

Шляев. А. В

12+



Путеводитель регионального инвестора

2012

Алексей Шляев

Путеводитель

регионального инвестора

http://www.litres.ru/pages/biblio_book/?art=23882511

SelfPub; 2020

ISBN 978-5-532-07680-8

Аннотация

В книге рассматриваются не получившие достаточно подробного освящения в литературе реалии, с которыми сталкиваются мелкие инвесторы, живущие в провинции. Поэтому она прежде всего предназначена для жителей регионов, отдаленных от финансовых центров. В ней даются некоторые практические советы, основанные на опыте работы автора, проживающего в условиях сельской местности, на отечественном фондовом рынке.

Содержание

1. От автора	4
2. Что нужно, чтобы стать инвестором?	7
3. Психология богатства и бедности	12
4. С чего начать?	51
5. Работа с техникой	69
Конец ознакомительного фрагмента.	73

1. От автора

Говоря об инвестициях в России, я в первую очередь имею в виду регионы. В данной книге я хочу рассказать о реалиях, с которыми сталкиваются мелкие инвесторы, живущие в провинции.

Потребность в создании этой книги возникла у меня потому, что я как мелкий инвестор, проживающий в регионе, вижу отсутствие информации о практической деятельности в области инвестиций, хотя литературы по данной тематике достаточно. Поэтому основная цель этой книги – донести до людей, живущих в регионах, мысль о том, каким способом они реально могут инвестировать свои деньги и тем самым уберечь их от инфляции.

Конечно, появление инвестора в регионах – это очень долгий и тяжелый процесс, но вполне достижимый. Надеюсь, эта книга поможет простым людям выбрать наиболее подходящий для них способ инвестирования, поэтому в ней много практических советов, и мало теоретических рассуждений. В книге представлена информация, накопленная мной за многие годы практики инвестирования, а также учтены мысли некоторых западных авторов, но только те, которые могут быть адаптированы к нашей действительности. В книге также даны советы по работе с компьютерной техникой, ведь именно технические затруднения испытывают инвесто-

ры, живущие в регионах. Можно сколько угодно говорить о бирже, паевых инвестиционных фондах, фьючерсах и разных опционах, вот только для простого человека доступ ко всему этому очень затруднен. Зачастую только до райцентра надо добираться не один час, а ведь даже в областном центре может не быть даже филиала какого-нибудь паевого фонда, не говоря уже о брокерской конторе. В тоже время сегодня инвестиционной деятельностью можно заниматься, даже не выходя из своего дома. В этом вам может помочь мобильный Интернет. Вот только мало кто знает об этой возможности.

К тому же на Руси память длинная: многие до сих пор помнят и «МММ», и «Хопёр-инвест», и тому подобные пирамиды. Это отбивает охоту заниматься инвестициями простому человеку. Но финансовые пирамиды не имеют ничего общего с инвестициями. Также от многих недалёковидных людей мы можем часто услышать, что в этом виновато государство. Но следует помнить, что государство не является причиной всех бед для его граждан, ибо государство это совокупность всех его граждан. Пока огромная масса населения остается финансово неграмотной, инертной к финансовому рынку, государство не станет цивилизованным. По причине инертности и финансовой неграмотности в нашей стране инвестициями занимается менее одного процента населения. Фактически весь этот «процент» проживает в городе Москва. В тоже время, если брать западные страны, в сторону которых мы так часто киваем, то в них не менее 20 про-

центров населения, так или иначе, инвестирует свои деньги в различные компании. А у немногих желающих часто не хватает навыков обращения с электронно-вычислительной техникой, или они просто не знают куда обратиться и с чего начать.

Как показывает опыт, несмотря на то, что в России существует переизбыток всевозможных экономистов, менеджеров и бухгалтеров с дипломом, большинство из этих людей на практике не могут правильно инвестировать даже собственные деньги! Парадоксально, но факт! Как видим, потребность в практических пособиях для мелкого регионального инвестора в России существует. Надеюсь, эта книга восполнит пробел и поможет жителям регионов научиться правильно распоряжаться своими деньгами и приумножать их.

2. Что нужно, чтобы стать инвестором?

Чтобы удачно инвестировать свои деньги, надо четко представлять, что это за вид деятельности. В первую очередь хотелось бы сказать, что до сих пор в России понятие инвестирования часто смешивают со спекуляцией. Можно ли назвать, например, игру на валютной бирже «Форекс» инвестициями? Хотя до сих пор многие отечественные брокерские конторы выдают эту игру за инвестиционную деятельность, но это то же самое, как назвать инвестициями игру в карты на деньги. Да, в карты выигрывают, «срывают большой куш» и при спекуляциях на бирже. Однако статистика неумолима, и общеизвестно, что из всей массы биржевых спекулянтов зарабатывают деньги не более десяти процентов, остальные их просто теряют. Однако следует отметить, что к «чистым» инвесторам можно отнести только институциональных инвесторов, это различные фонды и корпорации. Да и отнести их, как правило, можно с очень большим трудом. Обычный частный инвестор, как правило, в своей деятельности совмещает долгосрочную стратегию институциональных инвесторов и тактику спекулянта. Строя долгосрочные планы, применяя различные методы, комбинируя различные тактики и стратегий, нарабатывая опыт, вы сможете стать профессио-

нальным инвестором. А так же добиться получения намного большей прибыли по сравнению с тем, как если бы вы вложили свой деньги в какой-либо инвестиционный фонд.

Вы спросите – кто такой вообще инвестор и что нужно, чтобы стать инвестором? Инвестором можно считать любое лицо, как физическое, так и юридическое, которое вкладывает деньги с целью получения прибыли в какое либо дело, выбор же дела должен быть рациональным и разумным. Не стоит думать, что для этого надо быть гением в экономике, или нужны большие деньги, или влиятельные осведомленные знакомые. Это не так. Конечно, намного легче заниматься инвестициями, когда у тебя уже есть большой капитал. Но можно начать и с малого. Для этого надо иметь компьютер, доступ к сети Интернет, и небольшую сумму денег. Достаточно на сегодняшний день пяти тысяч рублей. Вот только без определенных условий и эти деньги легко потерять...

Первое условие – это громадное терпение. Если у человека есть лишние деньги и у него возникает желание сейчас же их потратить или человек живет в кредит, или едва дотягивает от получки до получки, то такой человек вряд ли сможет заниматься инвестициями. Без терпения и умения контролировать себя при денежных тратах, инвестициями заниматься не стоит.

Второе условие – это желание постоянно учиться, быть любознательным и овладеть компьютерной грамотностью. Вам придется осваивать компьютер и Интернет. Без этого в

современном мире инвестиционная деятельность для любого человека просто бесполезное дело. Конечно, можно отдать имеющиеся свободные деньги в паевой инвестиционный фонд. Пусть управляющий этим фондом думает, как заставить ваши деньги работать. Вот только офис этого фонда может быть от вас за тысячу километров, если не дальше. Да и не всегда эти фонды с их управляющими бывают надежными и эффективными. Так что если вы хотите заниматься инвестиционной деятельностью, то придется вам осваивать компьютерную технику, а так же учиться её ремонтировать. Обретение этих навыков позволит вам существенно сэкономить.

Третье условие – вы должны научиться общаться с людьми. Для чего это надо, спросите вы? Потому что зачастую у людей, желающих начать заниматься инвестициями, могут просто опуститься руки, когда они не найдут понимания со стороны своих родственников и друзей. В этом случае заниматься инвестициями становится просто невозможно. Родным и близким бывает очень сложно объяснить, куда это вы там дели деньги и в какое очередное общество вроде «МММ» вы их вложили, по их мнению. «А может, лучше стоило бы их тогда просто потратить?» – скажут они.

Сложившийся за девяностые годы российский менталитет делает многих людей недоверчивыми. Существует и другая крайность, это когда люди страдают еще из-за подверженности влиянию различных авторитетов. Человек, подвержен-

ный постороннему влиянию, не сможет успешно инвестировать свои деньги. Если начинающий инвестор то и дело слышит от авторитетных, по его мнению, людей, что инвестиции – это для богатых. Что если, например, инвестировать в акции – то они скоро упадут в цене. Или, что надо вкладывать деньги в недвижимость, она всегда растет в цене, и в ней деньги не пропадут. Или что доллар будет расти, или золото. Вот только вряд ли многим придет на ум, что люди, так утверждающие, сами на этом не заработали ни копейки. А ведь инвестор не должен никогда полагаться на голословные высказывания, он должен опираться на факты и точные расчеты в своей деятельности. Человек, решивший стать инвестором, и думающий что все будут ему помогать, сразу обречен на провал. Если вы хотите добиться успеха, вам придется рассчитывать только на самого себя и ни на кого больше.

Вам может потребоваться знание иностранного языка, так как многое программное обеспечение чаще дается на английском языке. Если же вы захотите ознакомиться подробно с работой многих программ, то вам придется искать информацию на сайтах различных зарубежных компаний и организаций, так как в зоне русскоязычного Интернета такой информации мало. Конечно, можно подобрать программы на русском языке, их все-таки не так уж и мало, но знание иностранного языка вам вряд ли помешает.

Для того чтобы понять, сможете ли вы стать инвестором, оцените себя с учетом описных характеристик. Не спешите

отвечать сразу, подумайте. Если по всем трем пунктам вы ответили утвердительно, то у вас есть всё шансы чтобы стать инвестором. Если вы затрудняетесь с ответом, или не можете утвердительно ответить по всем трем пунктам, то это ещё не значит, что вы не сможете стать инвестором. Приложив определенные усилия, вы им сможете стать. Ведь главное – это ваше собственное желание. Если человек говорит сам себе, что для него что-то невозможно, то это и становится для него невозможным. Но также стоит всегда помнить, если вам говорят что это невозможно – значит это невозможно для того, кто это говорит. Укладывая каждый день по камню в фундамент своего дома под названием «Капитал», рано или поздно вы его выстроите. Необходимо только делать это постоянно, несмотря ни на какие обстоятельства, будь то плохое настроение, лень или снижение доходов. Поэтому когда вы сами почувствуете, что вы сможете, стать инвестором, вам останется только выбрать дело, в которое вы хотите вложить свои деньги. Затем вам необходимо найти эти деньги. В этом, надеюсь, вам поможет следующая глава.

