

# Саймон Дуглас



## Руководство по инвестированию для начинающих

**Бизнес XXI**

16+

# **Саймон Дуглас**

## **Руководство по инвестированию для начинающих**

*[http://www.litres.ru/pages/biblio\\_book/?art=66350724](http://www.litres.ru/pages/biblio_book/?art=66350724)*

*SelfPub; 2021*

### **Аннотация**

Для инвесторов, которые работают сами на себя, инвестиции являются активами, которые со временем могут сохраниться и приумножить личный капитал человека. У всех есть точный ответ на то, зачем людям нужно открывать свой капитал. Могут быть и другие идеи, но в большинстве случаев людям просто хочется хорошей обеспеченной жизни, частых путешествий, хороших автомобилей и дома, полной независимости от работодателей, и наконец, нормальной пенсии. Поэтому инвестиции – хороший шанс воплотить свою мечту в реальность, занимаясь только тем, что самому нравится.

# Содержание

Полное руководство для начинающих инвесторов	5
Что такое инвестиции?	6
Для чего нужны инвестиции?	7
По каким классам делятся инвестиции?	9
Куда стоит инвестировать?	11
Конец ознакомительного фрагмента.	13

# **Саймон Дуглас Руководство по инвестированию для начинающих**

В книге рассказывается об основных правилах и важных моментах для начинающих инвесторов. Подробно описаны все этапы инвестирования и вся информация о них.

# **Полное руководство для начинающих инвесторов**

В книге мы привели для читателей огромное руководство для новичков по инвестициям. В этой книге вы найдёте ответы на все вопросы, которые должен знать любой инвестор.

Были собраны советы от всех экспертов в области экономики. Много учебного материала даст возможность хотя бы немного разобраться в этой сложной сфере. Итак, приступаем!

# **Что такое инвестиции?**

Прежде чем начать действовать, давайте разберёмся, что такое инвестиции? Нам часто рассказывают о них во всяческих новостях про экономику, про её развитие во многих известных странах и брендах. Для многих, инвестиции не являются чем-то незначительным и бесполезным процессом, который не способен принести пользы. Но реальность такова, что любому среднестатистическому человеку, который думает о своей семье и её будущем, необходимо во что-то инвестировать. Расскажем простыми словами, что такое инвестиции, какое у них предназначение, и как быть начинающему инвестору?

# Для чего нужны инвестиции?

То, что привыкла слышать большинство молодёжи. На самом деле, практически у каждого молодого человека имеется неплохой шанс стать финансово независимым, и взять судьбу в свои руки. Правда в том, что у молодых людей имеется самый важный, и решающий фактор – время.

По сути, инвестиции – это вклад в какой-либо объект с целью получения из этого определённого эффекта. Однако это может быть не только финансовая выгода. К примеру, если говорить о государственных инвестициях, нужно понимать что речь идёт о таких вещах как социальный или экологический эффект. Например, это может быть инвестиция для строительства детских садов и тому подобных зданий. Но не будем заходить настолько далеко, ведь главная цель книги – это делать инвестиции для собственной пользы.

Для инвесторов, которые работают сами на себя, инвестиции являются активами, которые со временем могут сохраниться и приумножить личный капитал человека.

У всех есть точный ответ на то, зачем людям нужно открывать свой капитал. Могут быть и другие идеи, но в большинстве случаев, людям просто хочется хорошую обеспеченную жизнь, частые путешествия, хорошие автомобили и дома, полная независимость от работодателей, и наконец, нормальная пенсия. Поэтому, инвестиции – хороший шанс

воплотить свою мечту в реальность, занимаясь только тем, что самому нравится. Нельзя встретить человека, у которого ни разу не проигрывалась эта мысль в голове. Но даже если так, почему инвесторов так мало? К примеру, в России инвестициями занимаются только 2% от всего населения, и ещё меньшая часть из них активно этим занимается. Чаще всего, это просто бездействие, которые люди пытаются скрыть выдуманными оправданиями, и самые популярные из них, это – “нету денег для инвестиций”, или же “жизнь слишком коротка, чтобы заниматься этим” и тому подобное. Всё это – глубокие заблуждения о самой системе инвестиций, и прежде чем говорить такие сомнительные слова, необходимо всё узнать об этой сфере, и хотя бы один раз попробовать в деле.



