чернышев, мещанин Иван Кузьмич и Леонид Иванович Чировы, чиновник Департамента таможенных сборов коллежский секретарь Василий Васильевич Чернявский, Максим Степанович Шарапов, Пелагея Степановна Шумилова (владела домом 30 по Безбородкинскому пр.), почетный гражданин Иван Иванович Шумилов. Герасим Антонович Антонов вел торговлю сеном, купец Михаил Александрович Киселев содержал мануфактурную торговлю, купец

Павел Васильевич Клеев – лабаз, П. К. Попов – хлебную кладовую, купец Андрей Осипович Новиков – обойную торговлю, Яков Александрович Розмыслов – гармонную и свечную торговлю (1895), мещанин Николай Александрович Рюмин – сенную торговлю, купец Иван Иванович Соловьев – лабаз, купец Александр Никитович Шелепин – хлебную торговлю, крестьянин Михаил Григорьевич Щербаков – торговлю сеном и овсом. В доме находилась контора Акционерного общества Невской пригородной конно-железной дороги, в 1902-1905 годах – редакция еженедельного общедоступного журнала «Юрист», издаваемого присяжным поверенным и присяжным стряпчим Н. Б. Польшовым.

А. А. Ростиславов (1860–1920), искусствовед, критик и художник-акварелист. Входил вместе с Рерихом в «Содружество» (1905–1906). Секретарь Комиссии Музея допетровского искусства и быта (1909–1917). Подарил две свои акварели 1908 года Музею русского искусства при Рисовальной школе Императорского общества поощрения художников, основанному Рерихом в 1915 году. Автор книги о Н. К. Рерихе (Пг., 1918). Ему принадлежали работы Рериха: два этюда монастыря в Калязине – «Башня» и «Вход в монастырь» (1904).

В 1905–1917 годах домом И. Е. Дрябина управлял Константин Семенович Семенов. В это время в доме жили сотрудник Дирекции Императорских театров, редактор журнала «Практическая медицина», санитарный врач Алексан-

дро-Невской части, практикующий врач, надворный советник Иосиф Александрович Лунц (1868 –?) с женой Марией Николаевной, присяжный поверенный и присяжный стряпчий кандидат права Леон Давидович Ляховецкий с дочерью Зинаидой (жили до 1917 года), потомственные почетные граждане Анна Ивановна и Алексей Алексеевич Потираловские (жили до 1917 года), практикующий врач, надворный советник доктор медицины Петр Петрович Потираловский, художник Казимир Иосифович Пястушкевич, вдова тайного советника А. С. Ростиславова, чиновник канцелярии Комитета попечительства о трудовой помощи, статский советник Владимир Николаевич Ростиславов. Михаил Александрович Александров содержал мебельно-столярную мастерскую, Дмитрий Петрович Алексеев – цветочную торговлю, Иван Федорович Груздев – хлебную торговлю, купец Михаил Александрович Киселев – суровскую торговлю, Алексей Ефимович Королев и Юрий Христофорович Крауклит – сенную торговлю, Илья Иванович Морозов – колониальную торговлю, Моисей Павлович Музыкант – портновскую мастерскую, Карл Андреевич Ценце – ломовой извоз.

П. П. Потираловский (1872–1927) по окончании Военно-медицинской академии специализировался в области полевой санитарной практики. Изучив санитарную службу главнейших европейских армий, в 1904 году опубликовал книгу «Полевой санитарный персонал и полевые санитарные подразделения России, Австрии, Германии, Италии, Фран-

ции». Служил младшим врачом 32-го драгунского Чугуевского полка, в составе которого участвовал в Русско-японской войне. Полученный опыт обобщил в диссертации на ученую степень доктора медицины, которую защитил в 1907 году. Автор «Краткого курса санитарной тактики» для военных врачей (1911).

В 1917 году в доме кроме прежних нанимателей квартир жили юрисконсульт Акционерного общества машиностроительного завода «Я. М. Айваз», действительный член Юридического общества при Петроградском университете, член-учредитель Общества благотворения в память 19 февраля 1861 года присяжный поверенный и присяжный стряпчий Абрам Моисеевич Айваз, купец 1-й гильдии Михаил Петрович Гренстранд (содержал экспедиторскую контору), купец-хлеботорговец Калашниковской хлебной биржи Василий Федорович Груздев (владел домом 9/6 по Слободской улице), Василий Тимофеевич Густов, жена статского советника Максима Львовича Лунца<sup>76</sup> Мария Николаевна.

Жили в 1934 году: специалист треста «Двигательстрой» Владимир Никитич Акимов, Мария Михайловна Егорова, артист Евгений Александрович Кисуленко, певец-баритон Михаил Ильич Тихонов, Николай Сергеевич Толыпин, бухгалтер Владимир Петрович Щеглов.

---

<sup>76</sup> Лунц Максим Львович – статский советник, член правлений Амурского общества пароходства и торговли, Сибирского торгового банка, директор правления Симского общества горных заводов. Владел в Петербурге домом 26/53 на углу Английского пр. и Офицерской ул.

С 1985 года в доме работает Санкт-Петербургский филиал Государственного центра современного искусства, который организует выставки, создает информационную базу данных по современному искусству, участвует в программе «Художник в резиденции». Директор филиала – художник-дизайнер и журналист Марина Колдобская, участница и куратор многочисленных художественных выставок, автор публикаций в периодических журналах. Работы М. Колдобской находятся в Государственном музее Татарстана, в коллекции банка «Московия», в коллекциях – Государственного Манежа, фонда «Свободная культура», фирмы Велта, компании ДЕА, галерее Гельмана, частных коллекциях.

Марина Колдобская родилась в 1961 году в Ленинграде, в 1985 году закончила ЛВХПУ им. Мухомовой по специальности «Дизайн». В середине 1980-х годов начала выставляться как свободный художник. Заявила о себе как живописец-экспрессионист, позднее увлеклась текстильным коллажем, объектом, инсталляцией. На всех этапах деятельности заметен стойкий интерес к архаическим пластам сознания, наиву, примитиву, мифологии, этнографии и прочему «народному». С 1987 года – член Товарищества экспериментального изобразительного искусства (ТЭИИ). В начале 1990-х годов была участницей первой в России женской арт-группы «Я люблю тебя, жизнь», производившей художественную обработку повседневной жизни (вечеринки, пикники, инсталляции в городском пространстве). В середи-

не 1990-х возглавляла женскую арт-группу «Любимые люди» (этнография современности). Тогда же начала выступать как журналист, художественный критик и куратор многочисленных художественных проектов. В 1999-2001 годах – директор Музея неконформистского искусства в Санкт-Петербурге. С 2002 года – директор Санкт-Петербургского филиала Государственного центра современного искусства. Автор многочисленных публикаций в периодической печати по проблемам культуры.

Ныне здесь находятся редакции художественного журнала «НевоРусь» (учредитель ООО «Невский, 111», издатель Г. А. Петров, главный редактор Н. В. Оплетаева) и журнала «Бизнес сегодня» (учредитель ООО «Невский, 111», издатель и главный редактор Г. А. Петров), ООО «Невский правовой центр».

## **Дом № 113 – Полтавская, 4, – Харьковская ул., 1. Дом Рыжовых и И. Е. Гарунова**

До начала 1860-х годов участок мерой 40 сажен по Невскому и по 20 сажен по Харьковской и Гончарной улицам принадлежал жене купца 2-й гильдии Александра Дмитриевича Смыслова, состоящего в купечестве с 1863 года и содержавшего рогожную торговлю в этом доме. Затем участок принадлежал А. Ф. Рыжову и его наследникам – сыновьям Николаю и Федору<sup>77</sup>. Титулярный советник Александр Федорович Рыжов владел участком с 1863 по 1871 год, и на его участке первоначально находились каретный сарай купчихи Семеновой, веревочная лавка купца Бирюкова, табачный магазин и угольная кладовая; несколько лавок отделявалось перед сдачей внаем. Под капитальные постройки в 1863 году подводились каменные фундаменты, поэтому трехэтажный (частью четырехэтажный) дом внаем еще не сдавался. Архитектор Петербургского Кредитного общества Н. В. Трусов после проведения строительных работ оценил домовладение Рыжовых в 65 040 руб. Основные доходы домовладе-

---

<sup>77</sup> Чертежи дома И. Е. Гарунова (№ 113 по Невскому пр., бывший дом А. Ф. Рыжова). План участка, план двора, фасады, разрезы, поэтажные планы дома. ЦГИА СПб. Ф. 513. Оп. 102. Д. 724. 49 л. 1872– 1915.