3. Психология богатства и бедности

Для многих людей проживающих в регионах основным камнем преткновения на пути к инвестированию становится отсутствие желания контролировать свои расходы. Эти люди постоянно говорят: «Как я буду что-то откладывать, если мне и так постоянно не хватает денег?» или «Я буду инвестировать потом, когда заработаю!» Могу только сказать – эти люди всегда будут бедными. Потому что они не в состоянии контролировать свои потребности, а по настоящему богатые люди умеют это делать. То, что мы называем «насущными потребностями», всегда будет расти в прямой пропорциональности к нашим доходам до тех пор, пока мы сами не воспротивимся такому порядку вещей. Не следует путать насущные потребности со своими желаниями. У каждого из нас желаний больше, чем денег. Поэтому, сколько бы денег вы ни потратили, вы все равно не сможете удовлетворить все желания. Многие из них так и останутся желаниями. У каждого человека желаний больше, чем возможностей их удовлетворить. Если внимательно изучить свои жизненные привычки, то легко понять, что ряд расходов можно сократить или полностью исключить без всякого ущерба для себя. Советую четко разграничить и понять, где находятся ваши потребности, а где желания. Давно известно, что сэкономленная тысяча рублей в месяц и пущенная в дальнейшем в рабо-

ту, через тридцать лет способна принести вам миллион долларов. Эти жалкие крохи, многие наши мужчины могли бы легко сэкономить, всего лишь бросив курить. Для начинающего инвестора жизненным девизом должна стать абсолютная уверенность в том, что деньги израсходованы не зря. И в этом может помочь умение планировать свой бюджет. Стоит завести себе привычку откладывать не менее одной десятой своего ежемесячного дохода. Можно конечно и больше, но помните, что инвестиций не должны быть обременительными для вас и вашей семьи. Для этого лучше составить для себя список первоочередных и жизненно необходимых потребностей, на удовлетворение которых вы готовы потратить девять десятых оставшегося дохода. Остальные вычеркните и считайте их частью великого множества невыполнимых желаний, жалеть о которых не стоит. Но, ни в коем случае не покушайтесь на одну десятую своего дохода, которую вы откладываете. Суметь пересилить себя и избегать лишних трат – значит уже чего-то добиться. Развивайте в себе желание постоянно пополнять отложенные накопления.

Для того чтобы убедиться в правильности расчетов, что тридцать долларов в месяц со временем могут превратиться в миллион долларов, ниже представлена таблица № 1 «Инвестиции и время». С помощью этой таблицы вы сможете оценить, во что могут превратиться ваши инвестиции через определенный промежуток времени.

Таблица № 1. «Инвестиции и время»

<i>Год</i>	<i>Сумма, отложенная по годам (в долларах США)</i>	<i>Проценты к получению (25% в год)</i>	<i>Общая прибыль (в долларах США)</i>
1	360	0	360
2	360	90,0000	810,0000
3	360	202,5000	1372,5000
4	360	343,1250	2075,6250
5	360	518,9062	2954,5312
6	360	738,6328	4053,1640
7	360	1013,2910	5426,4550
8	360	1356,6137	7143,0688
9	360	1785,7672	9288,8360
10	360	2322,2090	11971,0450
11	360	2992,7612	15323,8063
12	360	3830,9515	19514,7579
13	360	4878,6894	24753,4474
14	360	6188,3618	31301,8092
15	360	7825,4523	39487,2615
16	360	9871,8153	49719,0769
17	360	12429,7692	62508,8462
18	360	15627,2115	78496,0577
19	360	19624,0144	98480,0722
20	360	24620,0180	123460,0903
21	360	30865,0225	154685,1128
22	360	38671,2782	193716,3910
23	360	48429,0977	242505,4888
24	360	60626,3722	303491,8610
25	360	75872,9652	379724,8263
26	360	94931,2065	475016,0328
27	360	118754,0082	594130,0410
28	360	148532,5103	743022,5513
29	360	185755,6378	929138,1891
30	360	232284,5473	1161782,7360
31	360	290445,6841	1452588,4210

Также очень важно чтоб отложенные деньги не лежали мертвым грузом, а активно приносили доход. Правда хотелось бы заметить, что сбережения части своего заработка просто претит многим людям, причем не только бедным, но

и имеющим приличное состояние и значительные доходы в виде заработной платы. Мне попался один автор, рассказывающий о различных способах инвестирования своих финансов, который даже не отрицал своего негативного отношения к накоплению. Его доводы были следующие – что бизнес сразу получает деньги и может ими распоряжаться, так почему люди должны ждать от своих вложений отдачи долгие годы? Замечу, что люди и бизнес это не одно и то же. И бизнес не тратит денег, он их накапливает. Глупо сравнивать человека и машину. И потом, сокрушаться о том, что отдачи от вложенных денег надо ждать, это всё равно, что упрекать поле после посадки в том, что с него сразу нельзя собрать урожай.

Многие авторы, издающие обучающую литературу по бизнесу, говорят об активных сбережениях: «В первую очередь платите самому себе!» Есть люди, которые просто не понимают: «Что такое платить самому себе?» Ответ прост – это вкладывать деньги в активы, которые помогут вам реализовать ваши цели в жизни. Под активами следует так же понимать всё то, что приносит вам доход. Актив, это не только акций или счет на депозите, это и интеллектуальная собственность, приносящая деньги. Активом можно назвать так же то, что само по себе помогает в будущем снижать ваши расходы. Например, вложение в своё здоровье. Лучше вложить в него деньги сейчас, чем потом тратить колоссальные суммы на лечение, когда всё будет сильно запущено, и расходы

станут просто фантастическими. Вообще, старайтесь на расходы пускать только необходимую часть заработанных денег, чтобы эти расходы были в разумных пределах. Поэтому постоянно работайте над своим финансовым состоянием, корректируя его в зависимости от изменения доходов. Добейтесь того, чтобы все расчеты вашего финансового бюджета стали вашим главным помощником в пополнении вашего же кошелька. Расчет поможет вам понять, какие из ваших желаний действительно разумны, а какие не стоит принимать во внимание. Да еще и даст возможность контролировать расходы, направляя их на оправданные цели.

Но первый шаг на пути к богатству состоит не в том, что вы научитесь откладывать деньги и заставить их работать на себя, а в том, что вы станете любознательным человеком. Без стремления узнать что-то новое, вы лишаете себя перспектив. Пример для сравнения. Для того чтоб, устроится на высокооплачиваемую работу, надо её искать. Если её не искать, то вы её никогда и не найдете. Если вы не стремитесь к богатству, вы также не станете богатым. Только от вас зависит сделать первый шаг. Нас в этом мире окружает масса возможностей разбогатеть, только мы сами закрываем двери перед собой. Очень сложно открыть ту дверь, которую закрываешь сам...

Поэтому учитесь ценить знания выше денег, ибо в первую очередь знания помогают вам управлять вашими деньгами. Кто отказывается от знаний, повышения уровня своего фи-

нансового образования, тот теряет управление над своими деньгами, и, как следствие, деньги начинают управлять этим человеком. Деньги гонят его на работу, деньги его контролируют и помыкают им. Человек становится рабом денег. Не питайте в этом случае иллюзий, что вы зарабатываете деньги, это деньги заставляют вас их зарабатывать. По этой же причине, что деньги управляют бедными – бедные их ненавидят. Возникает замкнутый круг. Люди ненавидят деньги и не хотят учиться тому, как правильно с ними обращаться. Как следствие – у них нет денег. А так как у человека нет денег, деньги начинают им управлять, вызывая всё большую в нем ненависть и нежелание учиться. Разорвите этот замкнутый круг. Начните учиться, чтоб затем самому контролировать и управлять ими, а не наоборот. Начните учиться, чтобы затем самому контролировать и управлять ими, а не наоборот.

Говоря о философии богатства нельзя не упомянуть о некоторых законах богатства. Этих законов конечно намного больше, чем я привожу ниже. Поиск и знание этих законов, а самое главное их применение может перевернуть всю вашу жизнь. Эти законы формировались в течение всей истории человечества различными народами с разными культурными ценностями. В течение всей человеческой истории эти законы не один раз дополнялись и менялись. В нынешних условиях они, возможно, так же нуждаются в дополнениях и изменениях. Вот эти законы:

- 1) Если хотите быть богатым, в первую очередь вы должны стать любознательным человеком.
- 2) Деньги всегда тянутся к тому, кто откладывает часть своего дохода.
- 3) Деньги любят тех, кто умеет контролировать свои потребности и желания.
- 4) Заставьте ваши деньги работать на вас, пусть они не лежат мертвым грузом.
- 5) Защищайте свои деньги от потерь.
- 6) Совершенствуйте своё умение зарабатывать деньги.
- 7) Удача в делах сопутствует тому, кто использует свой шанс.

Соблюдение этих простых законов поможет вам на вашем пути к финансовому процветанию. Как вы, наверное, уже смогли понять, все законы взаимосвязаны и вытекают один из другого. Чтобы вы могли лучше понять первый закон, хотелось бы сказать следующее. Многие люди, наверное, читали различные книги по привлечению в их жизнь денег. Возможно, что вы слышали такое изречение: «Энергия изобилия послушна вниманию». То есть от нашей внимательности, от нашей сосредоточенности зависит то, какой энергией – бедности или богатства – мы «зарядим» нашу жизнь. Внимание есть контроль над мыслями и желаниями. Управление вниманием – это своего рода «воспитание» психики. «Вос-

питание» внимания – очень важное, можно сказать, ключевое звено в деле привлечения денег. Также не надо стесняться думать и мечтать о деньгах, необходимо сосредоточить своё внимание на энергии денег. И тут многие совершают ошибку! Начинают, так сказать, «сосредотачивать внимание». Вот только обращают это внимание внутрь себя, а не вокруг. Хотелось бы отметить, что деньги в реальном мире находятся снаружи, а не внутри нас. В результате мы имеем совершенно противоположное действие. Что мы видим? Концентрация внимания на недостатке денег в своей жизни, что в свою очередь вызывает только негативные эмоции. Затем от этих негативных эмоций люди еще больше замыкаются сами в себе! Замкнутые, зацикленные люди полностью лишены тяги к знаниям, все их интересы, как правило, сосредоточены в одной области. Если эти люди и ищут какую-либо информацию, то воспринимают только ту, которая только подтверждает их убеждения и усиливает их стереотипы. Иная информация ими игнорируется или же вызывает у них раздражение. Состояние замкнутости приводит человека или в состояние апатий, депрессии или агрессий. Как ни странно масса людей, находясь в этом состоянии, получают от него удовольствие и не стремятся из него выйти. Именно из-за этого так много бедных людей и не стремятся ничего менять в своей жизни. В свою очередь замкнутость, со временем, приводит к изоляции и не дает видеть открывающиеся возможности. Всё это мною выявлено на практике,

путем наблюдения за жизнью реальных людей. Вот поэтому, в первую очередь, чтобы обрести собственное благосостояние и надо быть любознательным. Любознательность помогает концентрировать своё внимание на открывающихся перед вами возможностях для увеличения своего благосостояния.

Первые четыре закона очень легки для понимания, и, приложив определенные усилия, все могут их выполнить. А вот соблюдать пятый закон не у всех получается. Даже люди, которые отлично знают об этом законе, не всегда желают его исполнять. Очень часто человеку, имеющему деньги, но не обладающему знаниями о том, как ими управлять, сложно определить, какие сферы вложений наиболее выгодны. Поэтому он начинает суетиться и может ошибиться в выборе, а это чревато потерей всего капитала. Неопытный вкладчик, доверяющий только собственным суждениям, рискует поместить капитал в те предприятия, о работе которых он не имеет ни малейшего представления, а за допущенные ошибки расплата может быть очень горькой. Поэтому не совершайте инвестиций в тех областях, в которых вы ничего не понимаете, а то, что вы скажете самому себе, через десятки лет, когда придет пора старости? Деньги ускользают от тех, кто вкладывает их в авантюрные или непродуманные проекты, воплощая романтические грезы о богатстве. Заманчивые перспективы видятся даже обладателю небольшого капитала. Авантюрные идеи кажутся весьма соблазнительными, по-

сколькx обещают немедленные и огромные прибыли. И вот тут-то стоит прислушаться к советам мудрых людей, которые знают, какие опасности скрываются за подобными планами.

