

Иван Дубровин

Дача по-европейски



Иван Дубровин
Дача по-европейски

«Научная книга»

2013

Дубровин И. И.

Дача по-европейски / И. И. Дубровин — «Научная книга», 2013

Вы приобрели участок и хотите построить дачу? Но не знаете, как это сделать? Как использовать место с максимальной пользой, правильно разбить сад и цветники, где расположить зону отдыха и соорудить бассейн? Вы плохо разбираетесь в строительных и отделочных материалах? С чего начать работу, как залить фундамент и поднять стены? Сомневаетесь в том, что сможете со вкусом обставить гостиную, спальню и комнату для гостей? На эти и сотни других вопросов вы найдете ответы в нашей книге. Если вам небезразлично, как будет выглядеть ваша дача снаружи и внутри, и вы хотите, чтобы она была нисколько не хуже европейских особняков, тогда эта книга для вас. Воспользовавшись нашими рекомендациями и приложив определенные усилия, вы сможете построить уютный дом, окружить его прекрасным садом и великолепными клумбами.

© Дубровин И. И., 2013

© Научная книга, 2013

Содержание

Часть I	5
Глава 1. Место вашего дома	5
Глава 2. Материалы для вашего дома	8
Строительные материалы	8
Каменные материалы	8
Вяжущие материалы	9
Кровельные материалы	9
Лесоматериалы	10
Вспомогательные материалы	11
Отделочные материалы	11
Материалы для штукатурных работ	11
Материалы для малярных работ	12
Конец ознакомительного фрагмента.	13

И.И. Дубровин

Дача по-европейски

Часть I

Строим по-европейски

Глава 1. Место вашего дома

Итак, перед вами 800 м² земли, на которой, кроме дикой растительности, ничего нет. Вам предстоит построить здесь дом и вырастить сад.

Чтобы наиболее эффективно использовать территорию, необходимо заранее определить места основных построек и их площадь. При этом должны учитываться рельеф почвы и особенности окружающего ландшафта. Другими словами, прежде чем приступить к работе по освоению участка, проведите ряд землеустроительных работ и составьте на бумаге геодезический план ваших владений с учетом ориентации по сторонам света. Он поможет оптимальным образом расположить постройки и посадки, а также учесть взаимное влияние растений друг на друга.

Во время проектирования участка не забудьте внести в проект все подземные коммуникации – газопровод, водопровод, канализацию. Например, при расположении на территории дачи сетевого газопровода запрещается посадка деревьев с мощной корневой системой ближе 1,5 м к трубам.

Важно учитывать и микроклимат, в большой степени зависящий от рельефа местности, на которой находится участок, а также от его ориентации относительно сторон света и зеленых насаждений. Немаловажное значение имеет уровень грунтовых вод, который нетрудно выяснить. В середине лета в нескольких местах участка выкопайте ямы глубиной 1,5—2 м и через некоторое время, когда в них отстоится вода, определите расстояние от поверхности воды до верхнего уровня почвы.

Теперь можно приступать к непосредственной планировке участка. Дачный домик должен располагаться по «красной линии», проходящей, как правило, в 5 м от дороги. Помимо этого, нужно выделить места под хозблок, дорожки, стоянку для автомобиля... И не забудьте о декоративном оформлении участка, которое предусматривает создание зоны или уголка отдыха, спортивной и детской площадок, цветника, лужайки, беседки.

Важно учесть интересы всех членов семьи: для увлекающихся спортом выделить место под спортивную площадку, для детей – под песочницу, качели... А рядом с гаражом желательно иметь площадку, которую можно использовать как мастерскую на открытом воздухе.

Раз уж мы заговорили о декоративном оформлении, обратите внимание на следующее. Ни для кого не секрет, что под садовые участки обычно отводят неудобья: неровные, заболоченные, заросшие кустарниками... И хотя вам досталось одно из таких «уникальных» мест, не спешите нанимать бульдозер и разравнивать всю территорию. Лучше посмотрите на площадку с той позиции, что вам с нею повезло. Некоторые особенности рельефа и разнообразие растительности дадут вам преимущества в создании декоративного оформления и послужат «изюминкой» при планировке особняка. Например, если на участке сохранились дикорастущие деревья или кустарники, не спешите их выкорчевывать. Небольшая, хорошей формы березка, рябина, ель, куст орешника, калины или бересклета послужат основой для зоны отдыха, создадут элемент неожиданности, привлекут внимание.

