

Геннадий Колесов

ГДЕ ВЗЯТЬ ДЕНЬГИ для накопления пенсии?

Библиотека пенсионера -
будущего и настоящего

Серия: Пенсионное и финансовое
планирование жизни



Геннадий Колесов

Где взять деньги для накопления пенсии?

*Текст предоставлен правообладателем
http://www.litres.ru/pages/biblio_book/?art=3364095
Где взять деньги для накопления пенсии?: Авторское; 2012*

Аннотация

Вы еще будущий пенсионер, можете ли вы ежемесячно откладывать по 100 долларов для накопления на свою не зависимую от государства пенсию?

Или вы уже пенсионер, можете ли вы откладывать ежемесячно по 100 долларов для отдыха хотя бы раз в году за границей?

Вы не верите, что это возможно? И напрасно!

Тем не менее, именно столько можно легко сэкономить с помощью простых в исполнении, но нетривиальных советов из этой книги. Каждый из нас ежедневно сталкивается с необходимостью достать кошелек и заплатить за товары, услуги ЖКХ, разговоры по мобильному телефону, кредиты и т. д. И эти счета все растут и растут.

Прочтите эту книгу, попробуйте критически оценить свои траты, и вы увидите, что значительную сумму можно добавить в ваш личный бюджет практически из воздуха!

Содержание

Глава 1. Где взять деньги для накопления пенсии?	4
Глава 2. Услуги ЖКХ.	6
Как экономить на оплате коммунальных услуг тем, кто все лето проводит на даче	7
Как экономить на оплате за электричество	9
Как экономить на квартплате	11
Как экономить на квартплате: не платите впустую за радиоточку	13
Как экономить на охране квартиры	15
Как экономить на стационарном телефоне	17
Подумайте – нужен ли вам стационарный телефон?	17
Глава 3. Услуги мобильной связи и доступа в Интернет.	20
Как экономить заметные суммы «из воздуха» на доступе в Интернет	21
Как экономить на оплате мобильной связи	24
Конец ознакомительного фрагмента.	26

Геннадий Борисович Колесов

Где взять деньги для накопления пенсии?

Глава 1. Где взять деньги для накопления пенсии?

*"Всякий расточитель – враг общества,
всякий бережливый человек – благодетель"*
Адам Смит

Вы еще будущий пенсионер, можете ли вы ежемесячно откладывать по 100 долларов для накопления на свою не зависимую от государства пенсию?

Или вы уже пенсионер, можете ли вы откладывать ежемесячно по 100 долларов для отдыха хотя бы раз в году за границей?

Вы не верите, что это возможно? И напрасно!

Тем не менее, именно столько можно легко сэкономить с помощью простых в исполнении, но нетривиальных советов из этой книги. Каждый из нас ежедневно сталкивается

с необходимостью достать кошелёк и заплатить за товары, услуги ЖКХ, разговоры по мобильному телефону, кредиты и т. д. И эти счета все растут и растут.

Прочтите эту книгу, попробуйте критически оценить свои траты, и вы увидите, что значительную сумму можно добавить в ваш личный бюджет практически из воздуха!



Глава 2. Услуги ЖКХ.

*"Будьте осторожны с мелкими расходами:
самая небольшая течь может потопить
большой корабль"*
Бенджамин Франклин

В данном разделе попробуем сосредоточиться на неочевидных моментах.

Разберем несколько случаев, которые помогут вам сократить расходы на коммунальные платежи. Эти счета растут в России каждый месяц – и намного быстрее, чем большинству из нас прибавляют зарплату. Более того, несмотря на повышение тарифов, никак не улучшается, а зачастую только ухудшается качество обслуживания наших домов и квартир. Так что вырвать назад хотя бы часть своих собственных средств из жадных рук коммунальщиков – во многом «дело чести».

Как сэкономить на оплате коммунальных услуг тем, кто все лето проводит на даче

Внимание! Главное условие для снижения оплаты коммунальных услуг – отсутствие в своей квартире более 5 дней, например, в случае переезда в летний период на дачу или длительной командировки или лечения.