Соблюдение шестого закона проистекает из понимания предыдущих законов. Как сказано выше, желания должны быть простыми и четкими. Если их слишком много, они подавляют цель, поскольку отвлекают человека своим разнообразием, мешают ему сосредоточиться на главном. Как только человек научится разбираться в своих желаниях, его способность зарабатывать резко повысится. Стоит лишь только проявить больше интереса к работе, сконцентрироваться на задании, проявить усидчивость и настойчивость – и наш заработок увеличится. Чем мудрее мы становимся, тем больше зарабатываем. Чем больше зарабатываем, тем больше имеем возможностей для инвестирования. Также человек, стремящийся к совершенствованию своего труда, обязательно найдет признание. Если он – творческая личность, ему обязательно пригодятся новые методы работы, инструменты, которые позволят улучшить качество его работ и результатов. А инвестору это необходимо как никому другому. Любoй же, кто совершенствуется в своем мастерстве, со временем меняет и профиль работы. Из наемника он становится хозяином, и уже другие работники зависят от него, как некогда он сам был зависим. Работая в любой области и повышая свои умения, вы рано или поздно придете к мысли об инвестиционной деятельности. Вот почему необходимо ша-

гать в ногу с прогрессом, не отставая ни на шаг и не топтаться на месте.

Затруднение у многих людей вызывает понимание последнего седьмого закона. Он перекликается и имеет очень тесную связь с первым законом, можно сказать, что кольцо законов замыкается. Люди часто спрашивают: «Как можно распознать этот шанс?» Очень просто, как было сказано выше, многие, узнав о том, что небольшие сбережения, инвестированные на период в десятки лет, потом принесут владельцам целое состояние, просто проигнорируют эту информацию. Здесь они нарушают также и первый закон, не уделяют должного внимания и не проявляют любознательность. Или они решат воспользоваться этой информацией потом, но так и не изменят ничего в своей жизни. Тем самым они упустят свой шанс! Будет упущено время и перспективы, которых вы могли бы добиться. Но вы к ним просто не шли. Невозможно добиться успеха в жизни, не ставя перед собой четких целей и не имея желания их достигнуть. А во главе неудач, преследующих нас по жизни, стоят воспоминания о том, что мы могли сделать, но не сделали, – это наши упущенные возможности. Иными словами удача благоволит тем, кто делает, кто достаточно внимателен и кто умеет желать!

В данной главе хотелось бы рассказать одну историю для того, чтоб продемонстрировать действие седьмого закона. Когда я еще только начал заниматься инвестициями и только заключил свой первый договор о предоставлении мне бро-

керских услуг, один мой знакомый сказал мне, что никто мне никакие акции не продаст. Его довод был следующий: «Никто тебе никаких акций не продаст! Ну не дураки же богатые продавать тебе то, что им приносит прибыль? А если и продадут, то только какой-нибудь мусор». Он искренне был убежден, что со мной вообще никто не будет заключать договор о предоставлении брокерских услуг, что такие услуги предоставляют только очень богатым людям. Замечу, что это был человек с высшим экономическим образованием, полученным в советские времена. Так что выводы делайте сами.

Я не берусь судить о вечности и правильности этих законов, даже допускаю мысль, что есть люди, которые могут неплохо жить и без них. Тем не менее, надеюсь, что знание этих законов поможет начинающим инвесторам переосмыслить свою жизнь и тем самым добиться успеха.

Чтобы понять, почему многие люди бедны, достаточно обратить внимание, как живут люди в регионах. Какие у них ценности? Нередко можно наблюдать такую картину: стоит старый полуразвалившийся дом, а возле него шикарная иномарка. Зачастую эта иномарка стоит в несколько раз дороже этого дома, и бывает приобретена в кредит. Задумывается ли хозяин этого дома, что будет, если его дом развалится? Будет жить в машине? Срок службы транспортного средства намного меньше, чем может простоять дом. Задумывался ли он об истинных причинах, почему он купил этот автомобиль? Немного поразмыслив, и честно признаваясь само-

му себе, он, скорее всего, сможет понять, что купил её для повышения своего престижа. А есть и такие люди, кто станет обманывать самого себя мыслями о том, что с помощью машины он сможет что-то заработать. Как правило, все это так и остается лишь только мечтами, а машина и дальше продолжает ржаветь где-нибудь в гараже или на улице. Многие для того чтоб оправдать свою неумную тягу всё время потреблять, начинают убеждать сами себя, что они без этого не могут или им это очень надо, просто жизненно необходимо! Можно только подивиться изобретательности тех, кто находит оправдание своим чрезмерным ненужным тратам. Вот только люди, готовые только потреблять и тешить своё самолюбие никогда не смогут быть инвесторами, ни плохими, ни хорошими. Многие этого просто не осознают, а ведь без этого человек не добьется успеха и не станет богатым.

Как было сказано выше, огромная масса населения не верит в свои силы и из-за этого не хочет ничему учиться, и не предпринимает никаких попыток к тому, чтоб повысить своё финансовое благосостояние. А ведь только уверенный в себе человек никому и ничему не позволит себя остановить, так как знает, что сможет справиться с любыми препятствиями. Можно прочитать кучу литературы о том, что надо верить в возможность своего богатства. Вот только этот совет можно назвать бестолковым и бесполезным. Веру нельзя обрести одним днем, а уж тем более одним мгновением или путем прочтения книги, которая вам советует, что вера помо-

жет и просто надо верить. Неоспоримо, что сила веры огромна. Ведь человек без веры в самого себя ничего не делает, у него ничего нет, и он никем не является. Но вот человек не верит никаким доводам и всё бесполезно! Не верит, и всё тут! Что делать такому человеку? Ответ кроется в древней мудрости о том, что есть два типа людей – люди, принимающие всё на веру сразу, и люди мыслящие. Для людей мыслящих обретение веры достигается путем получения необходимых знаний и получением необходимой им мотиваций. К сожалению и этот способ не всем помогает, так как в силу своей лени люди склонны откладывать своё обучение на более позднее время. В результате они ничему не учатся до самой смерти. Но выход есть – человек может обмануть собственное подсознание и заставить его верить. Если различные мошенники могут обмануть ваше подсознание в своих корыстных целях, то почему бы вам ни научиться обманывать своё собственное подсознание на пользу самому себе? Как этого достичь? Очень просто – человек должен ставить на пути к своему богатству множество промежуточных целей, и стремиться к ним, тогда главная цель не будет казаться ему такой недостижимой. Ошибка многих начинающих инвесторов как раз и состоит в том, что они ставят для себя очень высокую планку, при этом сами в нее не верят. Только проработав детальный план человек, начинает верить в достижимость поставленной задачи. А начавшееся зарождение веры способно дать необходимую мотивацию и направить челове-

ка на получение необходимых ему знаний. Которые в свою очередь способствуют укреплению его веры. Так же, понаблюдав за окружающими вас людьми, вы сможете убедиться в том, что у богатых людей всегда есть планы, а у бедных их нет. Умение составлять достоверные планы во многом определяет ваш успех. Поэтому составляйте планы и помните изречение: «Детали не решают главного – они решают всё!» Сев однажды за стол и взяв листок бумаги, а затем, набросав план своего обогащения, вы встанете на дорогу к своему богатству. И, скорее всего, вы запомните этот день, как самый важный и ключевой момент в вашей жизни. Так, шаг за шагом человек обретает уверенность и веру в самого себя. Ведь уверен в себе тот, кто на основе собственного прошлого знает, что может на себя положиться, так как он доказывал это достаточно часто. Именно поэтому, если вы хотите укрепить уверенность в себе, вы должны урегулировать свою финансовую ситуацию. Ваши деньги должны стать для вас реальным доказательством того, что вы способны добиться в жизни большего.

Хотелось бы ещё обратить внимание на одно отличие бедных и богатых. Бедные боятся быть обманутыми, они постоянно остерегаются и всего опасаются. Страх быть обманутым тормозит все побуждающие мотивы. Богатые люди просто принимают как должное вероятность обмана и закладывают это во всевозможные риски. Только вера в себя, свои знания и умения способны избавить вас от страха. Но не ста-

райтесь на все сто процентов защитить себя от обмана, к сожалению, это невозможно. В мире нет такого человека, которого нельзя бы было обмануть. Просто страхуйте себя от возможных рисков и помните, что риск – это обратная сторона получения прибыли. Прибыли без риска не бывает! То есть очень важно, как на человека влияют различные побуждающие мотивы. Ведь то, что люди делают в жизни, в первую очередь, зависит не от железной воли и дисциплины, а от того, о чем они мечтают, какие у них цели, моральные ценности.

Но, даже зная все причины, в силу которых человек не может достичь финансового благополучия, очень мало кто может превратиться из бедного человека в человека богатого. Причина кроется в том, что многие начинают действовать без предварительной психофизической подготовки. Человек должен развиваться одновременно в нескольких направлениях. Во-первых, он должен научиться контролировать свои эмоции. Во-вторых, человек должен начать активно следить за своим здоровьем. Не секрет что бедные люди находятся в очень подавленном эмоциональном состоянии. Стресс приводит к различным неврологическим заболеваниям и плохому физическому самочувствию. Развивается замкнутый круг: человек себя плохо чувствует, потому что испытывает постоянный стресс, и испытывает постоянный стресс из-за физического недомогания. Находясь в данной ситуации, редко кто способен концентрироваться и мыслить

рационально. Подавляющее большинство людей испытывают или апатию или отторжение, как было сказано выше – они замкнулись сами в себе. Как следствие они не занимаются улучшением своего финансового благополучия, даже если и знают, как это сделать. Поэтому, только начав одновременно развиваться в этих двух направлениях, и активно применяя полученные знания, вы сможете сдвинуться с мертвой точки. Хотелось бы заметить, что когда вы сможете понять, что ваши достижения зависят от вашего общего психофизического состояния, вам станет трудно понимать и общаться с людьми находящимся в стрессовом состоянии. Недаром существует поговорка: «Бедный богатого не уразумет!», данная ситуация будет верна и наоборот. Вот по этой же причине замкнутые люди оказываются со временем в состоянии изоляции. Всё это происходит потому, что эмоции передаются от одного человека к другому. А полученные вами негативные эмоции будут тормозить ваше развитие. Люди, оставшиеся в своей социальной нише, рискуют из-за постоянного получения от окружающих негативных эмоций совершать гораздо больше ошибок, и эти ошибки могут привести их к стойкому убеждению, что заниматься улучшением своего финансового благополучия бесполезно. Со временем вы научитесь контролировать свои эмоции, и тогда ваше настроение и взгляды не будут зависеть от окружающей вас среды. Скорее будет наоборот, люди окружающие вас будут в вашем присутствии ощущать себя намного увереннее. Подтверждений из жизни

вы можете встретить массу. Наверняка вы сами не раз замечали, когда более слабые люди тянутся к сильным личностям. Поэтому на начальном этапе своего психофизического развития настоятельно советую вам сменить своё окружение или уж если это невозможно по каким-либо причинам, сократить свои контакты с нервными и беспокойными людьми. А, проявив наблюдательность, вы сможете заметить, что даже слабые люди, сменив своё окружение, начинают развиваться. И пусть не у всех получится достичь финансовой свободы и независимости, то, по крайней мере, надежда её получить во многом облегчит вам жизнь.