лец получал от сдачи внаем торговых помещений в доме и дворовых постройках<sup>78</sup>. Законченный постройкой дом Рыжовых имел столь же скромный декор фасада, что и построенный в то же время на другом углу Полтавской улицы дом Воронина. Это обстоятельство, как и размеры здания, позволяют предположить участие в его постройке архитектора А. С. Кириллова.



Жили в 1865–1875 годах: потомственный почетный гражданин Григорий Александрович Заветнов, купцы Кириков, Ахонин, Гуров, Болобанов, Никулин, Крекшина, Соболев и др. Назар Емельянович Бекренев содержал легковой извоз, купец 2-й гильдии Александр Дмитриевич Смыслов – тор-

<sup>78</sup> ЦГИА СПб. Ф. 515. Оп. 1. Д. 763. 1863–1873. 129 л.

говлю рогожными кулями, Снитков – торговлю канатами, Шитиков – торговлю рогожами.

Домовладение приносило около 18 тысяч годового дохода.

В 1895–1900 годах здесь жили домовладельцы – служащий Санкт-Петербургской городской управы и гласный Санкт-Петербургского Губернского земского собрания, врач Николай Александрович Рыжов (1852–1901) с женой – деятельницей Общества вспомоществования нуждающимся ученицам Литейной женской гимназии и Общества вспомоществования нуждающимся ученицам Литейной женской гимназии Людмилой Васильевной и кандидат университета Федор Александрович Рыжов. В то же время квартиры в доме нанимали: Екатерина Федоровна Валькер, деятельница Общества распространения религиозно-нравственного просвещения в духе православной церкви Александра Васильевна Доронина, доктор медицины тайный советник профессор Военно-медицинской академии Федор Николаевич Заварыкин (в 1895 году жил на Нижегородской, 6), вдова статского советника Мария Николаевна Крекшина, лесопромышленник крестьянин Яков Яковлевич Миронков, мещанин Михаил Михайлович Мундингер, служащий консистории Сергей Невоструев, губернский советник Николай Иванович Никольский, деятельница Общества вспомоществования нуждающимся ученицам Литейной женской гимназии Дарья Арсеньевна Никонова, крестьянин Федор Трофи-

мович Трушин. Купец-провизор Александр Ильич Абрамсон содержал здесь аптеку и склад аптечных товаров, купец Алексей Кирсанович Кирсанов – трактир, булочную и бакалейную лавки, Мария Петровна Маркова – меблированные комнаты, купец Григорий Никифорович Миккоев – чайный магазин, Александр Михайлович Михайлов – зеленую торговлю, мещанин Мокеев – мебельно-обойную мастерскую, купчиха Анна Ивановна Немирова – суровскую торговлю, потомственный почетный гражданин Василий Васильевич Попов – магазин бумажных детских игрушек и книжной торговли, Елизавета Митрофановна Сироткина – мастерскую детских нарядов.

Ф. Н. Заварыкин (1835–1905) – врач-гистолог, ординарный профессор и академик Военно-медицинской академии по кафедре нормальной гистологии. Среднее образование получил в Воронежской гимназии, откуда в 1854 году поступил в Академию. В 1859 году закончил курс с золотой медалью и оставлен при Академии для научного совершенствования; в 1862 году получил степень доктора медицины и был командирован за границу на два года. В 1867 году назначен адъюнкт-профессором на кафедру нормальной гистологии, в это время созданную в Академии, потом – ординарным профессором, а позже был избран академиком и возглавлял кафедру до 1895 года, сформировав ее педагогическую и научную базу. Ему принадлежал ряд весьма ценных исследований, из которых особо обратило на себя внимание не только

в России, но и за границей исследование о роли белых кровяных телец в борьбе с заразными болезнями.

В 1909 году домовладение принадлежало Федору Александровичу, вдове врача Людмиле Васильевне, Борису Николаевичу, Ксении и Людмиле Николаевнам Рыжовым, которые и жили в этом доме (Рыжовы владели им до 1911 года). Тогда же здесь жили Василий Александрович Анашкин, комиссионер Шлеом Абрамович Бурштейн, Василий Александрович Веселов, Василий Лукич Викторин, Михаил Григорьевич Викулов, Мария Федоровна Ипполитова, комиссионер-купец Егор Михайлович Конюхов, Петр Васильевич Красильников, Николай Васильевич Крюков (вместе с женой владел домом № 41 по Вознесенскому пр.), управляющий Торгового дома «Взаимная польза» Дмитрий Иванович Кузьминский, Григорий Григорьевич Лойко, лесопромышленник Иван Александрович Миронков, почетный гражданин Дмитрий Матвеевич Прокофьев, Федор Трофимович Трушин, мастер кровельных работ Иван Федорович Ульянов, Екатерина Петровна и Иван Климентович Хлебниковы. Провизор Александр Ильич Абрамсон содержал аптеку и склад аптекарских товаров, Иван Сергеевич Емельянов – кладовую кулей, купцы Алексей и Михаил Алексеичи Кирсановы – булочную и трактир, занимавшие угловую часть дома по Старо-Невскому и Полтавской, Мария Алексеевна Миронова – зеленую торговлю, Александр Алексеич Савельев – торговлю багетом и рамками. Здесь нахо-

дились типография «Фельдман и Ко», издательство журнала по сельскому хозяйству для крестьян, хуторян и мелких хозяев «Крестьянское земледелие» (редактор-издатель Н. Н. Борисов), издаваемого в 1908–1914 годах Санкт-Петербургским Центральным сельскохозяйственным обществом. Кроме книжного магазина В. В. Попова в доме находился книжный магазин «Вера и Знание», издававший и продававший богословскую литературу (другой такой же магазин находился в доме 119).

Жили в 1917 году: служащий Николаевской железной дороги Иван Петрович Клыгуль, директор общества Александро-Невской мануфактуры К. Я. Паля потомственный почетный гражданин Сергей Филиппович Лебедев, Александр Иванович Львов, Яков Александрович Миронков, Виктор Михайлович Петров, Иван Андреевич Спицын. Василий Иванович Васильев содержал торговлю монументами, Мария Алексеевна Миронова – зеленую и курятную торговлю, вдова купца Дарья Сергеевна Соколова – ресторан, Иван Федорович Ульянов выполнял подряды на кровельные работы, Феоклетия Парфеньевна Филиппова содержала кинематограф, Андрей Иванович Цветков – бакалейную торговлю, купец Иван Григорьевич Чистяков – торговлю музыкальными инструментами.

В доме 6 по Полтавской улице в 1898 году жил директор Невской пригородной железной дороги купец-домовладелец Николай Антонович Букловский, содержавший также бани

и свечную торговлю.

Жили в 1934 году: кандидат в члены Володарского райсовета Каммира Ивановна Егоричева, прораб Василий Иванович Лаптев, Михаил Алексеевич Попугалов.

## Дом № 115 – Харьковская ул., 2

В середине XIX века проводилось урегулирование территории между Невским проспектом, Военной и Тележной улицами, связанное с расширением параллельного Военной улице Тележного переуллка для организации второго проезда к Александровскому военному плацу<sup>79</sup>. В 1858 году Военная улица получила название Полтавской, часть Тележного переуллка (от проезда, нынешней Миргородской улицы до Старо-Невского) – Харьковской (по губернским городам Украины). В 1854 году участок под номером 116 (с 1855 года –

---

<sup>79</sup> Александровский плац – историческое название территории близ Александровской лавры. С начала XIX века использовался для учений лейб-гвардии Казачьего полка, казармы которого располагались на наб. Обводного кан., 23–33. В 1851 году при строительстве Петербурго-Московской железной дороги западную часть плаца заняли пути и здания железнодорожного депо. В 1867 году часть плаца отошла под новую Конную площадь (одновременно прежняя Конная площадь была отдана под застройку). В 1882 году в восточной части плаца по инициативе С. П. Боткина открыта Александровская барачная инфекционная больница на 300 коек (ныне – Инфекционная больница им. С. П. Боткина). В конце XIX – начале XX веков территория плаца застраивалась промышленными и складскими сооружениями; тогда же здесь проложены Кременчугская, Миргородская, Константиноградская и другие улицы. Значительную территорию в северной части плаца занимала товарная станция Николаевской железной дороги. В 1908 году на наб. р. Монастырки построена Главная электростанция городских железных дорог (трамвая). В это же время сооружены пересыльная и женская тюрьмы (см. План части Петербурга с показанием проекта застройки Конной площади и устройства Новой Конной площади на Александровском плацу. Землемер А. Сипачев. РГИА. Ф. 1293. Оп. 167. Д. 16. 1 л. 1867).

№ 115) по Невскому проспекту и участками 1 и 3 по Тележному переулку с деревянным двухэтажным с двумя мезонинами домом и дворовыми постройками принадлежал Орехову, владевшему также участками 1 и 2 на Тележной улице<sup>80</sup>.