Второе условие: дом или квартира не должны быть обору-
дованы приборами учета потребления воды и электриче-
ства. Например, тот, у кого стоит счетчик воды, и так платит
только за ту воду, которую фактически расходует.

*В общем случае перерасчет делается только за воду,
газ и канализацию.*

За тепло и жилищные услуги перерасчет не делается, даже
если вы отсутствовали очень долго.

Чтобы коммунальная служба сделала перерасчет, под-
твердить свое отсутствие нужно документально. Те, кто был
в командировке, могут предъявить билеты на поезд или са-
молет или копию командировочного удостоверения; те, кто
лежал в больнице, – справку из медучреждения.

А тому, кто переселился на дачу, придется там временно зарегистрироваться. Если квартира поставлена на сигнализацию, для получения перерасчета достаточно представить справку из охранного агентства о том, что в такой-то период квартирой никто не пользовался.

Как сэкономить на оплате за электричество

Установите двухтарифный счетчик электричества.

Для установки двухтарифного счетчика нужно обратиться в компанию, которая занимается продажами электроэнергии в вашем регионе, и с ней заключить договор на оплату электроэнергии по двойному тарифу.

Затем можно установить сам счетчик и обязательно официально его зарегистрировать.

Внимание! *Двухтарифный электрический счетчик позволит существенно сэкономить на электроэнергии.*

Дело в том, что ночью – с 23 часов вечера до 7 утра – электричество стоит в 3-4 раза дешевле. Конечно, никто не заставляет вас переходить на ночной образ жизни. Однако некоторые энергоемкие приборы, например стиральную или посудомоечную машину, всевозможные электрические подогреватели, выгоднее включать ночью.

Предположим, вы расходуете в месяц 200 киловатт-часов электроэнергии. При тарифе 1 рубль 30 копеек за 1 киловатт вы заплатите за электричество 260 рублей. Если же хотя бы 50 киловатт вы «перенесете» на ночь, когда тариф в 4 раза ниже, экономия составит около 50 рублей в месяц.

Важно! *Двухтарифный счетчик вместе с установкой обойдется примерно в 3 тысячи рублей. И окупится за год-два.*

Как сэкономить на квартплате

Исключите из квитанции расходы по графе «Услуги банка»

Если вы живете в доме, управляемом ТСЖ, ЖСК или частной управляющей компанией (УК), то в своей ежемесячной квитанции по квартплате вы с большой вероятностью найдете графу «Услуги банка». Как правило, стоимость этой услуги составляет 2-4 % от суммы ежемесячного платежа. Таким способом УК перекладывает на вас обслуживание операций по внесению ваших денежных средств на счет УК. Здесь подразумевается, что вы будете оплачивать квартплату в Сбербанке, пункте приема платежей за электроэнергию или в ином учреждении, где вас будет обслуживать оператор или кассир.

Этого платежа можно легко избежать, если оплачивать квитанцию через Интернет, т. е. через интернет-портал банка, в котором у вас есть счет.

Преимущество интернет-платежей еще и в том, что однажды введя все платежные реквизиты, их можно сохранить на интернет-портале банка для последующего регулярного использования.

Рекомендации:

Позвоните в call-центр вашего банка и уточните, можно

ли оплачивать квартплату через интернет-портал банка. В ряде банков эта услуга бесплатная (например, в Ситибанке), но вполне вероятно, что будет какой-либо незначительный комиссионный взнос, который в любом случае меньше 2-4 %.

Свяжитесь с бухгалтерией ТСЖ, ЖСК или УК и проинформируйте ее о том, что вы будете оплачивать квартплату через Интернет. Возможно, вам потребуется зайти туда лично и написать заявление с просьбой более не включать в квитанции графу «Услуги банка», с вашим одновременным обязательством последующей оплаты ЖКХ через Интернет.

После проведения первого платежа через 3-5 рабочих дней вновь свяжитесь с бухгалтерией ТСЖ, ЖСК или УК, чтобы выяснить, дошли ли ваши деньги. Если вы получите подтверждение своего платежа, то дело сделано. Заодно, регулярно оплачивая квартплату через Интернет, вы освободите себя от необходимости стоять в очереди в Сбербанке или ином пункте приема платежей.