Человек собирающийся заниматься инвестированием не найдет никакой поддержки ни у окружающих, ни у чиновников. Проблемы инвестирования – это его проблемы! Мой практический опыт показывает, что очень часто начинающий инвестор не сможет получить психологическую поддержку даже в своей семье! Человек, стремящийся в нашей стране отложить какие-либо денежные средства, практически сразу сталкивается с непониманием окружающих его людей. По моим наблюдениям во многих семьях в нашей стране отсутствуют традиции способствующие накоплению денежных средств. Сказывается и опыт старших родственников, которые помнят различные финансовые пирамиды. Это и современный образ жизни, когда реклама демонстрирует, как легко получить кредит. И невольно под её влиянием многие люди начинают задавать себе вопрос: «Зачем же тогда

откладывать, если можно получить всё сразу и сейчас?» Поэтому у человека, который желает заниматься инвестированием, должна быть очень стойкая психика. Нужно быть готовым к непониманию окружающих, к всевозможным психологическим стрессам, вызванным различными новостями на фондовом рынке, к безразличию чиновников и банковских служащих с которыми вам придется работать. Не стоит также чрезмерно жадничать и стремиться к максимальной прибыли. Это может привести к неудачам, а неудачи к стрессам и разочарованию. Будет намного лучше, если вы будете рассчитывать на небольшую прибыль, только надо стремиться к тому, чтоб эта прибыль была стабильной и долговременной.

Хочется отметить, что вы встретите и ряд таких людей, которые понимают, что надо заниматься инвестициями. Но они упорно ими не занимаются, все откладывают «на потом». Типичный лозунг таких людей – «Вот начну зарабатывать, тогда и займусь!» Как правило, удел таких людей оставаться в нищете, они никогда не будут зарабатывать и инвестировать. А даже если и будут зарабатывать, все равно не будут инвестировать, у них всегда будет масса более важных и необходимых им дел. Возможно, они не понимают что смысл инвестиций не в больших деньгах, а в каждодневных действиях направленных на максимальное использование имеющихся уже в их распоряжении ресурсах с получением максимально эффективной отдачи. Эти люди мечтают о больших деньгах, забывая о том малом, что сейчас

имеют, и о возможностях эффективного использования этих средств, путем изменения их целевого назначения. Как пример – человек может хранить небольшую сумму в банке под смешные проценты, но так и не решиться их использовать, или будет иметь заброшенную дачу или автомобиль, но так и не решиться их продать и использовать деньги более эффективно. Причина этому – страх и неверие в собственные силы. Если вы не сможете побороть свои страхи, то так и останетесь бедными. Ведь известно, что кто ищет – тот находит, а кто не ищет – не найдет никогда... Страх за собственное будущее является самым сильным тормозом на пути начинающего инвестора. Только поиск знаний, разумный подход, получение профессиональных навыков в области инвестирования способно подавить этот страх. Поэтому всегда старайтесь учиться, узнавать что-то новое в жизни, совершенствовать свои навыки, и страх исчезнет.

Со временем, накопив достаточно средств, вы сможете вложить деньги в частный бизнес. И даже тут инвестору опять придется столкнуться с психологическим давлением. Как его избежать?

Для этого лучше выработать ряд правил.

Первое правило. Не старайтесь привлекать к своей инвестиционной деятельности друзей и родственников. Вы, конечно, искренне захотите им помочь. Вот только у них свои взгляды на жизнь и эти взгляды, зачастую, могут противоречить вашим взглядам. Вовлекая в свою деятельность сво-

их друзей, вы рискуете оказаться виновными в их ошибках. И ваша дружба на этом кончится. Также вам придется испытать на себе множество недоброжелательных взглядов их родственников. Редко кто может признать свои ошибки, зато очень легко люди приписывают себе чужие заслуги. Если с вашей помощью ваши друзья смогут получить прибыль, то они могут приписать все заслуги себе. Но, как только появятся убытки, очень велик шанс, что ошибки будут приписаны именно вам. Конечно, вы можете всё им рассказывать и даже учить тому, что умеете вы сами, вот только не надо всё делать за них. Пусть, если вы не устоите перед соблазном им помочь, конечное решение всегда будет за ними. Пусть они отдают отчет своим собственным действиям и учатся принимать решение самостоятельно. Если вы все же начнете учить инвестированию своих друзей и родственников, то советую вам постоянно напоминать им о том, что вы тоже можете ошибаться, и не застрахованы от ошибок. А сами будьте готовы к всевозможным проблемам. Это не только упреки если у них возникнут проблемы, это и надоедливые расспросы в то время когда вы хотите отдохнуть, это и непонимание работы программ и проблемы с электронной техникой которые непременно будут возникать у них. А для решения всех этих проблем всегда будут вызывать вас, при этом учтите, все их проблемы решать придется вам, причем совершенно бесплатно и независимо от вашего настроения и физического состояния в данный момент. Я искренне буду

рад за вас, если у вас понимающие друзья и родственники. Но, как правило, на тактичность рассчитывать в повседневной жизни не приходится...

Второе правило. Для вас откроется целый удивительный мир, но не советую рассказывать об этом соседям и прочим окружающим вас людям. Это просто плохо кончится. Людям по большому счёту безразличны ваши деньги и успех. Это может вызвать у них только зависть и неприязнь к вам. А заниматься этим они все равно не будут. Им это или не интересно, или не считают себя способными на это. Большинство людей, узнав, что если они будут каждый день откладывать по доллару, под двадцать пять процентов годовых, смогут через тридцать лет иметь немногим более миллиона долларов, просто будут в состоянии восхищения. Скажут, возможно, что-то вроде – «Ого! Ну да!». И всё, на этом всё и закончиться. Некоторые любопытные даже найдут необходимую литературу. Прочтут её, а потом забудут, или будут её пересказывать в компаниях, но дальше этого дело не двинется. Так же будут и такие личности, которые будут сыпать фактами и говорить, что постоянно получать двадцать пять процентов годовых невозможно. А ряд очень эрудированных приведет вам пример, что за всю историю только одному инвестору удалось на протяжении шестидесяти лет зарабатывать больше двадцати процентов прибыли в год. Это всем известный американский инвестор Уоррен Баффет. Не стоит с ними спорить. Темпы роста в каждой стране просто разные, и в

развивающихся странах они намного выше, поэтому и выше норма прибыли. Некоторые предприниматели даже смогут вам возразить, сказав, что нормы доходности их бизнеса намного превышают это число. Самое же главное всегда стоит помнить, что тот, кто пытается сделать, всегда имеет пусть хоть небольшой, но шанс на успех, а тот, кто не делает, не имеет и этого.

На мой взгляд, любой человек при наличии у него желания откладывать деньги, сможет изыскать тысячу рублей, а в год это составит двенадцать тысяч рублей. Эту сумму уже можно инвестировать, например, в ценные бумаги. А как говорилось выше, через тридцать два года эта сумма может превратиться в миллион долларов. Конечно, не всем хватит терпения столько ждать. Только вот бывает, что человек проживет намного дольше этого срока, а денег у него так и не будет. Для комфортной жизни человеку в России можно обойтись и меньшей суммой, следовательно, срок ожидания отдачи от его инвестиций будет меньше. Срок будет еще меньше, если человек увеличит сумму инвестиций. Тут только не надо впадать в крайности. Со временем у вас также появится опыт в инвестировании, а значит, вы сможете извлекать из своих инвестиций больший процент, тут тоже важно не впадать в такую крайность, как получение максимальной прибыли, ибо можно все потерять. Инвестирование вообще не приемлет крайностей, так свойственных характеру российского человека. Так что советую работать над собой. Вод

только лишь один из тысячи почему-то делает необходимые шаги. Возможно причина в том, что у людей возникают сомнения, что такой процент прибыли возможен. Скажу, что возможен и намного больший процент, но просто не советую замахиваться выше, так как в этом случае это будет уже больше похоже на спекулятивную игру. Реально оценивайте ситуацию и нормы прибыли, не стоит гнаться за призрачными мечтами. В то же время хотелось бы отметить, что даже если вы получите более низкую прибыль, то накопленное за десятилетия вами состояние вряд ли вас расстроит. Главное производить инвестиции постоянно.

Многие наши соотечественники стремятся открыть своё дело для более быстрого обогащения, но не стараются гарантированно со временем обрести свое богатство. Что им мешает делать и то и другое? Наверное – недостаток терпения, или отсутствие знаний. В психологии наших граждан присутствует постоянная, негативная реакция по отношению к людям более богатым, чем они. Нередко можно услышать: «Вот олигархи, скупили все фабрики и заводы! Не дают жить нормально простым людям!» Я не знаю, как и что скупили олигархи, но я знаю то, что люди, выдвигающие такие лозунги, сами вряд ли когда-либо купят акции какого-нибудь предприятия. По моим наблюдениям, такие люди, слыша что-либо на финансовую тему, становятся агрессивными. В этом случае вы можете физически пострадать. Второе правило следует соблюдать также и потому, что излишняя агита-

ция может привлечь к вам внимание различных криминальных элементов. Пусть все ваши деньги и акции находятся в банке, но вряд ли вы сможете убедить воришек и грабителей, что у вас нет ничего ценного в квартире. В России уже давно сложилось общепринятое мнение, что у богатых людей дома полно всего, деньги в шкафах, или там сейфы в стенах вмурованы, и тому подобный бред. Конечно, профессиональные преступники к вам не полезут, но вряд ли вам будет приятно, что к вам в дом кто-то залез и перевернул все вверх дном. Или какие-нибудь незадачливые грабители будут караулить вас у входа в вашу квартиру, чтоб в результате не столько вас обобрат при ограблении, сколько причинить вред вашему здоровью, или еще чего похуже, не дай бог, вам сделать.

Третье правило. Сталкиваясь в своей деятельности с другими людьми, никогда не старайтесь ничего им доказывать. Поступайте так, как считаете нужным. Это поможет вам экономить массу времени, а самое главное сохранить здоровой вашу нервную систему. В менталитете наших граждан уже долгие годы присутствует свойство считать себя самыми умными. Как следствие – население в своей массе не воспринимает советы специалистов и поступает так, как само считает нужным. Особое недоверие у людей складывается после того, как они сталкиваются с различными мошенниками, выдающими себя за профессионалов. На практике получается так, как получается. Поэтому, стремясь им что-то доказать, вы только их злите и вызываете к себе неприязнь,

а вашими советами они все равно не будут пользоваться.

Четвертое правило. Спрашивайте советы только у специалистов, которые уже добились в этой области определенных успехов. Правда не все люди так могут, многим людям патологически хочется пообщаться, и они просят советов. Советы не специалиста вас просто убьют. Глупо спрашивать советов у своих друзей, это негативно скажется на вашей деятельности и на ваших нервах. Подумайте, специалисты ли в этом деле ваши друзья и родственники? Данные люди могут своим недоверием вселить в вас пессимизм, и как следствие вы можете потерять выдержку и терпение. Что в свою очередь может привести вас к импульсивным поступкам и ошибкам, а вслед за этим и к еще большему разочарованию. Если вы собираетесь заниматься инвестиционной деятельностью, то в вас всегда должна быть здоровая доля оптимизма. Если человек по своему характеру является пессимистом, то ему могу посоветовать подумать, причем неоднократно, прежде чем решиться пробовать себя в данной деятельности. Если человек не сможет себя изменить и многое в себе пересмотреть, то его негативный настрой только еще больше будет усугублять его ошибки, тем самым еще больше погружая его в пессимистическое настроение. Этот человек будет двигаться как бы по спирали вниз. И падение это может быть бесконечным. Помните, от вашего настроения тоже многое чего зависит. Поэтому старайтесь всегда иметь в себе положительное настроение, а профессионалы, надеюсь, помогут

его вам не терять.