В 1859 году наследники петербургской купчихи Веры Ореховой выставили участок на торги, в результате которых он был приобретен царскосельским купцом 2-й гильдии Федором Петровичем Петровым за 13 110 руб. серебром. При этом новый владелец предупреждался о том, что «из числа 541,5 кв. сажени отходит под вновь назначенную улицу 132 кв. саж. и что линия урегулирования проходит через дом,

<sup>80</sup> Путеводитель 60 000 адресов...

флигель и примыкающие к ним службы»<sup>81</sup>. Доходный дом на участке в 1860–1861 годах построил архитектор Ф. М. Тытышкин. С конца 1990-х годов после капитального ремонта дом с адресом Невский, 115, включает в себя два здания (собственно дом 115 и угловой дом 2 по Тележной/4 по Харьковской ул., построенный в 1874 году архитектором Э. Г. Юргенсом), соединенные между собой домом 2 по Харьковской ул.

С 1877 года домовладение принадлежало вдове Ф. П. Петрова (он умер 4 ноября 1876 года и похоронен на Никольском кладбище Александро-Невской лавры) Марии Давыдовне<sup>82</sup>. В 1883 году в связи со строительством соседних зданий, часть территории домовладения Петровой оказалась отчужденной, и владелица обращалась в Окружной суд с просьбой компенсировать утраченные земли.

Историю доходного дома Петровой проследила живущая здесь ныне семья Долнаковых<sup>83</sup>. С разрешения авторов приведем некоторые сведения из их работы, дополнившие наши сведения.

«...В подвалах дома жили запасные рядовые, на вторых

---

<sup>81</sup> ЦГИА СПб. Ф. 513. Оп. 94. Д. 149. Св. 1628. Л. 5.

<sup>82</sup> ЦГИА СПб. Ф. 515. Оп. 1. Д. 6034. Л. 58. 1883.

<sup>83</sup> Сведения по истории дома сообщены слушательницей Юношеского университета Петербурга Ольгой Долнаковой. См. ее доклад «Страницы истории доходного дома Невский, 115, – Полтавская, 2, – Тележная, 2» на XVII историко-краеведческих члениях школьников (Дворец творчества юных, 7 апреля 2007 года. Руководитель работы В. И. Аксельрод).

и третьих этажах – жильцы более высокого достатка. Так, крестьянин Тверской губернии Василий Дмитриевич Федоров, занимавший первые три квартиры, владел трактиром в этом же доме, а петербургский купец Владимир Поляков – чайным магазином (впоследствии им владел портного цеха мастер Давид Лейбович Эдельберг). Сумма дохода со сдачи квартир внаем в 1883 году составила 12 498 руб. В списке за 1885 год встречаются почетный гражданин, портной, маляр, коллежский регистратор, служащие Николаевской железной дороги. Из жильцов всех званий мещане составляли 38 %. Сумма дохода со сдачи квартир внаем в 1885 году составила 11 186 руб.»<sup>84</sup>.

12 января 1894 года архитектор П. И. Шестов составил опись с оценкой дома. Из нее можно узнать, каким было внутреннее убранство дома. Полы были «плитные, асфальтовые, мозаичные и сосновые; стены кирпичные; двери столлярные и плотничные». Были установлены «голландские, железные и русские печи». В доме были каменные черные и чистые лестницы. В описи дома приводится также количество окон, очагов кухонных и прачечных, отхожих мест, раковин и т. д. Из данной описи следует, что земельный участок составлял 470 и 8/9 кв. сажени (примерно 2144 кв. м), а общая площадь всех домов – 260,7 кв. сажени (примерно 1187 кв. м). Доход от сдачи квартир внаем в 1894 году составлял 13 696 руб.

---

<sup>84</sup> ЦГИА СПб. Ф. 515. Оп. 1. Д. 6034. Лл. 14, 30.

Сравнивая списки жильцов за длительные периоды, можно увидеть, что некоторые жильцы нанимали квартиры продолжительное время, причем чем выше был социальный статус нанимателя, тем дольше он жил в одной и той же квартире, меняя ее на более дешевую или более дорогую «по мере изменения обстоятельств». Это справедливо и в отношении нанимателей торговых и хозяйственных помещений. Так, коллежский советник Константин Павлович Щукин жил в квартире № 14 с 1885 года и только по выходе в отставку в 1898 году сменил ее на более дешевую, статский советник Николай Михайлович Жуков, наоборот, сначала занимал квартиру № 8, затем № 22, а в 1898 году занял полэтажа в доме № 125. Портного цеха мастер Давид Лейбович Эдельберг и малярный мастер Андрей Захарович Селиверстов занимали нанятые ими квартиры № 11 и № 18 с 1883 по 1898 год.

В 1895–1900 годах в доме жили деятельница Русского Женского взаимно-благотворительного общества Александра Львовна Житкова, портниха Александра Васильевна Исакова, жена кандидата коммерции Агриппина Федоровна Кондратьева (позже жила в доме 168), практикующий врач Иосиф Александрович Лунц, купец Павел Сергеевич Москалев, мещанин Василий Петрович Потапов, аптекарский помощник Леонард Карлович Пельц, домовладелица купчиха Мария Давыдовна Петрова с сыном – служащим Московского купеческого банка Иваном Федоровичем Петровым,

мещанин Василий Петрович Потапов, Алексей Михайлович Потехин, вдова статского советника Евдокия Осиповна Сафонова, отставной статский советник Павел Антонович Северов, чиновник департамента окладных сборов Министерства финансов Иван Малахиевич Уханов, князь Сергей Андреевич Чагодаев, коллежский советник Константин Павлович Щукин. Купец Михаил Герасимович Дмитриев содержал суровскую торговлю, купец Илья Васильевич Лоскутов – шорную торговлю, купец Иван Андреевич Широков – материальный двор.

В 1909 году домовладение унаследовали Иван Федорович и Варвара Константиновна Петровы и их дети Виктор и Мария. Здесь в 1909–1917 годах жили Михаил Филиппович Вилков, Ципа Берковна Волковысская, зубной врач Дора Израилевна Двойрес-Зильберман и инженер-технолог Абрам Николаевич Зильберман, служащий Петербургского телеграфного агентства Теодор Кондратьевич Гергерт, Петр Давидович Кац, практикующий врач Яков Самойлович Магазинер, Иван Павлович Малушков, водопроводный мастер Александр Павлович Никитин, управляющий конторой и редакцией журнала «Revue Contemporaine» Вольдемар Федорович Обст, Андрей Васильевич Потапов, почетный гражданин Александр Григорьевич Страхов, вдова статского советника Елизавета Васильевна Уханова, Эстер Берковна Фельдман (содержала типолитографию и переплетную мастерскую в доме 113), купец Василий Иванович и Анна Ивановна

Шамские. Густав Густавович Гагель содержал контору хлебной и мучной торговли, Анастасия Феоктистовна Лоскутова – шорную торговлю, Мария Гавриловна Потапова – мясную торговлю, В. И. Шамский – колбасную торговлю (1909–1914).

Жили в 1934 году: Лев Борисович Авин, врач Дора Израйлевна Двойрес-Зильберман, Василий Афанасьевич Кораблев, Борис Юльевич Фалькенштейн, служащий типографии № 1 издательства Ленинградского облисполкома и Ленсовета Михаил Захарович Яковлев.

В годы блокады Ленинграда дом был частично разрушен, а затем восстановлен в прежних габаритах; капитальный ремонт дома в 2000-х годах был выполнен с перепланировкой квартир. Многие ранее жившие здесь семьи после капитального ремонта поселились в других районах города.

## Дом № 117

В середине XIX века участок площадью более 445 кв. сажен принадлежал купцу Киселеву (1854), затем купеческому сыну Николаю Андреевичу Мазаеву (1862). Слегка расширяясь, участок выходил на Тележную улицу. В 1857 году правлением Первого округа путей сообщения были выданы планы «на разные капитальные постройки» на участке<sup>85</sup>. В 1860 году техник-строитель Е. Е. Аникин построил здесь доходный трехэтажный дом в семь осей на подвалах с воротами по центру фасада и с балконом над воротами. Кроме лицевого дома на участке имелись одноэтажные деревянные строения: дом с мезонином, флигель, хозяйственные постройки. В доме жили помощник машиниста Костин, купчиха Мазаева, купец Фадоринцев, часовых дел мастер Иоганн Теодор Шерцингер, представитель семьи часовщиков, державших в 1860-х–1870-х годах часовые мастерские и магазины в различных частях города.

---

<sup>85</sup> ЦГИА СПб. Ф. 515. Оп. 1. Д. 226. 1862–1866.