Ваша экономия:

В каждой семье, разумеется, своя сумма квартплаты, но чаще всего она находится в пределах 2000-5000 рублей в месяц. Соответственно, 2-4% от суммы ежемесячного платежа составят 40-200 рублей в месяц.

Ваша возможная годовая экономия: 480-2400 рублей.

Как сэкономить на квартплате: не платите впустую за радиоточку

Радиотрансляционные сети появились в наших городах еще в довоенное время. Одно время они были достаточно популярны, например в 70-х и 80-х годах XX века почти на каждой кухне в качестве фона вещала 3-программная радиоточка.

С тех пор музыкальные и новостные предпочтения людей значительно изменились. Новости мы смотрим по ТВ и в Интернете, а музыку слушаем через музыкальные центры или мобильные плееры. Но по требованию МЧС радиоточки по-прежнему входят в состав инженерных сетей дома, как в ранее построенных, так и во всех вновь возводимых многоквартирных домах, соответственно, платеж за радиоточку вы наверняка найдете в вашей квитанции.

Рекомендации:

К сожалению, отказаться от радиоточки через ТСЖ, ЖСК или управляющую компанию нельзя. Для этого надо съездить с паспортом в районный радиоузел и там написать заявление. Ввиду относительной дешевизны радиоточки многие люди не хотят тратить на это свое время, откладывая дело «на потом». Однако давайте посчитаем, какую сумму можно сэкономить в год, отказавшись от радиоточки. И раз мы взя-

лись быть экономными, то будем в этом последовательны.

Выясните в своем ТСЖ, ЖСК или управляющей компании адрес и телефон радиоузла, который вас обслуживает. Перед поездкой уточните по указанным телефонам список нужных документов, необходимых для отказа от радиоточки. Обычно достаточно паспорта с пропиской, но могут потребоваться и документы на квартиру.

Ваша экономия:

В среднем в российских населенных пунктах плата за радиоточку составляет 25-40 рублей в месяц, и этот тариф понемногу растет.

Ваша возможная годовая экономия: 300-480 руб.

Как сэкономить на охране квартиры

Учитывая криминальную обстановку в российских городах, значительное число владельцев квартир пользуются услугами пультовой охраны, в обиходе называемой «сигнализация». В последние годы, наряду с Вневедомственной охраной МВД РФ, определенное распространение получили и услуги охраны квартир, предлагаемые частными охранными агентствами. Особенно востребованы услуги пультовой охраны в летний период, когда многие квартиры пустуют, т. к. их владельцы живут на даче или уезжают в отпуск.

Однако приходит осень, люди возвращаются с дач и отпусков, и у многих из них надобность в услугах охраны на время отпадает. Это особенно справедливо для квартир, где живут пожилые люди, которые почти все время дома, а если и отлучаются, то, как правило, ненадолго. Поэтому в таких случаях вполне логично сделать приостановку услуг охраны на некоторый период. При этом, конечно, надо разумно подходить к этому вопросу, и если дома хранятся значимые для данной семьи ценности, то приостанавливать услуги охраны квартиры ради небольшой экономии не рекомендуется.

Рекомендации:

Позвоните в обслуживающую вас охранную организацию и выясните возможные сроки приостановки услуг охраны и

тарифы, действующие на время этой «заморозки».

В системе Вневедомственной охраны МВД РФ стандартный срок приостановки равен 3 месяцам в год, в частных охранных фирмах сроки могут различаться.

На практике владельцы квартир, знакомые с возможностью приостановки услуг охраны, ежегодно прерывают обслуживание. Несложно подсчитать, что за это время достигается определенная экономия средств домашнего бюджета.

Ваша экономия:

В зависимости от пакета услуг и вариантов установленного в квартире охранного оборудования (датчик на дверь, датчики на окна, датчики движения, тревожная кнопка и т. д.) стоимость ежемесячных услуг охраны колеблется в пределах 300-1400 руб./мес. На период приостановки действия договора охраны, как правило, взимается некоторая плата, обычно в пределах 150-250 руб./мес.

