

Л.Ю. Грудцына, А.А. Спектор

серия образование

# ГРАЖДАНСКОЕ ПРАВО РОССИИ

Учебник для вузов

ЮСТИЦ  ИНФОРМ

**Людмила Юрьевна Грудцына**  
**Асия Ахметовна Спектор**  
**Гражданское право России**

*Текст предоставлен правообладателем*

*[http://www.litres.ru/pages/biblio\\_book/?art=3307995](http://www.litres.ru/pages/biblio_book/?art=3307995)*

*Гражданское право России: Учебник для вузов.: Юстицинформ;*

*Москва; 2008*

*ISBN 978-5-7205-0874-6*

### **Аннотация**

Учебник «Гражданское право России» подготовлен в соответствии с программой курса «Гражданское право» для юридических вузов, соответствующей Государственному образовательному стандарту высшего профессионального образования, и базируется на положениях Гражданского кодекса Российской Федерации и других нормативных правовых актов по гражданскому законодательству. В основу книги положено новейшее гражданское законодательство Российской Федерации, подробно рассмотрены и прокомментированы основные федеральные законы, касающиеся регулирования гражданско-правовых отношений, учтены положения и выводы, содержащиеся в научных трудах и разработках отечественных и зарубежных ученых-цивилистов. Учебник предназначен для студентов, аспирантов и преподавателей юридических вузов и

факультетов, практических работников в сфере юриспруденции, а также граждан, интересующихся вопросами гражданского права.

# Содержание

Введение	11
Программа курса «Гражданское право (Общая часть)»[1]	15
Раздел I. Введение в гражданское право	15
Тема 1. Общая характеристика гражданского права	15
Тема 2. Источники гражданского права	16
Раздел II. Гражданские правоотношения	18
Тема 3. Понятие и классификация гражданских правоотношений	18
Тема 4. Граждане (физические лица) как субъекты гражданских правоотношений	19
Тема 5. Юридические лица как участники гражданских правоотношений	20
Тема 6. Российская Федерация, субъекты РФ и муниципальные образования как субъекты гражданских правоотношений	22
Тема 7. Объекты гражданских правоотношений	23
Тема 8. Основания возникновения, изменения и прекращения гражданских правоотношений	24
Тема 9. Сделки	25

Тема 10. Представительство. Доверенность	26
Тема 11. Сроки. Исковая давность	26
Тема 12. Осуществление гражданских прав и исполнение гражданских обязанностей. Защита субъективных гражданских прав	27
Раздел III. Право собственности и иные вещные права	29
Тема 13. Право собственности. Общие положения	29
Тема 14. Право собственности граждан и юридических лиц	30
Тема 15. Право государственной и муниципальной собственности	30
Тема 16. Право общей собственности	31
Тема 17. Вещные права, отличные от права собственности	32
Тема 18. Защита права собственности и иных вещных прав	33
Раздел IV. Общая часть обязательственного права	34
Тема 19. Обязательственное право и обязательства	34
Тема 20. Исполнение обязательств	35
Тема 21. Обеспечение исполнения обязательств	35
Тема 22. Ответственность за нарушение	36

обязательств	
Тема 23. Прекращение обязательств	37
Тема 24. Общие положения о договорах	38
Программа курса «Гражданское право (Особенная часть)»[2]	40
Раздел V. Обязательства по передаче имущества в собственность	40
Тема 25. Общие положения о купле- продаже	40
Тема 26. Розничная купля-продажа	41
Тема 27. Поставка товаров	41
Тема 28. Поставка товаров для государственных нужд	42
Тема 29. Контрактация	42
Тема 30. Энергоснабжение	42
Тема 31. Продажа недвижимости	43
Тема 32. Продажа предприятия	43
Тема 33. Договор мены	43
Тема 34. Договор дарения	44
Тема 35. Рента и пожизненное содержание с иждивением	44
Раздел VI. Обязательства по передаче имущества в пользование	46
Тема 36. Аренда	46
Тема 37. Прокат	46
Тема 38. Аренда транспортных средств	47

Тема 39. Аренда зданий и сооружений	47
Тема 40. Аренда предприятий	48
Тема 41. Финансовая аренда (лизинг)	48
Тема 42. Наем жилого помещения	48
Тема 43. Договор безвозмездного пользования	49
Раздел VII. Обязательства по выполнению работ	50
Тема 44. Подряд	50
Раздел VIII. Обязательства по оказанию услуг	52
Тема 45. Возмездное оказание услуг	52
Тема 46. Перевозка	52
Тема 47. Транспортная экспедиция	53
Тема 48. Договор займа. Кредитный договор	53
Тема 49. Финансирование под уступку денежного требования (факторинг)	54
Тема 50. Банковский вклад	55
Тема 51. Банковский счет	55
Тема 52. Расчеты	55
Тема 53. Договор хранения	56
Тема 54. Страхование	56
Тема 55. Договор поручения	58
Тема 56. Действия в чужом интересе без поручения	58
Тема 57. Договор комиссии	59

Тема 58. Агентский договор	59
Тема 59. Доверительное управление имуществом	59
Тема 60. Коммерческая концессия (франчайзинг)	60
Тема 61. Простое товарищество	61
Раздел IX. Обязательства из односторонних сделок	62
Тема 62. Публичное обещание награды. публичный конкурс	62
Тема 63. Проведение игр и пари	62
Раздел X. Внедоговорные обязательства	63
Тема 64. Обязательства вследствие причинения вреда	63
Тема 65. Обязательства вследствие неосновательного обогащения	64
Раздел XI. Правовое регулирование отношений, связанных с творческой деятельностью	65
Тема 66. Договоры в сфере создания и использования достижений науки и техники	65
Тема 67. Авторское право и смежные права	66
Тема 68. Патентное право	67
Раздел XII. Наследственное право	69
Тема 69. Наследственное право	69

Первая часть Общие положения гражданского права и законодательства	71
§ 1. Система гражданского права	71
§ 2. Гражданские правоотношения: понятие, виды, содержание	82
§ 3. Защита гражданских прав	86
§ 4. Правоспособность и дееспособность гражданина	88
§ 5. Предпринимательская деятельность гражданина	93
§ 6. Опекa и попечительство. патронаж над дееспособными гражданами	96
§ 7. Признание гражданина безвестно отсутствующим и объявление его умершим	100
§ 8. Акты гражданского состояния	103
§ 9. Юридические лица: понятие, виды. Правоспособность и дееспособность юридического лица	105
§ 10. Создание юридического лица	107
§ 11. Прекращение деятельности юридического лица	109
§ 12. Несостоятельность (банкротство) юридического лица	113
§ 13. Коммерческие и некоммерческие юридические лица: понятие, виды	116
§ 14. Полное товарищество и товарищество на	118

вере

Конец ознакомительного фрагмента.

119

# **Грудцына Людмила Юрьевна, Спектор Асия Ахметовна Гражданское право России: Учебник для вузов**

## **Введение**

Гражданское право – один из основных предметов, изучаемых студентами – юристами, экономистами и предпринимателями. Гражданско-правовая база служит исходной точкой и непременным условием развития деловой жизни, превращения предпринимательства в источник благополучия общества и самореализации его граждан. Богатство и процветание государства держится не только на политической и экономической, но и на правовой стабильности.

Гражданское право является одной из фундаментальных юридических дисциплин. Актуальность предмета «Гражданское право» особенно видна на фоне развития рыночной экономики, когда возрастает роль и значение гражданско-правового регулирования товарно-денежных и иных от-

ношений.

Целью курса является достижение всестороннего глубокого понимания студентами природы и сущности гражданско-правовых отношений, подготовка к практической деятельности высококвалифицированных специалистов-цивилистов, формирование творческой личности будущих цивилистов.

Основными задачами курса «Гражданское право Российской Федерации» являются:

формирование представлений о предмете гражданского права и системе гражданского законодательства; усвоение понятийного аппарата;

обучение умениям самостоятельно работать с нормативными правовыми актами (правильно и быстро находить в общем объеме нормативного материала акт, необходимый для регламентации определенного круга отношений), систематизировать полученные знания;

оперирование гражданско-правовыми знаниями, умениями и понятиями в практической деятельности.

После изучения данного курса студенты должны: быть способными продолжать процесс изучения гражданского права как отрасли права, отрасли законодательства, науки и учебного курса самостоятельно;

иметь навыки практической работы, понимать смысл нормативных правовых актов и применять нормы гражданского права к конкретным жизненным ситуациям;

иметь навыки научно-исследовательской работы.

Для глубокого усвоения курса «Гражданское право (Общая часть)», помимо учебной литературы как основного источника информации, студентам рекомендуется изучить важнейшие нормативные правовые акты гражданского законодательства, комментарии к ним, а также юридическую и монографическую литературу, указанную в конце программы.

Изучение курса «Гражданское право (Общая часть)» рассчитано на 2 семестра, курса «Гражданское право (Особенная часть)» – на 2 семестра.

Материал, положенный в основу настоящего учебника, базируется на программе курса «Гражданское право Российской Федерации». В различных ведущих вузах России на основе собственных методик преподавания разрабатываются собственные (расширенные) авторские программы преподавания дисциплины «Гражданское право Российской Федерации». Не является в этом плане исключением и работа авторов настоящего учебника, строящих курс по собственной расширенной методике, несколько отличающейся от приведенной в начале учебника программы курса.

Основу настоящего учебника составляет Гражданский кодекс Российской Федерации и федеральные законы, касающиеся регулирования гражданско-правовых отношений.

Изучение теории гражданского права базируется на анализе материалов социально-правовой практики использова-

ния и применения гражданско-правовых норм.

Обучить студента гражданскому праву без привития навыков суждений о содержании гражданско-правовых отношений, об их структуре и состоянии невозможно. Именно эти навыки и умения юриста обеспечивают грамотное использование и применение гражданско-правовых норм и принципов в ходе решения социальных задач и достижения частноправовых интересов, в том числе и в процессе принудительного осуществления субъективных гражданских прав.

Поэтому главные задачи обучения гражданскому праву заключаются не только в том, чтобы студент усвоил гражданско-правовые понятия, категории и принципы, познал законодательные институты и конструкции, но и в том, чтобы освоил приемы системного оперирования юридическим инструментарием и приобрел навыки профессионального мастерства практикующего юриста.

Главной целью преподавания данного курса является направление процесса обучения на выработку и закрепление навыков профессионального мастерства в ходе работы на семинарах и практических занятиях, которые проводятся с целью решения задач и анализа материалов судебно-арбитражной практики.

В книгу также включены словарь терминов и список рекомендуемой литературы.

# **Программа курса «Гражданское право (Общая часть)»<sup>1</sup>**

## **Раздел I. Введение в гражданское право**

### **Тема 1. Общая характеристика гражданского права**

Понятие гражданского права как отрасли права. Предмет гражданского права. Имущественные отношения, регулируемые гражданским правом. Понятие имущества. Личные неимущественные отношения в предмете гражданского права. Предпринимательские отношения как составная часть предмета гражданского права. Понятие предпринимательской деятельности.

Метод гражданско-правового регулирования общественных отношений. Расширение сферы действия диспозитивных норм и ориентация императивных норм на защиту более

---

<sup>1</sup> Использованы материалы: Гражданское право (общая часть). Программа курса// Автор-сост. канд. юрид. наук А.Г. Григорьева. М.: Моск. гуманитарный ун-т, 2004.

слабой стороны правоотношения. Единый правовой режим и дифференциация предпринимательских отношений и отношений с участием гражданина как потребителя.

Принципы гражданского права: равенство правового режима субъектов гражданских правоотношений; неприкосновенность собственности; свобода договора; недопустимость произвольного вмешательства в частные дела; беспрепятственное осуществление права, восстановление и защита нарушенных прав.

Функции гражданского права. Прерогатива регулятивной функции, компенсаторно-восстановительный характер охранительной функции.

История развития российского гражданского права. Гражданское право как частное право. Гражданское право в системе права. Система гражданского права.

Наука гражданского права. Гражданское право как учебная дисциплина.

## **Тема 2. Источники гражданского права**

Понятие и виды источников гражданского права.

Понятие гражданского законодательства. Гражданское право и гражданское законодательство. Гражданский кодекс: система, значение. Принятые в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации (ГК РФ) другие федеральные законы. Иные правовые акты, содержащие нормы гражд-

данского права. Их классификация. Систематизация гражданского законодательства и ее формы.