Лучший отдых – у воды. Но не обязательно идти к пруду или речке, которые, кстати, есть не везде. Маленький декоративный бассейн можно выкопать прямо на участке. Он станет прекрасной основой для зоны отдыха и создаст в ней свой, особый микроклимат. И даже в самый жаркий летний день возле водоема всегда будет свежо и прохладно. Для его обустройства постарайтесь использовать особенности рельефа. Вполне естественно, а значит и привлекательно он будет выглядеть в небольшой низменности. Окруженный декоративными кустарниками и цветами бассейн приобретет особое очарование и неповторимость.

При размещении домика желательно заранее обдумать расположение окон и дверей. Это, естественно, будет зависеть от того, какой пейзаж вы захотите из них видеть. Однако следует учесть следующее: окна, выходящие на север, обеспечат прохладу в комнате, а на юг – неизменную духоту. Поэтому лучше придерживаться оси запад-восток.

Кроме того, не рекомендуется располагать окна напротив соседнего дома. То же самое касается и дверей. Парадный вход наиболее целесообразно расположить напротив ворот. Причем, желательно предусмотреть отдельный путь в хозяйственную зону, минуя главный (фасадный).

В расположении веранды возможны два наиболее выгодных и удобных варианта: с южной стороны и с северной.

Веранда, расположенная с южной стороны, предохранит домик от перегревания, а если вы рядом вырастите деревья, эффект только усилится. Кроме того, посадки будут затенять южную сторону участка, что очень удобно для размещения здесь как зоны отдыха, так и детской площадки. Тень, падающая на крышу дома и веранды, создаст приятную прохладу даже в самое жаркое время дня – полдень.

На веранде, расположенной с севера, будет прохладно в течение всего дня. Благодаря этому вы всегда найдете, где укрыться от полуденного зноя. Здесь также уместна зона отдыха, а деревья, расположенные с северной стороны, послужат хорошей защитой от шума, пыли и, что самое главное, от холодных северных ветров в прохладную погоду. Другие варианты расположения веранды нейтральны.

Теперь нужно решить, каким будет ваш дом. А будет он таким, каким вы захотите его видеть: красивым, высоким, просто загляденье – ведь в каждом из нас живет художник. А чтобы помочь вам, начинающим строителям, мы дадим несколько советов.

Например, на возвышенности невыгодно (да и довольно опасно) строить многоэтажный дом, так как во время грозы есть большая вероятность попадания в него молнии – вам придется позаботиться о громоотводе (молниеотводе). То же самое можно сказать и о расположенных рядом с домом высоковольтных вышках. Если вы все-таки затеяли строительство в таком месте, делайте здание одноэтажным. Но если ваш участок находится в низменности, то здесь не может быть никаких ограничений в высоте задуманной постройки, и в этом случае она зависит только от ваших желаний и возможностей.

При выборе размеров дачного домика учтите и число членов семьи. Естественно, много людей не сможет разместиться в маленькой хижине, потребуются жилище соответствующих размеров. Постоянное нахождение большого числа людей в одном помещении создает определенный дискомфорт и «давит» на психику. Поэтому подумайте над тем, не стоит ли предоставить каждому пусть небольшую, но отдельную комнату. Советуем обратить внимание на то, что есть прямая зависимость между числом комнат и количеством этажей. Как правило, небольшие двух- и трехкомнатные помещения делают одноэтажными, а если вы планируете иметь четыре комнаты, то можете построить дом как с одним, так и двумя этажами. Ну а если вы все же думаете обеспечить каждого члена своей семьи отдельной комнатой, да еще и обладаете финансовыми возможностями, то пяти- или шестикомнатный дом обязательно должен быть двухэтажным. Количество комнат и этажей может быть увеличено и в зависимости от того, будет ли предназначена ваша дача только лишь для семейного отдыха или вы планируете

проводить здесь деловые встречи (бизнес–ланчи, переговоры), принимать многочисленных родственников и друзей и т. п.

Безусловно, заманчиво иметь большую дачу, которая больше всего отвечала бы требованиям европейского стандарта, но не стоит забывать и о том, что построить такой дом значительно сложнее, он потребует от вас гораздо больших усилий, временных и материальных затрат.