Конечно, в регионах очень сложно найти толковых специалистов способных помочь вам в вашей инвестиционной деятельности. Если вы не нашли такого специалиста, то в этом вам может помочь Интернет. Человек, живущий в регионах Российской Федерации, особенно в удаленных её частях, может получить совет специалиста только с его помощью. Настоятельно рекомендую вам самим стать специалистами в области финансов. Во всем разбираться самостоятельно. Это кстати одна из причин, почему некоторые люди не могут стать инвесторами. К этому выводу вы сможете придти через планомерный сбор информации о нашем финансовом рынке и вычленений из нее пригодной для нашей местности.

Пятое правило. Не верьте ничему и никому на слово. Учитесь всё перепроверять. Это так же относиться и к советам специалистов. Привычка всё перепроверять пригодиться вам и в обычной жизни. Это не значит, что вас окружают патологические лжецы. Просто люди склонны преувеличивать, и специалисты в том числе. Скажите, ну кто стремиться представить себя в плохом свете?

Соблюдение этих правила также поможет вам добиться успеха в вашей инвестиционной деятельности, а заодно и поможет вам упростить свою жизнь. Конечно, ситуация у всех может быть разной. У процесса инвестирования есть и другие моменты, связанные с психологией человека. Множество

книг о том, как психологически себя настроить написано как отечественными, так и зарубежными авторами. Из российских могу порекомендовать вам книгу «Почему ты еще нищий?», автор – Вагин Игорь Олегович, издательство «Питер», 2001 год, серия «Сам себе психолог». Данная книга написана в простом и доступном для обывателя стиле и легка для понимания. Надеюсь, данная книга поможет вам разобраться в самом себе и со своими страхами. Только разобравшись, в первую очередь, со своими страхами вы сможете стать профессионалом в области инвестирования. Из зарубежных авторов могу вам порекомендовать американского писателя Роберта Кийосаки. Все его книги очень понятны и не требуют сильнейшего мысленного напряжения. Многие люди критикуют Роберта Кийосаки за то, что, говоря в своих книгах об инвестициях, сам он сколотил свой капитал на спекуляциях с недвижимостью. Также если читатель внимательно прочтет его книги, то он поймет, что автор зачастую названием «инвестиций» прикрывает обыкновенную спекуляцию. На мой взгляд, только человек, реально занимающийся инвестиционной деятельностью, понимает, как сложно не поддаваться соблазнам, стремясь быстро разбогатеть. И тем более глупо обвинять автора в том, что это у него получается намного лучше. Скорее, просто стоит помнить, что это исключение из правила. Ещё, хотелось бы отметить, что многие его методы достижения финансовой свободы в России неприемлемы именно из-за нашей нестабильности и

непредсказуемости. Например, на мой взгляд, у нас невыгодно покупать недвижимость в кредит, чтоб получить денежный поток в размере трех или четырех процентов годовых, и при этом еще и рассчитывать на рост стоимости этой недвижимости. Что будет с такой инвестицией в России, если резко возрастут коммунальные платежи, налоги, и не удастся сдать недвижимость в аренду? Кто тогда будет гасить кредит? В этом случае доходы будут ниже расходов по финансовому обслуживанию кредита, и инвестор станет банкротом. Я не говорю уже о том, что таких ставок по ипотеке в нашей стране просто нет. В то же время многие предприниматели пользуются кредитами для развития своего бизнеса. Это не ново. Но рациональное зерно в трудах этого автора есть. Его книги помогут вам разобраться в вопросах правильного планирования своих расходов, помогут понять, как эти расходы влияют на ваши доходы. Тем более важны не поступки самого автора, а излагаемые им основные принципы инвестиционной деятельности. Не всем эти принципы, конечно же, подойдут. Это и неудивительно, так как все люди разные и универсальных советов не существует. Важно всегда из мыслей автора найти что-то своё, то, что вы сможете применить сами. Стоит ознакомиться с книгами этих людей, так как оба автора рассказывают, как правильно распоряжаться деньгами. Вы можете сказать, что сами неплохо распорядитесь своими финансами, тем не менее, масса людей имеющих неплохой заработок не могут этим заработком разумно

распорядиться. Именно этим людям и стоит ознакомиться с данными книгами. Так они смогут открыть в себе путь к познанию своих проблем и постижению способов их решения.

В тоже время мы видим, как богатые люди приобретают «возможности». К сожалению, отсутствие в нашей стране хорошего делового климата толкает богатых людей на противоправные действия. Это видно и из создания невыносимых условий для работы малого бизнеса, да и просто нереальных к нему требованиям. Разве можно считать разумным требование тотального использования частными предпринимателями контрольно-кассовой техники, или ведение полного бухгалтерского учета? Как малообразованный гражданин, живущий в богом забытой деревеньке и держащий, например, продуктовый ларек для местных пенсионеров будет все это соблюдать? Разве можно назвать разумными требования о сборе целой кучи бумаг от предпринимателя решившего открыть небольшое производство, для которого стоимость всех разрешений будет выше, чем само производство? А срок сбора этих бумаг растянется если и не на несколько лет, то, в лучшем случае, на пару-тройку месяцев, и предприниматель будет просто счастлив, если получение необходимых документов не обречет его на хождение по замкнутому кругу среди кабинетов чиновников на всё время необходимое для их оформления. Слишком много на пути предпринимателей стоит запретов и слишком сильно не доверяет наше государство своим гражданам. В результате ряд

граждан видит возможность для личного обогащения в получении этой возможности путем приобретения различных должностей в государственном аппарате. Ведь надо просто помнить – богатые в первую очередь приобретают возможности! Поэтому если государство отнимает у них возможность честного обогащения, то они ищут иные возможности, и поверьте, они могут их приобрести! Только путем создания механизмов позволяющих любому гражданину богатеть государство добьется процветания и создания нормального делового климата.

От себя же хотелось бы просто сказать, что следует просто помнить, что богатые приобретают возможности, а бедные люди приобретают проблемы. Вы спросите, как бедные приобретают проблемы? Это просто. Вот пример – это покупка дорогостоящего автомобиля или квартиры на пределе своих возможностей, без учета возможных последствий от таких покупок в виде возможной аварий или повышенных расходов на содержание этого имущества. Это также полное игнорирование своих финансовых возможностей и направление своих доходов целиком на удовлетворение собственных потребностей. Это приводит к тому, что человек, например, приобретя дорогую собственность, оказывается не в состоянии её содержать, или просто все его доходы уходят на содержание этой собственности. В результате из-за своей покупки человек оказывается в финансовой кабале. К таким «покупкам» можно так же отнести получение в регионах высшего

образования на платной основе. Зачастую человек получает диплом и не может устроиться по нему на работу. Люди не соотносят вложенных сил и денег с конечным результатом. Поэтому у нас в стране масса людей с так называемым «высшим образованием» получают мизерные зарплаты или вообще работает на неквалифицированной работе. Вдумайтесь, человек в регионе тратит пять лет жизни и тратит, к примеру, по пятьдесят тысяч в год на оплату услуг по своему обучению. Итог, он сможет зарабатывать на тысячу рублей больше в месяц, а может вообще его заработок совершенно не возрастет. Для того чтоб ему вернуть эти деньги ему придется отработать двести пятьдесят месяцев, или более двадцати лет.... Думал ли этот человек, что было бы, если бы он вложил эти деньги не в свое образование, а в финансовые инструменты, и сколько бы прибыли принесли они ему за двадцать лет? Скорее всего – нет!

Особенно колоссальную разницу в психологической реакции можно наблюдать между людьми по-настоящему богатыми и бедными. По-настоящему богатыми я считаю не тех людей, кто успел схватить себе «кусочек» в девяностые годы и теперь толком даже не может им распорядиться, а тех, кто знает, как даже небольшие деньги заставить работать на себя. Как правило, таким людям денег всегда хватает, несмотря на уровень их дохода. Бедные же всегда оправдывают своё плохое финансовое положение и не желают что-либо менять в своей жизни. Типичная поговорка бедного челове-

ка: «Нежели богато – нечего и начинать!» или «Не в деньгах счастье!» Хотелось бы добавить, что деньги действительно сами по себе не приносят счастья, но они дают возможность прожить жизнь намного интереснее. Но хуже всего, что бедные тянут к бедности и своих детей. Они приучают их быть нищими с самого детства. Тяга к нищете идет на психологическом уровне. Эта тяга видна в их повседневной жизни. Это лозунги: «В нашем регионе (городе, деревне) нельзя зарабатывать!», «Пусть мой сын (дочь) живет как я! Пусть сами пробиваются в жизни!» Или, например – «Все богатые – воры!» Бедность начинается с того, что человек цепляется за старые стереотипы и не видит будущих перспектив. Ведь, как известно, цель будет просто недостижимой, если человек сам в этом убежден. И, как известно, на что-то решиться, это уже сделать дело наполовину! Так же бедные не учат своих детей, как правильно распоряжаться деньгами, потому что сами этого не умеют. По этой же причине масса выпущенных нашей системой образования бухгалтеров, экономистов и менеджеров не умеют управлять финансами предприятия. Они этого не умеют не по причине того, что образовательная система их этому не учила, а потому что в них сидят стереотипы их бедных родителей. Интересно, а задавался ли у нас в России хоть один работодатель мыслью, нанимая менеджера, экономиста, или просто бухгалтера, как тот будет помогать ему в управлении его предприятием, если сам не в состоянии распорядиться своими личными деньгами?

Типичная ситуация в обычной семье проживающей в регионах – муж приносит зарплату домой и отдает её жене. Эта тенденция у нас так укоренилась с советских времен, что многие современные женщины, выходя замуж, считают само собой разумеющимся, что муж просто обязан отдавать им свою зарплату! Как это ни прискорбно говорить, но масса мужчин живущих в регионах России в области финансового образования просто деградировала до нуля. Мужчины вместо того, чтоб разобраться в своей финансовой ситуации и прекратить ненужные траты, просто говорят себе: «Значит надо крутиться, больше зарабатывать!» или вообще просто от всего отстраняются. Но это не решит их финансовых проблем, сколько бы они не зарабатывали. Так как существует такое понятие, как «потолок» в заработной плате. Рано или поздно любой человек начинает понимать, что если он будет работать даже 24 часа в сутки, то не сможет заработать больше определенной суммы. Да и сколько не зарабатывай, это не заткнет всё больше растущих дыр, если их не ликвидировать. Ликвидировать эти дыры можно, только повысив свою финансовую грамотность. А уход от проблем и их игнорирование ни к чему хорошему не приводят. К сожалению, основная масса населения всё откладывает на более позднее время. Люди предпочитают верить в иллюзию, что впереди у них еще много времени, и поэтому постоянно откладывают принятие решений. Они говорят себе: «Ничего, время еще есть, успею, займусь этим делом позже». А затем приходит

старость, и оказывается, что они так ничего и не сделали.