Действие гражданского законодательства во времени, в пространстве и по кругу лиц.

Гражданско-правовые обычаи. Обычаи делового оборота.

Гражданско-правовые прецеденты. Роль судебной и арбитражной практики. Административные прецеденты.

Гражданско-правовое значение локального нормотворчества юридических лиц.

Гражданское законодательство и нормы международного права.

Аналогия права и аналогия закона.

# **Раздел II. Гражданские правоотношения**

## **Тема 3. Понятие и классификация гражданских правоотношений**

Понятие и структура гражданского правоотношения. Понятие, содержание и виды субъективных гражданских обязанностей. Субъективное право и правомочие.

Понятие и виды субъектов гражданских правоотношений (физические лица, юридические лица, Российская Федерация, субъекты РФ, муниципальные образования). Понятие и элементы гражданской правосубъектности. Гражданская правоспособность и дееспособность. Соотношение правоспособности и субъективного гражданского права.

Объекты гражданских правоотношений.

Основания возникновения, изменения и прекращения гражданских правоотношений.

Классификация гражданских правоотношений. Абсолютные и относительные правоотношения. Имущественные и неимущественные правоотношения. Вещные и обязательственные правоотношения.

## **Тема 4. Граждане (физические лица) как субъекты гражданских правоотношений**

Понятие и классификация физических лиц как субъектов гражданских правоотношений. Содержание и особенности гражданской правосубъектности физических лиц.

Возникновение и прекращение гражданской правоспособности российских граждан, иностранцев, лиц с двойным и более гражданством, лиц без гражданства. Проблемы ограничения правоспособности.

Понятие и виды дееспособности граждан. Эмансипация. Ограничение дееспособности. Признание гражданина недееспособным.

Порядок осуществления гражданских прав и обязанностей недееспособных и ограниченно дееспособных граждан. Опекa. Попечительство. Патронаж. Доверительное управление имуществом подопечных.

Порядок, условия и правовые последствия признания гражданина безвестно отсутствующим и объявления его умершим.

Имя гражданина, гражданство, возраст, пол, семейное положение. Место жительства гражданина.

Акты гражданского состояния. Понятие и гражданско-правовое значение актов гражданского состояния. Виды актов гражданского состояния и их регистрация.

Особенности правосубъектности гражданина как предпринимателя. Несостоятельность (банкротство) индивидуального предпринимателя. Банкротство гражданина, не являющегося индивидуальным предпринимателем.

## **Тема 5. Юридические лица как участники гражданских правоотношений**

Понятие и признаки юридического лица. Становление и развитие учения о юридических лицах. Российские теории юридического лица. Современные проблемы учения о юридических лицах в науке гражданского права. Цель создания юридических лиц.

Правосубъектность юридических лиц. Возникновение и прекращение правосубъектности юридических лиц. Лицензирование деятельности юридических лиц. Наименование юридического лица. Место нахождения юридического лица. Органы юридических лиц. Осуществление гражданских прав и обязанностей юридического лица через его участников или представителей, отличных от его органов и участников. Ответственность юридического лица. Ограничение юридического лица в правах.

Филиалы и представительства. Дочерние и зависимые хозяйственные общества.

Классификация юридических лиц. Коммерческие и

некоммерческие юридические лица. Государственные, муниципальные и частные юридические лица. Юридические лица: в отношении которых учредители (участники) имеют обязательственные права; на имущество которых их учредители имеют право собственности и иное вещное право; в отношении которых их учредители (участники) не имеют имущественных прав.

Понятие организационно-правовой формы. Хозяйственные товарищества и общества. Производственный кооператив. Государственные и муниципальные унитарные предприятия. Некоммерческие организации.

Возникновение (создание) юридических лиц. Распорядительный, разрешительный, явочно-нормативный и договорно-правовой порядок создания юридических лиц. Создание юридических лиц по воле собственника или уполномоченного им органа; по воле их будущих участников; по воле учредителей. Учредительные документы юридических лиц. Государственная регистрация юридических лиц.

Прекращение деятельности юридических лиц. Основания прекращения деятельности юридических лиц. Реорганизация и ликвидация: понятие, порядок, имущественные последствия. Гарантии прав кредиторов юридического лица при его прекращении. Государственная регистрация прекращения деятельности юридических лиц.

Несостоятельность (банкротство) юридических лиц. Понятие и признаки несостоятельности (банкротства). Состав

и размер денежных обязательств и обязательных платежей. Лица, обладающие правом на обращение в арбитражный суд о признании юридического лица банкротом. Собрание кредиторов. Арбитражные управляющие. Права, обязанности и ответственность арбитражного управляющего. Процедуры банкротства. Наблюдение, финансовое оздоровление, внешнее управление, конкурсное производство: понятие, порядок осуществления, результат. Мирное соглашение: понятие, содержание, форма, порядок заключения, последствия утверждения.

## **Тема 6. Российская Федерация, субъекты РФ и муниципальные образования как субъекты гражданских правоотношений**

Участие Российской Федерации, ее субъектов и муниципальных образований в отношениях, регулируемых гражданским законодательством. Особенности их гражданской правосубъектности. Соединение политической, законодательной власти и власти собственника. Соотношение правосубъектности государственных и муниципальных образований, физических и юридических лиц. Ответственность по обязательствам Российской Федерации, ее субъектов и муниципальных образований.

# Тема 7. Объекты гражданских правоотношений

Понятие объекта гражданских правоотношений и его характерные черты.

Классификация объектов гражданских правоотношений. Предметы материального мира и нематериального блага. Вещи и их классификация. Средства производства и предметы потребления. Потребляемые и непотребляемые вещи. Вещи, определяемые родовыми признаками, и индивидуально-определенные вещи, в том числе единственные в своем роде, отличающиеся от им подобных особыми обозначениями, выделенные и отобранные из массы однотипных вещей в соответствии с соглашением сторон или во исполнение административного акта. Не изъятые, ограничено изъятые и изъятые из оборота вещи. Движимые и недвижимые вещи. Государственная регистрация недвижимости. Делимые и неделимые вещи. Простые и сложные. Главная вещь и принадлежность. Плоды, продукция и доходы.

Деньги как особая категория вещей. Их характерные черты и функции.

Ценные бумаги как специфическая разновидность вещей. Понятие и признаки ценной бумаги. Классификация ценных бумаг: на предъявителя, именные, ордерные; денежные и товарные; акция, облигация, чек, вексель, депозит-

ный и сберегательные сертификаты, сберегательная книжка на предъявителя, коносамент; государственные, муниципальные и корпоративные.

Понятие и особенности гражданско-правового режима валютных ценностей.

Работы и услуги как объекты гражданских правоотношений: понятие и сравнительная характеристика. Фактические, юридические и комплексные услуги.

Результаты творческой деятельности как объекты гражданских правоотношений: понятие, особенности, классификация.

Нематериальные блага: понятие, особенности, соотношение конституционного и гражданско-правового регулирования, классификация. Защита нематериальных благ.

## **Тема 8. Основания возникновения, изменения и прекращения гражданских правоотношений**

Понятие оснований возникновения, изменения и прекращения гражданских правоотношений. Понятие и классификация юридических фактов. События. Действия. Сроки. Понятие юридического состава. Значение юридических актов как основания возникновения, изменения и прекращения гражданских правоотношений. Возникновение гражданских правоотношений, не предусмотренных гражданским законо-

дательством.

## Тема 9. Сделки

Сделка как наиболее распространенный юридический факт. Понятие, признаки и содержание сделки. Классификация сделок: одно-, двух- и многосторонние; возмездные и безвозмездные; консенсуальные и реальные; совершенные под условием; каузальные и абстрактные. Форма сделок: устная; письменная – простая письменная и нотариально удостоверенная. Последствия несоблюдения формы сделки: простой письменной; нотариальной. Государственная регистрация сделок и последствия несоблюдения требования о ее регистрации.

Условия действительности сделок: требования к субъектному составу, воле и волеизъявлению, форме и содержанию.

Недействительные сделки: понятие и виды. Сделки с пороком: в субъекте; формы; содержания; воли. Оспоримые и ничтожные сделки. Последствия совершения и исполнения недействительных сделок. Одно- и двусторонняя реституция, взыскание в доход государства всего полученного по сделке. Недействительность части сделки. Сроки исковой давности по недействительным сделкам.

Обязательство, сделка, договор: соотношение и взаимосвязь.

## **Тема 10. Представительство. Доверенность**

Институт представительства как способ осуществления прав и обязанностей. Понятие полномочия. Понятие и основания возникновения представительства. Виды представительства. Особенности коммерческого представительства и его правовые формы.

Доверенность: понятие, форма, срок, виды. Передоверие. Прекращение доверенности и его последствия. Последствия совершения юридически значимых действий неуполномоченным лицом или с превышением полномочий (представительство без полномочий). Представитель и посредник: сравнительная характеристика их гражданско-правового статуса.

## **Тема 11. Сроки. Исковая давность**

Понятие и значение сроков в гражданском праве. Место сроков в системе юридических фактов. Исчисление сроков.

Виды сроков в гражданском праве. Сроки: предусмотренные законом; определенные сторонами гражданского правоотношения (договорные); установленные судом; императивные и диспозитивные; определенные и неопределенные; общие и специальные; правообразующие, правоизменяющие,

правопрекращающие.

Сроки осуществления гражданских прав. Сроки существования субъективных гражданских прав: пресекательные; гарантийные; претензионные.

Сроки исполнения гражданско-правовых обязанностей. Понятие и последствия просрочки.

Сроки защиты гражданских прав. Исковая давность: понятие, виды, применение. Требования, на которые не распространяется исковая давность. Начало течения, приостановление и перерыв течения, восстановление сроков исковой давности.

## **Тема 12. Осуществление гражданских прав и исполнение гражданских обязанностей. Защита субъективных гражданских прав**

Понятие осуществления субъективного гражданского права и исполнения гражданской обязанности. Принципы и способы осуществления гражданских прав и исполнения гражданских обязанностей.

Границы субъективного гражданского права. Понятие и виды пределов осуществления гражданских прав. Понятие злоупотребления правом. Антимонопольное законодательство как разновидность установления пределов осуществле-

ния гражданских прав в рамках предпринимательской деятельности и мера борьбы со злоупотреблениями правом.

Особенности реализации прав: вещных обязательственных; личных неимущественных; преимущественных; исключительных.

Право на защиту как одно из правомочий субъективного гражданского права. Характер и содержание права на защиту. Варианты реализации защиты гражданских прав.

Самозащита гражданских прав: понятие, общая характеристика.

Меры оперативного воздействия: понятие, общая характеристика, виды.

Обращение к компетентным государственным или общественным органам с требованием защиты права: понятие, общая характеристика, связь с гражданско-правовым методом регулирования отношений. Общий и специальный (административный) порядок защиты гражданских прав, ее способы и меры.

Связь защиты субъективных гражданских прав с гражданско-правовой ответственностью.

Специфика защиты имущественных прав, прав в сфере предпринимательства, нематериальных прав.

# **Раздел III. Право собственности и иные вещные права**

## **Тема 13. Право собственности. Общие положения**

Понятие права собственности в объективном и субъективном смысле. Содержание права собственности. Пределы его осуществления.

Основания возникновения и прекращения права собственности. Момент его возникновения у приобретателя по договору. Риск случайной гибели имущества. Приобретательная давность. Приватизация государственного и муниципального имущества.

Объекты права собственности. Земля как специфический его объект. Жилое помещение как объект права собственности.

Формы права собственности и их правовое отражение. Право собственности: граждан и юридических лиц; государственной; муниципальной.

## **Тема 14. Право собственности граждан и юридических лиц**

Право частной собственности в объективном и субъективном смысле. Содержание права частной собственности. Его субъекты.

Индивидуальное присвоение и его правовые нормы. Объекты частной собственности граждан. Основания его возникновения и прекращения права частной собственности граждан. Право собственности гражданина, осуществляющего предпринимательскую деятельность. Последствия ненадлежащего осуществления права частной собственности гражданином.

Объекты права частной собственности юридических лиц. Основания его возникновения и прекращения. Соотношение правомочий учредителей юридического лица и самого юридического лица на переданное учредителем этому юридическому лицу имущество; на имущество юридического лица и на само юридическое лицо.