С другой стороны, если одноэтажный дом займет приличную территорию на садовом участке и не будет при этом достаточно вместительным, двухэтажный не отнимет лишней земли, предназначенной для сада или огорода, и полезная площадь при этом не уменьшится.

Итак, вам осталось решить только то, как будет выглядеть ваш дачный домик, и это тоже непростая задача. Мы предложим вам на выбор несколько наиболее практичных и удобных вариантов, а вы сами решите, какой больше всего подходит именно вам.

Например, что можно сказать о доме квадратной формы? Достоинство его в том, что он может использоваться не только как дачный, а вполне подходит по всем параметрам для постоянного проживания. Более того, благодаря удобной форме его можно строить без каких-либо дополнительных трудностей на участке с любой планировкой. При желании вы можете сделать не один, а два входа, один из которых будет главным (фасадным), а другой будет расположен со стороны веранды.

Дом можно выстроить в форме буквы «Г». Такой вариант постройки позволяет разделить его на несколько частей.

Например, в одном крыле разместите жилые комнаты, а в другом – кухню, мастерскую, хозблок и даже гараж. Кроме того, такое жилище не только очень удобно, но и по-своему привлекательно.

Неплох и дом конусовидной формы. Ее обеспечит низко опущенная двускатная крыша. Такое здание тоже имеет свои достоинства. Например, острая двускатная крыша, спускающаяся почти до самой земли и образующая навес над входом, защитит дом от осадков и сильных ветров. Такая форма вовсе не предполагает, что дом должен быть исключительно одноэтажным, и никоим образом не ограничивает высоту постройки. К примеру, очень красиво выглядит двухэтажный коттедж с выходом на балкон, тоже защищенный крышей. А внизу можно пристроить открытую веранду, сообщающуюся с кухней.

Итак, у вас полная свобода творчества – и все зависит от вашей фантазии, желаний и возможностей. И у кого из вас сердце не наполнится гордостью, когда вы окинете взглядом свои владения, обустроенные собственными руками?

Глава 2. Материалы для вашего дома

Строительные материалы

Основными материалами при постройке коттеджа являются лесоматериалы (пиломатериалы, т. е. древесина), кирпич и цемент. Строительство практически любого сооружения начинается с закладки фундамента. Обычно для этого используют каменные материалы.

Каменные материалы

БУТОВЫЙ КАМЕНЬ состоит из известняка или песчаника. В строительстве домов используют только чистый камень, без трещин, расслоений или других дефектов.

ГРАВИЙ – это мелкие камешки небольшого размера. Различают малообкатанный, щебневидный, яйцевидный, игловатый, лещадный гравий.

ЩЕБЕНЬ очень похож на гравий, с разницей лишь в том, что его получают искусственным способом – в результате дробления кирпича или горных пород. Кроме того, гравий и щебенку применяют в качестве наполнителей в разных бетонах. Но перед строительством их надо очистить, т. е. промыть.

ПЕСОК. По месту добычи различают речной, озерный, горный, овражный и другие виды песка. В строительстве в основном используют только перечисленные. Весь необработанный песок в значительной степени загрязнен и поэтому также требует очистки путем промывания.

Наиболее приемлемым является речной песок, поэтому в строительстве его используют наиболее часто. Особенно тщательной обработке следует подвергать морской песок – он содержит большое количество солей, разрушающих вяжущие вещества в растворе, что не способствует прочности кладки.

Для того чтобы возвести стены, можно использовать кирпич или лесоматериалы.

КИРПИЧ является одним из основных строительных материалов – более 40 % зданий возводятся из него. Это наиболее надежно и долговечно.