Существует мудрое изречение – «Богат не тот, кто много зарабатывает, а тот, кому хватает». По этой причине по настоящему богатые люди еще с детства начинают приучать своих детей к правильному обращению с деньгами. На мой взгляд, чтоб судить о состоятельности того или иного человека следует в первую очередь обратить внимание на то, как этот человек ведет финансовое образование своих детей. Не просто отдает их в учебные заведения с соответствующим профилем, а сам им всё объясняет и показывает на личном примере. В нашей стране нередко в новостях показывают чиновников-коррупционеров наворовавших миллионы, которые они просто хранили дома. В лучшем случае они клали эти деньги в коммерческие банки, как нашей страны, так и зарубежные. Но вряд ли зритель воспринимал это со смехом, скорее с негодованием на чиновников. А ведь что может быть смешнее человека ворующего миллионы и не знающего как ими распорядиться! Так же нередко можно наблюдать семьи, залезшие в непомерные долги и работающие только на погашение кредитов. Задавался ли хоть кто-нибудь вопросом, почему так вообще происходит? На мой взгляд, всё это происходит от недостатка финансового образования, а так же еще и потому, что в огромной массе наших граждан, независимо от имеющегося у них количества денег «нищий» всё время живет в душе.

Многие из наших граждан умеют копить и остаются ни-

щими. Для того чтобы скопить небольшую сумму, достаточно, чтоб доходы превышали расходы. Но мало кто знает, а тем более умеет, заставить полученные накопления работать на их владельца. А если и знает, как это сделать, то не хочет идти на риск. Вот в этом и состоит разница между богатыми и бедными. По настоящему богатые люди знают, как заставить работать свои сбережения, как снизить риск. К моему великому сожалению, бедные люди упорно не желают учиться, и агрессивно настроены против тех, кто хочет их чему-либо научить в финансовом плане. Типичная отговорка – «Я сам знаю!» или «Ты что, самый умный?» Поэтому еще раз напоминаю, не старайтесь никого учить повышать своё финансовое образование. А кому оно нужно, тот сам придет к вам. Вы же не получите ненужной вам агрессии. Как бы вы не старались передать свои знания другим, всегда будет категория людей, абсолютно не слышащих голос разума, не способных учиться и совершенствоваться.

Какие бы трудности вы ни испытывали, они всегда преодолимы, если у вас конечно есть желание решать эти проблемы. Следует только помнить всегда о главной проблеме. Главная проблема это человек. И если многие люди понимают, что человек является источником проблем для окружающих его людей, то мало кто осознает, что человек может являться самой главной проблемой для самого себя. И только от вас самих зависит, как вы решите эту проблему и каким инвестором вы тогда станете. Мало кто задумывается о

том, что его образ мыслей сделал его тем, кем он является в данный момент, а так же о том, что этот образ мыслей вряд ли сможет привести вас туда, где находятся все ваши мечты. Достаточно вспомнить мудрое изречение: «Изменяя себя – мы изменяем мир!» Поэтому всегда стоит помнить, что ваши прошлые поступки определили ваше настоящее, а ваши сегодняшние дела определяют ваше будущее. Изменив свои взгляды на жизнь, отказавшись от устоявшихся стереотипов, вы сможете найти необходимые вам деньги для первоначальных инвестиций и сделать первые шаги на пути к своему богатству. Наблюдая за жизнью окружающих меня людей, я видел как одни люди, меняя только своё сознание, богатели, не имея практически ничего, а другие, цепляясь за старые предрассудки, теряли огромные средства, которые были накоплены их предками.

Окончить данную главу мне бы хотелось стихотворением. Возможно, кому-то оно покажется и неуместным. Но подумайте, переосмыслите свою жизнь и тогда возможно вы очень легко найдете средства, которые вы можете инвестировать, а также преодолете все свои сомнения. Искренне надеюсь, что данная глава помогла вам разобраться в себе и понять, как вы сможете найти первоначальный капитал для своей инвестиционной деятельности.

Повелитель Земли

Он всемогущ как дьявол и бог;
Ведь им он сродни.
Но он человек и кто-то еще;
Он повелитель Земли.

В оковах держит он весь мир;
Оковы те не снять;
Ни разорвать, ни распилить;
Их можно лишь понять.

Ко всем приходит он во тьме.
Не знаю лишь когда.
Тьма настает – он стучится в дверь...
Знать может придти беда.

Он идет по земле в её темных веках.
Идет и не ведает сам;
Что всегда за ним смерть идет по пятам,
Вслед по его следам.

Там, где черт, правит бал;
Он всё к рукам прибрал.
И судья ему бог.
Приговора всё нет.

**Он сильнее, чем жизнь!
Он всемогущ как смерть!**

**Неподсуден он как никто.
Извечным был он давно.
На Земле он правит в веках.
Имя ему,
Ваш,
Страх!**

4. С чего начать?

Для любого человека, проживающего в регионах России и желающего заняться инвестициями, встает первоочередной вопрос: с чего начать свою деятельность? Потом встает вопрос: во что инвестировать? В качестве первоначального дела для начинающего инвестора я бы рекомендовал вложение денег в ценные бумаги. Так как все прочие инвестиции для регионального инвестора зачастую недоступны или бессмысленны. Рассмотрим иные инвестиции, чтобы сравнить их с вложением денег в ценные бумаги.

Хоть и считается что недвижимость всегда в цене, это далеко не так. Может для жителя столицы будет открытием, но в регионах полно жилья. Многие дома находятся в полуразрушенном состоянии, но есть и сносное жилье. Вот только покупать его бессмысленно, так как оно просто никому не нужно. В регионах происходит сокращение численности населения. Причем численность падает с катастрофической скоростью. Как известно, спрос рождает предложение. И вот этот спрос стремиться к нулю. В деревнях до сих пор нет газа и воды, магазины могут находиться за десятки километров. Даже инфраструктура небольших поселков и городов оставляет желать лучшего положения. Нет работы. Люди уезжают в большие города. Зачастую купленную квартиру нельзя сдать в аренду кроме как за оплату коммунальных платежей.

А если учесть, сколько чиновники ставят преград при операциях с недвижимостью, инвестиций в нее теряют практически всякий смысл, так как могут быть очень обременительными. Разве что если на базе этой недвижимости вы займетесь предпринимательской деятельностью. Но это уже другая тема.

Вложение денег в антиквариат или драгоценные металлы так же бессмысленно. Так как антиквариат и драгоценные металлы в регионах просто невозможно бывает ни купить, ни продать. Да и в голодный год их жевать не будешь. Хочу заметить, что инвестиции это не «закапывание» денег, деньги должны работать. А покупка раритетов, которые с годами могли бы стоить только дороже, для жителя регионов вещь вообще не реальная. Хранение денег в банках инвестированием уж тоже никак нельзя назвать. Полученные там проценты с трудом покрывают инфляцию.

Есть, конечно, частное предпринимательство, но для этого требуется, стартовый капитал. В Интернете описывается множество способов, как отрыть «бизнес с нуля». Только прочитав эти статьи, узнаешь, что или этот «ноль» очень большой, или заниматься этим придется долго и за копейки, или вообще результат не гарантирован. Даже если у вас и есть деньги, то в лучшем случае вы сможете заняться или торговлей, или предоставлением услуг. Не факт, что товар или услуги будут востребованы. Даже если все пойдет нормально, нет никакой гарантии, что чиновники будут к вам

лояльны и не «задавят» ваш начинающийся бизнес на корню. Чиновники создадут вам массу препятствий, и поверьте, откроют вам массу выходов, как эти препятствия обойти, с их не безвозмездной помощью, разумеется. Для многих честных людей игры с бюрократией просто противопоказаны по состоянию здоровья. И самое главное – наше государство постоянно меняет правила игры и не всегда в пользу мелкого предпринимателя. Крупные бизнесмены научились адаптироваться к нашему государству и бюрократии, но вы ведь не крупный бизнесмен? Что же тогда остается делать простому человеку?

Остаются на начальном этапе только вложения в ценные бумаги или долевое участие в чьей-то уже функционирующей предпринимательской деятельности. Многих людей на этом этапе останавливает то, что в регионах нет фондовых бирж, брокеров, финансовых аналитиков. Нет и всё! В России, можно сказать, всего две биржи: «Московская Межбанковская Валютная Биржа» и «Российская Торговая Система», не так давно объединившиеся в одну, но фактически продолжающие работать как две разные системы. Есть ещё другие, но они мелкие и поэтому фактически не в счет. Выход на зарубежные фондовые биржи для рядового российского гражданина это что-то на уровне фантастики. Или это очень дорого обходится, или просто технически невозможно. Так вот, обе эти биржи находятся в Москве. Там же расположены различные брокерские конторы, дилинговые цен-

тры, информационные агентства. Но их нет в регионах. В некоторых городах с населением более миллиона человек, конечно, есть представительства, но условия обслуживания вас могут не удовлетворить.

Можно сколько угодно приводить статистические данные о средней зарплате в России, вот только в регионах она не превышает десяти тысяч рублей. На практике же зачастую живут на зарплату в десять тысяч рублей, а то и меньше. Во всяком случае, данные относятся к моему региону, где я проживаю, на 2015 год. Если учитывать количество иждивенцев доход будут еще ниже. Учитывая всякие непредвиденные нужды ситуация становится вообще катастрофической. Как вы сами понимаете, в этих условиях пользоваться услугами этих контор просто нереально. Так как суммы, которые желают получать эти фирмы за свои услуги, очень высоки. Из чего они состоят? Что входит в плату за услуги, позволяющие вам покупать ценные бумаги на бирже?

Состав их следующий:

1. Комиссия биржи.
2. Комиссия брокера.
3. Сумма за депозитарное хранение и учет ценных бумаг.
4. Абонентская плата за использование программного обеспечения для торговли через Интернет.

Затраты по первым двум пунктам как правило минимальны. Плата за хранение ценных бумаг взимается в виде ми-

зерного процента от рыночной стоимости этих бумаг, менее одной десятой доли процента. На первый взгляд это немного, правда, в договоре всегда есть оговорка с обозначением фиксированной суммы – не менее, например, ста долларов. Это невыгодно мелкому региональному инвестору, особенно если сумма его вложений невелика и процент за хранение с нее в реальном исчислении меньше. Многие начинающие инвесторы в этом случае начинают чувствовать обман, особенно если учесть что хранятся бездокументарные ценные бумаги, то есть не используются физические носители, и их учет ведется с помощью компьютеров. Плата за использование программного обеспечения тоже бывает высокой – по пятьсот рублей в месяц. Конечно, есть конторы, которые за хранение ценных бумаг взимают приемлемую абонентскую плату, в размере, например, ста рублей. Но в любом случае ежемесячно в этих фирмах придется оставлять не менее пятисот рублей, учитывая плату за использование программного обеспечения. Можно, конечно, отказаться от использования специфических программ и подавать заявки лично, вот только тогда придется учитывать свои расходы на транспорт, на котором вы будете добираться до брокерской конторы. Меня вообще поражает, что брокерские фирмы берут плату за использование программного обеспечения, с помощью которого клиенты получают доступ для совершения сделок на фондовой бирже. Ведь применяя эти программы, мы упрощаем работу этих контор, сокращаем их расходы, тем самым уве-

личиваем их доходы. Слава богу, с процессом глобализации и увеличением числа участников фондового рынка, у брокеров намечается тенденция отмены платы за использование программного обеспечения и сокращение сумм за хранение ценных бумаг практически до нуля. Некоторые брокерские конторы отказываются от них вовсе. Только и тут возникают подводные камни. При снижении этих затрат, как правило, автоматически вырастает процент причитающийся брокеру за совершенные вами операции с ценными бумагами.