## **Тема 15. Право государственной и муниципальной собственности**

Право государственной собственности: понятие, субъекты, объекты, содержание, основания возникновения и пре-

кращения. Объекты, относящиеся к исключительной государственной собственности.

Право муниципальной собственности: понятие, субъекты, объекты, содержание, основания возникновения и прекращения.

## **Тема 16. Право общей собственности**

Общая собственность и право общей собственности: понятие, виды, основания возникновения и прекращения.

Право общей долевой собственности как общее правило: понятие, режим, особенности. Понятия идеальной и реальной доли. Определение доли в праве долевой собственности. Правовой режим улучшений, произведенных в общем долевом имуществе одним из собственников. Преимущественное право покупки. Момент перехода доли в праве на общее. Раздел имущества и выдел из него доли.

Право общей совместной собственности: понятие, фидуциарный характер, режим, особенности. Защита контрагентов собственников в общей совместной собственности по договору.

Общая собственность супругов. Брачный договор (контракт).

Собственность крестьянского (фермерского) хозяйства.

Проблемы собственности хозяйственного товарищества и кооператива, образованного на базе имущества крестьянско-

го (фермерского) хозяйства, в обязательствах по совместной деятельности.

## **Тема 17. Вещные права, отличные от права собственности**

Вещные права: понятие, содержание, основания возникновения и прекращения. Сравнительная характеристика права собственности и иных вещных прав.

Виды ограниченных вещных прав.

Право хозяйственного ведения. Приобретение и прекращение такого права. Его субъекты и объекты. Соотношение прав собственника и юридического лица на имущество, находящееся в хозяйственном ведении.

Право оперативного управления. Приобретение и прекращение этого права. Его субъекты и объекты. Соотношение прав собственника и юридического лица на имущество, находящееся в оперативном управлении.

Сервитут: понятие и виды, основания возникновения.

Вещные права на землю. Право постоянного (бессрочно-го) пользования земельным участком. Право пожизненного наследуемого владения им.

Вещные права на жилые помещения.

## **Тема 18. Защита права собственности и иных вещных прав**

Понятие защиты права собственности и других вещных прав. Гражданско-правовые способы их защиты.

Вещно-правовые способы защиты собственности и других вещных прав: виндикационный иск; расчеты при возврате имущества из незаконного владения; негаторный иск; иск о признании права собственности.

Обязательно-правовые и иные способы защиты права собственности и других вещных прав.

Защита интересов собственника или субъекта другого вещного права при прекращении его прав в силу закона.

Недействительность актов, нарушающих право собственности или иное вещное право.

Возмещение убытков, причиненных собственнику или субъекту иного вещного права в результате незаконных действий (бездействия) государственных органов, органов местного самоуправления или должностных лиц этих органов.

# **Раздел IV. Общая часть обязательственного права**

## **Тема 19. Обязательственное право и обязательства**

Понятие обязательственного права. Сравнительный анализ обязательственного и вещного права. Система обязательственного права.

Понятие обязательства. Его содержание. Основания возникновения обязательств. Их объекты и субъекты. Множественность лиц в обязательстве. Перемена лиц в обязательстве: уступка требования и перевод долга.

Система и классификация обязательств: договорные и внедоговорные обязательства; с участием профессиональных предпринимателей и прочих субъектов гражданских правоотношений; односторонние и взаимные; простые и сложные; альтернативные и факультативные; главные и дополнительные; связанные с личностью должника или кредитора (строго личного характера); по отчуждению имущества в право собственности или в иное вещное право; по выполнению работ; по оказанию услуг; в сфере создания, использования и реализации результатов творческой деятельности;

вытекающие из односторонних действий.

## **Тема 20. Исполнение обязательств**

Понятие исполнения обязательств и его принципы: реального исполнения обязательств; недопустимости одностороннего отказа от исполнения обязательств и недопустимости одностороннего изменения его условий, за исключением случаев, предусмотренных законом; надлежащего исполнения обязательств.

Субъект исполнения. Третьи лица при исполнении обязательств. Срок их исполнения. Досрочное исполнение обязательств. Его место, способ, качество. Исполнение обязательства по частям. Валюта денежных обязательств. Исполнение обязательств при множественности лиц. Солидарные обязательства. Исполнение обязательства внесением долга в депозит. Встречное исполнение обязательств.

## **Тема 21. Обеспечение исполнения обязательств**

Понятие и способы обеспечения исполнения обязательств. Их соотношение с общими мерами защиты субъективных гражданских прав. Соотношение основного и обеспечивающего обязательств.

Неустойка. Понятие и виды. Обеспечительная функция

неустойки. Форма соглашения о неустойке.

Залог. Понятие и правовая природа. Основания возникновения. Субъекты, объекты и содержание залогового правоотношения. Прекращение залога. Виды залога.

Удержание. Понятие и правовая природа. Основания удержания. Порядок удовлетворения требований кредитора. Сравнительная характеристика удержания и залога.

Поручительство. Понятие, содержание, форма, сфера применения. Права, обязанности и ответственность поручителя. Прекращение поручительства.

Банковская гарантия. Понятие, содержание, форма, сфера применения. Независимость банковской гарантии от основного обязательства. Права и обязанности гаранта, принципала и бенефициара. Прекращение банковской гарантии.

Задаток. Понятие, отличие от аванса. Форма соглашения о задатке. Последствия прекращения и неисполнения обязательства, обеспеченного задатком.

## **Тема 22. Ответственность за нарушение обязательств**

Гражданско-правовая ответственность: понятие и место в системе мер защиты гражданского права. Функции и принципы гражданско-правовой защиты.

Основания применения (условия) гражданско-правовой ответственности. Понятие и состав гражданского право-

нарушения. Неправомерное поведение как условие ответственности. Обстоятельства, исключаящие противоправность. Сравнительная характеристика понятий «убытки», «ущерб», «вред». Причинная связь между противоправным поведением и наступившим результатом. Понятие вины и его специфика в гражданском праве. Случаи ответственности независимо от вины в гражданском праве. Основания освобождения от гражданско-правовой ответственности. Понятие и значение случая и непреодолимой силы. Понятие и значение риска в гражданском праве.

Виды ответственности в гражданском праве. Неисполнение и ненадлежащее исполнение обязательств. Просрочка должника. Просрочка кредитора. Ответственность за действия третьих лиц.

Гражданско-правовые санкции. Проблема многозначности термина «санкция». Соотношение ответственности и санкции. Виды санкций в гражданском праве.

Размер гражданско-правовой ответственности. Определение размера причиненных убытков. Учет вины при определении размера гражданско-правовой ответственности. Основания снижения его размера и освобождения от нее.

## **Тема 23. Прекращение обязательств**

Понятие, основания и способы прекращения обязательств. Прекращение обязательств надлежащим исполне-

нием.

Прекращение обязательства зачетом. Условия применения зачета. Случаи недопустимости зачета. Зачет при уступке требования.

Прекращение обязательств представлением отступного.

Прекращение обязательства новацией.

Прощение долга. Пределы применения прощения долга.

Прекращение обязательства совпадением должника и кредитора в одном лице.

Прекращение обязательства невозможностью исполнения. Понятие невозможности исполнения.

Прекращение личных обязательств.

Другие способы прекращения обязательств.

## **Тема 24. Общие положения о договорах**

Понятие договора. Договор как юридический факт и средство регулирования отношений его участников. Значение договора в условиях рыночной экономики.

Свобода договора. Договор и закон.

Содержание договора. Существенные его условия. Обычные и случайные условия договора. Их изменение.

Толкование договора.

Классификация договоров: публичный; присоединения; предварительный; в пользу третьего лица. Толкование договора.

Заключение договора. Оферта и акцепт. Место, момент заключения договора. Заключение договора в обязательном порядке. Заключение договора на торгах.

Основания, порядок, последствия изменения и расторжения договора.

# **Программа курса «Гражданское право (Особенная часть)»<sup>2</sup>**

## **Раздел V. Обязательства по передаче имущества в собственность**

### **Тема 25. Общие положения о купле-продаже**

Понятие договора купли-продажи. Обязанности продавца по передаче товара. Переход риска случайной гибели товара на покупателя. Обязанности покупателя и продавца в случае предъявления иска об изъятии товара.

Ответственность продавца в случае предъявления иска об изъятии товара у покупателя. Последствия нарушения условий договора о количестве и ассортименте товаров. Качество товара и последствия передачи товара ненадлежащего качества. Тара и упаковка. Последствия передачи товара без тары и упаковки либо в ненадлежащей таре и упаковке. Обяза-

---

<sup>2</sup> Использованы материалы: Гражданское право (особенная часть). Программа курса / Автор-сост. канд. юрид. наук А.Г. Григорьева. М.: Моск. гуманитарный ун-т, 2004.

занность покупателя принять и оплатить товар.

Цена товара. Оплата товара: предварительная; проданно-го в кредит; в рассрочку. Страхование товара.

## **Тема 26. Розничная купля-продажа**

Понятие договора розничной купли-продажи и его особенности. Обязанность продавца предоставить покупателю информацию о товаре.

Продажа товаров по образцам и с использованием автоматов.

Продажа товаров с условием их доставки покупателю.

Цена и оплата товара. Обмен товара.

Права покупателя в случае продажи ему товара ненадлежащего качества. Законодательство о защите прав потребителей.

## **Тема 27. Поставка товаров**

Понятие договора поставки. Урегулирование разногласий при его заключении. Порядок поставки и доставки товаров. Восполнение их недостатков. Расчеты за поставляемые товары. Последствия поставки товаров ненадлежащего качества и некомплектных товаров. Неустойка за недопоставку или просрочку поставки.

Односторонний отказ от исполнения договора поставки и

исчисление убытков при расторжении договора.

## **Тема 28. Поставка товаров для государственных нужд**

Государственный контракт как основание поставки товаров для государственных нужд. Порядок и сроки заключения договора такой поставки.

Исполнение государственного контракта. Оплата товара по договору поставки для государственных нужд. Возмещение убытков, причиненных в связи с выполнением или расторжением государственного контракта.

## **Тема 29. Контрактация**

Понятие договора контрактации. Обязанности сторон договора. Ответственность производителя сельскохозяйственной продукции.

## **Тема 30. Энергоснабжение**

Понятие, заключение и продление договора энергоснабжения. Количество и качество энергии. Обязанности покупателя по содержанию и эксплуатации сетей, приборов и оборудования.

Оплата энергии.

Ответственность сторон по договору.

## **Тема 31. Продажа недвижимости**

Понятие и форма договора продажи недвижимости.

Права на земельный участок при продаже находящейся на нем недвижимости и права на недвижимость при продаже земельного участка.

Цена в договоре.

Передача недвижимости.

Особенности продажи жилых помещений.

## **Тема 32. Продажа предприятия**

Понятие, существенные условия, форма, государственная регистрация договора продажи предприятия.

Права кредиторов при продаже предприятия. Его передача. Переход права собственности на предприятие. Последствия передачи и принятия предприятия с недостатками.

## **Тема 33. Договор мены**

Понятие договора мены. Правила договора купли-продажи, применяемые к договору мены. Цены и расходы по этому договору. Сроки исполнения обязательств по договору мены, встречное исполнение обязательства передать товар.

Момент перехода права собственности на обмениваемые товары. Основания возникновения ответственности за изъятие товара, приобретенного по договору мены.

## **Тема 34. Договор дарения**

Понятие и форма договора дарения. Запрещение и ограничение дарения.

Условия договора дарения. Права и обязанности дарителя и одаряемого.

Отказ одаряемого принять дар. Отказ от исполнения договора дарения. Последствия причинения вреда вследствие недостатков подаренной вещи.

Правопреемство при обещании дарения.

Пожертвования.

## **Тема 35. Рента и пожизненное содержание с иждивением**

Понятие ренты. Последствия задержки ее выплаты. Понятие договора ренты, его правовая характеристика: стороны, их права и обязанности. Форма договора, последствия ее несоблюдения. Особенности договоров ренты при передаче имущества за плату и бесплатно. Обеспечение выплаты ренты. Особенности расторжения договора при существенном нарушении плательщиком ренты своих обязательств по до-

говору. Виды договоров ренты.

Постоянная рента: особенности договора. Возникновение, способы прекращения. Сроки выплаты и размер постоянной ренты.

Выкуп ренты. Наследование при заключении договора постоянной ренты.

Пожизненная рента: особенности договора, возникновение, прекращение пожизненной ренты. Ее сроки выплаты и размер.