Ваша возможная годовая экономия: 450-3400 рублей.

Как сэкономить на стационарном телефоне

Подумайте – нужен ли вам стационарный телефон?

Еще лет 20-30 лет назад, в «домобильную эпоху», на городских или районных телефонных станциях существовали гигантские очереди на установку домашних телефонов. Люди годами, если не десятилетиями, ждали заветного извещения о подходе очереди. Однако в последние годы многие семьи обнаружили, что домашний телефон практически все время молчит. Звонок по домашнему телефону сегодня вызывает даже удивление – «кто бы это мог быть?» При этом многие люди исключительно благодаря инерции мышления по-прежнему продолжают оплачивать стационарный телефон, причем достаточно часто «по максимуму», т. е. по безлимитному тарифу.

Рекомендации:

Проанализируйте свои потребности в стационарном домашнем телефоне. Во-первых, подсчитайте, сколько минут в месяц вы в среднем разговариваете по домашнему телефо-

ну в режиме исходящих вызовов. Кстати, в квитанциях, как правило, указана такая статистика разговоров за прошлый месяц. Это поможет понять потребность в телефоне именно для голосовой связи.

Если в доме живут подростки или пожилые люди, у них потребность в разговорах значительно превышает «среднестатистическую» и может оказаться, что безлимитный тариф для стационарного телефона – это как раз оптимальный вариант в данном случае, и ничего менять с тарифами не надо.

Во-вторых, проверьте – нужен ли вам телефон для каких-нибудь еще целей. Кроме голосовой связи, линия домашнего телефона может использоваться для обслуживания ряда дополнительных устройств. Так, в квартире может быть установлена система пультовой охраны (квартирной сигнализации), или на этой телефонной линии может стоять ADSL-модем (или обычный аналоговый модем) или факс. В таких ситуациях необходимость в наличии стационарного телефона очевидна.

Ваша экономия:

На основании статистики разговоров и факта наличия дополнительных устройств, использующих телефонную линию, примите решение об отказе от домашнего телефона или выборе наиболее подходящего тарифа (безлимитный, только абонентская плата или тарифы с предоплаченными ми-

нутами). Чисто психологически многим людям достаточно трудно полностью отказаться от стационарного телефона, т. к. он до сих пор воспринимается как неотъемлемый атрибут «приличной» квартиры.

Если полностью отказаться от стационарного домашнего телефона вы не готовы, то оставьте самый дешевый тариф с временной оплатой. С учетом того, что плата за стационарный телефон в различных регионах России составляет 120-400 руб./мес, переход на более низкий тариф, а тем более полный отказ от телефона принесет вам значительную экономию.

Ваша возможная годовая экономия: 1440-4800 рублей.

Глава 3. Услуги мобильной связи и доступа в Интернет.

*"Если жена заговорила об экономии,
значит, ваши акции начали падать"*

Опоре Бальзак

Высокая конкуренция на рынке мобильной связи и Интернета дает нам возможность получать лучшие услуги за прежние или меньшие деньги. Но и здесь есть на чем сэкономить!

Главное – не лениться и регулярно интересоваться новыми тарифами и тарифными опциями у вашего сотового оператора и провайдера Интернета. Вы удивитесь, насколько часто меняются эти тарифы и сколько у вас возможностей сэкономить.

Как сэкономить заметные суммы «из воздуха» на доступе в Интернет

Доступ к Интернету сегодня является высоко конкурентной услугой, в результате чего тарифы провайдеров достаточно часто корректируются. Однако особенность тарифной политики здесь такова, что «по умолчанию» вам поднимают скорость доступа к Интернету за те же деньги, но не понижают ставку тарифа.

Как говорят сами представители провайдеров, однажды подключившись, пользователи потом совершенно не интересуются текущей тарифной политикой и не читают новостные рассылки, посвященные этой теме.

Удивительным оказалось типовое поведение пользователей при аварии каналов связи, когда временно прекращается доступ к Интернету.