Но выход всё-таки есть. Мало кто знает, что в нашей стране банки также занимаются брокерской деятельностью. Вы, конечно, можете выбирать для себя приемлемые условия среди разных банков, но я вам дам готовый совет. Из своего опыта знаю, что легче всего воспользоваться услугами ОАО «Сбербанк», который тоже занимается брокерской деятельностью и имеет многочисленные филиалы по всей стране. Конечно, не все его отделения могут вам представить брокерские услуги, но в любом отделении сбербанка вам могут подсказать, какое ближайшее к вам отделение ОАО «Сбербанк» может предоставить вам брокерские услуги, и где вы сможете открыть торговый счет.

ОАО «Сбербанк» в настоящее время не взимает регулярную плату за хранение ценных бумаг официально допущенных к торгам на фондовой бирже, не взимает плату за использование программы QUIK, с помощью которой клиенты получают возможность совершать сделки на фондовой бир-

же. Плата взимается только за учет ценных бумаг, если по ним было движение (сделки купли и продажи, когда изменяется количество ценных бумаг) за отчетный месяц в размере 149 рублей. Если же движения ценных бумаг не было – плата не взимается. Для этого вы должны приобрести единовременно специальное устройство (VPN ключ), которое позволит вам скачать с главного сайта ОАО «Сбербанк» специальное программное обеспечение и при помощи этой программы совершать торговые операции. Вы заплатите только за покупку специального устройства, электронного ключа, а дальнейшее использование программного обеспечения будет бесплатным. Ключ стоит не более двух тысяч рублей. Все инструкции по работе с программой QUIK вы можете также скачать с главного сайта ОАО «Сбербанк». На мой взгляд, данная программа очень проста в управлении, у нее понятный русскоязычный интерфейс. Освоить её не представляет никакого труда. Самое главное, что данная автоматизированная система не требовательна к скорости доступа в Интернет, так что нормально функционирует при подключении через любого российского оператора сотовой связи, даже по протоколу EDGE и 3G. При работе по протоколу GPRS работа программы не гарантирована. Лично у меня она иногда работала, а иногда висла. При работе через 3G программа работает стабильно и без всяких проблем. Конечно, она будет работать намного лучше, если скорость подключения будет намного больше. Улучшится скорость построения гра-

фигов. В этом случае, вам не придется часами ждать, пока вы скачаете и установите необходимые программы на ваш компьютер. Чем выше, тем, конечно, лучше.

Цены на Интернет тоже бьют по карману инвестора. Выгоднее пользоваться безлимитным подключение к сети Интернет, или условно-безлимитным. Операторы сотовой связи уже предоставляют во всю такие возможности. Поэтому если вы пользуетесь тарифом с оплатой за трафик, то советую сразу его сменить. Конечно, если отслеживать котировки с различных Интернет сайтов и сделки совершать время от времени, то даже такой вариант может быть приемлемым при оплате за трафик. Мне, например, в самом начале своей деятельности было намного легче нести эти траты, чем ездить и выставлять заявки непосредственно в банке, так как экономилась масса времени и денег на билеты. И потом, вы всегда можете выставлять заявки по телефону. Недостаток заявок, выставленных с помощью телефона, состоит в том, что они будут выполняться с некоторой задержкой, и если цена в это время сильно измениться, то ваша заявка не обязательно будет исполнена. Придется решать и проблемы технического характера, не во всех местах сотовая связь работает удовлетворительно. Придется ставить антенны и усилители, особенно если вы хотите иметь приличную скорость доступа в Интернет. Интернет это самое болезненное место инвестора. В регионах у простых людей нет доступа к Интернету, работающему по технологии ADSL, я уже не гово-

рю про оптико-волоконные линии. Лично я, при обращении в ОАО «Ростелеком», только через два месяца получил ответ, что у техников нет технической возможности для осуществления подключения. В дальнейшем мое заявление так и осталось без ответа. С тех пор прошло уже два года. Так что улучшений ждать не приходится и остается решать проблему самому. К недостаткам ОАО «Сбербанк» как брокера могу отнести только большие очереди в обычных отделениях, через которые вы будете снимать деньги со своего торгового счета, или когда вам придется его пополнить. Её можно решить и самому, отправляя деньги и получая доходы на банковскую пластиковую карточку с помощью системы «Сбербанк Онлайн».

Для открытия торгового счета вам потребуется открыть в ОАО «Сбербанк» простой счет, с которого вы будете пополнять свой торговый счет, и на который вам будут перечислять дивиденды и выводить деньги с торгового счета. Дивиденды также можно получать сразу на брокерский счет и уже снимать их самому оттуда, или сразу опять покупать на них ценные бумаги. Мне лично так намного удобнее. Лучше выбрать ближайшее отделение банка, относящееся к структурному подразделению в подчинении того филиала, в котором вы намереваетесь заключить договор о предоставлении вам брокерских услуг. Если такой возможности нет, открывайте текущий расчетный счет в том же отделении, где будете заключать договор брокерского обслуживания. Вместо

счета можно открыть и получить пластиковую карту (дебетовую пластиковую карту и подключить на неё систему «Сбербанк Онлайн»), только надо будет это сделать заранее. Карта должна быть только дебетовой и без возможности овердрафта. Овердрафт позволяет снимать с вашей карты денег больше, чем есть у вас на счету, в этом случае вам придется заплатить проценты банку за пользование его деньгами. А процентная ставка может быть выше 30 % в год. Так что будет лучше, если у вас не будет соблазна получить быстрый кредит. Ранее систему «Сбербанк Онлайн» можно было использовать без Мобильного Банка, путем получения одноразовых паролей в любом банкомате. Недавно банк закрыл такую возможность – теперь использование системы «Сбербанк Онлайн» невозможно без подключения услуги «Мобильный Банк», плата примерно 60 рублей в месяц, все зависит от региона. Это неприятно конечно, что фактически услуга навязывается. Правда, некоторые терминалы позволяют сразу переводить деньги за брокерский счет инвестора без входа в систему «Сбербанк Онлайн».

Дальнейший процесс покупки и продажи акций показан на схемах № 1 и № 2. Изображенный на схеме «Счет Депо» открывается одновременно с торговым счетом, на нем в депозитарий сбербанка хранятся акции. Поступление денежных средств на расчетный счет и их дальнейшее движение между расчетным и торговым счетом каждый раз оформляются отдельной операцией в отделении филиала, где открыт

расчетный счет.

Схема № 1 «Ввод денежных средств»

Инвестор



Движение денег

Фондовая биржа

Покупка акций

Расчетный счет

Торговый счет

Счет
ДЕПО

Брокерский счет

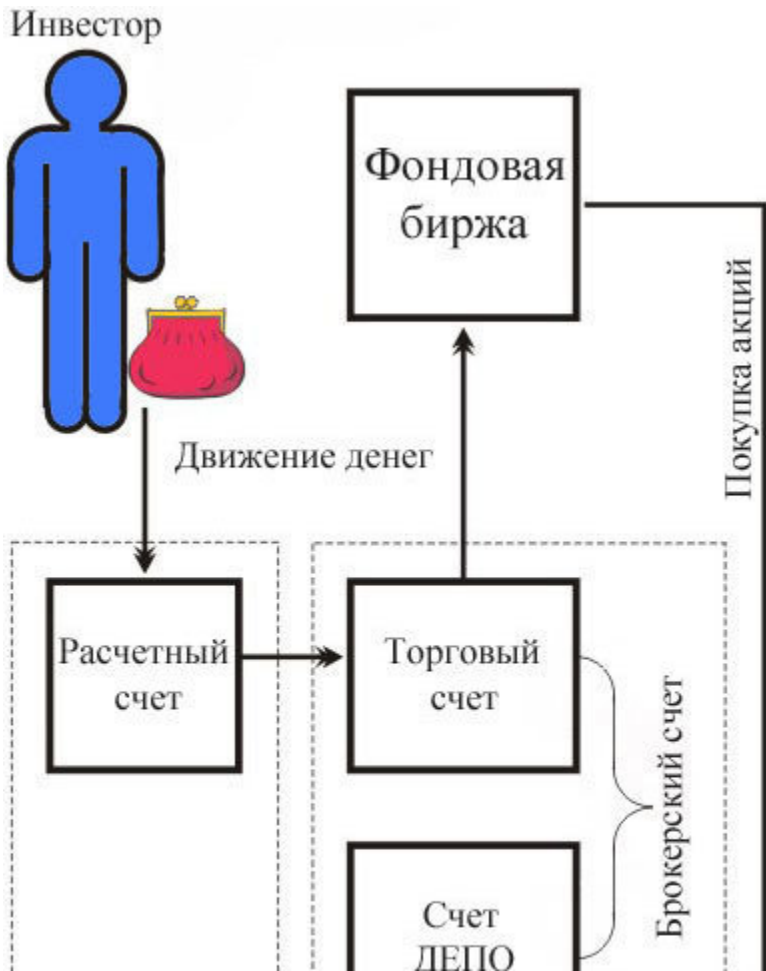
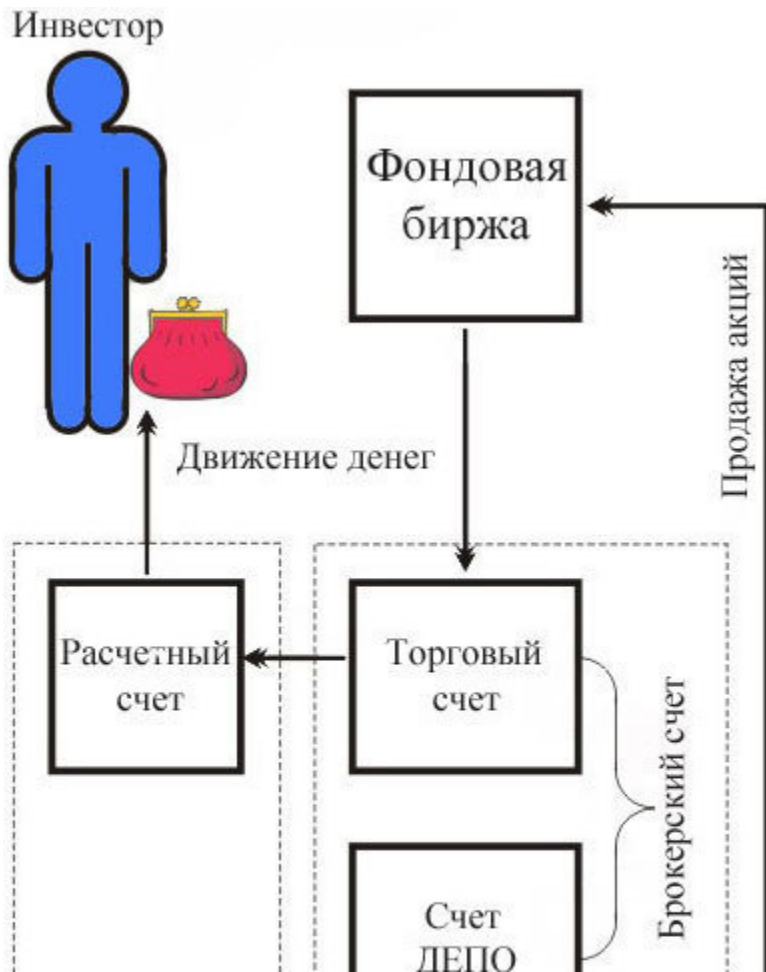


Схема № 2 «Вывод денежных средств»



Снятие денежных средств, с торгового счета, возможно сразу в программах АС «Фокус» и QUIK. Расчетный счет вам так же нужен для перечисления на него дивидендов. Для оформления потребуются следующие документы:

Паспорт.