Пожизненное содержание с иждивением: особенности, возникновение, прекращение. Сроки выплаты и размер пожизненного содержания с иждивением. Отчуждение и использование имущества, переданного для обеспечения пожизненного содержания.

# **Раздел VI. Обязательства по передаче имущества в пользование**

## **Тема 36. Аренда**

Общие положения об аренде.

Понятие, объекты, форма и срок договора аренды. Предоставление имущества арендатору. Ответственность арендодателя за недостатки сданного в аренду имущества. Арендная плата.

Пользование арендованным имуществом и его содержание. Досрочное расторжение договора по требованию арендодателя и арендатора. Преимущественное право арендатора на заключение договора аренды на новый срок. Улучшение арендованного имущества. Его выкуп.

Виды договора аренды.

## **Тема 37. Прокат**

Понятие, форма и срок проката. Предоставление имущества арендатору.

Устранение недостатков сданного в прокат имущества. Плата за прокат.

## **Тема 38. Аренда транспортных средств**

Аренда транспортного средства с экипажем. Понятие и форма договора такой аренды.

Распределение обязанностей между сторонами по содержанию и эксплуатации транспортного средства.

Ответственность за вред, причиненный транспортному средству и транспортным средством.

Аренда транспортного средства без экипажа. Понятие и форма договора данной аренды. Обязанность арендатора по управлению, эксплуатации и оплате расходов на содержание транспортного средства. Право арендатора сдавать арендованное транспортное средство в субаренду.

Ответственность за вред, причиненный транспортным средством.

## **Тема 39. Аренда зданий и сооружений**

Понятие и форма договора аренды зданий и сооружений.

Права на земельный участок при аренде здания или сооружения. Сохранение арендатором права пользования земельным участком при его продаже. Размер арендной платы. Передача здания или сооружения.

## **Тема 40. Аренда предприятий**

Понятие и форма договора аренды предприятия. Права кредиторов при аренде предприятия. Передача имущества арендованного предприятия и пользование этим имуществом. Содержание предприятия и оплата расходов по его эксплуатации.

Внесение арендатором улучшений в арендованное предприятие. Возврат арендованного предприятия.

## **Тема 41. Финансовая аренда (лизинг)**

Договор финансовой аренды: понятие и его предмет.

Передача арендатору предмета договора. Переход к арендатору риска случайных гибели или порчи имущества. Ответственность продавца. Специальное законодательство о финансовой аренде (лизинге).

## **Тема 42. Наем жилого помещения**

Договор найма жилого помещения. Характеристика, объект, форма и условия договора найма жилого помещения.

Данный договор в государственном и муниципальном жилищном фонде социального использования.

Права и обязанности сторон, а также права члена семьи

нанимателя в договоре найма жилого помещения. Вселение граждан, постоянно проживающих с нанимателем, и временных жильцов. Плата за жилое помещение, ремонт жилого помещения. Срок в договоре найма жилого помещения. Его поднаем.

Изменение договора найма жилого помещения. Замена нанимателя в таком договоре.

Основания прекращения договора найма жилого помещения. Расторжение договора найма в судебном порядке.

## **Тема 43. Договор безвозмездного пользования**

Договор безвозмездного пользования (ссуды) и его отличие от договоров займа, аренды. Форма и предмет договора. Стороны в договоре безвозмездного пользования. Последствия изменения сторон. Их права и обязанности. Права третьих лиц на вещь, передаваемую в безвозмездное пользование. Риск случайных гибели или порчи вещи.

Прекращение договора безвозмездного пользования. Досрочное расторжение договора. Отказ от него.

Ответственность сторон. Ответственность за вред, причиненный третьему лицу в результате использования вещи.

# Раздел VII. Обязательства по выполнению работ

## Тема 44. Подряд

Договор подряда. Отличие обязательств по производству работ от иных гражданско-правовых обязательств. Виды обязательств по производству работ. Права и обязанности сторон по договору подряда. Права заказчика во время выполнения работы. Условия изменения и расторжения договора подряда. Последствия расторжения. Ответственность сторон за нарушение условий выполнения данного договора.

*Бытовой подряд.* Понятие, содержание. Заключение и исполнение договора бытового подряда. Защита прав потребителя в сфере бытового обслуживания населения. Ответственность сторон за ненадлежащее исполнение своих обязанностей.

*Строительный подряд.* Понятие договора. Права и обязанности сторон. Техническая документация при исполнении договора. Сдача и приемка работ. Ответственность сторон за ненадлежащее исполнение своих обязанностей.

*Подряд на выполнение проектных и изыскательских работ.* Понятие договора. Обязанности заказчика и подрядчика по договору. Ответственность сторон за нарушение этих

обязанностей.

*Подрядные работы для государственных нужд.* Государственный контракт на выполнение работ для государственных нужд. Стороны в контракте. Основание и порядок заключения контракта и его изменение. Правовое регулирование государственного контракта.

# **Раздел VIII. Обязательства по оказанию услуг**

## **Тема 45. Возмездное оказание услуг**

Понятие и сфера применения договора возмездного оказания услуг. Правовое регулирование такого договора.

Стороны и предмет договора возмездного оказания услуг. Особенности исполнения договора возмездного оказания услуг и оплаты услуг.

Прекращение договора возмездного оказания услуг. Имущественные последствия прекращения договора в случае невозможности его исполнения по обстоятельствам, за которые ни одна из сторон не отвечает, в случае невозможности исполнения, возникшей по вине заказчика, а также при одностороннем отказе от исполнения данного договора.

## **Тема 46. Перевозка**

Договор перевозки груза, пассажира. Договор фрахтования. Перевозка транспортом общего пользования. Провозная плата.

Подача транспортных средств, погрузка и выгрузка груза. Сроки доставки груза, пассажира и багажа. Ответственность

за нарушение обязательств по перевозке, за неподачу и за неиспользование транспортных средств.

Ответственность перевозчика за задержку отправления пассажира, за утрату, недостачу груза или багажа, а также за причинение вреда жизни и здоровью пассажира.

Претензии и иски по перевозкам грузов.

Договоры об организации перевозок.

## **Тема 47. Транспортная экспедиция**

Понятие и форма договора транспортной экспедиции. Ответственность экспедитора.

Информация, предоставляемая экспедитору. Исполнение его обязанностей третьим лицом.

Односторонний отказ от договора экспедиции.

## **Тема 48. Договор займа. Кредитный договор**

Понятие, форма и содержание договора займа. Права и обязанности сторон. Целевой заем. Вексель и облигация. Договор государственного займа. Новация долга в заемное обязательство.

Понятие кредитного договора. Различия между договором займа и кредитным договором. Форма кредитного договора. Отказ от предоставления или получения кредита.

Товарный и коммерческий кредит.

## **Тема 49. Финансирование под уступку денежного требования (факторинг)**

Понятие договора финансирования под уступку денежного требования. Финансовый агент и клиент как стороны договора финансирования под уступку денежного требования, их права и обязанности.

Предмет договора финансирования под уступку денежного требования. Уступка денежного требования в целях получения финансирования. Уступка денежного требования в целях обеспечения исполнения обязательства. Правовая характеристика денежного требования, уступаемого в целях получения финансирования. Предоставление финансовым агентом клиенту дополнительных финансовых услуг, связанных с уступаемым денежным требованием. Последующая уступка денежного требования финансовым агентом.

Ответственность клиента перед финансовым агентом за действительность денежного требования, являющегося предметом уступки. Правовые последствия неисполнения или ненадлежащего исполнения должником требования, являющегося предметом уступки.

## **Тема 50. Банковский вклад**

Договор банковского вклада. Виды вкладов. Проценты на вклад (размер, порядок начисления и выплаты). Вклады в пользу третьих лиц. Сберегательная книжка. Сберегательный сертификат.

## **Тема 51. Банковский счет**

Договор банковского счета. Заключение этого договора. Совершение операций по счету. Кредитование счета. Счета банков. Основание и очередность списания средств. Ответственность банка, ограничение распоряжения счетом. Расторжение договора банковского счета.

Банковская тайна.

## **Тема 52. Расчеты**

Общие положения о расчетах.

Формы и способы расчетов: платежными поручениями; по аккредитиву; по инкассо; чеками. Ответственность банка за ненадлежащее исполнение расчетных операций.

## **Тема 53. Договор хранения**

Понятие и сферы применения договора хранения. Форма, содержание, права и обязанности сторон договора хранения. Хранение вещей: с опасными свойствами; с обезличением; в силу закона. Ответственность сторон по договору хранения. Ограниченный размер ответственности хранителя при безвозмездном хранении.

Хранение на товарном складе. Понятие товарного склада общего пользования. Складские документы. Двойные и простые складские свидетельства как ценные бумаги. Права держателей складского и залогового свидетельств. Хранение вещей с правом распоряжения ими.

Специальные виды хранения: в ломбарде; ценностей в банке; индивидуальных ценностей в индивидуальном банковском сейфе; в камерах хранения транспортных организаций; в гардеробах организаций; в гостиницах; хранение вещей, являющихся предметом спора (секвестр).

## **Тема 54. Страхование**

Понятие договора страхования.

Виды страхования: имущественное и личное. Интересы, которые могут быть застрахованы и страхование которых не допускается.

Договор имущественного страхования. Страхование имущества.

Страхование ответственности за причинение вреда.

Страхование ответственности по договору. Страхование предпринимательского риска.

Договор личного страхования.

Добровольное и обязательное государственное страхование.

Осуществление обязательного страхования и последствия нарушения его правил.

Форма договора страхования.

Существенные условия договора страхования.

Сведения, предоставляемые страхователем при заключении договора страхования.

Страховая сумма.

Начало действия договора страхования.

Досрочное прекращение договора страхования.

Уведомление страховщика о наступлении страхового случая.

Основания освобождения страховщика от выплаты страхового возмещения и страховой суммы.

Суброгация. Перестрахование. Взаимное страхование.

Исковая давность по требованиям, связанным с имущественным страхованием.

## **Тема 55. Договор поручения**

Понятие договора поручения. Отличие его от смежных договоров. Формы, предмет, срок договора поручения. Стороны в договоре: их права и обязанности. Исполнение поручения. Передоверие исполнения поручения. Основания прекращения договора поручения. Отмена поручения доверителем. Отказ поверенного. Последствия прекращения данного договора.

## **Тема 56. Действия в чужом интересе без поручения**

Понятие действий в чужом интересе. Условия возникновения обязательств из таких действий. Содержание обязательства. Особенности его возникновения при совершении действий в целях предотвращения опасности для жизни лица, оказавшегося в опасности.

Права и обязанности лица, действовавшего в чужом интересе. Последствия одобрения и неодобрения заинтересованным лицом действий в его интересе. Последствия сделки, заключенной в чужом интересе.

## **Тема 57. Договор комиссии**

Понятие договора комиссии. Отличие от смежных договоров. Форма, предмет, срок договора комиссии. Стороны в договоре: права и обязанности. Исполнение комиссионного поручения. Отчет комиссионера. Взаимоотношения сторон с третьими лицами. Субкомиссия. Ответственность комиссионера. Прекращение договора комиссии.

## **Тема 58. Агентский договор**

Понятие агентского договора. Отличие агентского договора от договоров поручения и комиссии. Предмет, срок агентского договора. Стороны в договоре: их права и обязанности. Ограничение прав сторон. Отчеты агента. Субагентский договор. Прекращение агентского договора. Применение к агентским отношениям правил о договорах поручения и комиссии.

## **Тема 59. Доверительное управление имуществом**

Договор доверительного управления: понятие, содержание, заключение, прекращение.

Учредитель управления, доверительный управляющий,

выгодоприобретатель: их права и обязанности.

Объект доверительного управления: понятие, состав, обособление.

Сделки с переданным в доверительное управление имуществом: порядок совершения, форма. Передача доверительного управления имуществом.

Защита прав учредителя управления, доверительного управляющего, выгодоприобретателя.

Ответственность доверительного управляющего.

Доверительное управление ценными бумагами.

Доверительное управление имуществом по основаниям, предусмотренным законом.

## **Тема 60. Коммерческая концессия (франчайзинг)**

Понятие, форма и регистрация договора коммерческой концессии. Вознаграждение по договору.

Коммерческая субконцессия.

Обязанности правообладателя и пользователя.

Ответственность правообладателя по требованиям, предъявляемым пользователю.