В 1866 году домовладение, оцененное в 626 868 руб. было выставлено на торги и приобретено титулярным советником Алексеем Леонтьевичем Кекиным<sup>86</sup>. Бывший домовладелец перебрался в дом 61 на Лиговский канал. В 1876 году в первом этаже дома находился часовой магазин Вильгельма Венгеля, во дворе – шорная лавка Ровкеева и зерновые амбары домовладельца. В 1898 году здесь жил купец Оскар Васильевич Крекмейер. Купец Вейберт Крейц содержал в доме часовой магазин.

---

<sup>86</sup> ЦГИА СПб. Ф. 515. Оп. 1. Д. 4280. Л. 30. 1876–1898.

В 1895 году вступил в совладение домом брат домовладельца Александр Леонтьевич Кекин, ранее живший здесь.

Алексей Леонтьевич Кекин (умер в 1897 году), выходец из гор. Ростова Ярославской губернии, в 1890-х годах крупный домовладелец, член Совета государственных кредитных установлений. После смерти в 1885 году сына Максимилиана, студента Петербургского университета, построил над его могилой на Митрофаниевском кладбище церковь Сошествия Святого Духа (Кекинскую) и завещал свои дома 74 и 117 по Невскому проспекту Ростовскому городскому обществу, вступившему во владение в феврале 1898 года. Домами общества в Петербурге управлял Илья Семенович Тимошенко.

Жили в 1909 году: член-учредитель Общества благотворения в память 19 февраля 1861 года присяжный поверенный и присяжный стряпчий Абрам Моисеевич Айваз, член Петербургской фруктовой, чайной и рыбной биржи, управляющий конторы «Товарищества преемников А. Губкина, Кузнецова и Ко» Василий Степанович Афонин, ювелирный мастер Иван Андреевич Кузнецов, служащий Правления подъездных железнодорожных путей в России Евгений Исаакович Херкус. Степан Иоакимович Макаров содержал кожевенную торговлю, Павел Михайлович Юхов – малярный промысел. В доме находилось издательство изотерической литературы «Ad Astra».

Жили в 1917 году: Александр Петрович и Елизавета Фе-

доровна Астафьевы, Иван Андреевич Кузнецов содержал точильную мастерскую.

Жили в 1934 году: артист оркестра Андрей Васильевич Белов, врач Наталья Андреевна Хабахпашева.

Ныне здесь находятся салон продажи часов «Виктория-С», один из магазинов компании «Мастер Профиль», осуществляющей поставку строительных материалов из Швеции, Финляндии, Эстонии, США и Канады и офисы ряда коммерческих фирм.

## **Дом № 119 – Тележная ул., 6. Дом Д. И. Тырлова-Жданкова**

В середине XIX века двумя смежными участками (120 и 122, позже номера 113 и 115, затем 119 и 121) владел коллежский ассессор Филипп Александрович Абалий. Затем домовладение принадлежало его детям – губернскому секретарю Аркадию Филипповичу Абалию и жене титулярного советника Глафире Филипповне Чеплинской. На участке имелись каменный двухэтажный жилой дом и деревянные дворовые постройки. В сентябре 1859 года домовладение приобрела жена петергофского купца 3-й гильдии Евгения Ивановна Смыслова<sup>87</sup>. Домовладелица и ее семья занимали в доме восемь комнат, муж домовладелицы купец Александр Дмитриевич Смыслов содержал кожевенную мастерскую, лавку и кладовые во дворе. В доме снимали жилье купцы Степанов и Хряпин, мещанин Брундуков. В 1865–1875 годах здесь жили колесный мастер Петр Иванович Иванов, торговец рогожами Яков Дмитриевич Смыслов, торговец мешкам и кулями Михаил Ермилович Серов. В 1876 году домовладение находилось под запрещением на продажу до погашения долгов и недоимок.

---

<sup>87</sup> ЦГИА СПб. Ф. 515. Оп. 1. Д. 222. Л. 190. 1862–1909.



После пожара 1882 года лицевой дом был отремонтирован и надстроен третьим этажом и мезонином. Годовой доход от сдачи жилых и хозяйственных помещений достигал 5 тысяч руб. В подвале дома вдова крестьянина Евлалия Большакова занимала помещение для кровельной мастерской и квартиру из двух комнат с чуланом и общей прачечной, расплачиваясь с хозяевами шитьем из расчета 180 руб. в год; купец 2-й гильдии Иван Николаевич Баев занимал квартиру из шести комнат в первом этаже, сарай, конюшню и ледник, уплачивая за все это 600 руб.; домовладелица занимала шестикомнатную квартиру во втором этаже, жилое помещение во дворе, конюшню и ледник (все это оценивалось

в 780 руб.); каждая из двух пятикомнатных квартир в третьем этаже сдавалась за 800 руб.; четырехкомнатную квартиру в мезонине и чулан для дров за 180 руб. нанимал городской Стрельников. В плату входило также пользование общей прачечной и доставка в квартиры воды. 23 сентября 1884 года в хозяйстве Смысловой случился пожар, за что хозяйка получила страховку в 307 руб., домовладение Смысловой вновь горело в апреле 1886 года. Затем недвижимым имуществом сообща владели многочисленные наследники и взаимодавцы Е. И. Смысловой: Христина Александровна Щеголева, Сергей, Николай, Александр и Мария Тутышкины, Николай, Александр, Наталья и Евгения Сергеевы, Владимир, Клавдия, Анна и Мария Смысловы, Мария Александровна Артова, Анна Леонова, Е. А. Кондырева, Наталья Сергеевна Виноградова, Ольга Александровна Ростовцева.

По купчей от 15 мая 1897 года домовладение приобрел кирпичный заводчик шлиссельбургский купец 2-й гильдии Дмитрий Иванович Тырлов-Жданков. Согласно оценочной описи, домовладение состояло из каменного трехэтажного дома под железной крышей, с двумя голландскими печами, четырьмя кухонными очагами, семью раковинами, восемью ватерклозетами и прачечной. Почти все прежние совладельцы остались жить в доме как наемщики квартир. Здесь же поселился и новый владелец, заняв 13 комнат и две кухни<sup>88</sup>.

В 1898 году в доме поселились врач Временного для

---

<sup>88</sup> ЦГИА СПб. Ф. 515. Оп. 1. Д. 6542. Л. 109.

бедных приюта Медико-филантропического комитета Императорского Человеколюбивого общества доктор медицины коллежский советник Михаил Иннокентьевич Поварнин (ранее жил в доме 14 по 3-й Рождественской), М. А., О. А. Ростовцева, В. А., Т. Д. и Н. С. Смысловы, повивальная бабка Медико-филантропического комитета Людмила Петровна Соллогуб, практикующий врач статский советник Александр Адольфович Статкевич, А. М., М. М. и С. М. Тутьшины, золотых дел мастер Павел Павлович Холщевников, Х. А. Щеголева. Николай Алексеевич Хажов содержал магазин металлических гробов, Екатерина Егоровна Холщевникова – мастерскую дамских нарядов.

Готовясь к перестройке лицевого дома, Д. И. Тырлов-Жданков в 1899 году получил в Петербургском кредитном обществе ссуду в 18 300 руб. под залог недвижимости сроком на 37 лет<sup>89</sup>. В 1901 году доходный пятиэтажный дом Тырлова-Жданкова построил архитектор П. И. Гилев, используя имеющуюся постройку. После перестройки число квартир в доме увеличилось втрое, а в первом этаже устроены четыре торговых помещения с годичной арендной платой по 1500-1800 руб., попарно разделенные проездом во двор.

Новый дом привлекал внимание своим нарядным фасадом в стиле поздней эклектики, разделенным по вертикали на три части. Два первых этажа отделаны разностильным рустом, третий и четвертый выделены цветом, полуциркульные

---

<sup>89</sup> ЦГИА СПб. Ф. 515. Оп. 1. Д. 7573. Л. 230. 1899–1909.

окна третьего этажа отделаны лепными сандриками, рисунок которых повторен в более скромных сандриках прямоугольных окон четвертого этажа. Третий и четвертый этажи объединены по двум крайним осям богато отделанными эркерами. Пятый этаж завершается богатым карнизом, вновь повторяющим мотивы сандриков третьего этажа.

