

Алексей Зотов

ИНВЕСТИЦИИ

РУКОВОДСТВО ПО
ИНВЕСТИРОВАНИЮ



БИЗНЕС - ЛИКБЕЗ

16+

Алексей Зотов

**Инвестиции. Руководство
по инвестированию**

«ЛитРес: Самиздат»

2020

Зотов А.

Инвестиции. Руководство по инвестированию / А. Зотов —
«ЛитРес: Самиздат», 2020

Кому доступна возможность инвестирования? Абсолютно всем, кто достиг совершеннолетия! Инвестиция — представляет из себя вложение капитала, целью которого является получения прибыли. Данное пособие является отличным подспорьем для тех, кто задаётся вопросом: "Как инвестировать деньги?". Это своего рода пошаговое руководство по инвестированию для начинающих.

Содержание

Рассмотрим несколько выдумок про инвестиции	6
Что же такое инвестиции?	7
Инвестиции для начинающих	8
Этапы для начинающего инвестора	9
Конец ознакомительного фрагмента.	10

Алексей Зотов

Инвестиции. Руководство по инвестированию

В настоящее время довольно модным видом дохода стали инвестиции. Инвестирование это один из способов бездейственного заработка денег. В данном вопросе имеется множество нюансов и подводных камней. Но, имеются определенные понятия, в связи, с которыми люди боятся инвестиций. Лучшим вариантом было бы научить деньги работать самостоятельно. Инвестиции доступны каждому. Вызывать страх инвестирование не должно, не смотря на несколько выдумок про них.

Рассмотрим несколько выдумок про инвестиции

Считается, что заниматься инвестициями могут только богатые. Но, на самом деле это не так, инвестировать начать можно с самых минимальных цен. На бирже имеются акции стоимостью до 100 рублей.

Для того чтоб начать инвестировать необходимы великие знания. Но и это не так, элементарные знания конечно необходимы, к тому, же в сети довольно большое количество онлайн уроков.

Риск потери все свои деньги. Небольшой риск потери финансов, конечно, есть, но и, держа деньги на карте, мы рискуем отдать их, к примеру, мошенникам.

Инвестирование это нечто похожее на супермаркет где сидят люди, и сутки напролет покупают и продают акции.

Что же такое инвестиции?

Инвестиции – это приумножение прибыли путем вложения ресурсов. Ресурсы эти могут быть нематериальными и материальными. Наглядным и простым примером для всех будет обычный вклад в банке. Когда на вклад кладется сумма денег с целью сохранения, но благодаря начислению процентов сумма вклада растет. Таким образом, средства легко сохранить и прирастить. Сумма прироста зависит от суммы вклада, чем больше сумма, тем больше прирост. Простыми словами можно сказать, что инвестиции – это наш вклад в будущее.

Основные цели инвестирования:

Главной целью можно считать сохранение тех ресурсов, которые уже имеются. Сохранить финансы в сейфе можно и это тоже довольно надежно, но инвестирование не только сохранит, но и преувеличит капитал.

Следующая цель создание подушки безопасности. Подушка безопасности – это денежный запас на случай неожиданной ситуации, которая может возникнуть в любой день (срочный ремонт авто, болезнь, потеря работы). Для каждого человека такой запас имеет разную сумму. Для того чтоб определить сумму вашей подушки безопасности необходимо сложить ваши траты за месяц и умножить эту сумму на 6.

Улучшение обеспечения финансами. С годами наши цели могут меняться, растут потребности, расходы, вот тут как раз нам и понадобится умелое управление своим доходом. Стремление к обеспеченной жизни нормальное желание, вполне выполнимое.

Инвестиции дают шанс получения прибыли с многократным увеличением капитала, но не дают гарантию на это. Риск потери капитала имеется всегда, даже если не заниматься инвестициями. Поэтому прежде чем начать инвестировать необходимо ознакомиться с данной темой.

Классификации по видам вложений:

Финансовые инвестиции, это вложения финансовых ценностей, денег, ценных бумаг.

Реальные инвестиции, это вложение во что-то реальное, такое как покупка объекта недвижимости, доли в бизнесе, земельного участка, крупной спецтехники или оборудования.

Венчурные инвестиции, это инвестиции в какие-либо перспективные проекты, современные стартапы, научные разработки. Результат проявится только через довольно долгое время, либо проявится совсем. Но в случае удачи доходы будут огромными.