Изменение и прекращение договора коммерческой концессии. Последствия изменения фирменного наименования или коммерческого обозначения правообладателя. Последствия прекращения исключительного права, пользование

которым предоставлено по договору коммерческой концессии.

## **Тема 61. Простое товарищество**

Понятие и значение договора простого товарищества (договора о совместной деятельности). Стороны договора, их права и обязанности. Вклады и правовой режим общего имущества товарищей. Ведение их общих дел. Право товарища на информацию.

Распределение результатов совместной деятельности между товарищами: распределение прибыли, порядок покрытия расходов и убытков, связанных с осуществлением совместной деятельности. Ответственность товарищей по общим обязательствам. Выдел доли товарища по требованию его кредитора.

Прекращение договора простого товарищества.

# **Раздел IX. Обязательства из односторонних сделок**

## **Тема 62. Публичное обещание награды. публичный конкурс**

Понятие и признаки публичного обещания награды. Содержание обязательств, возникающих из данного обещания. Отмена публичного обещания награды.

Понятие, виды и сфера применения конкурса. Организация публичного конкурса. Изменение его условий и отмена. Решение о выплате награды.

Участники конкурса, их права и обязанности.

## **Тема 63. Проведение игр и пари**

Требования, связанные с организацией игр и пари и участием в них. Проведение лотерей, тотализаторов и иных игр государством и муниципальными образованиями или по их разрешению. Оформление договора между организатором и участником игр. Условия о сроке проведения игр, порядке определения выигрыша и его размере. Выплата выигрыша.

# **Раздел X. Внедоговорные обязательства**

## **Тема 64. Обязательства вследствие причинения вреда**

Понятие обязательства вследствие причинения вреда.  
Субъекты и содержание обязательств из причинения вреда.  
Общие основания ответственности за его причинение.

Ответственность юридического лица или гражданина за вред, причиненный его работником, а также ответственность за вред, причиненный: государственными органами, органами местного самоуправления, а также их должностными лицами; незаконными действиями органов дознания, предварительного следствия, прокуратуры, суда; несовершеннолетними и недееспособными лицами; деятельностью, создающей повышенную опасность для окружающих.

Учет вины потерпевшего и имущественного положения лица, причинившего вред.

Особенности возмещения вреда, причиненного жизни или здоровью гражданина, в случае потери кормильца. Объем и характер возмещения вреда.

Особенности возмещения вреда, причиненного вслед-

ствие недостатков товара, работ или услуг.

Компенсация морального вреда. Ее основания, способ и размер.

## **Тема 65. Обязательства вследствие неосновательного обогащения**

Обязанность возвратить неосновательное обогащение. Основные его случаи. Соотношение обязательств из неосновательного обогащения с другими видами правоотношений.

Содержание требований о возврате неосновательного обогащения: возвращение его в натуре, возмещение его стоимости, возмещение потерпевшему неполученных доходов, а приобретателю – затрат на имущество, подлежащее возврату.

Неосновательное обогащение, не подлежащее возврату.

# **Раздел XI. Правовое регулирование отношений, связанных с творческой деятельностью**

## **Тема 66. Договоры в сфере создания и использования достижений науки и техники**

*Договор о выполнении научно-исследовательских, опытно-конструкторских работ и технологических работ (НИОКР и ТР).*

Понятие, правовая природа и предмет договора о выполнении НИОКР и ТР. Содержание этого договора, основные права и обязанности сторон. Заключение договора, исполнение обязательств по нему. Порядок привлечения к исполнению договора третьих лиц. Объем сведений, признаваемых конфиденциальными. Публикация полученных при выполнении работ сведений. Право сторон на использование результатов работ. Фактор риска. Сдача, приемка, оценка и передача в производство результатов выполненных НИОКР и ТР. Ответственность сторон за нарушение обязательств по данному договору.

*Договор на создание (передачу) научно-технической про-*

*дукции.* Его предмет, условия. Заключение такого договора. Договорная цена на научно-техническую продукцию. Финансирование затрат на нее. Сдача-приемка научно-технической продукции. Ответственность за нарушение условий названного договора.

*Лицензионный договор.* Его понятие и предмет. Виды лицензионных договоров. Функция простой лицензии. Лицензия: обязательная; принудительная лицензия; исключительная; полная. Сублицензия.

Основные права и обязанности лицензиара по договору исключительной лицензии. Обеспечение конфиденциальности. Усовершенствования и улучшения. Наследование исключительной лицензии. Оформление лицензионного договора. Лицензионные договоры с иностранными партнерами.

*Договор о передаче ноу-хау.* Понятие ноу-хау и правовые предпосылки договора о его передаче. Его заключение и существенные условия. Права и обязанности сторон. Ответственность сторон по данному договору.

## **Тема 67. Авторское право и смежные права**

Понятие интеллектуальной собственности. Авторское право и интеллектуальная собственность. Авторское право в объективном и субъективном смысле. Исключительный характер авторского права. Законодательство о нем. Междуна-

родные договоры. Произведение как объект авторского права. Его возникновение. Произведения, являющиеся и не являющиеся объектами авторского права.

Субъекты авторского права. Личные неимущественные права авторов. Имущественные права автора. Использование произведений автора без его согласия и без выплаты авторского вознаграждения. Срок действия авторского права. Переход его по наследству. Авторский договор.

Смежные права. Субъекты и объекты смежных прав. Права: исполнителя; производителя фонограммы; организаций эфирного вещания. Срок действия смежных прав.

Коллективное управление имущественными правами. Цели коллективного управления. Организации, управляющие имущественными правами, их функции и обязанности.

Защита авторского права и смежных прав. Гражданско-правовые способы защиты. Специфические формы защиты авторского и смежных прав.

## **Тема 68. Патентное право**

Патентное право: понятие, объекты и субъекты.

Изобретения, полезные модели, промышленные образцы, товарные знаки (знаки обслуживания) и наименования мест происхождения товаров как объекты патентного права.

Личные неимущественные и имущественные права автора, патентообладателя, их наследников. Ответственность за

нарушение прав патентообладателя и владельца товарного знака. Основные способы защиты патентных прав.

Национальное патентное законодательство. Порядок оформления прав патентообладателя и владельца товарного знака. Охранные документы: порядок выдачи, срок действия.

Международные соглашения в области промышленной собственности. Зарубежное патентование как форма охраны прав патентообладателя за рубежом.

Уступка прав, лицензионные договоры передачи прав патентообладателя на использование объекта, защищенного патентным правом.

# Раздел XII. Наследственное право

## Тема 69. Наследственное право

Понятие наследования. Понятие наследственного права в объективном и субъективном смысле. Объекты наследственного правопреемства. Наследники. Граждане, не имеющие права наследовать. Открытие наследства. Время и место его открытия. Охрана наследственного имущества. Основания наследования.

Наследование по завещанию. Понятие и форма завещания. Наследники по завещанию. Его содержание. Круг наследников, имеющих право на обязательную долю. Ее понятие. Завещательный отказ. Возложение на наследника по завещанию совершения действий для общепольной цели. Подназначение наследника. Отмена, изменение, толкование, исполнение завещания. Случаи его недействительности.

Наследование по закону. Круг наследников. Порядок призвания наследников по закону к наследованию. Наследование по праву представления. Доля наследников по закону в наследственном имуществе. Наследование выморочного имущества.

Принятие наследства. Порядок и сроки его принятия. Переход права на принятие наследства (наследственная транс-

миссия). Отказ от наследства: способы, форма, срок и последствия отказа. Оформление наследственных прав.

Ответственность наследников по долгам наследодателя. Раздел наследственного имущества.

Особенности наследования отдельных видов имущества. Наследование прав, связанных с участием: в хозяйственных товариществах и обществах, производственных кооперативах; в потребительских кооперативах. Наследование: предприятия; имущества члена крестьянского (фермерского) хозяйства; вещей, ограниченно оборотоспособных; земельных участков; невыплаченных сумм, предоставленных гражданину в качестве средств к существованию; имущества, предоставленного наследодателю государством или муниципальным образованием на льготных условиях; государственных наград, почетных и памятных знаков.

# **Первая часть Общие положения гражданского права и законодательства**

## **§ 1. Система гражданского права**

### **1. Гражданское право: понятие, принципы, методы регулирования, система, источники**

**Гражданское право** – совокупность правовых норм, регулирующих имущественные и личные неимущественные отношения между участниками гражданского оборота, основанные на равенстве сторон, их независимости и имущественной самостоятельности, в целях осуществления ими своих гражданских прав, интересов и потребностей.

Предметом гражданского права являются общественные отношения, регулирующие имущественные и личные неимущественные отношения между управомоченным и обязанным лицами.

Имущественные отношения – отношения, возникающие по поводу приобретения, использования и отчуждения имущества. Предметом таких отношений являются материальные блага: вещи, деньги, ценные бумаги, имущественные права, работы и услуги, информация.

Личные неимущественные отношения:

связанные с имущественными, – отношения по созданию и использованию результатов интеллектуальной деятельности, а также средств индивидуализации товаров и производителей. Данные отношения хотя и связаны непосредственно с лицом, их создавшим (автором, изобретателем), могут передаваться другим лицам для их использования или защиты. Они регулируются соответственно авторским и смежным правом, патентным правом и др.;

не связанные с имущественными, – это отношения по поводу таких нематериальных благ, как жизнь и здоровье человека, имя, честь и достоинство, неприкосновенность частной жизни, жилища и др. Данные блага не отделимы от человека и не могут передаваться другим лицам.

**Принципы гражданского права** – это основополагающие начала, на которые опирается право и которые в силу закрепления их в законодательстве имеют обязательный характер. В частности, таковыми являются принципы:

равенства участников гражданских правоотношений; неприкосновенности собственности; свободы договора;

недопустимости произвольного вмешательства в частные дела; диспозитивности в приобретении, осуществлении и защите гражданских прав;

запрета злоупотребления правом; всемерной охраны гражданских прав.

*Принцип равенства участников гражданских правоотно-*

*шений* обеспечивает юридическое равенство всех участников гражданских правоотношений, в которых ни одна из сторон не обладает принудительной властью над другой. Все участники имеют равные юридические возможности для осуществления и защиты своих прав.

*Принцип неприкосновенности собственности* означает обеспечение возможности собственнику использовать свое имущество по своему усмотрению и в своих интересах. Никто не может быть лишен права собственности на имущество, кроме как по решению суда на основании закона.

*Принцип свободы договора* обеспечивает свободу каждого участника гражданских правоотношений в выборе той или иной формы договорных отношений. Каждый участник вправе заключать договоры на определяемых им условиях, никто не может быть понужден к такому заключению.

*Принцип недопустимости произвольного вмешательства в частные дела* обеспечивает невмешательство государственной власти в хозяйственную деятельность субъектов гражданского оборота. В случае незаконного вмешательства органы государственной власти или местного самоуправления несут гражданскую ответственность.

*Принцип диспозитивности в приобретении, осуществлении и защите гражданских прав* означает возможность для участников гражданских правоотношений самостоятельно определять и осуществлять свои гражданские права и по своему усмотрению требовать в судебном или ином порядке

защиты своих прав.

*Принцип запрета злоупотребления правом* предполагает частичное ограничение прав участников гражданского оборота, в случае если действия участника осуществляются исключительно с намерением причинить вред другому лицу

*Принцип всемерной охраны гражданских прав* предоставляет широкие возможности защиты участниками гражданских правоотношений своих прав и интересов. Мерами защиты являются: судебная защита, самозащита, осуществление неблагоприятных для нарушающей стороны мер (взыскание неустойки, компенсация морального вреда) и др.

**Методы правового регулирования гражданских правоотношений** представляют собой комплекс правовых средств и приемов воздействия на них. Преобладающим методом в гражданском праве является диспозитивный – предоставление сторонам возможности самостоятельно определять свои взаимоотношения. Так, граждане вправе заключить любой договор, даже если такой вид не предусмотрен гражданским законодательством. Императивный метод предполагает строго определенную модель поведения сторон, нарушение которой влечет неблагоприятные для них последствия. Например, несоблюдение правил о форме заключения сделки в предусмотренных законом случаях влечет ее недействительность.

