

Илья Мельников

**ВЫПОЛНЕНИЕ  
ГИДРОИЗОЛЯЦИИ  
ДАЧИ**

**Строим дачу**

**Илья Валерьевич Мельников**  
**Выполнение**  
**гидроизоляции дачи**  
Серия «Строим дачу», книга 4

*[http://www.litres.ru/pages/biblio\\_book/?art=3022315](http://www.litres.ru/pages/biblio_book/?art=3022315)*

**Аннотация**

Каждый владелец дачного участка мечтает превратить его в райский уголок. А это можно сделать лишь ответив на все многочисленные вопросы, возникающие при воплощении проекта застройки в жизнь. Как устроить на территории участка альпийскую горку, бассейн с каскадом, газон с зелеными вазами? Где и как правильно проложить дорожки, сделать пандусы, лестницы? Какой материал можно при этом использовать? И вообще – с чего начинать? Брошюры из серии «Строим дачу» помогут вам найти ответы на эти и многие другие вопросы.

# Содержание

Устройство подвала или погреба	7
Конец ознакомительного фрагмента.	8

# **Илья Мельников**

## **Выполнение гидроизоляции дачи**

Для предохранения стен от грунтовой сырости и капиллярного поднятия влаги по поверхности цоколя, выровненной раствором, или в его толще выше отмостки укладывают гидроизоляцию из двух слоев толя на клеевой мастике или из слоя цемента.

В бесподвальных зданиях первый слой горизонтальной гидроизоляции укладывают между фундаментом и цоколем, второй – на 10–15 см ниже перекрытия в пределах цокольной стены. Изолируемые конструкции предохраняют от воздействия грунтовых и поверхностных вод в течение всего периода выполнения гидроизоляционных работ. В этот момент уровень грунтовых вод должен быть на 40–50 см ниже горизонтальной изоляции, и его следует поддерживать таким до полного окончания гидроизоляционных работ.

Изолируемые поверхности должны быть ровными (без раковин и бугров), очищенными от пыли и мусора, сухими, огрунтованными разжиженным битумом (за исключением поверхностей, изолируемых цементными растворами и холодными асфальтовыми мастиками).

Ровность поверхности проверяют контрольной двухмет-

ровой рейкой, накладываемой в разных направлениях. Между рейкой и основанием допускается просвет величиной до 10 мм на 1 м. Если этот допуск превышен, поверхность надо выравнять.

Чтобы проверить сухость поверхности, в разных местах наклеивают куски рулонного материала размером до 1 м и после остывания мастики отрывают их. Поверхность считается сухой, если приклеенный материал при отрывании рвется. При строительстве садовых домиков целесообразно применять окрасочную или оклеечную гидроизоляцию.

*Окрасочную* гидроизоляцию из горячих битумов, горячих битумных мастик и разжиженных растворителями битумов равномерно наносят в два слоя и более. Толщина гидроизоляционного слоя должна быть не менее 0,5 мм. Окрасочная изоляция требует защиты от прямых солнечных лучей. Для этого места перехода с горизонтальной поверхности на вертикальную, а также места над швами предварительно оклеивают полосками рулонного материала или ткани шириной не менее 20 см и потом покрывают окрасочным слоем. *Оклеечную* гидроизоляцию из водонепроницаемых рулонных материалов (гидроизола, изола, бризола, рубероида) выполняют в несколько слоев на горячих или холодных битумных мастиках. Толщина слоя мастики не должна превышать 1,5–2 мм.

По периметру здания независимо от гидрологических условий, грунта и вида гидроизоляции по окончании соору-

жения фундамента обязательно делают отмостку, предохраняющую его от переувлажнения. Ее заводят в паз или напуск в цоколе и облицовывают.

# Устройство подвала или погреба

Если погреб строят заново, то гидроизоляции уделяют особое внимание. Если стены котлована сухие и ничто не указывает на просачивание влаги через стены или пол, то подвал или погреб устраивают следующим образом:

- уплотняют дно котлована трамбовкой, вбивая бутовый камень и осколки кирпича;
- заливают дно слоем тощего раствора бетона;
- не дожидаясь высыхания, посыпают дно песком толщиной 2–3 см для выравнивания поверхности;
- укладывают в два слоя длинные листы рубероида так, чтобы их края хватило и на стены погреба;
- делают кирпичный каркас в полкирпича; навешивают на стены объемную металлическую сетку.

# Конец ознакомительного фрагмента.

Текст предоставлен ООО «ЛитРес».

Прочитайте эту книгу целиком, [купив полную легальную версию](#) на ЛитРес.

Безопасно оплатить книгу можно банковской картой Visa, MasterCard, Maestro, со счета мобильного телефона, с платежного терминала, в салоне МТС или Связной, через PayPal, WebMoney, Яндекс.Деньги, QIWI Кошелек, бонусными картами или другим удобным Вам способом.