Для строительства используют следующие виды кирпича. Все они служат главным образом для возведения внутренних и наружных стен, и каждый из них имеет свои достоинства и недостатки:

1) обыкновенный глиняный кирпич сухого или пластического прессования. Применяют при строительстве общественных и промышленных зданий;

2) кирпич глиняный пустотелый полусухого прессования. Подходит для стен помещений с нормальной влажностью;

3) кирпич глиняный пустотелый пластического прессования. Не допускается применение в сырых помещениях;

4) силикатный автоклавный кирпич. Напротив, хорошо переносит повышенное содержание влаги;

5) кирпич пористо-дырчатый со сквозными пустотами, из глин с запрессованным в сырец топливом, выгорающим при обжиге. Не допускается использование при кладке фундаментов и цоколей;

6) кирпич пористый глиняный и трепельный, обожженный. Не подходит для строительства фундаментов и цоколей, помещений с повышенной влажностью;

7) кирпич лицевой. Применяется при облицовке фасадов;

8) огнеупорный и тугоплавкий кирпич. Пригоден для любого строительства. Чем выгодна кирпичная кладка:

- 1) кирпич обладает малой теплопроводностью и хорошим воздухообменом;
- 2) кирпичные кладки долговечны (применяются в подземных конструкциях);
- 3) даже обыкновенный глиняный кирпич обладает огнестойкостью;
- 4) кладки могут выполняться как из отдельных кирпичей, так и из больших блоков;
- 5) кирпичная кладка имеет хорошие эксплуатационные качества. Ее прочность может быть увеличена применением стальной арматуры;
- 6) очень выгодна в финансовом отношении.

Не затрачивая больших усилий, в короткий срок вы можете построить панельный дом. Готовые блоки вы можете приобрести на любом железобетонном предприятии. Одним из преимуществ таких блоков является то, что в них уже предусмотрены оконные и дверные проемы, и вам не придется тратить свое время на их проектирование.

Вяжущие материалы

Для приготовления растворов и бетонов применяют вяжущие материалы. Их разделяют на воздушные и гидравлические. К первым относят глину, строительную известь, гипс. Ко вторым – цемент и специальные вяжущие вещества.

ГЛИНА – вяжущий материал для приготовления растворов, применяемых при кладке печей, штукатурки, глинобитных стен и т. д.

ИЗВЕСТЬ бывает негашеной комовой (кипелка) или молотой. Негашеная известь выглядит как куски сероватого цвета. Молотая имеет вид порошка. При отсутствии этого материала его можно заменить отходами промышленности – подзолом или карбидным илом.

КАРБИДНЫЙ ИЛ – отходы карбида кальция при получении ацетилена (известь второго сорта, синеватого оттенка).

ПОДЗОЛ – отходы кожевенной промышленности (известь третьего сорта, смешанная с волосом).

В качестве вяжущих веществ чаще всего используют цемент, так как это лучший по качеству и самый удобный материал для приготовления штукатурных растворов.

ЦЕМЕНТ – вяжущее гидравлическое вещество, которое твердеет и на воздухе, и в воде. Правда, при длительном хранении утрачивает прочность. Его применяют для изготовления бетонных и железобетонных конструкций, а также строительных растворов высокой прочности.

Кровельные материалы

При укладке кровли применяют специальные черные вяжущие вещества: различные битумы, дегти темно– коричневого или черного цвета.

БИТУМ – продукт переработки нефти. В строительстве применяются твердые, полутвердые и жидкие битумы. Бывают нефтяные строительные и нефтяные кровельные битумы. Для изготовления рубероида и мастик используют вторую разновидность.

КАМЕННОУГОЛЬНЫЙ ДЕГОТЬ необходим при изготовлении кровельных мастик. Имеет специфический резкий запах.

КАМЕННОУГОЛЬНЫЙ ПЕК идет на пропитку толя и приготовление дегтевых мастик.

ТОЛЬ БЕСПОКРОВНЫЙ (толь-кожа) используют в качестве основы ковра из рубероидного покрытия. То есть рубероид кладут непосредственно на толь-кожу или ее аналог. В некоторых случаях между листами помещают слой песка.

ПЕРГАМИН КРОВЕЛЬНЫЙ – беспокровный подкладочный материал; как и толь беспокровный, предназначен для нижних слоев кровельного ковра из рубероидного покрытия.

СТЕКЛОРУБЕРОИД – рулонный кровельный и гидроизоляционный материал на стекловолоконной основе. Предназначен для нижнего и верхнего слоев кровли в качестве водонепроницаемого слоя.

ГЛИНЯНАЯ ЧЕРЕПИЦА изготавливается из глиняной массы посредством прессования с последующим обжигом. Существует четыре вида черепицы: плоская, штампованная, пазовая ленточная и коньковая.