Спекулятивные инвестиции, вложение в кратковременные проекты, покупка объекта с первоначальной целью выгодной перепродажи. Суть покупка – продажа.

Инвестиции для начинающих

Только небольшая часть нашего населения осознанно откладывает какую-то часть денег. А стоит знать, что, если откладывать, хотя бы от 1% до 10% своего ежемесячного дохода, со временем можно выйти на пассивный доход. Но изучать неизвестное многим кажется не по силе.

Инвестиции помогают сформировать резерв необходимый в экстренных ситуациях и такие случаи в нашей жизни неожиданно. Имеющийся резерв создает условия, благодаря которым появляется возможность жить без кредитов, долгов, к тому же иметь дополнительный заработок.

Новичку важно начать откладывать самую небольшую сумму от каждого своего дохода. Это основное правило для начинающих. Приведет это к стабилизации бюджета и приблизит к финансовой цели. Суммой инвестирования может быть даже 100 рублей, необходимо просто подобрать подходящие по цене акции.

Стоит понимать инвестирование – это не спекуляция, а значит покупать акцию на короткий срок ради продажи и тем самым извлечения прибыли не для инвесторов.

В своей голове необходимо укрепить понятие, что инвестиции – это долгосрочные вложения.

Этапы для начинающего инвестора

1 этап – необходимость оценки имеющегося финансового положения. Важно сделать полный анализ своего материального состояния. Для этого потребуются записать все источники дохода за месяц и все свои расходы за это же время. Доходы необходимо разделить постоянные (те, которые приходят ежемесячно примерно одной и той же суммой) и переменные (те, которые могут быть не каждый месяц и разных сумм). Траты же необходимо поделить также на постоянные (те, которые происходят ежемесячно примерно одной и той же суммой, кредит, оплата ЖКХ), необязательные (те которые в принципе могли б не произойти, на них можно сэкономить). Далее записываем имеющие активы (недвижимость, автомобиль, спецтехника). Вот теперь определяем разницу между заработком и тратами, та сумма, которая осталась плюсом (т.е. не потраченные доходы) и есть инвестиционный ресурс. То есть эта сумма денег, которую в теории можно инвестировать.

2 этап – наличие необходимых знаний. Инвестирование – это процесс, при котором вкладываются финансы, во что-либо с целью извлечения прибыли. Сама инвестиция же это и есть то вложение. Для вложения финансов используются определенные финансовые инструменты, к которым относят акции, вклады, облигации, вклады в недвижимость, ПИФы. Без понимания обозначения основных терминов будет тяжело вникать в процесс.

3 этап – определение основных целей. Важно понять, для чего необходимо инвестировать, у каждого человека свои цели и необходимо выделить именно свою. Целей может быть масса, к примеру, приобретение недвижимости, иметь необходимый пассив на пенсию, свободу в путешествиях и многие другие.

На начальном этапе необходимо будет фиксировать все на бумаге, в том числе и цели, так же определить стоимость этой цели. Стоимость и будет нашей целью.

Приведем пример, первоначальная цель – покупка квартиры, стоимость квартиры – 2 млн. рублей. Если мы будем откладывать каждый месяц по 33 333 рубля, то накопим на квартиру через 5 лет. А если же мы будем инвестировать эту же сумму ежемесячно хотя бы под 3% (а это минимальный процент самого обычного вклада в банке) то закроем цель уже через 3 года. Если же сумма ежемесячных вложений будет меньше, то срок достижения цели автоматически увеличивается. Необходимо определить оптимальную стратегию для достижения целей. Чем раньше мы начинаем инвестировать, тем больше времени у нас на достижение целей.

4 этап – определение оптимальной стратегии. Это вопрос касается не только начинающих инвесторов, но и опытных. Для кого-то инвестирование будет основным доходом, а для кого-то дополнительный пассивный доход.

Конец ознакомительного фрагмента.

Текст предоставлен ООО «ЛитРес».

Прочитайте эту книгу целиком, [купив полную легальную версию](#) на ЛитРес.

Безопасно оплатить книгу можно банковской картой Visa, MasterCard, Maestro, со счета мобильного телефона, с платежного терминала, в салоне МТС или Связной, через PayPal, WebMoney, Яндекс.Деньги, QIWI Кошелек, бонусными картами или другим удобным Вам способом.