Потомственный почетный гражданин, купец второй гильдии староста церкви при Александро-Невском Антониевском духовном училище, товарищ председателя правления Николаевского общества попечения о бедных Петербургской стороны потомственный почетный гражданин Дмитрий Иванович Тырлов-Жданков владел также домом 85а/2 на углу Большого проспекта Васильевского острова и Весельной улицы и несколькими домами на Старо-Невском, Можайской улице и Клинском переулке. Д. И. Тырлов-Жданков производил кирпичи на выкупленных в 1893 и 1896 годах соответственно заводах И. Д. Соболева и А. И. Фукса. Первый завод располагался возле села Усть-Ижора, а второй – в колонии Овцино на правом берегу Невы. Для организации производства на бывшем заводе Фукса новым владельцем была специально приобретена территория в собственность с дачей Екатериновка и приглашен архитектор В. В. Шауб, который не только составил план завода Тырлова, но и имел договоренность об использовании данного кирпича на проектируемые им постройки. Завод проработал до 1917 года. Известны клейма завода Тырлова-Жданкова с различ-

ным размером шрифта<sup>90</sup>. Ныне на месте кирпичного завода находится коттеджный поселок.

---

<sup>90</sup> *Елиин Д. Д., Векслер А. Ф.* Клейма петербургского кирпича как источник информации // Кирпич и его производство в Петербурге. – СПб., 2002. – С. 48–58. (Аничковский вестник. № 36.)



## *Портрет Тырлова-Жданкова*

К 1903 году были обновлены дворовые постройки и жилой дом, выходящий на Тележную улицу, после чего домовладелец объединил «оба своих имущества» и взял в Петербургском кредитном обществе под залог новую ссуду, надеясь на выгодную сдачу внаем нового жилья (всего в домах было 85 квартир с годовой арендной платой от 450 до 1000 руб.). Однако новые дома Тырлова-Жданкова заселялись не скоро. В 1903-1908 годах кроме домовладельца, занимавшего две квартиры, самыми заметными жильцами были чиновник Департамента гражданской отчетности статский советник Сергей Иванович Альбицкий и его жена Вера Егоровна, занимавшие несколько комнат в доме 6 по Тележной улице (жили до 1917 года), почетный гражданин Сергей Васильевич Васильев. Два торговых помещения занимали магазины Озерова и Яковлева. Два других еще ждали своих нанимателей.

Через год дома на Невском проспекте и Тележной улице были заселены почти полностью и приносили около 32 тысяч годового дохода. Здесь жили Борис Соломонович Аваш, дочь надворного советника Александра Александровна фон Бок, петербургские купцы А. Ф. Зимин, содержавший суровскую лавку на Невском, 151, Николай Александрович Гаврилов, Максим Яковлевич Гальперн (содержал хлебное дело), служащий Банкирского дома «Г. Вавельберг»

Адольф Маврикиевич Гольдштейн, доверенный фирмы «М. Т. Тюлин» Николай Иванович Григорьев, Николай Васильевич Декабрьский, служащий Санкт-Петербургской контрольной палаты коллежский асессор Иван Николаевич Делицын, отставной генерал-майор Дмитревский, повивальная бабка Евгения Ивановна Зарембо, служащий Общества «Кавказ и Меркурий» Прохор Степанович Зарембо, комиссионер Берко Нахимович Ионин, Эльза Адальбертовна Келер, Доротея Ираклионовна Ларионова, инженер-технолог Михаил Николаевич Левицкий (жил до 1917 года), Сергей Николаевич Николаев, вдова полковника Александра Павловна Плавская и учительница женской гимназии Стеблин-Каменской Клеопатра Михайловна Плавская, почетный гражданин Николай Васильевич Подошевников, купец 1-й гильдии Лейба-Гирш Зусманович Райбштейн (владелец переплетной мастерской и фабрики железнодорожных билетов), Иван Сергеевич Сергеев, кассир правления Общества взаимного кредита деятелей печатного дела Михаил Петрович Синюшкин, служащий правления Общества Рязано – Уральской железной дороги Управления по сооружению железных дорог Евгений Павлович Тихомиров, домовладелец Д. И. Тырлов-Жданков с женой Матреной Петровной, Павел Павлович и Екатерина Егоровна Холщевниковы. Матвей Пайкин (содержал типолитографию на Невском, 82). Иван Николаевич Башаев содержал мясную торговлю, Иван Михайлович Михайлов – яичную торговлю; Исер Хаимович Ис-

серлин содержал контору по продаже железа в доме 6 по Тележной ул., Григорий Иудович Петров содержал ренсковый погреб, Е. Е. Холщевникова – мастерскую дамских нарядов. В доме 6 по Тележной улице жили биржевой маклер купец Дмитрий Ильич Книгин, потомственный почетный гражданин Александр Яковлевич Розмыслов, Василий Платонович Рыжков, Константин Ермолаевич Сергеев, Людмила Александровна Тарасова, служащая Банкирского дома «Захар Жданов» Ольга Александровна Тарасова, дочь протоиерея Вера Павловна Тихомирова, врач Коммерческого училища Товарищества преподавателей, практикующий врач Григорий Иосифович Фридендер, доверенный Товарищества «Паровые вальцовочные мельницы» Герман Дмитриевич Хоботов, дантист Илья Трофимович Черфаст, отставной полковник Климентий Иванович Щедринский с женой Лидией Александровной, служащий Государственного дворянского земельного банка коллежский секретарь Сергей Георгиевич Яковлев. Иван Андреевич Чистяков содержал сенную торговлю, Алексей Михайлович Юхов – водопроводную мастерскую.

М. Н. Левицкий (1874–после 1940) в 1909 году – заведующий электрической частью Невского судостроительного и механического завода, директор Товарищества борьбы с жилищной нуждой, с 1915 года – член исполнительной комиссии по сооружению канализации и исправлению водоснабжения Петрограда, в 1917 году – главный инженер правле-

ния Северного общества по надзору за паровыми котлами, преподаватель Императорского Технологического института; в 1930 году – профессор Ленинградского Технологического института, участник обороны Ленинграда в годы Великой Отечественной войны.

Жили в 1917 году: чиновник особых поручений при Государственном контроле действительный статский советник Сергей Иванович Альбицкий, член правления и директор-распорядитель Никольского лесоторгового товарищества Иван Федорович Буренин, почетный гражданин Михаил Григорьевич и акушерка-массажистка Ольга Самуиловна Вильковысские, купцы-хлеботорговцы совладельцы Торгового дома «М. Я. Гальперина сыновья» Борис и Михаил Максимовичи Гальперины, сотрудница Управления Государственных сберегательных касс дочь тайного советника Елена Витольдовна Герасимова с сестрой Лидией, купец Николай Иванович Григорьев (содержал торговлю мешками и хлебным товаром), акушерка Евгения Ивановна Зарембо, Иван Семенович Кайданов содержал бакалейную торговлю, Артамон Игнатьевич Костомаров, директор-распорядитель Балтийской экспортной компании, директор правлений акционерных обществ механического и машиностроительного завода «Двигатель» и «Бахмутских центральных соляных копей» почетный гражданин Борис Матвеевич Левин, Сергей Николаевич Николаев, купец Григорий Иудович Петров, Иоганн Эбергардович Петц, вдова подполковника Алек-

сандра Павловна Плавская, учительница Александровской женской гимназии, гимназии принцессы Е. М. Ольденбургской и 2-го четырехклассного городского мужского училища Антонина Михайловна Плавская и учительница 7-го четырехклассного городского женского училища Васильевской части Клеопатра Михайловна Плавская, Николай Иванович Рогозин, вдова статского советника Анна Дмитриевна Степанова, дочь генерал-майора Елена Владимировна Тимофеева, член арбитражной комиссии Калашниковской хлебной биржи Иван Михайлович Тиняков, Антонина Ивановна Ципровская, Алексей Петрович Червяков. Иван Андреевич Чистяков содержал хлебо-комиссионную контору, Павел Илюдорович Шахов – мучной лабаз и колониальную торговлю, Павел Михайлович Юхов выполнял подряды на малярные работы. В доме на Тележной, 6, жил чиновник по особым поручениям при Государственном контроле действительный статский советник Сергей Иванович Альбицкий.

Жили в 1934 году: Дмитрий Самойлович Бек, Василий Терентьевич Беляев, служащий артели «Промнарпит» Яков Михайлович Богдановский, врач Самуил Абрамович Вулах, Леон Максимович Гальперин, Михаил Максимович Гольдштейн, врач Александра Федоровна Ефимова, врач Матвей Трофимович Крещенко, Гаврила Афанасьевич Куров, Анна Петровна Лазарева, врач Екатерина Сергеевна Левицкая, коммерческий директор завода «Красный путиловец» Давид Аркадьевич Любеткин, Ниссон Григорьевич Мадиевский,

сотрудник НИЛК Семен Семенович Майман, Вера Григорьевна Орлова, Иван Сергеевич Попов, бухгалтер Петр Капитонович Скородумов, специалист ткацкой фабрики «Рабочий» Николай Николаевич Судаков, врач Фаина Григорьевна Франк, Анисим Мефодьевич Цепов, врач Роза Соломоновна Чуднер.