Гражданское право как отрасль права регулирует частные отношения граждан и юридических лиц, направленные на

осуществление их прав и удовлетворение их потребностей, и как отрасль науки делится на Общую и Особенную части. К Общей части относятся основные положения о понятии, возникновении, осуществлении и защите гражданских прав, субъектах и объектах гражданского оборота, о сроках и другие правила, применяемые ко всем гражданским правоотношениям; к Особенной части – все другие нормы гражданского права.

**Система гражданского права** состоит из подотраслей права – норм, регулирующих однородные отношения (обязательственное право, вещное право, исключительные права, личные неимущественные права, наследственные права), подотрасль права – из правовых институтов – норм, регулирующих определенный вид общественных отношений (вещное право – право собственности, хозяйственного ведения и оперативного управления, сервитут и др.).

Правовой институт состоит из субинститутов – норм, регулирующих еще более узкие отношения с одним предметом (купля-продажа – розничная купля-продажа, поставка, контрактация и т. д.), субинститут – из норм права (общеобязательные правила поведения, закрепленные в законе).

**Источниками гражданского права** являются гражданское законодательство, международные договоры и обычаи делового оборота. *Гражданское законодательство* включает следующие акты: Конституцию РФ от 12 декабря 1993 г.; Гражданский кодекс РФ;

Федеральные законы, принятые в соответствии с Гражданским кодексом РФ:

от 8 февраля 1998 г. № 14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью»,

от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»,

от 21 июля 1997 г. № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним».

Земельный кодекс РФ от 25 октября 2001 г. № 136-ФЗ;

Указ Президента РФ от 18 октября 2002 г. № 1205 «О освобождении и реализации движимого имущества, находящегося в оперативном управлении некоторых органов, учреждений и предприятий» (принят в соответствии с Гражданским кодексом);

постановления Правительства РФ, принятые в соответствии с Гражданским кодексом РФ:

от 10 февраля 2004 г. № 71 «О создании, реорганизации и ликвидации федеральных государственных учреждений»,

от 21 июля 1997 г. № 918 «Об утверждении Правил продажи товаров по образцам»;

акты министерств и иных федеральных органов исполнительной власти в случаях и в пределах, установленных законом и иными правовыми актами.

*Международные договоры* признаются источниками гражданского права Российской Федерации при условии их ратификации в установленном законом порядке; они могут

применяться непосредственно или предусматривать необходимость издания внутригосударственного акта для его применения.

В случаях, когда нормы международного договора противоречат нормам российского гражданского законодательства, применяются нормы международного договора.

*Обычаи делового оборота* могут быть источником права, если иное не предусмотрено в законе. Такими обычаями являются сложившиеся и широко применяемые правила поведения в предпринимательской сфере, не зафиксированные в законодательстве.

## **2. Действие гражданского законодательства во времени, в пространстве и по кругу лиц**

Гражданско-правовые нормативные акты по общему правилу не имеют обратной силы и распространяются на отношения, возникшие **после вступления актов в силу**. Однако нормы закона могут распространяться на отношения, возникшие до введения его в действие в случае, когда это прямо предусмотрено законом.

Особое внимание следует уделить отношениям, которые имеют длящийся характер. В таком случае новый нормативный правовой акт будет распространяться на права и обязанности сторон, которые хотя и основаны на ранее существовавших отношениях, но возникли после введения в действие данного акта. Иными словами, предусмотренные договором

отношения сохраняют прежнюю силу, если законом не установлено иное.

Гражданское законодательство распространяется **на всей территории Российской Федерации**. Установление ограничения данного принципа возможно только федеральным законом в случаях, когда это необходимо для обеспечения безопасности, защиты жизни и здоровья людей, охраны природы и культурных ценностей. Территория Российской Федерации определяется как: на суше – сухопутная граница, определяемая по характерным точкам, линиям рельефа; на море – по внешней границе территориального моря (прибрежные морские воды шириной 12 морских миль); на судоходных реках – по середине главного фарватера; на несудоходных реках – по их середине.

Гражданское законодательство распространяется на **рос- сийских граждан, юридические лица и публично-пра- вовые образования** (Российская Федерация, субъекты РФ и муниципальные образования), а также применяется к от- ношениям с участием иностранных граждан, лиц без граж- данства и иностранных юридических лиц, если иное не предусмотрено федеральным законом.

### **3. Обычай делового оборота. Аналогия закона и права. Толкование**

Одним из источников гражданского права являются **обы- чай делового оборота**. Они представляют собой прави-

ла поведения, сложившиеся и широко применяемые в сфере предпринимательской деятельности, хотя и не предусмотренные законодательством.

Такие обычаи не будут применяться, если они противостоят обязательным для сторон положениям законодательства или условиям договора.

Примером таких обычаев являются Международные правила толкования торговых терминов ИНКОТЕРМС.

*Условия применения обычаев делового оборота:* отсутствие правил, установленных гражданским законодательством;

недоговоренность сторон об ином порядке; непротиворечив действующему законодательству; возникновение в отдельной области предпринимательства (международная торговля).

**Аналогия закона** – это применение к отношениям, которые не урегулированы законодательством или договором, норм гражданского права, регулирующих сходные отношения.

*Условием применения аналогии закона* является отсутствие: регламентации данных отношений законодательством; соглашения между сторонами по данному вопросу; обычаев делового оборота, которые могут быть применены к данным отношениям;

противоречия между применяемой нормой права и существом отношения, подлежащего урегулированию.

Применение аналогии закона вызвано тем, что законодательство не всегда успевает сформироваться в отношении уже существующих гражданских правовых отношений.

Аналогию закона следует отличать от аналогии права.

**Аналогия права** – это применение общих начал и смысла гражданского законодательства с учетом требований добросовестности, разумности и справедливости.

*Аналогия права применяется только при невозможности использования аналогии закона.* При этом требования *добросовестности* следует понимать как добросовестные действия сторон (исправно исполняющих свои обязательства), *разумности* — как учет жизненных обстоятельств, конкретной обстановки, возможных последствий и др. (например, устранение недостатков товара в разумный срок), *справедливости* — как учет интересов обеих сторон.

**Толкование** – уяснение смысла и содержания конкретной нормы права.

Различают следующие виды толкования:

*по источнику:*

обязательное (легальное) – толкование осуществляет государственный орган в пределах своей компетенции;

научное (доктринальное) – толкование законодательства в учебной и научной литературе, не имеет обязательной силы;

*по способу:*

буквальное (аутентичное) – толкование нормы путем принятия к вниманию текста, а не намерения законодателя;

ограничительное – содержание нормы права оказывается уже ее текстуального выражения;

расширительное – содержание нормы права оказывается шире ее текстуального выражения;

систематическое – уяснение нормы права путем сопоставления ее с иными нормами.

## § 2. Гражданские правоотношения: понятие, виды, содержание

**Гражданские правоотношения** – урегулированные нормами гражданского права имущественные и личные неимущественные отношения между управомоченным и обязанным лицами – включают:

основания возникновения, изменения и прекращения;  
субъектный состав;  
содержание – права и обязанности субъектов;  
объекты.

Гражданский кодекс РФ предусматривает следующие виды *оснований возникновения* гражданских правоотношений: из договоров и иных сделок, из актов государственных органов и органов местного самоуправления, из судебного решения, в результате приобретения имущества, создания произведений интеллектуальной деятельности, вследствие причинения вреда другому лицу, вследствие неосновательного обогащения, вследствие иных действий граждан и юридических лиц, событий.

*Субъектный состав правоотношений* состоит из управомоченного и обязанного лиц.

Управомоченное лицо – имеет право требовать выполнения определенного действия или воздержания от его выполнения.

Обязанное лицо – обязано совершить в интересах другого лица или воздержаться от совершения действия.

Субъектами могут быть: физические лица, юридические лица, Российская Федерация, субъекты РФ, муниципальные образования.

Правосубъектность – возможность субъекта быть участником гражданских правоотношений – состоит из право– и дееспособности, включая деликтоспособность.

Правоспособность – способность субъекта иметь гражданские права и обязанности – возникает при рождении или при государственной регистрации (для юридических лиц).

Дееспособность – способность своими действиями приобретать права и нести обязанности.

Деликтоспособность – способность субъекта нести ответственность за совершенные им гражданские правонарушения.

*Субъективное право* — мера возможного поведения субъекта гражданских правоотношений – состоит из правомочия:

требования – возможности требовать от обязанного исполнения его обязанностей;

на собственные действия – возможности самостоятельно осуществлять действия;

на защиту – возможность использовать механизм защиты нарушенного права.

*Субъективная обязанность* — мера должного поведения

субъекта гражданских правоотношений.

Обязанность активного типа: совершить общественно полезное действие.

Обязанность пассивного типа: воздержаться от социально вредных действий.

*Объектом* является то, по поводу чего возникает правоотношение между субъектами, т. е. объектами являются материальные (например, правоотношения собственности) и нематериальные блага (например, признание авторского права субъекта): вещи, имущество, имущественные права; работы, услуги;

результаты интеллектуальной деятельности;

нематериальные блага;

информация.

По *структуре связи субъектов* гражданские правоотношения подразделяются на:

абсолютные – правоотношения, где управомоченному лицу противостоит неопределенный круг обязанностей субъектов (исключительные права автора произведения);

относительные – правоотношения, где управомоченному лицу противостоит строго определенное лицо (обязательственные правоотношения).

По *способу удовлетворения интересов управомоченного лица* правоотношения подразделяются на:

вещные – фиксирующие имущественное положение субъектов (право собственности, оперативного управления, по-

стоянного (бессрочного) пользования земельным участком) и являющиеся абсолютными;

обязательственные – фиксирующие изменения имущественных отношений по передаче имущества, выполнению работ, созданию и использованию продуктов интеллектуальной деятельности и являющиеся относительными.

## § 3. Защита гражданских прав

Права и интересы всех участников гражданских правоотношений подлежат защите, осуществляемой в судебном порядке с соблюдением требований закона.

Способами защиты гражданских прав являются:

признание права – устранение всяких сомнений в принадлежности права конкретному лицу;

восстановление положения, существовавшего до нарушения права;

признание оспоримой сделки недействительной и применение последствий ее недействительности, применение последствий недействительности ничтожной сделки;

признание акта государственного органа или органа местного самоуправления недействительным;

самозащита права – реакция на противоправные действия другой стороны – должна быть соразмерна нарушению и не выходить за определенные пределы;

присуждение к исполнению обязанности в натуре; возмещение убытков по соглашению сторон или по решению суда;

взыскание неустойки – может быть предусмотрено законом или договором;

компенсация морального вреда – предусмотрена для защиты нематериальных благ;

прекращение или изменение правоотношения; неприме-

нение судом акта государственного органа или органа местного самоуправления, противоречащего закону; иные способы, предусмотренные законом.

Злоупотребление правом – осуществление управомоченным лицом своих прав с намерением причинить вред другому лицу

Допускается свободное пользование участником гражданских правоотношений своими правами в пределах, предусмотренных законом:

временные пределы – закон устанавливает сроки осуществления и защиты нарушенных прав;

недопущение отдельных способов осуществления прав – недобросовестной конкуренции.

Формы и способы защиты определены законом. В случае злоупотребления свои правом лицу может быть отказано в защите принадлежащего ему права.

## § 4. Правоспособность и дееспособность гражданина

**Правоспособность** – способность иметь гражданские права и нести обязанности. Правоспособность каждого гражданина возникает с рождения и прекращается с его смертью.

Содержание правоспособности составляют не сами права, а *возможность* их иметь.

Так, граждане могут:

иметь имущество на праве собственности; наследовать и завещать имущество;

заниматься предпринимательской и любой иной не запрещенной законом деятельностью;

создавать юридические лица самостоятельно или совместно с другими гражданами и юридическими лицами;

совершать любые не противоречащие закону сделки и участвовать в обязательствах;

избирать место жительства;

иметь права авторов произведений науки, литературы и искусства, изобретений и иных охраняемых законом результатов интеллектуальной деятельности;

иметь иные имущественные и личные неимущественные права. Правоспособность характеризуется своей неотчуждаемостью. Сделки, направленные на ограничение правоспо-

способности, ничтожны. Гражданин может распоряжаться своими правами (подарить, продать свое имущество), но не может уменьшить свою правоспособность. Допускается ее ограничение в случаях, установленных законом. Так, в судебном порядке может быть запрещено гражданину заниматься определенной деятельностью, но это является ограничением лишь отдельных прав, а не лишением правоспособности.

**Дееспособность** – способность гражданина своими действиями приобретать и осуществлять гражданские права, а также создавать и исполнять обязанности.