Лесоматериалы

В качестве лесоматериала довольно широко используют как лиственные (грушу, рябину, орех, дуб), так и хвойные породы деревьев (пихту, кедр, ель, сосну и др.). Предпочтение отдается последним, так как они лучше поддаются обработке, а содержащиеся в них смолистые вещества предохраняют древесину от загнивания, поражения грибами и т. д. Остановимся на самых распространенных лесоматериалах подробнее.

ДУБ обладает высокой прочностью и весьма широко используется в качестве обшивки дома. Но у него есть и свои минусы – его сложно обрабатывать (трудно пилить, строгать, сверлить и т. д.).

ЕЛЬ занимает второе место по распространению среди пригодных для строительства пород деревьев. Преимущества материала в том, что древесина имеет однородное строение и сравнительно небольшую смолистость. Однако у ели довольно неровная поверхность (много сучков), что создает дополнительные трудности при обработке.

Древесина **СОСНЫ** менее прочна, зато хорошо пилится, строгается, склеивается и окрашивается.

ПИХТУ, по сравнению с сосной и елью, используют реже, так как ее древесина отличается меньшей прочностью и из-за этого часто коробится и растрескивается.

ЛИСТВЕННИЦА, напротив, отличается твердостью и в течение длительного времени не подвергается гниению.

КЕДР также обладает плотной и прочной древесиной, стойкой к загниванию. Хорошо поддается обработке. Особое внимание следует уделить профилактике гниения и инфекций отделочных материалов, применяемых снаружи, так как именно они будут защищать дом от различных неблагоприятных воздействий окружающей среды (дождя, снега, ветра, палящего солнца и др.). Воспользуйтесь нашими советами, и ваш дом сохранится в прекрасном состоянии не один десяток лет. В целях наилучшей обработки древесины применяйте специальные антисептики, которые наносят с помощью кисти или распылителя.

ФТОРИСТЫЙ НАТРИЙ продается в виде порошка белого цвета. Для обработки применяют 3—4%-ный раствор, который не имеет запаха, не окрашивает древесину и не понижает ее прочности.

КРЕМНЕФТОРИСТЫЙ НАТРИЙ – светло-серый или белый с желтоватым оттенком порошок. Для усиления антисептических свойств применяют в сочетании с фтористым натрием, жидким стеклом или с кальцинированной содой.

КРЕМНЕФТОРИСТЫЙ АММОНИЙ – порошок белого цвета, запаха не имеет, не окрашивает древесину, не снижает ее прочность и даже придает дереву огнестойкость. Применяют растворы 8%-ной концентрации. Отрицательная сторона этого антисептика в том, что он легко смывается водой. Древесину обрабатывают несколько раз с промежутком в 2—3 часа (можно немного дольше), в результате этого обшивка пропитывается на глубину 1—2 мм, что позволяет увеличить срок защиты от болезней.

Будьте внимательны: эти препараты ни в коем случае нельзя применять вместе с мелом, цементом, известью, так как многие строительные материалы ослабляют свойства антисептических препаратов.

Как правило, лесоматериалы используются для обшивки стен, и мы решили дать вам несколько рекомендаций, как это сделать наилучшим образом. Наружную обшивку стен выполняют только после полной осадки. А произойдет это примерно через год после постройки дома. При этом нельзя применять сырой материал – используют только сухой, доски сбивают как можно плотнее, чтобы не продувал ветер и не попадала внутрь вода.

Обшить наружную сторону стен можно расположив лесоматериалы горизонтально или вертикально. Иногда ее выполняют небольшими дощечками, выложенными так, что получается рисунок в виде «елочки» или квадратов (наподобие паркета). Такую обшивку не обязательно красить, можно просто обжечь ее паяльной лампой – это придаст внешнему виду вашего дома оригинальность.

У деревянного дома имеются большие преимущества перед зданиями, построенными из других строительных материалов. Во-первых, это экологически чистое, полезное для здоровья человека жилище; во-вторых, такая дача будет долго сохранять тепло. Но существуют и некоторые недостатки: даже учитывая защитную обработку древесины, дом, построенный из других строительных материалов, более долговечен. Кирпичный дом в результате осадки не деформируется, а в деревянном теряют форму не только внешние и внутренние стены, но и оконные и дверные переплеты.