Дом стал жертвой первой бомбардировки города 6 сентября 1941 года: 250-килограммовой фугасной бомбой были разрушены пятиэтажный флигель дома 119 и частично дом 115<sup>91</sup>.

Ныне здесь находится коммерческий медицинский центр группы компаний «Peter Kaliniak», возглавляемый генеральным директором академиком Российской академии естественных наук Игорем Петровичем Калиняком, производящий лечебно-оздоровительные косметические препараты, созданные на основе концентрата экстракта прополиса и других натуральных компонентов. Центр издает рекламную газету «Калиняк».

---

<sup>91</sup> Новиков А. А. В небе Ленинграда – М., 1973. – С. 160.

## **Дом № 123 – Тележная ул., 8. Дом Горбуновых**

В середине XIX века участок принадлежал купцу Федору Ивановичу Бекнерову<sup>92</sup>, имевшему лавки в Александровском рынке, и его наследникам. Жили в 1867-1868 годах: мостовщики Филимон Алексеев и Лаврентьев Фокич Ненастьев, купец 2-й гильдии Василий Васильевич Кудрявцев-Жаденовский (Ждановский), торговец рогожами Иван Феафанов.

---

<sup>92</sup> Путеводитель 60 000 адресов...



С конца 1870-х годов участком владел купец 2-й гильдии с 1858 года, судья Сословного суда Александро-Невской части Иван Михайлович Горбунов, торговавший рогожами. Унаследовавшие участок вдова И. М. Горбунова купчиха Анна Дмитриевна и его сыновья Александр и Николай Ивановичи Горбуновы приступили к строительству нового дома.

В 1881–1882 годах академик архитектуры М. А. Щуров построил на участке Горбуновых четырехэтажный жилой дом в спокойном стиле безордерного классицизма, ориентируясь на соседние трехэтажные дома 125 и 119, постро-

енные в 1860-х годах. Дом замыкал участок, выходявший бо-  
лее широкой стороной на Тележную улицу, откуда осуществ-  
лялся въезд во двор<sup>93</sup>. Это обстоятельство позволило архи-  
тектору удачно вписать дом, имеющий по фасаду семь осей,  
в довольно узкий промежуток между соседними домами. В  
отделке двух первых этажей архитектор использовал рустов-  
ку, выделил балконом с треугольным фронтоном, поддежи-  
ваемым полуколоннами, середину третьего этажа, среднюю  
и крайние оси четвертого этажа отделал рустовкой и устроил  
скромные балконы по краям четвертого этажа.

В 1888 году домовладельцы попросили в Петербургском  
Кредитном обществе ссуду под залог недвижимости, и хо-  
тя за Горбуновыми числились долги перед Городской упра-  
вой, и по завещанию покойного главы семьи Ивана Михай-  
ловича Горбунова им следовало выплатить различным ли-  
цам, в том числе двум дочерям от его первого брака и брату,  
значительную сумму денег, они получили ссуду на 36 лет в  
сумме 20,9 тысячи руб. На продажу недвижимости было на-  
ложено запрещение. Затем домовладение неоднократно вы-  
ставлялось на публичные торги, и в 1895 году было прода-  
но по частям (2/5 части за 18 040 руб. приобрел крестьянин  
Венедикт Иванович Левшин, наследственно владевший со-  
седним домом 125). Постепенно Левшин выкупил и другие

---

<sup>93</sup> Проект перестройки дома купца Горбунова (№ 123 по Невскому пр.). План двора, фасады, разрезы и поэтажные планы. ЦГИА СПб. Ф. 513. Оп. 102. Д. 728. 18 л. 1889–1909.

части домовладения, которое в 1909 году стало собственностью его детей<sup>94</sup>.

Жили в 1895–1900 годах: капитан Иван Алексеевич Галицкий (умер в 1901 году), домовладельцы А. И. и Н. И. Горбуновы (владели частью недвижимости вместе со своими замужними сестрами Анной Ивановной Воробьевой и Марией Ивановной Сироткиной), Александра Александровна Горбунова, мучной торговец купец Александр Васильевич Ивановский, мещанин Павел Иванович Ушаков.

В 1909 году домовладение наследовали Павел, Николай и Гаврила Венедиктовичи Левшины и Николай Иванович Горбунов. Дом арендовал Владимир Арсеньевич Петров. Здесь жили: владелец гильзовой фабрики Лазарь Моисеевич Айваз, Гаврила Николаевич Горбунов, потомственный дворянин Адолий Брониславович Смолинский, Николай Михайлович Шошков. Купец Егор Гаврилович Гаврилов содержал суровскую торговлю.

Жили в 1917 году: отставной подпоручик Александр Геннадьевич Невинский с дочерью Екатериной, учительницей Смоленской соединенной земской школы.

Жили в 1934 году: Иван Петрович Иванов, Никита Прокопьевич Кулаков, зубной врач Марта Ильинична Цейнер.

---

<sup>94</sup> ЦГИА СПб. Ф. 515. Оп. 1. Д. 6542. 100 л. 1888–1914.

## **Дом № 125 – Тележная ул., 10. Дом В. И. Левшина**

С начала 1869 года участком владел купец Матвей Александрович Семенов<sup>95</sup>, содержавший гостиницу в первом этаже лицевого трехэтажного дома, построенного в 1859-1861 годах техником-строителем Е. П. Дмитриевским.

Жили в 1865-1868 годах машинист Николаевской железной дороги Михаил Яковлевич Горшков, переплетчик в Сенате Алексей Яковлевич Ефимов, торговец Александр Иванович Фокин. Крестьянин Павел Васильев содержал в доме питейное заведение. Архитектор Крюгер в 1869 году отметил, что домовладение состоит из каменного лицевого трехэтажного дома на подвалах, «снаружи оштукатуренного и убранного рустами и наличниками при окнах», каменного двухэтажного на подвалах строения по Тележной улице, с рустами и наличниками на первом этаже, каменной на подвалах службы с сеновалом, и оценил домовладение площадью 418 кв. сажен в 39 858 руб. На участке также имелись обветшавшие деревянные строения, не включенные в оценку.

---

<sup>95</sup> ЦГИА СПб. Ф. 515. Оп. 1. Д. 2105. 200 л. 1869–1913.



По купчей от 26 июля 1878 года домовладение приобрел крестьянин села Белые Колодези Коломенского уезда Московской губернии Венедикт Иванович Левшин<sup>96</sup>. В 1881 году архитектор А. И. Климов построил на участке трехэтажные на подвалах флигели<sup>97</sup>. К 1882 году в лицевом доме были устроены водопровод и ватерклозеты, по правой стороне участка на месте деревянных служб построен каменный че-

---

<sup>96</sup> Чертежи дома купца В. И. Левшина (№ 125 по Невскому пр., бывший дом купца М. Семенова). Планы двора, фасады, разрезы и поэтажные планы. ЦГИА СПб. Ф. 513. Оп. 102. Д. 729. 33 л. 1859–1913.

<sup>97</sup> Неделя строителя. 1881, № 35.

тырехэтажный флигель, что повысило стоимость домовладения до 64 495 руб.

Жили в 1895–1900 годах: Иван Егорович Антонов, доктор медицины надворный советник Аркадий Михайлович Двиницкий, статский советник Николай Михайлович Жуков (в 1895 году жил на Конной улице), купец-домовладелец В. И. Левшин с семьей, аккомпаниатор танцевальных вечеров Мария Христиановна Крейцмарш, мещанин Александр Дмитриевич Скворцов, купчиха Прасковья Михайловна Степанова, коллежский секретарь Иван Николаевич Тихонович. В. И. Левшин и его сын Константин содержали в доме «ренсковый» погреб. К. В. Левшин, женившись и получив свою часть наследства, жил своим домом, снимая квартиру на Офицерской, 48.

После смерти В. И. Левшина в 1908 году домовладение унаследовали его дети Гаврила, Михаил, Николай, Ольга, Павел и Петр Венедиктовичи. К этому времени служебные помещения на участке занимали мелочная лавка и пекарня Марии Ивановны Сиротиной, чайная Ефима Ивановича Балдакова, прачечное заведение Натальи Петровны Грюнберг, мучной склад М. Я. Гальперна, пивная лавка Павла Левшина, в домах кроме Левшиных, занимавших шесть комнат, жили Арий Моисеевич Айзикович, Василий Петрович Пургин, Дмитрий Иванович Гусев, Н. М. Данков. Обследовавший домовладение Левшиных в 1911 году архитектор Петербургского кредитного общества А. И. Ковшаров устано-

вил его стоимость в 127 735 руб.