Свидетельство о постановке на учет в налоговом органе физического лица по месту жительства, на территории Российской Федерации (ИНН).

Страховое свидетельство государственного пенсионного страхования (обычно не требуется, но в разных подразделениях свои правила).

Договор текущего расчетного счета в ОАО «Сбербанк» или банковскую пластиковую карту ОАО «Сбербанк».

Консультанты банка всегда могут дать дополнительную информацию о том, как открыть торговый счет и как им пользоваться. Не нужно беспокоиться и о налогах: банк является вашим налоговым агентом, который без вашего участия предоставляет в налоговую инспекцию всю информацию о ваших доходах, а так же перечисляет все налоги. Вам надо лишь следить за тем, чтобы в конце налогового периода, равного одному году, на вашем торговом счете были деньги, предназначенные к уплате налога. Банк их автоматически переведет на счет налоговой инспекции. Если наличности на торговом счете не будет, вас об этом уведомят. Тогда вам придется или продать часть ценных бумаг или внести деньги

на счет. Если вы этого не сделаете, то отчитываться в налоговой инспекции вам придется самостоятельно. Государство с физических лиц, резидентов, взимает 13 % с получаемых дивидендов. Этот вычет производится сразу тем акционерным обществом, которое вам выплачивает дивиденды.

С разницы между ценой покупки и ценой продажи ценных бумаг, берется налог 13 %. Например. Вы купили акцию за десять тысяч рублей. Продали её за пятнадцать тысяч рублей. Разница между ценой покупки и ценой продажи составит пять тысяч рублей. С них и придется платить налог в сумме 650 рублей. Уплата налога происходит в конце года. Полученные убытки уменьшают вашу налогооблагаемую базу, а если они превысят прибыль, то уменьшают налогообложение и в следующих отчетных периодах, а в отчетном периоде вы ничего не заплатите. Налогообложение по облигациям следующее. С разницы между ценой покупки и ценой продажи ценных бумаг, вы, как и по акциям, заплатите 13 %, по этой же ставке облагаются доходы от купонов по корпоративным облигациям. Доходы от купонов облигаций федерального займа облагаются по ставке 0 %, разница от цены покупки и цены продажи облагается налогом в 13 % для физических лиц, раньше было 9 %. Отношение государства к частному инвестору, конечно же, удручает, так как фактически это двойное налогообложение и притом его повышение. Компании, в которые инвестор вкладывает свои деньги, и так платят налоги, то есть деньги инвестора обкладываются

ся налогом не один раз. Убытки также уменьшают налогооблагаемую базу. Доход, полученный по купонам от государственных облигаций всех видов, налогом не облагается. Поэтому при инвестировании в облигации стоит учитывать, в какой мере налоги могут уменьшить вашу прибыль. Может оказаться, что государственные облигации дадут более высокий доход. Данные ставки действуют для физических лиц имеющих гражданство Российской Федерации и являющиеся её налоговыми резидентами, то есть лица, проживающие на её территории не менее 183 календарных дней в течение 12 следующих подряд месяцев.

Отдельной строкой хотелось бы сказать, что при работе с техникой многие люди не могут преодолеть внутренний психологический барьер. Советую себя перебороть, и научиться доверять той технике, которая нас окружает. Как пример советую перед открытием брокерского счета завести не простую сберегательную книжку, а банковскую карту. Помимо того, что вы избавите себя от очередей в кассы, так вы сможете пополнять карточный счет через банковские терминалы. Подключив на банковскую карту доступ к услугам банка через Интернет, вы сможете прямо из дома пополнять брокерский счет со своей карты, а так же оплачивать различные услуги, например услуги сотовой связи и коммунальные платежи. Замечу, что при торговом обороте более трех миллионов в день комиссионный сбор у любого брокера, независимо от используемой для торговли программы, становится

практически одинаковым. В разных регионах комиссионный сбор у каждого брокера разный, но снижение комиссии начинается происходить только от покупок акций на сумму более пятидесяти тысяч рублей. Не рекомендую выбирать своего брокера только исходя из низкой суммы комиссионных расходов. Просто помните, что на сумму комиссионных расходов сокращаются ваши налоги. В результате, получив конечный итог, вы вряд ли заметите разницу. По сравнению с начисленными вам налогами комиссионные расходы, как правило, несущественные. В начале своей работы свой первоначальный выбор я все же остановил на АС «Фокус». Выбор был обусловлен тем, что интерфейс программы более прост и дружелюбен к пользователю. В дальнейшем я перешел на программу QUIK, так как банк перестал поддерживать работу этой автоматической системы, что мне было очень жаль. Кроме того, в отличие от QUIK вход в программе АС «Фокус» был защищен дополнительным паролем, а не только PIN кодом. Это несомненный плюс с точки зрения безопасности при использовании удаленных методов торговли через Интернет. Но об этом приходится только вспоминать с превеликим сожалением. Потом, когда я решил испытать некоторые спекулятивные стратегии, мною был открыт второй счет, для его управления мною сразу была использована программа QUIK. Вы можете открыть в банке несколько счетов и на каждом использовать свою стратегию.

Немаловажным фактором будет и процент, который удерж-

живают банки за перевод ваших денег на ваш торговый счет. Не все брокеры имеют свои банки и зачастую, чтоб положить деньги на торговый счет вам придется прибегать к банковским переводам, а с них удерживают определенный банком процент. Также будет и в случае снятия вами денег с торгового счета. Таким образом, низкие комиссионные брокера не должны быть для вас приманкой, если при пополнении торгового счета вам придется платить дополнительные проценты за перевод. Если вашим брокером является ОАО «Сбербанк», то у него широчайшая сеть филиалов, и перевод денег на свой торговый счет, а так же их обратный вывод осуществляется банком бесплатно. Можно сказать, что банк в высокий комиссионный процент при сделке уже включил все остальные издержки. Учтите так же процент от перевода вам дивидендов у других брокеров и комиссии банков. В ОАО «Сбербанк» перевод дивидендов на счета открытые внутри банка осуществляются бесплатно. Комиссия у других банков и брокеров может достигать пяти процентов. Поэтому выберите своего брокера исходя из минимизации ваших расходов.

5. Работа с техникой

Однажды я услышал одну занятную идею, вызвавшую у меня лишь улыбку. Идея о том, что, для того чтоб стать богатым и успешным, надо сделать следующее. Первое. Переместиться в места дислокации денег, то есть туда, где общаются, пьют, работают, отдыхают богатые люди. Второе. Предложить им то, что им нужно. Идея была занятная и в целом я не могу с ней не согласиться. Если вы пытаетесь открыть своё дело, то максимальную прибыль вы будете иметь именно в том месте, где народ живет более богатый. Тут не поспоришь. Вот только всё будет иначе, если деньги зарабатываете не вы сами, а работают ваши деньги. Тогда результат будет зависеть от того, как и куда перемещаются ваши деньги. В век развития информационных технологий постепенно отпадает необходимость в определенной привязке к местности. Поэтому сейчас, для того чтоб разбогатеть, вам не придется менять своё место жительства. Инвестор даже может извлекать прибыль при своем перемещении в места менее благоприятные для проживания с точки зрения наемных работников и мелких предпринимателей. Деньги же являются самым ликвидным товаром, и именно их вы можете предложить богатым людям. Вернее будет сказать, что они сами могут себя предложить. Также, в отличие от вас самих, ваши деньги могут работать сразу в нескольких предприяти-

ях, причем совершенно в разных отраслях и регионах мира. У ваших денег не спросят «диплом» и не поинтересуются уровнем квалификации на новом месте работы, деньги могут работать круглосуточно и без выходных. У денег в отличие от вас намного больше возможностей для работы. Поэтому намного лучше, если деньги работают на вас, а не вы работаете ради денег. Замечу, что данный тезис не противоречит ни в коей мере тому, что есть ряд людей работающих ради своего удовольствия. За этих людей стоит только порадоваться и стремиться попасть в их число. Что же потребуются от вас, чтоб на работу ходили не вы, а ваши деньги? От вас всего лишь потребуются знания и технические навыки работы с электронной техникой. Поэтому, даже если вы уже заключили договор о предоставлении вам брокерских услуг, вам не обойтись без некоторых знаний. О них и говорится ниже.

Я не смогу вас всему научить, да это и не нужно. Для регионального инвестора основным инструментом совершения инвестиционных сделок является Интернет, поэтому перед вами стоит задача – овладеть компьютерной грамотностью. Для знакомства с азами пользования компьютером выпущено много самоучителей. Но и в них не все учтено, особенно те операции, которые потребуются в процессе осуществления инвестиционной деятельности. Я хочу восполнить эти пробелы. При этом подразумеваю, что вы владеете хотя бы минимальными навыками работы с компьютером. Без этого

чтение данной книги следует отложить и восполнить свои пробелы по работе с электронно-вычислительной техникой.

Начнем с того, какая электронно-вычислительная техника вам потребуется. Это любой компьютер с операционной системой не ниже Windows-XP, периферийные устройства вроде принтера и сканера и, разумеется, мобильный телефон. Настоятельно советую не приобретать струйные принтеры, так как стоимость печати в них по сравнению с лазерными принтерами несколько выше. Лучше немного разоритесь и приобретите лазерный принтер, так как он к тому же более удобен при эксплуатации. Единственное достоинство струйных принтеров – это цветная печать. Но вам она вряд ли понадобится. Если у вас нет возможности для выхода в Интернет с помощью технологий ADSL, то вы можете использовать или мобильный телефон, или 3G-модем. Российские операторы сотовой связи свои сети раскинули практически везде, и хоть низкоскоростной, но все же, какой есть, Интернет получить можно. Да и цены на компьютерную технику за последние десять лет, на мой взгляд, стали доступными. Сейчас сотовыми операторами выпускается масса 3G-модемов. Вот только для уверенного приема им зачастую не хватает мощности, а предусмотренные для усиления сигнала антенны очень тяжело найти в продаже. Выход – собрать такую антенну самому. Телефоны интернет-сигнал принимают намного лучше из-за более мощной антенны, поэтому проблем со связью у вас будет меньше. Желательно, чтобы

ваш телефон поддерживал технологию EDGA или 3G. К сетям 3G относят сети, работающие по протоколам CDMA, WCDMA, UMTS, HSDPA. На практике в условиях реальной местности скорость во много раз меньше, чем заявлено в теории и вещает реклама. В лучшем случае в сетях 3G у вас будет скорость не более 0,5 Мегабита в секунду. Если она будет хотя бы таковой, то в этом случае вы счастливчик.

Конец ознакомительного фрагмента.

Текст предоставлен ООО «ЛитРес».

Прочитайте эту книгу целиком, [купив полную легальную версию](#) на ЛитРес.

Безопасно оплатить книгу можно банковской картой Visa, MasterCard, Maestro, со счета мобильного телефона, с платежного терминала, в салоне МТС или Связной, через PayPal, WebMoney, Яндекс.Деньги, QIWI Кошелек, бонусными картами или другим удобным Вам способом.