Вспомогательные материалы

Необходимыми материалами при строительстве являются гвозди, шурупы, болты.

ГВОЗДИ используют для обшивки полов, потолка, стен и перегородок. Встречаются гвозди длиной от 6 до 250 мм и толщиной от 0,7 до 8 мм.

БОЛТЫ И ГАЙКИ нужны для соединения деталей из различных материалов – металла, дерева, пластика. **ШУРУПЫ** потребуются для крепления деталей к дереву. Как правило, они имеют длину от 6 до 120 мм, а толщину – от 1,5 до 10 мм, диаметр головки – от 3 до 20 мм.

При строительстве коттеджа понадобятся и другие вспомогательные материалы. **ФИБРОЛИТ** – это плиты из древесной стружки и минерального вяжущего вещества.

КАМЫШИТ И СОЛОМИТ – прошитые проволокой, прессованные блоки из камыша и соломы (бывают разных размеров – от 60 до 130 мм). Эти плиты подойдут для устройства внутренних перегородок.

Отделочные материалы

При постройке коттеджа необходимы и отделочные материалы для выполнения штукатурных, малярных, плиточных и других работ.

Материалы для штукатурных работ

Для штукатурных работ применяются растворы, в состав которых входят вяжущие вещества с наполнителем и чистой водой. Производить операцию рекомендуется только после полной осадки здания. Эти работы необходимы для того, чтобы утеплить здание, предохранить его от внешних атмосферных воздействий (снега, дождя и т. д.), обеспечить огнестойкость.

При оштукатуривании вам понадобятся шпоновая дрань, штукатурная шпоновая дрань, пиленая дрань, штукатурные гвозди. Вам предстоит готовить и всевозможные растворы: известково-гипсовые, известково-песчаные, цементно-известковые, цементные.

Вспомогательными материалами будут нашатырный спирт, пемза (бывает натуральная и искусственная, применяется для зачистки прошпаклеванных поверхностей), лещадь (кирпич из белой глины для зачистки штукатурки), шкурка (шлифующий материал). Кроме этого, запаситесь специальным инвентарем: стальными щетками и скребками (для зачистки поверх-

ностей), бучардой (молоток для нанесения насечек), штукатурными лопатками (с их помощью перемешивают раствор), терками (для затирки штукатурки).

Материалы для малярных работ

В настоящее время выпускается огромное количество разнообразных материалов для малярных работ. Чтобы лучше ориентироваться в продукции, выпускаемой зарубежными и отечественными предприятиями, ознакомьтесь с информацией, изложенной ниже.

Для выполнения малярных работ применяют ниже следующие материалы.

СУХИЕ СТРОИТЕЛЬНЫЕ КРАСКИ – мелкомолотые порошки, имеющие разный цвет.

МАСЛЯНЫЕ КРАСКИ изготавливаются из смеси сухих строительных красок с олифой.

Выпускаются в готовом к использованию виде.

ВОДОЭМУЛЬСИОННЫЕ КРАСКИ выпускаются отдельно для внутренних и наружных работ. Водоэмульсионки для внутренних работ предназначены для окраски картона, штукатурки и других пористых материалов. Они представляют из себя смесь пигментов и наполнителей в пластифицированной эмульсии.

Такие краски не рекомендуется наносить в душевых и ванных комнатах, а также в прачечных. Водоэмульсионные краски для наружных работ идут на окраску зданий из кирпича, бетона по оштукатуренным поверхностям. В этих материалах пигменты и наполнители смешаны в водных эмульсиях синтетических полимеров, в которые добавлены вспомогательные вещества (эмульгаторы, стабилизаторы и др.). Защитные свойства сохраняются в течение 4—5 лет. Перед применением такие краски необходимо разбавлять дистиллированной или питьевой водой.

Конец ознакомительного фрагмента.

Текст предоставлен ООО «ЛитРес».

Прочитайте эту книгу целиком, [купив полную легальную версию](#) на ЛитРес.

Безопасно оплатить книгу можно банковской картой Visa, MasterCard, Maestro, со счета мобильного телефона, с платежного терминала, в салоне МТС или Связной, через PayPal, WebMoney, Яндекс.Деньги, QIWI Кошелек, бонусными картами или другим удобным Вам способом.