Жили в 1909 году: Василий Константинович Борискович, потомственный почетный гражданин Иван Ильич Герасимов, отставной коллежский секретарь Александр Алексеевич Каптелкин, губернский советник Константин Львович Крутиков, Мария Константиновна Крынская, фельдшер Василий Анемподистович Павлов, Мария Венедиктовна Тузова. Наталья Петровна Грюнберг содержала прачечное заведение, Федор Иванович Трегубов – кожевенную торговлю.

Жили в 1917 году: прапорщик Иван Иванович Глинский (содержал комиссионную контору), домовладельцы Гаврила, Ольга и Павел Венедиктовичи Левшины (владели домами вместе с братьями Михаилом и Петром), Михаил Григорьевич Медведев. Александр Васильевич Репин содержал трактир.

## Дом № 127

В 1840-1850-х годах участком владела жена купеческого сына Долганова<sup>98</sup>. В 1880-1900 годах домовладение принадлежало председателю Петербургской мещанской управы Федоту Андреевичу Андрееву. В 1881 году дворовые постройки на участке исправлял архитектор П. Ю. Сюзор.

Жили в 1895-1900 годах: титулярный советник Василий Парфенович Емельянович (в 1909 году – коллежский советник, чиновник канцелярии обер-прокурора Синода), учительница частного учебного заведения Мария Иосифовна Скорино, Николай Николаевич Торопов. Елизавета Михайловна Андреева содержала булочную, купец Виталий Ильич Колодезников – мясную торговлю.

---

<sup>98</sup> Дело о рассмотрении Департаментом искусственных дел расширения участков под номером 128 по Невскому проспекту, номером 73 по Тележной улице и номером 58/128 в 1-м квартале Тележной части. РГИА. Ф. 218. Оп. 3. Д. 100. Л. 7. 1844.



Доходный четырехэтажный дом здесь построил в 1904 году инженер-архитектор Э. П. Деклерон (это одна из двух его петербургских построек, выявленных к 1996 году). Торговый нижний этаж дома со сдвинутой к правой границе аркой въезда во двор отделан рустом, середина гладкого фасада выделена балконами второго и третьего этажей, входы на которые отделаны сандриками в виде фронтонов (полуциркульного на четвертом и прямоугольного на третьем этаже). Треугольные фронтоны-сандрики украшают окна третьего этажа, соседствующие с балконной дверью, прямоугольные –

через одно отстоящие от балконной двери второго этажа.

В 1909 году домом, принадлежавшим Алексею Николаевичу Волкову, управлял Петр Васильевич Кошлаков. Здесь жили повивальная бабка Елизавета Николаевна Варламова, подполковник Александр Павлович Верт, служащий Николаевской железной дороги Станислав Антонович Глушкевич, Захар Ибрагимович Ишимбаев, Вильям Еселевич Кауфман, почетный гражданин Евгений Федорович Люксембург, служащая канцелярии Императорского Русского театрального общества Анна Петровна и Мария Ивановна Родченко, Сергей Федорович Рыков, Иван Васильевич Тимошенко, Константин Матвеевич Уберский, купчиха Вера Матвеевна Филина, подрядчик асфальтовых, бетонных и строительных работ Андрей Матвеевич Фонфара, Алексей Лукич Цепилов, дворянин Иосиф Карлович Шпаковский, служащий Департамента железнодорожной отчетности коллежский асессор Михаил Николаевич Эгерштром. Анна Алексеевна Андреева содержала булочную, Василий Иванович Розов – лабаз, Николай Никитович Сиднев – торговлю овсом.

Жили в 1917 году: Мария Алексеевна Григорьева, Кузьма Андреевич Ермичев, Петр Сергеевич Князев, Иван Ильич Скачков, коллежский регистратор Викентий Матеуш Славинский. Александра Георгиевна Ефимова содержала мастерскую дамских нарядов, Михаил Александрович Каменский – мастерскую увеличения портретов.

Ныне в первом этаже лицевого дома расположены антикварный магазин «Бронза», продовольственный магазин ООО «Надежда», ресторан «Мон Плезир». Дворовый корпус «В», примыкающий к флигелю дома 125, занимает издательство специализированной информационной газеты «Раритет. Бартер. Векселя. Взаимозачеты», в корпусе «Е», замыкающем двор домов 123 и 125, расположены классы Лингвистического центра Института иностранных языков, действует «Киноклуб на английском».

## Дом № 129 – Тележная ул., 16

В 1849 году здесь был незастроенный участок купчихи Марии Васильевны Жаденовской площадью 450 кв. сажен. В 1854 году участком с выстроенными на нем жилыми деревянными одноэтажными домами с мезонинами по Старо-Невскому и Тележной улице и деревянными дворовыми постройками владел купец 2-й гильдии Василий Жаденовский, содержавший здесь волосяную мастерскую<sup>99</sup>. После его смерти в декабре 1868 года домовладение вновь унаследовала М. В. Жаденовская, состоявшая в петербургском купечестве с 1855 года и торговавшая домовыми приборами в Апраксином дворе. Архитектор Э. Г. Юргенс при смене владельца оценил домовладение менее, чем в 14 тысяч руб., не включив в оценку обветшавшие дворовые постройки и отметив постройки, требующие «капитального исправления»<sup>100</sup>.

---

<sup>99</sup> Путеводитель 60 000 адресов...

<sup>100</sup> ЦГИА СПб. Ф. 515. Оп. 1. Д. 2047. Л. 30. 1869–1880.



Жили в 1865–1870 годах: сапожник Сергей Петрович Бе-

резин, гамбургский подданный Гартман, служащий Министерства Императорского двора титулярный советник Николай Иванович Детлов, домовладелица М. В. Жаденовская с сыном Александром, сапожник Григорий Иванов, кондуктор Николаевской железной дороги Егор Андреевич Иванов, обойщик Эварест Константинович Кондратьев, экипажно-обойный мастер Иосель Гермонович Кривсинский, Николай Васильевич Тарасов, маляр Александр Борисович Устинов. Купец 2-й гильдии Иван Михайлович Горбунов содержал торговлю мешками и кулями, купчиха 2-й гильдии Анна Яковлевна (жила в кв. 4) и Петр Алексеевич (жил в кв. 7) Котомины – чайный магазин.

В 1879 году участок перешел во владение купеческого сына Александра Васильевича Кудрявцева-Жаденовского, принявшего вместе с матерью эту фамилию после смерти в 1869 году брата матери, биржевого маклера купца 2-й гильдии Федора Васильевича Кудрявцева. На обремененное долгами имение тогда же было наложено запрещение на продажу, отмененное в 1881 году. Его новый владелец, состоящий в Петербургском купечестве с 1866 года купец 2-й гильдии Николай Тимофеевич Соколов (1842–1887), разбогатевший на торговле астраханским и уральским рыбным товаром в Мариинском рынке, пригласил техника-строителя В. А. Рейса для возведения большого доходного дома<sup>101</sup>.

---

<sup>101</sup> Чертежи дома купца Н. Т. Соколова под номером 129 по Невскому проспекту (бывший дом купца В. Жаденовского). Планы двора, фасады, разрезы и

Заканчивая постройку дома, Соколов подал в Петербургское кредитное общество прошение о выдаче ссуды, приложив к нему описание домовладения, в состав которого входил вчерне построенный пятиэтажный на подвалах крытый железом дом площадью в 63,13 кв. сажени. Фасад дома со скульптурными и лепными украшениями частично оштукатурен. В доме устроены голландские, утермарковские и русские печи. До пятого этажа устроена парадная лестница. Во дворе имелся деревянный одноэтажный с мезонином и каменным подвалом жилой флигель, по правой границе двора начата постройка каменного флигеля, а на Тележной улице, 16, – четырехэтажный каменный дом. Домовладение оценивалось в 61 915 руб. Под его залог владелец получил ссуду в 46 600 руб. сроком на 25 лет; позже он вновь обращался в Кредитное общество за ссудами, но после его смерти с долгами, составившими значительную сумму, пришлось расплачиваться наследникам<sup>102</sup>, сыну Валериану и дочери Антонине.

Этот пятиэтажный дом и ныне отличается от «соседей» и высотой, и характерной для архитектуры эклектики периода перехода к модерну богатством отделки фасада, на котором выделяется мощный двухэтажный трехсветный эркер со сдвоенными фасадными окнами. Строитель широко использовал разнообразную рустовку, устроил полуциркульные ок-

---

поэтажные планы. ЦГИА СПб. Ф. 513. Оп. 102. Д. 730. Л. 30. 1850–1891.

<sup>102</sup> ЦГИА СПб. Ф. 515. Оп. 1. Д. 5514. 190 л. 1881–1910.

на в двух верхних этажах, отделал окна четвертого этажа глубокими сандриками, занял первый этаж под торговые помещения.