# По каким классам делятся инвестиции?

Во многих учебниках или сайтах, где говорится об инвестициях, можно увидеть, что классификаций в этой сфере огромное множество. Но в этой книге расскажем только о тех классах, которые могут выбрать частные инвесторы. И первый фактор, на который нужно полагаться, это объекты для инвестиций. *Они бывают нескольких видов:*

**Реальные вложения** – это самый простой способ инвестирования. К примеру, покупая какую-либо недвижимость, автомобиль или оборудование, вы инвестируете свои деньги в реальные активы;

**Финансовые инвестиции** – суть заключается в покупке ценных бумаг, обычно их называют акциями или облигациями. Помимо них, к таким инвестициям относится покупка валюты и финансовых опционов;

К тому же, есть ещё один важный фактор – сроки вложений.

**Краткосрочные вложения** – таким способом часто пользуются перекупщики, играя с ценами активов. Обычно за минуту происходят сразу несколько процессов купли-продажи, данный способ тоже относится к инвестициям;

**Средний срок** – говоря так, имеются ввиду вложения, которые длятся до 5 лет. За такой срок может накопиться до-

вольно большая сумма, которые часто тратят на образование для ребёнка, или покупку дорогих товаров;

**Долгие сроки** – если срок инвестиций составляет как минимум 5 лет, значит это долгосрочная сделка. Такие сделки часто проводятся, чтобы в дальнейшем обеспечить себе высокий пассивный доход;

Сроки инвестиций имеют высокое значение для дальнейшей стратегии. Обычно стратегия вложений делится на два подвида – активные и пассивные.

Как делятся инвестиции в зависимости от характера действий:

Чаще всего, проводится прямая встреча между владельцем бизнеса и инвестором, и все важные бумаги передаются от рук в руки без участия посредников;

Косвенные инвестиции по сути одно и то же, но договор уже проводится не с участием владельца компании, а через одного из его посредников, которых называют брокерами.

# Куда стоит инвестировать?

Компании, фонды или организации, куда вкладываются деньги, называются объектами инвестирования. В какие объекты можно инвестировать средства:

**Инвестиции в банк** – с вложений в банк начинает практически любой сегодняшний инвестор. В этом случае, нету риска оказаться без прибыли, поэтому это самый распространённый метод во многих странах. Однако в России в связи со снижением ставки в Центробанке, в 2019 году доходность с таких вложений опустилась до 5%. Это низкая ставка для частных инвесторов, которым нужно быстро и эффективно увеличить свой личный капитал;

**Покупка акций и облигаций** – если не разбираться в ценных бумагах, это довольно рискованное дело для новичков в этой сфере. Однако, доходность таких инвестиций намного выше, и в разы превосходит ставку депозитов в банке. Перед покупкой акций, нужно провести теоритическую подготовку, и заранее всё продумать. Лишь потом, тщательно всё взвесив, можно покупать акции у эмитентов. В отличие от акций, облигации дают меньший доход, однако риск крайне невелик. Но доход от такого способа больше от банковского максимум на 2%;

**Валюта** – покупка валюты в качестве инвестиции, не самый лучший вариант для начинающих. В первую очередь,

это небезопасно, и не гарантирует прибыли. Во-вторых, может произойти инфляция. И качестве совета, оставлять все деньги на валютном счёте в банке, лучше так не делать. При таких условиях, это принесёт крайне мало дохода, из-за низкой ставки. Если вы новичок, то можно сразу отложить этот класс на потом, для его освоения потребуется очень много опыта, но для покорения форекса нужно ещё больше. Если сделать по-своему, то шанс заработать с первого раза равен нулю. Если у вас сильное желание заниматься именно этой деятельностью, то сначала будет лучше изучить ПАММ-счета, и собрать хотя бы какой-то портфель с достаточно долгой историей, и стратегией.

**Недвижимость** – если у вас имеется достаточно большая начальная сумма, то этот вариант отлично вам подойдёт. Но если денег для мгновенной покупки не хватает, надеяться хоть на какую-то прибыль от помещения с ипотекой, арендой или кредитом не стоит. В случае, если больших средств нету, можно купить акции фондов недвижимости.

# Конец ознакомительного фрагмента.

Текст предоставлен ООО «ЛитРес».

Прочитайте эту книгу целиком, [купив полную легальную версию](#) на ЛитРес.

Безопасно оплатить книгу можно банковской картой Visa, MasterCard, Maestro, со счета мобильного телефона, с платежного терминала, в салоне МТС или Связной, через PayPal, WebMoney, Яндекс.Деньги, QIWI Кошелек, бонусными картами или другим удобным Вам способом.