Дееспособность приобретается с момента достижения совершеннолетия, т. е. с восемнадцати лет. Исключением является вступление в брак раньше 18 лет; при эмансипации – с 16 лет.

Содержание дееспособности включает способность: гражданина своими действиями приобретать права и создавать обязанности;

осуществлять права и исполнять обязанности; нести ответственность за свои гражданские правонарушения (деликтоспособность).

Разновидности дееспособности: полная дееспособность (в полном объеме); дееспособность несовершеннолетних в возрасте от 14 до 18 лет; дееспособность несовершеннолетних в возрасте от 6 до 14 лет. *Дееспособность несовершеннолетних в возрасте от 14 до 18 лет* – способность приобретать

права и обязанности либо с согласия родителей (усыновителей, попечителей), либо самостоятельно в указанных законом случаях.

С письменного согласия такие лица могут совершать разнообразные сделки, в том числе заниматься предпринимательской деятельностью. Допускается совершение сделки с последующим ее одобрением родителями.

Такие несовершеннолетние самостоятельно могут: распоряжаться своими заработком, стипендией и иными доходами;

осуществлять права автора произведения науки, литературы или искусства, изобретения или иного результата своей интеллектуальной деятельности;

вносить вклады в кредитные учреждения и распоряжаться ими в соответствии с законом;

совершать мелкие бытовые сделки;

заключать сделки, направленные на безвозмездное получение выгоды, не требующие нотариального удостоверения либо государственной регистрации;

совершать сделки по распоряжению средствами, предоставленными законным представителем или с согласия последнего третьим лицом для определенной цели или для свободного распоряжения; вступать в члены кооперативов по достижении 16 лет. *Дееспособность несовершеннолетних (малолетних) в возрасте от 6 до 14 лет.* Сделки от имени малолетних, за некоторым исключением, совершают их

родители (усыновители, опекуны). Имущественную ответственность за вред, причиненный малолетними, несут родители (усыновители, опекуны).

Малолетние самостоятельно могут совершать:

мелкие бытовые сделки;

сделки, направленные на безвозмездное получение выгоды, не требующие нотариального удостоверения либо государственной регистрации;

сделки по распоряжению средствами, предоставленными законным представителем или с согласия последнего третьим лицом для определенной цели или для свободного распоряжения.

*Лишение и ограничение дееспособности* возможно только в определенных законом случаях и порядке.

Дееспособность гражданина может быть ограничена судом по заявлению членов его семьи, если его злоупотребление спиртными напитками или наркотическими средствами ставит семью в тяжелое материальное положение.

Над таким гражданином устанавливается попечительство, и он вправе самостоятельно совершать только мелкие бытовые сделки.

Признание гражданина недееспособным возможно только в судебном порядке, если вследствие психического расстройства он не может понимать значения своих действий или руководить ими.

Над таким гражданином устанавливается опека, все сдел-

ки от его лица совершает его опекун.

## § 5. Предпринимательская деятельность гражданина

Гражданин вправе заниматься предпринимательской деятельностью без образования юридического лица с момента государственной регистрации в качестве индивидуального предпринимателя.

**Предпринимательской деятельностью** признается самостоятельная деятельность, осуществляемая на свой риск, направленная на систематическое получение прибыли от пользования имуществом, выполнения работ, оказания услуг или продажи товаров.

Общие требования к предпринимательской деятельности: достижение 18 лет (при согласии родителей-с 16 лет); государственная регистрация в качестве индивидуального предпринимателя.

Порядок государственной регистрации устанавливается Федеральным законом от 8 августа 2001 г. «О государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей».

Глава крестьянского (фермерского) хозяйства приравнивается к индивидуальному предпринимателю с момента государственной регистрации такого хозяйства. Если в нем состоит несколько лиц, то они предпринимателями не являются.

Индивидуальный предприниматель вправе заниматься любой не запрещенной законом деятельностью и отвечает по своим обязательствам всем своим имуществом. При невозможности удовлетворить требования своих кредиторов предприниматель может быть признан по решению суда несостоятельным (банкротом).

Требование о признании несостоятельным может подать:  
гражданин-должник;  
кредитор;  
уполномоченный орган.

*Несостоятельностью (банкротством)* является признанная арбитражным судом неспособность должника в полном объеме удовлетворить требования кредиторов по денежным обязательствам и (или) исполнить обязанность по уплате обязательных платежей.

Требования кредиторов подлежат удовлетворению в следующем порядке:

требования, вытекающие из причинения вреда жизни или здоровью, о взыскании алиментов;

расчеты по оплате труда и выходных пособий лиц, работающих на предпринимателя;

требования, обеспеченные залогом принадлежащего индивидуальному предпринимателю имущества;

задолженность по обязательным платежам в бюджет и во внебюджетные фонды;

расчеты с другими кредиторами в соответствии с зако-

ном. После завершения расчетов с кредиторами индивидуальный предприниматель, признанный банкротом, освобождается от исполнения оставшихся обязательств, связанных с его предпринимательской деятельностью, и иных требований, предъявленных к исполнению и учтенных при признании предпринимателя банкротом.

Требования, связанные с причинением вреда жизни или здоровью, а также не связанные с осуществлением предпринимательской деятельности, сохраняют силу и после завершения процедуры банкротства индивидуального предпринимателя.

## § 6. Опека и попечительство. патронаж над дееспособными гражданами

Каждый гражданин с рождения имеет правоспособность, а при достижении определенного возраста приобретает и дееспособность. Однако не все граждане способны осуществлять свои права и исполнять обязанности в силу отсутствия дееспособности или ее ограничения. Институт опеки и попечительства призван защищать права таких граждан.

**Опека** устанавливается над малолетними, гражданами, признанными судом недееспособными вследствие психического расстройства, а **попечительство** – устанавливается над несовершеннолетними в возрасте от 14 до 18 лет, а также гражданами, признанными ограниченно дееспособными.

Опека и попечительство устанавливаются над несовершеннолетними в случае, если они остались без родительского попечения (родители (усыновители) отсутствуют, лишены родительских прав или уклоняются от их воспитания).

Опекуны совершают сделки от имени своих подопечных, а попечители дают согласие на совершение сделок, и те, и другие эти обязанности исполняют безвозмездно, если иное не предусмотрено законом.

*Опекуны и попечители обязаны:* заботиться о содержании

подопечных; обеспечивать им уход и лечение; защищать их права и интересы;

заботиться об их обучении и воспитании, если подопечные несовершеннолетние;

проживать совместно с подопечными; если несовершеннолетние достигли 16 лет, с разрешения органа опеки и попечительства возможно раздельное проживание.

*Опекуном (попечителем) может быть* совершеннолетний дееспособный гражданин, назначенный органом опеки и попечительства.

Не может быть опекуном (попечителем) гражданин, лишенный родительских прав.

*Орган опеки и попечительства*, который относится к органам местного самоуправления:

осуществляет надзор за деятельностью опекунов и попечителей; назначает в течение 1 месяца опекуна или попечителя со дня, когда стало известно о такой необходимости конкретному гражданину;

исполняет обязанности опекуна (попечителя), если таковые не были назначены в течение 1 месяца;

освобождает опекуна (попечителя) от исполнения их обязанностей;

дает разрешение на совершение сделок по отчуждению с имуществом подопечных.

Без разрешения органа опеки и попечительства опекун (попечитель) вправе совершать расходы для содержания

подопечного за счет сумм, причитающихся ему в качестве его дохода.

*Освобождение и отстранение опекунов (попечителей)* осуществляются в следующих случаях:

возвращение несовершеннолетнего родителям (усыновителям); помещение подопечного в воспитательное, лечебное или иное аналогичное учреждение;

по желанию опекуна (попечителя);

при ненадлежащем исполнении своих обязанностей (оставление подопечного без надзора и необходимой помощи).

*Опека (попечительство)* может быть прекращена: по решению суда – признание подопечного дееспособным или отмена ограничений дееспособности;

достижение малолетним 14 лет – опекун автоматически становится попечителем;

достижение несовершеннолетним 18 лет.

*Сделки с имуществом подопечного.*

Доходы подопечного расходуются исключительно в его интересах.

Только с разрешения органа опеки и попечительства опекун (попечитель) совершает сделку (дает согласие на совершение таковой) по отчуждению имущества подопечного.

Опекун (попечитель) и их родственники не вправе совершать сделки с подопечным исключением являются безвозмездные сделки, направленные на получение выгоды под-

опечным (дарение, безвозмездное пользование).

**Патронаж.** Попечительство в форме патронажа возможно по просьбе дееспособного гражданина, который по состоянию здоровья не может самостоятельно осуществлять свои права и обязанности.

Попечитель назначается органом опеки и попечительства только с согласия подопечного, распоряжается имуществом на основании договора поручения или доверительного управления. Мелкие бытовые сделки заключаются попечителем с согласия подопечного.

Прекращается патронаж по требованию гражданина-подопечного.

## **§ 7. Признание гражданина безвестно отсутствующим и объявление его умершим**

**Безвестное отсутствие** – удостоверенный судом факт длительного отсутствия в месте жительства гражданина, при отсутствии каких-либо сведений о его месте пребывания – устанавливается:

судом;

по заявлению заинтересованных лиц;

при отсутствии в месте жительства более года сведений о месте пребывания гражданина.

Началом течения срока отсутствия является день получения последних сведений об отсутствующем, при невозможности установить день – первое число месяца, следующего за тем, в котором получены сведения, а при невозможности установить и месяц – первое января следующего года.

Последствия признания гражданина безвестно отсутствующим следующие:

имущество пропавшего переходит по решению суда в доверительное управление лицом, которое определяется органом опеки и попечительства;

из состава этого имущества выделяются средства на содержание граждан, которых отсутствующий обязан содер-

жать;

из состава этого имущества удовлетворяются требования кредиторов отсутствующего.

При явке или обнаружении места пребывания отсутствующего суд отменяет свое решение.

**Гражданин объявляется умершим**, если в месте его жительства нет сведений о его пребывании в течение:

5 лет – общий срок;

6 месяцев, если пропал при обстоятельствах, угрожавших смертью или дающих основание предполагать его гибель (например, находился на потерпевшем катастрофу самолете);

по истечении 2 лет со дня окончания военных действий, если гражданин (военный или иное лицо) пропал в связи с военными действиями.

Днем смерти считается день вступления в законную силу решения суда об объявлении гражданина умершим. Последствием такого объявления является действие общих правил наследования.

При явке или обнаружении места пребывания гражданина:

суд отменяет свое решение;

гражданин в любом случае вправе потребовать возврата от других лиц сохранившегося имущества (кроме денег), перешедшего к ним безвозмездно;

гражданин вправе требовать возмещения стоимости имущества, перешедшего к другим лицам по возмездным сделкам;

кам.

## **§ 8. Акты гражданского состояния**

Акты гражданского состояния констатируют основные факты правоспособности гражданина. В целях охраны имущественных и личных неимущественных прав граждан они подлежат государственной регистрации в органах записи актов гражданского состояния.

**Акты гражданского состояния** – действия граждан или события, влияющие на возникновение, изменение или прекращение прав и обязанностей, а также характеризующие правовое состояние граждан.

Порядок государственной регистрации таких актов регулируется Федеральным законом от 15 ноября 1997 г. № 143-ФЗ «Об актах гражданского состояния».

Регистрации подлежат следующие виды названных актов:

- рождение;
- заключение брака;
- расторжение брака;
- усыновление (удочерение);
- установление отцовства;
- перемена имени;
- смерть гражданина.

Акты гражданского состояния регистрируются путем внесения записи в книги регистрации актов гражданского состояния и выдачи гражданам свидетельств на основании этих

записей.

Допускается внесение исправлений и изменений в такие записи при наличии оснований, определенных законом (запись акта об усыновлении, о перемене имени, решение суда и др.), и отсутствии спора между заинтересованными лицами. В случае спора исправления и изменения производятся по решению суда.

Записи акта гражданского состояния восстанавливаются и аннулируются по месту составления утраченной записи или хранения записи, подлежащей аннулированию на основании решения суда.

## § 9. Юридические лица: понятие, виды. Правоспособность и дееспособность юридического лица

**Юридическое лицо** – организация, которая имеет в собственности, хозяйственном ведении или оперативном управлении обособленное имущество и отвечает по своим обязательствам этим имуществом, может от своего имени приобретать и осуществлять имущественные и личные неимущественные права, нести обязанности, быть истцом и ответчиком в суде.