В 1888 году в лицевом доме жили потомственный почетный гражданин Федор Петрович Зайцев, чиновник временного управления казенных железных дорог Карл Петрович Лазарев, потомственный почетный гражданин Василий Васильевич Попов, доктор медицины Степан Васильевич Посадский, коллежский секретарь Дмитрий Федорович Рождественский, вдова потомственного почетного гражданина Ревекка Соломоновна Розенберг, помощник главного бухгалтера Либаво-Роменской железной дороги Наум Елеазарович Фридберг. Крестьянин Ростовского уезда Ярославской губернии Алексей Павлович Шустов содержал в доме два магазина и ледник, в доме находились правление и магазин Товарищества водочного завода А. Облова и Ко.

С. В. Посадский (1852–после 1917) доктор медицины с 1882 года, врач-клиницист, ученик и сподвижник С. П. Боткина, редактор-издатель «Больничной газеты Боткина». Главный врач Городской барачной больницы в память С. П. Боткина (с 1890 года), врач детского и старческого приютов Андреевского общества. Автор исторического очерка о больнице (1904). Став главным врачом больницы, жил с семьей в служебной квартире на территории больницы (жена Елизавета Ивановна до 1917 года владела домом 1/15 на углу Клинского пр. и Рузовской ул.).

В доме на Тележной жили: врач Городской барачной больницы в память С. П. Боткина и больницы Свято-Троицкой общины сестер милосердия доктор медицины коллежский советник Евгений Иванович Баженов (родился в 1856 году, доктор медицины с 1895 года), петергофская мещанка Анна Ивановна Васильева, врач Семен Эрастович Крупин, врач Главного военно-медицинского управления доктор медицины коллежский советник Роман Антонович Кудырский, горный инженер Анатолий Федосеевич Марков, отставной контр-адмирал Петр Павлович Нелидов (жил до 1909 года), межевой инженер статский советник Николай Николаевич Соколов, сотрудник Публичной библиотеки коллежский советник Павел Александрович Соколовский, коллежский советник (в 1898 году – статский советник) Владимир Степанович Садовский.

А. Ф. Марков в 1898 году – горный инженер, сотрудник управления Николаевской железной дороги, член правления Невского общества устройства народных развлечений и Общества вспомоществования недостаточным ученикам Бологовского технического железнодорожного училища. В 1917 году – статский советник, управляющий Петроградской городской железной дорогой, товарищ председателя правления Акционерного общества металлургических, механических и судостроительных заводов, председатель комитета Невского общества устройства народных развлечений, товарищ председателя Алексеевского общества вспомошество-

вания недостаточным ученикам Бологовского технического железнодорожного училища. Жил в доме 2 по Калашниковскому пр.

Жили в 1895–1900 годах: купчиха Феодора Ивановна Аксенова, чиновник департамента гражданской отчетности коллежский советник Сергей Иванович Альбицкий, доктор медицины Е. И. Баженов, преподаватель гимназии Императорского Человеколюбивого общества и Реформатского училища статский советник Александр Семенович Бернадский, Ева-Михалина Висковская, доцент Петербургской Духовной академии Александр Павлович Высокоостровский, Ольга Васильевна Гредякина, купец Владимир Герасимович Данилов, действительный статский советник Евгений Петрович Дружинин, служащий Государственного банка Митрофан Николаевич Зуев, поручик Николаевской Инженерной академии Михаил Владимирович Иорк, доктор медицины Р. А. Кудырский, контр-адмирал Петр Павлович Нелидов (в 1898 году в отставке), деятель благотворительного общества последователей гомеопатии Константин Иванович Павлинов, статский советник Иван Саввич Пальмов (позже жил в доме 182), присяжный поверенный и присяжный стряпчий Дмитрий Федорович Рождественский с женой Елизаветой Васильевной, присяжный стряпчий Коммерческого суда губернский советник Владимир Эдуардович Сакс, Илья Дмитриевич Смирнов, домовладельцы Валериан Николаевич Соколов (владел домом совместно с братьями Анто-

ном и Борисом и сестрой Марией, жившими отдельно) и деятельница Русского женского взаимно-благотворительно-го общества и Общества пособия потерпевшим от пожарных бедствий в Санкт-Петербурге купчиха Клавдия Алексеевна Соколова, капитан Андрей Иванович Трубников, служащий Главного Военно-медицинского управления практикующий врач доктор медицины Владимир Францевич Шолковский (в 1898 году – статский советник), бухгалтер Государственного Дворянского земельного банка почетный гражданин Сергей Григорьевич Якушев. Елизавета Васильевна Шустова содержала колбасную лавку.

А. П. Высокоостровский (1860–1912) происходил из семьи священника Новгородской епархии. В 1885 году окончил Петербургскую Духовную академию со степенью кандидата богословия и с 1890 года в звании исполняющего обязанности доцента читал курс логики и метафизики студентам первых курсов академии. В 1898 году в связи с началом преподавания в Императорском Технологическом институте переехал в жилой дом института на Забалканский пр., 26; в 1909 году – секретарь, в 1912 году – профессор Духовной академии. Похоронен на Никольском кладбище Александро-Невской лавры.

И. С. Пальмов (1855–1920), историк церкви, славяновед, доктор церковной истории, член-корреспондент Петербургской Академии наук с 1913 года, академик Российской Академии наук с 1916 года. В 1880 году окончил Петербургскую

Духовную академию, в 1884–1918 годах занимал там же кафедру истории славянских церквей. Член совета и председатель издательской комиссии Славянского благотворительного общества. Автор около 30 работ по истории западно-славянских церквей и духовного образования. Многочисленные речи Пальмова в славянском обществе помещены в «Славянских известиях» и «Славянском обозрении». В «Церковном вестнике» Пальмов вел обозрение текущей церковной жизни греко-славянского Востока. В 1904 году получил степень доктора церковной истории за исследование «Чешские братья в своих конфессиях до начала сближения их с протестантами в конце первой четверти XVI столетия». Написал еще «Мануальник Вячеслава Коранды как источник для характеристики религиозно-реформаторских идей чешского уtrakвизма второй половины XV века» (1905). Похоронен на Никольском кладбище Александро-Невской лавры (могила не сохранилась)<sup>103</sup>.

В 1907 году домовладение Соколовых перешло жене коллежского советника Екатерине Викторовне Соколовской, погасившей все долги прежних владельцев<sup>104</sup>. В 1909 году здесь жили статский советник Александр Николаевич Афанасьев, Виктор Иванович Борткевич, судебный пристав Санкт-Петербургского окружного суда, член совета су-

---

<sup>103</sup> *Сенько П. Н.* Русские церковные деятели – члены Академии наук: Ист. – биогр. исслед. – СПб., 1995. – С. 107–108.

<sup>104</sup> ЦГИА СПб. Ф. 515. Оп. 1. Д. 5514а. 40 л. 1910–1916.

дебных приставов Санкт-Петербургской окружной судебной палаты надворный советник Константин Константинович Дониц с матерью Анной Семеновной, инженер-технолог Юлий Семенович Идельсон с женой зубным врачом Полиной Давидовной Лозинской, Александра Васильевна Копосова, вдова статского советника Алексея Степановича Красносельского<sup>105</sup>. Елизавета Петровна (жила до 1917 года), потомственный дворянин Павел Алексеевич Красносельский, член Петербургского Сиротского суда потомственный почетный гражданин Владимир Васильевич Кудрявцев, вдова генерал-майора Мария Александровна Миллер, Николай Васильевич Погодин, биржевой маклер купец Федор Ильич Поярков, врач Городской барачной больницы в память С. П. Боткина практикующий врач Евгения Васильевна Прохорова (Баженова), отставной капитан Владимир Федорович Ратнер, ординарный профессор Санкт-Петербургской Духовной академии, редактор журнала «Сообщения Императорского православного Палестинского общества» доктор церковной истории статский советник Иван Иванович Соколов (позже жил в доме № 173), дочь купца Антонина Николаевна Соколова. Бейля-Двойра Левина содержала хлебную торговлю, Елизавета Васильевна Шустова – колбасную.

---

<sup>105</sup> Красносельский Алексей Степанович (1826–1893), статский советник, преподаватель Санкт-Петербургской духовной академии. Умер в Павловске, похоронен на Никольском кладбище Александро-Невской лавры.

# Конец ознакомительного фрагмента.

Текст предоставлен ООО «ЛитРес».

Прочитайте эту книгу целиком, [купив полную легальную версию](#) на ЛитРес.

Безопасно оплатить книгу можно банковской картой Visa, MasterCard, Maestro, со счета мобильного телефона, с платежного терминала, в салоне МТС или Связной, через PayPal, WebMoney, Яндекс.Деньги, QIWI Кошелек, бонусными картами или другим удобным Вам способом.