Вместо того чтобы позвонить в службу поддержки провайдера и выяснить ситуацию, пользователи в массе своей просто бегут к платежным терминалам и шлют деньги на свои счета в надежде, что все само заработает.

Кроме того, многие пользователи продолжают оплачивать полный тариф во время своего отсутствия. Как говорят провайдеры, по нулевому трафику видно, что в данной квартире неделями никто не пользуется Интернетом, но плата идет...

И это при том, что услугу по доступу к Интернету можно, как правило, легко приостановить даже на небольшой срок, например, на 2-4 недели вашего отсутствия по причине отпуска или командировки.

Рекомендации:

Возьмите за правило периодически, примерно 1 раз в полгода, посещать сайт своего провайдера, чтобы уточнить новости тарифной политики. Для обычного доступа к Интернету вполне хватает скорости порядка 5 Мбит/с. Поэтому если ваш тариф не из самых низких, попробуйте перейти на более низкий тариф. Как правило, вы не заметите особой разницы, если вы не заядлый геймер и не качаете музыку из Сети сутками напролет.

Перед отъездом в отпуск или длительную командировку позвоните в службу поддержки провайдера и уточните, каким образом можно приостановить обслуживание на этот срок. Как правило, для этого бывает достаточно отправить электронное письмо в абонентский отдел провайдера. Может оказаться, что на время приостановки будет взиматься небольшая плата, но в любом случае вы сэкономите определенную сумму.

Ваша экономия:

В среднем в российских городах плата за доступ к Интернету составляет 200-600 рублей в месяц, хотя есть и бо-

лее высокие тарифы. Экономия от смены тарифа, как правило, составляет порядка 50-150 рублей в месяц или, соответственно, 600-1800 руб. в год. Приостановив обслуживание на время своего отсутствия в квартире, вы сэкономите заметную сумму, которая тем больше, чем дольше срок приостановки. Обычная экономия будет в пределах 100-200 руб.

Ваша возможная годовая экономия от смены тарифа и приостановки: **700-2000 рублей.**

Как сэкономить на оплате мобильной связи

Большинство из нас привыкли оплачивать мобильную связь через платежные терминалы небольшими суммами, как правило, когда баланс на счету мобильного телефона опустится до нуля. И каждый раз мы с досадой смотрим на экран платежного терминала, где указана 5-9 % комиссия за платеж. Но связь нам нужна именно сейчас, поэтому мы считаем комиссию терминалов мелким неизбежным злом и, вздохнув, бежим дальше по своим делам.

Рекомендации:

Попробуйте оптимизировать свои платежи на мобильную связь, исключив уличные терминалы из цепочки оплаты и, по возможности, оплачивая связь более крупными суммами. Сколько вам нужно денег на месяц? Это легко вычислить, к примеру, собирая чеки за прошлые месяцы, и такой способ позволяет довольно просто подсчитать ваш средний ежемесячный расход на мобильную связь.

Кроме терминалов, существуют и другие удобные способы оплаты мобильной связи, но где не взимается комиссия. В первую очередь, это оплата через интернет-портал вашего банка или через сеть банкоматов вашего банка. Другими, более традиционными местами оплаты являются магазины

по продаже сотовых телефонов (там довольно часто работает касса по приему платежей) или через офисы-представительства вашего оператора.

Помните – терминалы живут только за счет того, что мы плохо планируем свои расходы на мобильную связь, и баланс на счету оказывается нулевым в неподходящий момент. Если отвести в вашем семейном бюджете определенную сумму на мобильную связь и вносить ее в плановом порядке, то вполне реально совсем не пользоваться платежными терминалами.

Конец ознакомительного фрагмента.

Текст предоставлен ООО «ЛитРес».

Прочитайте эту книгу целиком, [купив полную легальную версию](#) на ЛитРес.

Безопасно оплатить книгу можно банковской картой Visa, MasterCard, Maestro, со счета мобильного телефона, с платежного терминала, в салоне МТС или Связной, через PayPal, WebMoney, Яндекс.Деньги, QIWI Кошелек, бонусными картами или другим удобным Вам способом.