**Виды юридических лиц:** *по цели деятельности:*

коммерческие (товарищества, общества, производственный кооператив);

некоммерческие (фонды, учреждения, ассоциации, религиозные объединения);

*в зависимости от прав учредителей:*

собственники (учредители утрачивают свое право собственности на переданное юридическому лицу имущество и сохраняют только обязательственные права требования) – товарищества, общества, производственные кооперативы;

несобственники (право собственности сохраняется за учредителями) – унитарные предприятия;

собственники (учредители утрачивают как обязатель-

ственные, так и вещные права) – некоммерческие организации: фонды, ассоциации, союзы.

**Правоспособность и дееспособность юридического лица** возникают и прекращаются одновременно в момент государственной регистрации при его создании или ликвидации.

Правоспособность – способность иметь гражданские права и нести обязанности – юридического лица может быть общей (универсальной) или ограниченной (целевой).

Любое юридическое лицо (исключение – унитарные предприятия) может осуществлять любой вид деятельности, не запрещенный законом (общая правоспособность). При этом для осуществления отдельных видов деятельности требуется специальное разрешение (лицензия), в таком случае правоспособность юридического лица будет ограниченной (целевой).

Юридические лица подлежат государственной регистрации в соответствии с Федеральным законом «О государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей».

Отказ в такой регистрации допускается только при непредставлении необходимых документов, а также представлении документов в ненадлежащий орган и может быть обжалован в судебном порядке.

## § 10. Создание юридического лица

Создание юридического лица осуществляется путем первичной регистрации или реорганизации.

*Первичная регистрация* осуществляется в установленном законом порядке. Необходимые документы (заявление, решение о создании, учредительные документы, документ, подтверждающий уплату госпошлины) представляются в регистрирующий орган (в настоящее время этим органом является налоговая инспекция), и в пятидневный срок юридическое лицо заносится в Единый государственный реестр юридических лиц, о чем выдается свидетельство.

Отказ в государственной регистрации возможен при непредставлении необходимых документов, а также при их представлении в ненадлежащий орган и может быть обжалован в судебном порядке.

Юридическое лицо может быть *реорганизовано* в следующих формах:

*слияние* нескольких юридических лиц в одно; *присоединение* одного юридического лица к другому (или другим);

*выделение* одного юридического лица из состава другого; *преобразование* организационно-правовой формы юридического лица.

Реорганизация осуществляется путем регистрации данных изменений в установленном законом порядке, при этом

должны быть представлены следующие документы:

решение о реорганизации юридического лица; заявление о регистрации нового юридического лица; учредительные документы нового юридического лица; передаточный акт или разделительный баланс; договор о слиянии в предусмотренных законом случаях; документ об уплате госпошлины.

Юридическое лицо может быть реорганизовано по решению учредителей, уполномоченных государственных органов, суда.

При реорганизации юридического лица его права и обязанности переходят к вновь созданному в соответствии с передаточным актом (разделительным балансом – при выделении и разделении) юридическому лицу.

Так как при реорганизации права и обязанности переходят в порядке правопреемства к вновь созданному юридическому лицу, возможно ущемление прав кредиторов (увеличение их числа, разделение ответственности между несколькими юридическими лицами). Для обеспечения интересов кредиторов ГК РФ предусматривает обязанность учредителей письменно уведомить о своем решении, а кредиторы имеют право требовать прекращения или досрочного исполнения обязательства и возмещения убытков.

# § 11. Прекращение деятельности юридического лица

**Деятельность юридического лица прекращается** путем реорганизации или ликвидации.

*Ликвидация* — прекращение деятельности юридического лица без перехода его прав и обязанностей в порядке правопреемства другому лицу – имеет следующие виды:

добровольная (по решению учредителей); принудительная (по решению суда).

По решению учредителей юридического лица оно может быть ликвидировано в любом случае (исключением являются фонды, которые могут быть ликвидированы только по заявлению заинтересованных лиц), в том числе:

при истечении срока, на который оно было создано; при достижении цели, ради которой оно было создано.

По решению суда юридическое лицо ликвидируется если, при создании юридического лица были допущены грубые нарушения закона, имеющие неустранимый характер;

осуществляется деятельность без надлежащего разрешения (лицензии);

осуществляется деятельность, запрещенная законом; осуществляется деятельность с нарушением законов и иных правовых актов;

деятельность общественного, религиозного объединения,

фонда противоречит уставным целям.

Ликвидация юридического лица также возможна вследствие признания его несостоятельным (банкротом). Исключением являются казенные предприятия.

### *Этапы ликвидации юридического лица*

1. После принятия решения о ликвидации учредители обязаны письменно сообщить в соответствующий государственный орган (в настоящее время – в налоговую инспекцию) о том, что предприятие находится в процессе ликвидации.

2. Учредители (либо орган юридического лица) назначают ликвидационную комиссию, устанавливают сроки и порядок ликвидации. С этого момента управление юридическим лицом переходит к ликвидационной комиссии.

3. В соответствующие издания помещается публикация о ликвидации юридического лица, сроках и порядке предъявления требований кредиторов. Срок должен быть не менее 2 месяцев с момента публикации.

4. Ликвидационная комиссия письменно уведомляет кредиторов о ликвидации.

5. По истечении установленного срока для предъявления требований составляется промежуточный ликвидационный баланс – состав имущества юридического лица, перечень предъявленных требований кредиторов, результат их рассмотрения. Промежуточный баланс утверждается учредителями юридического лица (по согласованию с государствен-

ным органом – при принудительной ликвидации).

6. При недостатке денежных средств для удовлетворения требований кредиторов имущество юридического лица продается с публичных торгов.

7. Денежные суммы кредиторам выплачиваются в соответствии с установленной законом очередностью со дня утверждения промежуточного ликвидационного баланса. При недостаточности имущества ликвидируемого лица оно распределяется между кредиторами соответствующей очереди пропорционально сумме их требований. Требования кредиторов, не удовлетворенные из-за недостаточности имущества ликвидируемого юридического лица, считаются погашенными. При недостаточности средств у казенного предприятия или учреждения кредиторы вправе обратиться в суд с иском об удовлетворении их требований за счет собственника имущества.

8. По завершении выплат ликвидационная комиссия составляет ликвидационный баланс, утверждаемый учредителями юридического лица (по согласованию с государственным органом – при принудительной ликвидации).

9. Требования кредитора, заявленные после истечения установленного срока, удовлетворяются из имущества, оставшегося после удовлетворения требований, заявленных в срок. Оставшееся имущество юридического лица после удовлетворения всех требований передается его учредителям, имеющим на это вещные или обязательственные права.

10. Ликвидация завершена после внесения записи в Единый государственный реестр юридических лиц.

Очередность удовлетворения требований кредиторов:

- 1) по обязательствам юридического лица вследствие причинения вреда жизни или здоровью;
- 2) выплата выходных пособий, оплата труда, выплата вознаграждений по авторским договорам;
- 3) по обязательствам, обеспеченным залогом;
- 4) платежи в бюджет и во внебюджетные фонды;
- 5) требования остальных кредиторов.

## **§ 12. Несостоятельность (банкротство) юридического лица**

**Несостоятельность (банкротство) юридического лица** наступает при его неспособности удовлетворить денежные требования кредиторов.

Банкротом могут быть признаны коммерческое юридическое лицо (исключение – казенное предприятие), а также потребительский кооператив, благотворительный и иной фонд по решению суда, а также по решению учредителей юридического лица.

Неспособным удовлетворить требования кредиторов признается лицо, не исполнившее свои обязательства в течение 3 месяцев с даты, когда оно должно было их исполнить.

Дела о банкротстве рассматриваются арбитражным судом. Правом на обращение в арбитражный суд с заявлением о признании должника банкротом обладают должник, конкурсный кредитор, уполномоченные органы.

Процедуры банкротства включают:

наблюдение;

финансовое оздоровление (санация);

внешнее управление;

конкурсное производство;

мировое соглашение.

*Наблюдение* — процедура, которая применяется к долж-

нику для сохранности его имущества, анализа его финансового состояния, составления реестра требований кредиторов и проведения первого собрания кредиторов.

*Финансовое оздоровление (санация)* – процедура, которая подразумевает финансовую помощь должнику для погашения его обязательств и восстановления его платежеспособности.

*Внешнее управление* — процедура, при которой внешний управляющий проводит ряд мер по восстановлению платежеспособности организации. Эти меры осуществляются в соответствии с утвержденным на общем собрании кредиторов планом, который содержит условия и порядок реализации указанных мер, смету, расходы на их реализацию и иных расходов должника. Совокупный срок финансового оздоровления и внешнего управления не может превышать 2 года.

*Конкурсное производство* — процедура, применяемая к должнику, признанному банкротом, в целях соразмерного удовлетворения требований кредиторов – вводится сроком на 1 год и может быть продлено еще на 6 месяцев. Все полномочия по управлению делами организации-должника переходят в руки конкурсного управляющего. Имущество, составляющее конкурсную массу, по согласованию с кредиторами продается на публичных торгах. Из вырученной суммы удовлетворяются требования кредиторов. Действия конкурсного управляющего контролируются кредиторами и ар-

битражным судом. Требования кредиторов удовлетворяются в очередности, предусмотренной при ликвидации организаций. По завершении расчетов конкурсный управляющий представляет суду отчет. Рассмотрение данного отчета и вынесение на его основе определения судом является основанием для внесения записи в Единый государственный реестр юридических лиц. С этого момента юридическое лицо считается ликвидированным.

*Мировое соглашение* — соглашение между должником и кредиторами по поводу прекращения производства по делу о банкротстве. Применение данной процедуры возможно на любой стадии. Сторонами соглашения являются общее собрание кредиторов и уполномоченных органов и руководитель должника – юридического лица, внешний управляющий или конкурсный управляющий. Мировое соглашение утверждается арбитражным судом.

## § 13. Коммерческие и некоммерческие юридические лица: понятие, виды

Юридическое лицо признается **коммерческим**, если в качестве основной цели его деятельности является извлечение прибыли.

Виды коммерческих организаций: хозяйственные товарищества; хозяйственные общества; производственные кооперативы; государственные и муниципальные предприятия.

Данный перечень коммерческих организаций является исчерпывающим.

В случае, если извлечение прибыли и ее распределение между участниками не является основной целью деятельности юридического лица, оно признается **некоммерческим**. Некоммерческие организации вправе осуществлять предпринимательскую деятельность при условии, что это служит достижению поставленных перед ней целей и соответствует этим целям по характеру.

Виды некоммерческих организаций: потребительские кооперативы;

общественные и религиозные организации (объединения); учреждения;

благотворительные и иные фонды.

Перечень некоммерческих организаций не является исчерпывающим.

В зависимости от прав учредителей все юридические лица могут быть разделены на три группы организаций:

имущество которым передано учредителями в собственность, за которыми сохраняются обязательственные права требования, – хозяйственные товарищества, общества, производственный и потребительский кооперативы;

имущество которым передано собственником на праве хозяйственного ведения или оперативного управления. Собственник-учредитель сохраняет за собой право собственности на переданное имущество – государственные и муниципальные унитарные предприятия;

на имущество которых учредители не сохраняют ни права собственности, ни обязательственного права требования, – общественные и религиозные организации, фонды, ассоциации и другие некоммерческие организации.

## **§ 14. Полное товарищество и товарищество на вере**

**Полное товарищество** – участники (полные товарищи) такого товарищества занимаются в соответствии с заключенным между ними договором предпринимательской деятельностью от имени товарищества и несут ответственность по его обязательствам принадлежащим им имуществом.

Особенности полного товарищества:

один гражданин может быть участником только одного полного товарищества;

в наименовании товарищества должны содержаться имена товарищей либо иное указание на организационно-правовую форму («полное товарищество»);

# Конец ознакомительного фрагмента.

Текст предоставлен ООО «ЛитРес».

Прочитайте эту книгу целиком, [купив полную легальную версию](#) на ЛитРес.

Безопасно оплатить книгу можно банковской картой Visa, MasterCard, Maestro, со счета мобильного телефона, с платежного терминала, в салоне МТС или Связной, через PayPal, WebMoney, Яндекс.Деньги, QIWI Кошелек, бонусными картами или другим удобным Вам способом.